

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi dan diajukan pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas dan sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarism atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lainnya sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 20 Juni 2023



LISA SAFITRI

NIM : 181410028

ABSTRAK

Nama: Lisa Safitri, NIM: 181410028, Judul Skripsi: Pengaruh Modal Usaha, Lokasi Usaha, dan Harga Jual Terhadap Pendapatan Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM) Dalam Perspektif Ekonomi Syariah (Studi Kasus UMKM Bunderan Perumnas, Kec.Cibeber-Cilegon).

Bisnis/usaha adalah suatu istilah untuk menjelaskan segala aktivitas berbagai institusi dari yang menghasilkan barang dan jasa untuk keperluan hidup masyarakat sehari-hari. Penelitian ini bertujuan untuk menguji variabel Modal Usaha, Lokasi Usaha, dan Harga Jual apakah memiliki pengaruh secara parsial maupun simultan terhadap pendapatan UMKM Bunderan Perumnas.

Perumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1). Apakah terdapat pengaruh modal usaha terhadap Pendapatan Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah di Bunderan Perumnas Kec. Cibeber, Cilegon? 2). Apakah terdapat pengaruh lokasi usaha terhadap pendapatan Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah di Bunderan Perumnas Kec. Cibeber, Cilegon? 3). Apakah terdapat pengaruh harga jual terhadap pendapatan Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah di Bunderan Perumnas Kec. Cibeber, Cilegon? 4). Apakah terdapat pengaruh modal usaha, lokasi usaha, dan harga jual terhadap pendapatan Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah di Bunderan Perumnas Kec. Cibeber, Cilegon.

Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif. Teknik pengumpulan data ini menggunakan kuesioner dan dokumentasi, untuk analisis data penelitian menggunakan instrument data (uji validitas dan uji reliabilitas), uji asumsi klasik (uji normalitas, uji linearitas, uji multikolinearitas dan uji heteroskedastisitas), uji hipotesis (uji t, uji F, dan Uji Determinasi), serta analisis regresi berganda.

Hasil dari penelitian ini adalah bahwa Modal Usaha, Lokasi Usaha, dan Harga Jual terhadap pendapatan. Modal usaha $0,390 < 2,03693$, lokasi usaha $2,870 > 2,03693$, harga jual $1,046 < 2,03693$. Selanjutnya, secara simultan ketiga variable tersebut secara simultan memiliki pengaruh dengan menunjukkan nilai F hitung sebesar 10,682. Dari uji koefisien determinasi didapatkan nilai r square sebesar 0,447 atau menunjukkan pengaruh sebesar 44,7%

Kata Kunci: Modal Usaha, Lokasi Usaha, Harga Jual, Pendapatan.



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Nomor : Nota Dinas
Lampiran : 1 (satu) eksemplar
Perihal : **Usulan Munaqasyah**
a.n. Lisa Safitri
NIM. 181410028

Kepada Yth,
Dekan Fakultas Ekonomi
dan Bisnis Islam
UIN SMH Banten
di –

Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudara **Lisa Safitri, NIM. 181410028** dengan judul Skripsi ***“Pengaruh Modal Usaha, Lokasi Usaha, dan Harga Jual Terhadap Pendapatan Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM) Dalam Perspektif Ekonomi Syariah (Studi Kasus UMKM Bunderan Perumnas, Kec.Cibeber-Cilegon)”*** diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi Ujian Munaqasyah pada Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

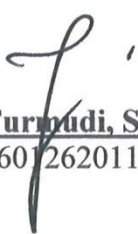
Demikian, atas segala perhatian Ibu, kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 20 Juni 2023

Pembimbing I

Pembimbing II


Muhamad Turmudi, S.Ag., M.M.
NIP. 197601262011011006


Irmatul Hasanah, M.Si.
NIP. 199108302019032021

PERSETUJUAN

PENGARUH MODAL USAHA, LOKASI USAHA, DAN HARGA JUAL TERHADAP PENDAPATAN USAHA MIKRO, KECIL DAN MENENGAH (UMKM) DALAM PERSPEKTIF EKONOMI SYARIAH

(Studi Kasus UMKM Bunderan Perumnas, Kec.Cibeber-Cilegon)

Oleh:

Lisa Safitri

NIM. 181410028

Menyetujui,

Pembimbing I,

Pembimbing II,


Muhamad Turmudi, S.Ag., M.M.

NIP. 197601162011011006


Irmatul Hasanah, M.Si.

NIP. 199108302019032021

Mengetahui,

Dekan

Ketua Jurusan

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Ekonomi Syariah




Prof. Dr. H. Anayatul Masykuroh, M.Si.

NIP. 196401121991032003


Hj. Mukhlisotul Jannah, M.M., M.Ak.

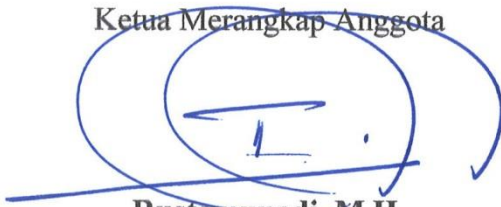
NIP. 197408222005012003

PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Lisa Safitri**, NIM: 181410028 yang berjudul: ***“Pengaruh Modal Usaha, Lokasi Usaha, dan Harga Jual Terhadap Pendapatan Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM) Dalam Perspektif Ekonomi Syariah (Studi Kasus UMKM Bunderan Perumnas, Kec.Cibeber-Cilegon)”*** telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 20 Juli 2023, skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



Rustamunadi, M.H.

NIP.196709241989031001

Sekretaris Merangkap Anggota



Najmi Hilalliaty, M.Pd.

NIP.199004052020122009

Anggota-Anggota,

Penguji I,



Prof. Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.Si.

NIP.196401121991032003

Pembimbing I,

Penguji II,



Surahman, M.E.

NIP.198109112015031003

Pembimbing II,



Muhamad Turmudi, S.Ag., M.M.

NIP. 197601262011011006



Irmatul Hasanah, M.Si.

NIP. 199108302019032021

PERSEMBAHAN

Sujud syukur ku persembahkan kepadaMu ya Allah, Tuhan yang maha agung dan maha besar. Atas takdirmu saya bisa menjadi pribadi yang berpikir, berilmu, beriman, dan bersabar. Semoga skripsi ini menjadi satu langkah awal untuk masa depanku, dalam meraih cita-cita dan menjadi kunci keberhasilan saya.

Saya persembahkan karya ini teruntuk ayahanda tersayang Slamet (Alm) dan ibunda tercinta Uum Sumiati terimakasih atas limpahan do'a yang tiada henti, serta segala hal yang telah dilakukan dan korbakan.

Untuk kakak saya, Dewi Purwati dan Sri Devi serta adik saya tercinta Nasyifa Azahra yang sudah banyak membantu baik moril ataupun materil, juga semangat membantu dari awal kuliah sampai pada tahap skripsi ini. Tak lepas juga teruntuk kedua kakak iparku yang selalu memberi semangat dalam proses pengerjaan skripsi ini.

Untuk diri sendiri, yang telah memberikan semangat untuk ribuan tujuan yang harus dicapai, untuk jutaan impian yang harus dikejar, untuk sebuah pengharapan agar hidup jauh lebih bermakna.

MOTTO

“Jika kamu tidak berjuang untuk mendapatkan apa yang kamu inginkan,
maka jangan menangis untuk apa yang tidak kamu dapatkan.”

هُوَ الَّذِي جَعَلَ لَكُمُ الْأَرْضَ ذَلُولًا فَامْشُوا فِي مَنَاكِبِهَا وَكُلُوا مِن رِّزْقِهِ وَإِلَيْهِ النُّشُورُ

Artinya: Dialah yang menjadikan bumi untuk kamu yang mudah dijelajahi, maka jelajahilah di segala penjurunya dan makanlah sebagian dari rezeki-Nya. Dan hanya kepada-Nyalah kamu (kembali setelah) dibangkitkan. QS. Al-Mulk:15)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulisa bernama Lisa Safitri, lahir di kota Serang pada tanggal 07 Juli 1999. Anak dari Alm.Slamet dan Uum Sumyati. Penulis merupakan anak ke-tiga dari empat bersaudara, dan ke-tiga saudaranya berjenis kelamin perempuan.

Saat ini penulis bertempat tinggal di Link. Sambirata RT/RW 004/003 Jl. Imam bonjol Cibeber-Cilegon. pendidikan yang ditempuh yaitu TK. Nurul Ibad Sambirata lulus pada tahun 2006, SDN Cibeber III lulus pada tahun 2012, MTS Al-Inayah Cilegon lulus pada tahun 2015, MA Al-Inayah Cilegon lulus pada tahun 2018, dan melanjutkan Pendidikan S1 Program Studi Ekonomi Syariah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tahun 2018.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuhu

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas segala rahmat, hidayah, dan inayah-Nya yang dilimpahkan kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Modal Usaha, Lokasi Usaha, dan Harga Jual Terhadap Pendapatan Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM) dalam Perspektif Ekonomi Syariah (Studi Kasus UMKM Bunderan Perumnas Kec. Cibeber, Cilegon)”**. Shalawat dan salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Hal ini disebabkan karena terbatasnya kemampuan dan pengetahuan yang penulis miliki. Untuk itu, kiranya pembaca dapat memaklumi atas kelemahan dan kekurangan yang ditemui dalam skripsi ini

Kemudian, penulis juga menyadari bahwa sejak awal penyusunan hingga terselesaikannya skripsi ini banyak pihak yang telah membantu dan memberi dukungan serta do'a yang terpanjatkan. Oleh karena itu, penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada

berbagai pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini ,
diantaranya:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk belajar di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Ibu Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.S.I., Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
3. Ibu Hj.. Mukhlisotul Jannah, M.M., M.Ak., Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
4. Bapak Muhamad Turmudi, S.Ag., M.M., pembimbing I dan ibu Irmatul Hasanah, M.Si. Pembimbing II Yang telah berkenan memberikan bimbingan, arahan dan saran kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah mengajar dan mendidik.
6. Aan Hendriani, S.E, Siti Nursafitri, Linda Andini, dan Elyn Novizyadita yang telah memberikan semangat dan motivasi dalam pembuatan skripsi ini.

7. Teman-teman jurusan Ekonomi Syariah 2018 dan teman-teman Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten dan Khususnya kelas A Ekonomi Syariah serta teman-teman diluar kampus yang turut memberi do'a dan dukungan.

Penulis memohon maaf apabila ada kekurangan dalam penulisan skripsi ini. Untuk itu kritik dan saran dari pembaca akan diterima oleh penulis guna perbaikan dimasa yang akan datang. Penulis berharap skripsi ini memberikan manfaat bagi diri sendiri serta semua pihak yang membutuhkan.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuhu

Serang, 20 Juni 2023

LISA SAFITRI

NIM. 181410028

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTO	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
TABEL GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah	7
C. Batasan Masalah.....	7
D. Perumusan Masalah	8
E. Tujuan Penelitian	8
F. Manfaat Teoritis	9
G. Kerangka Pemikiran.....	10
H. Sistematika Pembahasan	11
BAB II LANDASAN TEORI.....	13
A. Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	13
B. Modal Usaha	17
C. Lokasi Usaha	21

D. Harga Jual	24
E. Pendapatan.....	27
F. Hubungan Antar Variabel.....	29
G. Penelitian Terdahulu yang Relevan	31
H. Hipotesis	35
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	37
A. Populasi dan Sampel Penelitian	37
B. Tempat dan Waktu Penelitian	37
C. Jenis Metode Penelitian.....	38
D. Teknik Pengumpulan Data.....	41
E. Teknik Analisis Data	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	50
B. Deskripsi Responden.....	51
C. Hasil Analisis Data.....	53
D. Pembahasan Hasil Penelitian	68
BAB V PENUTUP	73
A. Kesimpulan	73
B. Saran.....	74
DAFTAR PUSTAKA	76

DAFTAR TABEL

Tabel 1.2. Klarifikasi UMKM berdasarkan UU No.20/2008.....	13
Tabel 2.1. Definisi Operasional Variabel	39
Tabel 4.1 Tabel Jumlah Responden Berdasarkan Usia	51
Tabel 4.2 Tabel Jumlah Responden Berdasarkan Jenis kelamin.....	52
Tabel 4.3 Tabel Jumlah Responden Berdasarkan Pendidikan	52
Tabel 4.4 Critical Value of Correlation Coeficient (r tabel).....	53
Tabel 4.5 Uji validitas X_1 (Modal Usaha)	54
Tabel 4.6 Uji Validitas X_2 (Lokasi Usaha).....	54
Tabel 4.7 Uji Validitas X_3 (Harga Jual).....	55
Tabel 4.8 Uji Validitas Y (Pendapatan)	56
Tabel 4.9 Hasil Uji Reliabilitas X_1 Modal Usaha.....	57
Tabel 4.10 Hasil Uji Reliabilitas X_1 Harga Jual	57
Tabel 4.11 Hasil Uji Reliabilitas X_2 Lokasi Usaha	58
Tabel 4.12 Hasil Uji Reliabilitas Y Pendapatan	58
Tabel 4.13 Hasil Uji Normalitas.....	59
Tabel 4.14 Hasil Uji Linearitas.....	60
Tabel 4.15 Hasil Uji Multikolinearitas	62
Tabel 4.16 Uji Heteroskedastisitas	63
Tabel 4.17 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda.....	64
Tabel 4.18 Hasil Uji t	65
Tabel 4.19 Hasil Uji F	67
Tabel 4.20 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	68

TABEL GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran	10
-------------------------------------	----