

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Sosial (S.Sos) pada Program Studi Pengembangan Masyarakat Islam pada Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang di dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang ilmiah pribadi.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiat atau contekan karya ilmiah orang lain, saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar sarjana yang saya terima ataupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 29 September 2025



SITI AISAH
NIM. 211380001

ABSTRAK

Nama : **Siti Aisah**, NIM: **211380001**, judul skripsi: **Pemberdayaan Masyarakat Melalui Program Jakarta Koperasi Hidroponik (JAKONIK) studi pada masyarakat perkotaan Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur**, Program studi **Pengembangan Masyarakat Islam**, Fakultas Dakwah, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, Tahun 2025 M/1447 H

Pemberdayaan masyarakat merupakan salah satu strategi penting untuk mengatasi kemiskinan di perkotaan. Dengan dilakukannya pemberdayaan, masyarakat dapat memiliki kontrol lebih besar atas kehidupan mereka dan berpartisipasi aktif dalam pembangunan ekonomi dan sosial. Program Jakarta Koperasi Hidroponik (JAKONIK) merupakan program yang dinisiasi PT.Bank DKI yang menjadi salah satu bentuk dari upaya mengurangi kemiskinan di perkotaan. Secara sosial dan ekonomi, program ini bertujuan agar masyarakat dapat mengelola dan menjual hasil panen hidroponik sebagai sumber pendapatan tambahan, serta meningkatkan interaksi dan kerja sama di lingkungan mereka dalam bentuk kelompok tani. Berdasarkan latar belakang diatas, maka rumusan masalah dalam penelitian ini adalah: (1) Bagaimana proses pemberdayaan masyarakat melalui Program JAKONIK di rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur?, (2) Bagaimana dampak yang dirasakan masyarakat pada pemberdayaan masyarakat melalui Program JAKONIK di rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur?, (3) Apa saja faktor pendukung dan penghambat dalam Program JAKONIK di rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur?

Metode yang digunakan yaitu pendekatan kualitatif deskriptif dengan melakukan observasi wilayah pada tiga lokasi yaitu rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur, serta melibatkan sepuluh orang narasumber yang menjadi sumber data melalui wawancara. Kesimpulan penelitian menunjukkan bahwa: (1) Proses pemberdayaan pada program JAKONIK melalui tahap penyadaran dan pembentukan prilaku, transformasi pengetahuan dan kecakapan keterampilan, serta peningkatan kemampuan intelektual dan kecakapan keterampilan, (2) Dampak pelaksanaan program JAKONIK mencakup peningkatan keterampilan masyarakat dalam pertanian hidroponik, serta memunculkan potensi kegiatan ekonomi. (3) Faktor pendukung program yaitu adanya inisiatif masyarakat dalam melanjutkan program ditengah proses pemberdayaan mengalami hambatan pada partisipasi masyarakat. Faktor penghambat meliputi konflik internal, rendahnya partisipasi. Penelitian ini menyarankan perlunya startegi keberlanjutan yang optimal dan konsisten dalam pelaksanaan program agar manfaatnya dapat dirasakan masyarakat tepat sasaran dalam jangka panjang

Kata Kunci : Pemberdayaan Masyarakat, JAKONIK, Hidroponik, Rusunawa, PT.Bank DKI.

ABSTRACT

Name : **Siti Aisah**, NIM: **211380001**, thesis title: **Community Empowerment Through Jakarta Hydroponic Cooperative Program (JAKONIK) study on urban communities Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, and South Cipinang Besar, East Jakarta, Islamic Community Development** Study Program, Faculty of Da'wah, Sultan Maulana Hasanuddin State Islamic University Banten, Year 2025 M/1447

Community empowerment is one of the important strategies to overcome poverty in urban areas. With the implementation of empowerment, people can have greater control over their lives and actively participate in economic and social development. The Jakarta Hydroponic Cooperative Program (JAKONIK) is a program initiated by PT.Bank DKI which is one of the forms of efforts to reduce urban poverty. Economically and socially, this program aims so that the community can manage and sell hydroponic crops as an additional source of income, as well as increase interaction and cooperation in their environment in the form of farmer groups. Based on the background above, the formulation of the problem in this study is: (1) How is the process of community empowerment through the JAKONIK Program in Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, and Cipinang Besar Selatan Selatan, East Jakarta?, (2) How is the impact felt by the community on community empowerment through the JAKONIK Program in Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, and Cipinang Besar Selatan, East Jakarta?, (3) What are the supporting and inhibiting factors in the JAKONIK Program in Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, and South Cipinang Besar, East Jakarta?

The method used is a descriptive qualitative approach by conducting regional observations in three locations, namely Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, and Cipinang Besar Selatan, East Jakarta, and involving nine sources who became data sources through interviews. The conclusion of the study shows that: (1) The empowerment process in the JAKONIK program through the stage of awareness and behavior formation, the transformation of knowledge and skill skills, as well as the improvement of intellectual capacity and skill skills, (2) The impact of the implementation of the JAKONIK program includes the improvement of community skills in hydroponic agriculture, as well as the potential for economic activities. (3) The supporting factor of the program is the existence of community initiatives in continuing the program in the midst of the empowerment process experiencing obstacles to community participation. Hindering factors include internal conflict, low participation. This research suggests the need for an optimal and consistent sustainability strategy in the implementation of the program so that the benefits can be felt by the community on target in the long term

Keywords : Community Empowerment, JAKONIK, Hydroponics, Rusunawa, PT.Bank DKI.



**FAKULTAS DAKWAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Syech Nawawi Al-Bantani Kp. Andamui Kel. Sukawana Kec. Curug Kota Serang

Nomor : Nota Dinas

Kepada Yth

Lamp :

Dekan Fakultas Dakwah

Hal : **Ujian Skripsi**

UIN SMH Banten

a.n Siti Aisah

Di-

NIM. 211380001

Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Nama: Siti Aisah, NIM: 211380001, Judul Skripsi: **Pemberdayaan Masyarakat Melalui Program Jakarta Koperasi Hidroponik (JAKONIK) (Studi pada masyarakat perkotaan Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan)** telah layak diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqosah pada Fakultas Dakwah Program Studi Pengembangan Masyarakat Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian atas segala perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 29 September 2025

Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. Akrom, S.Ag., M.Si.

NIP. 19750806 200501 1 005


Eneng Purwanti, M.A.

NIP: 19780607 200801 2 014

PERSETUJUAN MUNAQOSAH

PENGEMBANGAN MASYARAKAT MELALUI PROGRAM JAKARTA KOPERASI HISROPONIK (Studi pada Masyarakat Perkotaan Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur)

Oleh:

Siti Aisah
NIM. 211380001


Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. Akrom, S.Ag., M.Si.
NIP: 19750806 200501 1 005



Eneng Purwanti, M.A.
NIP: 19780607 200801 2 014


Mengetahui,



Dekan
Fakultas Dakwah

Dr. Endad Musaddad, S.Ag., M.A.
NIP: 19720626 199803 1 002

Ketua Program Studi
Pengembangan Masyarakat Islam



Ghan Nova Sudrajat Nur, M.Hum.
NIP: 19911106 201903 1 011

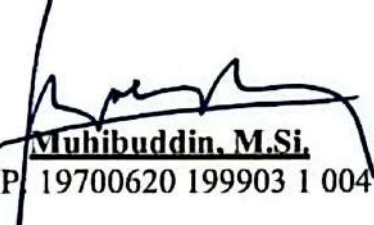
PENGESAHAN

Skripsi a.n Siti Aisah, NIM: 211380001 yang Berjudul **Pemberdayaan Masyarakat melalui Program Jakarta Koperasi Hidroponik (Studi pada masyarakat perkotaan Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur)** telah diajukan dalam sidang munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 8 Oktober 2025. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Sosial (S.Sos) pada Fakultas Dakwah Program Studi Pengembangan Masyarakat Islam Universitas Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 8 Oktober 2025

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota

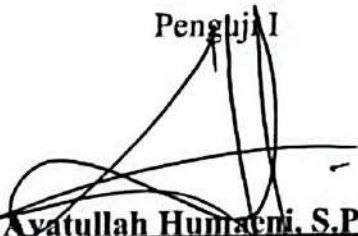

Muhibuddin, M.Si.
NIP: 19700620 199903 1 004

Sekretaris Merangkap Anggota


Fahma Islami, M.Si.
NIP: 19920908 201903 2 022

Anggota

Penguji I


Dr. Ayatullah Humaeni, S.Pd.I.M.A.
NIP: 19780325 200604 1 001


Penguji II


Gian Nova Sudrajat Nur, M.Hum.
NIP: 19911106 201903 1 011

Pembimbing I


Dr. Akrom, S.Ag., M.Si.
NIP: 19750806 200501 1 005

Pembimbing II


Eneng Purwanti, M.A.
NIP: 19780607 200801 2 014

MOTTO

*“ You gotta step into the daylight and let it go, just let it go, let it go ” – Daylight,
Taylor Swift*

(Anda harus melangkah ke cahaya terang dan melepaskannya, biarkan saja, biarkan saja)

Daylight menceritakan tentang seseorang menemukan cahaya dalam titik gelap hidupnya. Bagi penulis, sepenggal lirik tersebut mengandung makna bahwa cahaya akan senantiasa menuntun apabila kita berani melangkah maju dari keterpurukan dengan hati yang ikhlas”.

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'alamin...

Puji syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga saya bisa menyelesaikan skripsi ini tepat waktu. Shalawat beserta salam semoga tercurah limpahkan kepada nabi Muhammad SAW.

Mamah yang setia berdiri dalam sunyi, menegakkan tangan di malam hening demi terangnya jalan anak-anaknya, Bapak yang menukar waktu tidurnya dengan kerja tanpa henti demi mewujudkan mimpi anak-anaknya, Kakak-Kakak saya yang telah memberikan dukungan, dan teman-teman seperjuangan. Terima kasih atas segala doa, dukungan, serta pengorbanan yang telah diberikan.

Dan untuk penulis sendiri, yang telah menyelesaikan skripsi di sisa-sisa upaya yang penulis punya, namun tetap bertahan dan dapat menyelesaikan studi selama empat tahun.

RIWAYAT HIDUP

A. Identitas Diri

Nama : Siti Aisah
Tempat, Tanggal Lahir : Jakarta, 19 Mei 2003
Alamat Asli : Sarusunawa Tower E Lantai 8
No.06, RT.010/RW.006, Kelurahan
Penjaringan, Kecamatan
Penjaringan, Jakarta Utara
Nama Ayah : Wahidin
Nama Ibu : Wariyah

B. Riwayat Pendidikan

1. Pendidikan Formal
 - a. RA Raudlatus Salafiyah : Tamat 2010
 - b. SDN Penjaringan 07 Pagi : 2010 - 2015
 - c. MTs Khairul Ummah : 2015 - 2018
 - d. MA Khairul Ummah : 2018 - 2021
 - e. UIN SMH Banten : 2021 - 2025

C. Riwayat Organisasi

1. Himpunan Santri : Tahun 2019-2020
Khairul Ummah (HIKMAH/OSIS)
2. Himpunan Mahasiswa Program Studi (HMPS) : Tahun 2023-2024
Pengembangan Masyarakat Islam
Anggota Bidang Komunikasi dan Informasi

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb

“Segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT, atas karunia dan rahmat-Nya yang telah memberikan nikmat sehat wal’afiat. Shalawat serta salam tercurahkan kepada Nabi Besar Muhammad SAW, yang merupakan Suri Tauladan bagi umat Islam hingga akhir zaman.”

Alhamdulillah, dengan berkat kemudahan yang diberikan oleh Allah SWT serta usaha yang bersungguh-sungguh, akhirnya penulis berhasil menyelesaikan Skripsi dengan judul **“Pemberdayaan Masyarakat Melalui Program Jakarta Koperasi Hidroponik (JAKONIK), Studi pada masyarakat perkotaan Rusunawa Pulo Gebang, Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan, Jakarta Timur”**.

Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, diantaranya:

1. Bapak Prof. Dr. KH. Muhammad Ishom, M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk bergabung dan menimba ilmu di lingkungan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Bapak Dr. H. Endad Musaddad, S.Ag., M.A., Dekan Fakultas Dakwah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan untuk penyusunan skripsi ini.
3. Bapak Gian Nova Sudrajat Nur, M. Hum., Ketua Prodi Pengembangan Masyarakat Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
4. Bapak Khairil Anam, M.Si., Sekretaris Prodi Pengembangan Masyarakat Islam Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
5. Bapak Dr. Akrom, S.Ag.M.Si., selaku dosen pembimbing I, yang telah memberikan arahan, saran, dan bimbingan kepada penulis selama proses penyusunan skripsi ini.

6. Ibu Eneng Purwanti, M.A., selaku dosen pembimbing II, yang telah memberikan arahan, saran, dan bimbingan kepada penulis selama proses penyusunan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah mengajar dan mendidik penulis selama masa kuliah.
8. Bapak dan Ibu staf akademik Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah membantu baik secara langsung atau tidak langsung dalam proses menyelesaikan skripsi ini.
9. Kedua orang tua yang penulis sayangi, Mamah dan Bapak yang tak lupa memberikan doa, dukungan, dan pengorbanan yang senantiasa menyertai langkah penulis.
10. Kakak-kakak penulis yang penulis sayangi, khususnya Ns. Anggun Frida, S.Kep. yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan dukungan, baik secara materi dan non materi, juga motivasi sehingga penelitian ini dapat selesai dengan baik.
11. Pengelola UPRS VIII, khususnya di Rusunawa Pulo Gebang, BLK Pasar Rebo, dan Cipinang Besar Selatan yang telah membantu dan memberikan kesempatan penulis untuk meneliti di wilayah tersebut.
12. Petani hidroponik JAKONIK dan narasumber lainnya di Rusunawa Pulo Gebang, Pasar Rebo, dan, Cipinang Besar Selatan yang namanya tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, semoga tidak mengurangi rasa hormat dan terima kasih penulis.
13. Fahar Al Badrani yang selalu kebersamai perjalanan ini dengan kesabaran, diskusi-diskusi kecil yang berarti, afirmasi positif, dukungan, dan keceriaan yang membuat perjalanan ini jadi lebih menyenangkan.
14. Teman-teman yang selalu kompak dalam segala hal, saling tunjuk saat ada mata kuliah yang mewajibkan membentuk kelompok, dan selalu memberikan dukungan, yakni Nadia Farah Maghfirah, Fatmawati, Sandi Rakasiwi. Terima kasih sudah menjadi teman yang mau mendengarkan, membantu, bisa direpotkan tapi seru terus.

15. Teman-teman PMI A Angkatan 2021 yang sudah mewarnai perkuliahan penulis.

Serang, 28 September 2025



SITI AISAH

NIM: 211380001

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iv
PERSETUJUAN MUNAQOSAH	vi
PENGESAHAN	vii
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
RIWAYAT HIDUP	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Tinjauan Pustaka.....	7
F. Kerangka Pemikiran	12
G. Metode Penelitian	18
H. Sistematika Penulisan	24
BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	26
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	26
B. Profil PT. Bank DKI	36
C. Latar Belakang Program Jakarta Koperasi Hidroponik.....	38

BAB III PROSES PEMBERDAYAAN MASYARAKAT MELALUI JAKARTA KOPERASI HIDROPONIK (JAKONIK)	43
A. Tahap Pemberdayaan.....	43
1. Tahap Penyadaran dan Pembentukan Perilaku.....	43
2. Tahap Transformasi Pengetahuan dan Kecakapan Keterampilan.....	46
3. Tahap Peningkatan Kemampuan Intelektual dan Kecakapan Keterampilan.....	49
BAB IV HASIL PENELITIAN	52
A. Dampak Pemberdayaan Melalui Program Jakarta Koperasi Hidroponik (JAKONIK).....	52
B. Faktor Pendukung.....	65
C. Faktor Penghambat.....	68
BAB V PENUTUP	73
A. Kesimpulan.....	73
B. Saran.....	77
DAFTAR PUS'TAKA	80
LAMPIRAN-LAMPIRAN	87

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Narasumber.....	22
Tabel 2.1 Letak Gografis Kelurahan Pulo Gebang	27
Tabel 2.2 Letak Gografis Kelurahan Susukan	30
Tabel 2.3 Jumlah Mata Pencaharian Masyarakat Rusunawa BLK Pasar Rebo.....	31
Tabel 2.4 Letak Geografis Rusunawa Cipinang Besar Selatan.....	34

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Struktur Kelompok Tani BLK Hidroponik	41
Gambar 4.1 Hasil Panen Program JAKONIK Rusunawa Pulo Gebang Pasca Pelatihan dan Pendampingan	57
Gambar 4.2 Hasil Panen Program JAKONIK Kelompok Tani BLK Hidroponik Pasca Pelatihan dan Pendampingan	58

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I. Transkrip wawancara dengan informan.....	87
Lampiran II. Surat Izin Penelitian.....	103
Lampiran III. Dokumentasi.....	104