

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi saya yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun dari pendapat orang lain terdapat dalam skripsi yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penelitian karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil kegiatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 28 April 2025



Dewi Atiyah
NIM. 211130060

ABSTRAK

Nama: **Dewi Atiyah**, NIM: **211130060**, Judul Skripsi: **Analisis Putusan Sengketa Ekonomi Syariah Tentang Wanprestasi Akad Murabahah (Studi Putusan Pengadilan Agama Tigaraksa Nomor 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks.**

Di Indonesia, ekonomi syariah mengalami kemajuan yang signifikan. Hal ini terlihat dari meningkatnya minat masyarakat terhadap perbankan syariah. Murabahah adalah salah satu skema pembiayaan yang sering digunakan oleh bank syariah untuk menyalurkan dana kepada nasabah. Namun, dalam praktiknya, akad ini tetap berpotensi terjadi sengketa, salah satunya adalah wanprestasi. Berdasarkan Pasal 133 Perma Nomor 2 Tahun 2008, penyelesaian sengketa murabahah dapat diselesaikan melalui dua jalur, yaitu jalur non-litigasi dan jalur litigasi atau melalui proses peradilan. Salah satu lembaga peradilan yang telah menyelesaikan perkara ekonomi syariah adalah Pengadilan Agama Tigaraksa yakni perkara Nomor. 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrs. Dalam skripsi ini peneliti akan menganalisis pertimbangan dan dasar hukum putusan tersebut serta menganalisis implikasinya.

Berdasarkan latar belakang di atas, rumusan masalah dari penelitian ini adalah: 1). Apa pertimbangan dan dasar hukum yang digunakan oleh majelis hakim dalam memutuskan perkara Nomor. 4418/Pdt./2023/PA.Tgrks terkait dengan akad *pembiayaan murabahah*? 2). Bagaimana implikasi dari putusan Nomor 4418/Pdt./2023/PA.Tgrks terhadap wanprestasi akad murabahah?

Penelitian ini bertujuan untuk 1). Untuk menganalisis pertimbangan hakim dan dasar hukum yang digunakan oleh majelis hakim dalam memutuskan perkara Nomor. 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks terkait dengan akad *pembiayaan murabahah*. 2). Untuk menganalisis implikasi dari putusan Nomor. 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks terhadap wanprestasi akad murabahah.

Penelitian ini menggunakan jenis kualitatif dengan pendekatan yuridis-normatif empiris. Dengan menggunakan sumber data primer dan sekunder. Menggunakan teknik pengumpulan data melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi. Kemudian diolah dan disederhanakan serta disusun secara terstruktur untuk menjawab rumusan masalah dalam penelitian ini agar mudah dimengerti dan dipahami oleh pembaca.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah: 1) Putusan perkara Nomor. 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks telah memuat pertimbangan yakni fakta-fakta yang didapatkan dalam persidangan dan memuat dasar hukum seperti Fatwa DSN-MUI Nomor. 04/DSN-MUI/IV/2000, Pasal 21 Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Jo, Pasal 1320, 1338, 1234 KHUPerdata dan Pasal 36 Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah, putusan Mahkamah Agung Nomor. 2899 K/Pdt/1994, Pasal 4 Fatwa DPSN Nomor. 43/DSN-MUI/VII/2004 dan Fatwa DSN-MUI No.23/DSN-MUI/III/2002 dan Pasal 181 Ayat (1) HIR. 2) Implikasi putusan perkara Nomor 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks tersebut bagi tergugat wajib untuk melunasi sisa hutangnya sesuai dengan putusan hakim. Apabila tidak dapat dilunasi langsung maka dibayar dengan hasil lelang objek jaminan.

Kata kunci : *Murabahah, Wanprestasi, Putusan.*

NOTA DINAS

Nomor : Nota Dinas

Lamp : 1 (Satu) Eksemplar

Hal : Pengajuan Ujian Munaqosyah

a.n Dewi Atiyah

NIM : 211130060

Kepada Yth

Dekan Fakultas Syariah

UIN SMH Banten

Di –

Serang

Assalamu'alaikum Wr Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara Dewi Atiyah, NIM: 211130060, dengan judul skripsi Analisis Putusan Sengketa Ekonomi Syariah Tentang Wanprestasi Akad Murabahah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Agama Tigaraksa Nomor 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks).

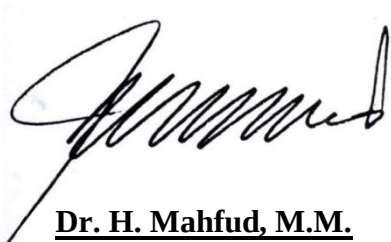
Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqosyah pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqosyahkan. Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Serang, 05 Mei 2025

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. H. Mahfud, M.M.

NIP: 1976027 05199303 1 005



Faisal Zulfikar, M.H.

NIP. 19910405 201903 1 019

PERSETUJUAN

ANALISIS PUTUSAN SENGKETA EKONOMI SYARIAH TENTANG WANPRESTASI AKAD MURABAHAH (STUDI KASUS PUTUSAN PENGADILAN AGAMA TIGARAKSA NOMOR 4418/PDT.G/2023/PA.TGRKS)

Oleh :

DEWI ATIYAH
NIM. 211130060

Mengetahui

Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. H. Mahfud, M.M.
NIP. 1976027 05199303 1 005


Faisal Zulfikar, M.H.
NIP. 19910405 201903 1 019

Mengetahui

Dekan
Fakultas Syariah

Ketua Jurusan
Hukum Ekonomi Syariah


Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.SI.
NIP. 19650607 199203 1 005


Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI.
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n., Dewi Atiyah, NIM: 211130060 berjudul: **Analisis Putusan Sengketa Ekonomi Syariah Tentang Wanprestasi Akad Murabahah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Agama Tigaraksa Nomor 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks).** telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 24 Juni 2025. Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 24 Juni 2025

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



Dr. H. E. Zainal Muttaqin, M.A., M.H
NIP. 19840802 201101 1 008

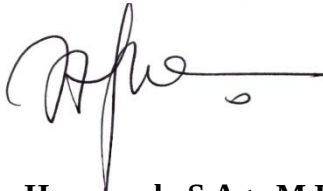
Sekretaris Merangkap Anggota



Azis Fathurokhman, M.Si
NIP. 19920804 202012 1 003

Anggota

Penguji I



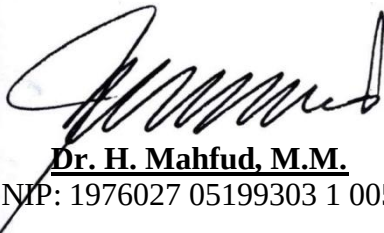
Humaeroh, S.Ag., M.Pd
NIDN: 2006077401

Penguji II



David Nugraha Saputra, M.H.
NIP.19871216 201903 1 005

Pembimbing I



Dr. H. Mahfud, M.M.
NIP: 1976027 05199303 1 005

Pembimbing II



Faisal Zulfikar, M.H.
NIP. 19910405 201903 1 019

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, saya mengucapkan terim kasih kepada Allah SWT atas segala rahmat, karunia dan kesempatan yang telah diberikam sehingga saya dapat menyelesaikam tugas akhir skripsi ini, meskipun tentunya masih terdapat banyak kekurangannya..

Dengan penuh rasa cinta, saya persembahkan skripsi ini khusus untuk kedua orang tua saya yang selalu memperjuangkan dan memberikan segalanya demi putri tunggalnya, yaitu Ayahanda Alm.

Agus Salim, sosok yang sangat saya rindukan. Terima kasih atas semua yang telah engkau berikan. Perhatian, kasih sayang dan cinta yang begitu besar untuk gadis kecilmu ini. Untukmu, saya ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya karena telah membesarkan dan mencintaiku tanpa syarat. “Al-Fatihah, yah”. Serta untuk wanita cantikku Ibunda Afifah, seorang wanita yang luar biasa yang telah mendidik dan membesarkan penulis hingga mencapai gelar sarjana, yang tak pernah berhenti menunjukan kasih sayangnya dengan tulus dan selalu memberikan semangat serta motivasi. Terima kasih untuk setiap doa dan dukunganmu yang membawa penulis bisa berada dititik ini. Semoga selalu sehat dan hidup lebih lama lagi ya, mah. Mamah harus selalu ada di setiap langkah dan pencapaian penulis.

Iloveyou more more more more more

MOTTO

“Hukum dibuat bukan untuk menghukum, tapi untuk menjaga hak dan kewajiban agar tetap seimbang.”

وَأَوْفُوا بِالْعَهْدِ ۚ إِنَّ الْعَهْدَ كَانَ مَسْئُولًا

"Dan penuhilah janji; sesungguhnya janji itu pasti diminta pertanggungjawabannya."

(QS, Al-Isra:34)

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama **Dewi Atiyah**, lahir di Serang, pada tanggal 19 Februari 2003. Dia adalah anak tunggal dari pasangan Bapak Agus Salim (Alm) dan Ibu Afifah, dua sosok hebat yang telah menjadi pilar utama dalam perjalanan hidup penulis.

Penulis memulai pendidikam dasarnya di SDN Ramanuju dan menyelesaikannya pada tahun 2013, kemudian melanjutkan ke SMP NEGERI 8 CILEGON dan lulus pada tahun 2019 untuk menengah pertama, Sebelum akhirnya menyelesaikan jenjang menengah atas di SMK NEGERI 3 CILEGON pada tahun 2021, ia melanjutkan pendidikan tinggi di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, Fakultas Syariah, Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat Rahmat dan Karunia-Nya peneliti dapat menyelesaikan penyusunan Skripsi ini. Shalawat beserta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul : **Analisis Putusan Sengketa Ekonomi Syariah Tentang Wanprestasi Akad Murabahah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Agama Tigraksa Nomor 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks)**. Penelitian skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Dalam penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini peneliti dengan senang hati menyampaikan banyak terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Wawan Wahyudin, M.Pd. Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.

2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si. Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan sepenuh hati.
3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada peneliti untuk penyusunan skripsi ini dan memberi dukungan penuh kepada peneliti didalam setiap kegiatan.
4. Bapak Fuad Zainuddin, M.E selaku Sekertaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang telah memberikan persetujuan serta motivasi kepada peneliti dalam menyusun skripsi ini.
5. Bapak Dr.H. Mahfud, M.M., Pembimbing I yang telah memberikan arahan, nasehat dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak Faisal Zulfikar, M.H., Pembimbing II yang telah memberikan arahan, nasehat dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga

selama peneliti mengenyam pendidikan di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

8. Kepada cinta pertama dan panutanku, Ayahanda Agus Salim (Alm). Meskipun beliau tidak sempat merasakan pendidikan sampai bangku perkuliahan, namun beliau berhasil menghantarkan anaknya meraih pendidikan tinggi, mendidik penulis, memberikan memotivasi, serta memberi dukungan sehingga penulis dapat menyelesaikan studinya sampai sarjana meskipun beliau tidak kebersamaan penulis.
9. Kepada pintu surgaku Ibunda Afifah. Beliau sangat berperan penting dalam membantu penulis menyelesaikan studi akhirnya. meskipun beliau juga tidak sempat merasakan pendidikan sampai bangku perkuliahan, tapi semangat, motivasi, serta doa yang selalu beliau berikan menjadi sumber kekuatan bagi penulis. Beliau juga menjadi salah satu tujuan bagi penulis untuk mencapai keberhasilan dalam menyelesaikan studi sampai sarjana.
10. Kepada saudari Lailatul Qomariyah, saya ucapkan terima kasih atas segala doa, dukungan dan motivasi yang tak pernah lelah diberikan kepada saya.

11. Kepada pemilik NIM 211130127, yang telah kebersamai penulis selama penyusunan Tugas Akhir dalam kondisi apapun, telah menjadi support sistem dan mendengarkan keluhan kesah penulis, berkontribusi dalam penyusunan Tugas Akhir ini. Terima kasih atas semua dukungan, semangat serta motivasi yang diberikan kepada penulis sehingga Tugas Akhir ini dapat diselesaikan.
12. Teman-teman HES-B 2021, yang telah menjadi sahabat seperjuangan, terima kasih atas doa, dukungan, serta kebersamaan yang begitu berarti.
13. Kepada pihak Pengadilan Agama Tigaraksa. Serta seluruh pihak yang telah membantu semoga selalu diberikan perlindungan oleh Allah SWT.

Peneliti menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas pada kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu peneliti mengharapkan kritik dan saran yang positif dari berbagai pihak atas segala kekurangan agar mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang. Hanya kepada Allah jugalah memohon agar seluruh kebaikan, segala ide, dan bantuan yang bersifat materil dan non materil yang tulus dari semua pihak yang membantu skripsi

ini, semoga diberi balasan yang berlipat ganda. Peneliti berharap kiranya karya tulis ini dapat bermanfaat bagi peneliti, dan bagi para pembaca pada umumnya.

Serang, 5 April 2025

Dewi Atiyah
NIM. 211130060

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN.....	iv
PENGESAHAN.....	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI	xiv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Fokus Penelitian.....	5
D. Tujuan Penelitian	5
E. Manfaat Penelitian	6
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan.....	7
G. Kerangka Pemikiran.....	10
H. Metode Penelitian.....	15
I. Sistematika Pembahasan	19

BAB II KAJIAN TEORI

A. Tinjauan Tentang Akad.....	21
B. Murabahah.....	30
C. Wanprestasi	40

BAB III PUTUSAN PENGADILAN AGAMA

A. Putusan Pengadilan	47
-----------------------------	----

B. Jenis-Jenis Putusan.....	48
C. Asas-Asas Dalam Putusan Pengadilan.....	55
D. Kekuatan Putusan.....	57
E. Upaya Hukum Terhadap Putusan Pengadilan.....	58
F. Isi dan Sistematika Putusan.....	61

BAB IV PEMBAHASAN

A. Pertimbangan dan dasar hukum yang digunakan oleh majelis hakim dalam memutuskan perkara Nomor. 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks terkait dengan akad pembiayaan murabahah.....	64
B. Implikasi dari putusan perkara Nomor. 4418/Pdt.G/2023/PA.Tgrks.....	77

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	81
B. Saran.....	83

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN