

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 4 November 2024

Siti Atikah Heryana
NIM: 201130083

ABSTRAK

Nama: **Siti Atikah Heryana**, NIM:201130083, Judul Skripsi: ***Tinjauan Hukum Ekonomi Islam terhadap Praktik Gadai Kendaraan Bermotor Dalam Masa Sewa Beli (Studi di Desa Purwaraja Kecamatan Menes)***

Gadai adalah jaminan utang, gadaian, barang yang digadaikan atau *al-habs*(penahanan), yaitu menahan salah satu harta milik peminjam sebagai jaminan atas pinjaman yang diterimanya. Penelitian ini dilatarbelakangi oleh perhatian peneliti bahwa adanya masyarakat di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang yang menggadaikan motor yang masih dalam keadaan sewa beli belum menjadi milik sah pemberi gadai.

Fokus yang dikaji dalam penelitian ini adalah 1) Bagaimana praktik gadai dengan jaminan kendaraan bermotor dalam masa sewa beli di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang? 2) Bagaimana tinjauan hukum ekonomi Islam terhadap praktik gadai kendaraan bermotor dalam masa sewa beli di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang?

Tujuan penelitian ini adalah 1) Praktik gadai kendaraan bermotor dalam masa sewa beli di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang 2) Tinjauan hukum ekonomi Islam terhadap praktik gadai kendaraan bermotor dalam masa sewa beli di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang.

Metode penelitian ini menggunakan jenis kualitatif dengan pendekatan normatif sosiologis. Jenis dan sumber dalam pengumpulan data yaitu data primer bersumber dari hasil observasi, dan wawancara. Data sekunder bersumber dari dokumentasi hasil penelitian terdahulu maupun sumber lain yang berhubungan dengan penelitian. Teknik Analisis data yang digunakan adalah pendekatan induktif. Pengecekan keabsahan data dilakukan menggunakan ketekunan pengamatan, triangulasi, pemeriksaan sejawat, dan kecukupan referensi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa praktik gadai dengan jaminan kendaraan bermotor dalam masa sewa beli di Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang yaitu menggunakan perjanjian lisan dengan melalui berbagai tahapan yaitu tahap penawaran, negosiasi, pembayaran, penyerahan barang jaminan, dan pelunasan hutang. Dan tinjauan hukum ekonomi Islam terhadap praktik gadai kendaraan bermotor dalam masa sewa beli di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang belum memenuhi rukun dan syarat sahnya sebuah perjanjian gadai yaitu terkait dengan barang yang dijadikan jaminan gadai masih dalam keadaan sewa beli belum menjadi milik sah pemberi gadai.

Kata kunci: Gadai, Jaminan utang, Barang, Sewa beli

Nomor	: Nota Dinas	kepada Yth
Lamp	: Skripsi	Bapak Dekan Fak. Syariah
Hal	: Pengajuan Ujian Munaqasyah	UIN SMH Banten
	a.n Siti Atikah Heryana	Di-
	NIM: 201130083	Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

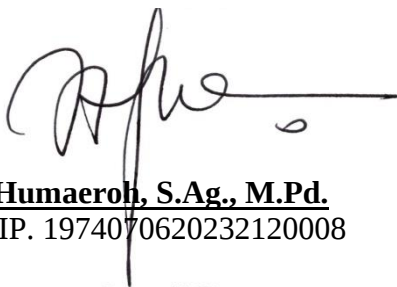
Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan korelasi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudara Siti Atikah Heryana, NIM: 201130083 yang berjudul ***Tinjauan Hukum Ekonomi Islam Terhadap Praktik Gadai Kendaraan Bermotor Dalam Masa Sewa Beli (Studi Di Desa Purwaraja Kecamatan Menes)***. Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Serang, 28 Oktober 2024

Pembimbing I



Humaeroh, S.Ag., M.Pd.
NIP. 1974070620232120008

Pembimbing II



Haryana, M.Pd.
NIDN. 200806849

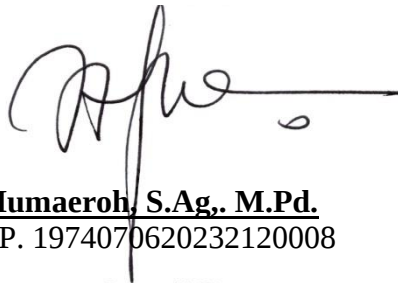
**TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP PRAKTIK
GADAI KENDARAAN BERMOTOR DALAM MASA SEWA BELI
(STUDI DI DESA PURWARAJA KECAMATAN MENES)**

Oleh:

SITI ATIKAH HERYANA
NIM: 201130083

Menyetujui,

Pembimbing I


Humaeroh, S.Ag., M.Pd.
NIP. 1974070620232120008

Pembimbing II


Haryana, M.Pd.
NIDN. 200806849

Mengetahui,

Dekan Fakultas

Syariah

Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.SI.
NIP. 19650607 199203 1 005

Ketua Jurusan

Hukum Ekonomi Syariah


Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI.
NIP. 19670402 199403 2 004

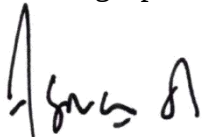
PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Siti Atikah Heryana**, NIM: **201130083** yang berjudul ***Tinjauan Hukum Ekonomi Islam Terhadap Praktik Gadai Kendaraan Bermotor Dalam Masa Sewa Beli (Studi Di Desa Purwaraja Kecamatan Menes)***, telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Tanggal 4 November 2024. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 4 November 2024

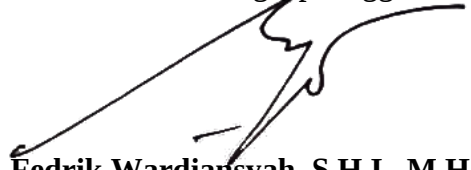
Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



Atu Karomah, SH., M.Si.
NIP. 19690214 199903 2 001

Sekretaris Merangkap Anggota



Fedrik Wardiansyah, S.H.I., M.H.
NIDN. 2018118903

Anggota

Penguji I



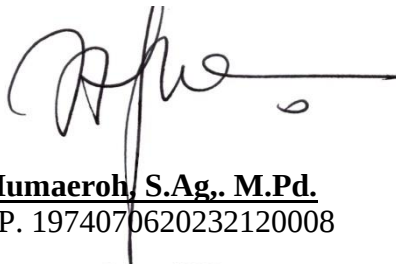
Hj. Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H.
NIP. 19650802 199203 2 003

Penguji II



Fuad Zainuddin, M.E.
NIP. 19850729 201903 1 003

Pembimbing I



Humaeroh, S.Ag., M.Pd.
NIP. 1974070620232120008

Pembimbing II



Haryana, M.Pd.
NIDN. 200806849

MOTTO

وَإِنْ كُنْتُمْ عَلَى سَفَرٍ وَلَمْ تَجِدُوا كَاتِبًا فَرِهْنَ مَقْبُوضَةً فَإِنْ مِنْ بَعْضِكُمْ بَعْضًا فَلْيُؤَدِّ
الَّذِي أَوْثِقَ أَمَانَتُهُ وَلْيَتَّقِ اللَّهَ رَبَّهُ وَلَا تَكْتُمُوا الشَّهَادَةَ وَمَنْ يَكْتُمْهَا فَإِنَّهُ إِثْمٌ قَلْبُهُ
وَاللَّهُ بِمَا تَعْمَلُونَ عَلِيمٌ

Artinya: "Jika kamu dalam perjalanan (dan bermu'amalah tidak secara tunai) sedang kamu tidak memperoleh seorang penulis, maka hendaklah ada barang tanggungan yang dipegang (oleh yang berpiutang). Akan tetapi jika sebagian kamu mempercayai sebagian yang lain, maka hendaklah yang dipercayai itu menunaikan amanatnya (hutangnya) dan hendaklah ia bertakwa kepada Allah Tuhannya; dan janganlah kamu (para saksi) menyembunyikan persaksian. Dan barangsiapa yang menyembunyikannya, maka sesungguhnya ia adalah orang yang berdosa hatinya; dan Allah Maha Mengetahui apa yang kamu kerjakan".

(QS.Al-Baqarah [2]: 283)

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'alamiin, Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta hidayah dan karuniaNya sehingga skripsi ini bisa terselesaikan. Setiap rangkaian kata dalam Skripsi ini penulis persembahkan kepada kedua orang tua Bapak Ujang Suryana dan Ibu Umayah yang menjadi suatu kebanggaan memiliki orang tua yang mendukung anaknya untuk mencapai cita-cita, yang selalu mendoakan untuk kebaikan anak-anaknya, selalu memberikan semangat, mengajari untuk selalu bersabar disetiap proses yang dilalui, dan pantang menyerah dalam menggapai target hidup, serta tidak ada hentinya untuk selalu mendoakan yang terbaik untuk penulis disetiap langkah. Terimakasih kepada keluarga besar penulis, terutama kepada kakak terimakasih atas doa dan dukungannya sehingga skripsi ini bisa terselesaikan. Tidak lupa terimakasih kepada diri sendiri, karena mampu berusaha keras dan berjuang sejauh ini. Mampu mengendalikan diri dari berbagai tekanan diluar keadaan dan tak pernah memutuskan menyerah sesulit apapun proses penyusunan skripsi ini dengan menyelesaikan sebaik dan semaksimal mungkin. Perjalanan masih panjang semoga senantiasa kuat dan semoga mampu selalu menebarkan hal-hal positif serta bisa memberikan manfaat untuk sekitar.

Jazakumullah Khairan Katsiran...

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Siti Atikah Heryana, lahir di Pandeglang pada tanggal 13 September 2002, merupakan anak ke 2 dari 2 bersaudara dari pasangan Bapak Ujang Suryana dan Ibu Umayah.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu sekolah tingkat dasar di SDN Purwaraja 01 lulus pada tahun 2013, kemudian sekolah tingkat menengah pertama di SMPN 01 Menes lulus pada tahun 2017, kemudian sekolah di Madrasah Aliyah Mathlaul Anwar Pusat Menes lulus pada tahun 2020 dan dilanjutkan ke perguruan tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah tahun 2020.

Selama kuliah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten penulis pernah aktif dalam beberapa organisasi yang dijadikan sebagai pengalaman selama perkuliahan. Pengalaman organisasi yang dimiliki yaitu:

1. Anggota Himpunan Mahasiswa Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HMJ HES) tahun 2021
2. Ketua Bidang Internal Himpunan Mahasiswa Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HMJ HES) 2022
3. Sekretaris Umum II organisasi eksternal Pergerakan Mahasiswa Islam Indonesia (PMII) Rayon Syariah
4. Ketua Bidang Minat dan Bakat organisasi eksternal KOPRI Pergerakan Mahasiswa Islam Indonesia (PMII) Komisariat UIN SMH Banten 2023

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat beserta keluarganya, sahabatnya serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul ***Tinjauan Hukum Ekonomi Islam terhadap Praktik Gadai Kendaraan Bermotor dalam Masa Sewa Beli (Studi di Desa Purwaraja Kecamatan Menes)***, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju,
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.SI., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan setulus hati,

3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi,
4. Ibu Humaeroh, S.Ag.,M.Pd selaku Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Haryana, M.Pd Selaku Pembimbing II yang juga telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN SMH Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten,
7. Teman teman terdekatku Nurottul Firdaus,S.H , Risma Arfianti,S.H , Mira Rahmawati,S.H , Annis Soleha,S.H Ratu Hikmah Awaliah dan Elena Herliani yang selalu memberikan semangat kepada penulis untuk menyelesaikan tugas akhirnya,
8. Terimakasih kepada HMPS HES, PMII Rayon Syariah , PK PMII UIN SMH Banten yang telah memberikan motivasi semangat dan dukungan selama penyusunan skripsi ini,

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh karena itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agarseluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semogadiberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karyatulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pngetahuan dan dapatbermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca padaumumnya. Penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat.

Serang, 4 November 2024

Siti Atikah Heryana
NIM: 201130083

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

A. Konsonan

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B /b	Be
ت	Ta	T /t	Te
ث	Sa/	Ṣ/s	Es (titik diatas)}
ج	Jim	J /j	Je
ح	Ha	H /h	Ha (titik dibawah)
خ	Kha	Kh /kh	Ka dan Ha
د	Dal	D/d	De
ذ	Za	Ẓ/z	Zet (titik diatas)
ر	Ra	R /r	Er
ز	Za	Z /z	Zet
س	Si	S /s	Es
ش	Syin	Sy/sy	Es dan Ye
ص	Shad	Ṣ/ṣ	Es (titik dibawah)
ض	Dad	Ḍ/ḍ	De (titik dibawah)
ط	Ta	Ṭ/ṭ	Te (titik dibawah)
ظ	Za	Ẓ/z	Zet (titik dibawah)
ع	„ain	“	Apostrof terbalik
غ	Ghain	G /g	Ge
ف	Fa	F /f	Ef
ق	Qaf	Q /q	Qi

ك	Kaf	K /k	Ka
ل	Lam	L /l	El
م	Mim	M /m	Em
ن	Nun	N/n	En
و	Wau	W /w	We
ه	Ha	H /h	Ha
ء	Hamzah	“	Apostrof
ي	Ya	Y/y	Ye

B. Vocal

Tanda	Nama	Huruf latin	Penulisan
-	Fathah	A	a
َ	Kasrah	I	i
ُ	Damah	U	u

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN.....	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO.....	vii
RIWAYAT HIDUP.....	viii
KATA PENGANTAR	ix
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN.....	xii
DAFTAR ISI	xiv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Fokus Penelitian	6
D. Tujuan Penelitian	6
E. Manfaat/Signifikansi Penelitian	6
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan	7
G. Kerangka Pemikiran	10
H. Metode Penelitian	12
I. Sistematika Pembahasan	17

BAB II LANDASAN TEORI

A. Konsepsi Umum tentang Gadai dalam Islam	19
1. Definisi Gadai	19
2. Landasan Hukum Gadai Syariah (<i>Rahn</i>)	24

B. Konsep Umum tentang Sewa Beli	27
1. Definisi Sewa Beli	27
2. Rukun dan Syarat Sewa Beli	30
3. Bentuk-Bentuk Keberpindahan Barang Sewa Beli.....	31
C. Pendapat Ulama Tentang Pengalihan Hak Kepemilikan	33
BAB III GAMBARAN UMUM DESA PURWARAJA	
KEC. MENES KABUPATEN PANDEGLANG - BANTEN	
A. Monografi Desa Purwaraja	36
B. Demografi	37
C. Keadaan Sosial	38
D. Keadaan Ekonomi	40
E. Kondisi Pemerintahan Desa	42
F. Nama-nama Aparat Desa	43
BAB IV PEMBAHASAN DAN ANALISIS	
A. Bagaimana Praktik Gadai Kendaraan Bermotor dalam Masa Sewa beli di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang	44
B. Tinjauan Hukum Ekonomi Islam terhadap Praktik Gadai Kendaraan Bermotor Dalam Masa Sewa Beli di Desa Purwaraja Kecamatan Menes Kabupaten Pandeglang	50
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	63
B. Saran	64
DAFTAR PUSTAKA	65
LAMPIRAN	67