

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) dan diajukan kepada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan dan pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaannya yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 02 April 2025



SAHRANI

NIM: 191120005

ABSTRAK

Nama: Sahrani, NIM: 191120005, Judul Skripsi: Kewenangan Pemerintah Desa Cimenteng Jaya Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Berdasarkan Undang-Undang No. 6 Tahun 2014 Tentang Desa (Studi Badan Usaha Milik Desa Desa Cimenteng Jaya Kecamatan Cibadak Kabupaten Lebak)

Desa Cimenteng Jaya salah satu Desa yang berhasil dalam mendirikan dan pengelolaan BUMDes di Kecamatan Cibadak. Mendirikan BUMDes merupakan langkah tepat untuk mewujudkan kesejahteraan masyarakat Desa dan untuk memberikan Pendapatan Asli Desa (PAD). BUMDes merupakan lembaga ekonomi yang didirikan berdasarkan musyawarah antara Pemerintah Desa dan masyarakat Desa berdasarkan kebutuhan dan potensi Desa. Pengelolaan BUMDes dilaksanakan oleh masyarakat Desa. kewenangan Pemerintah Desa yang baik dalam pengelolaan BUMDes akan menentukan keberhasilan BUMDes

Rumusan masalah penelitiannya adalah: 1. Bagaimana Pelaksanaan Kewenangan Pemerintah Desa Cimenteng Jaya Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (Bumdes) berdasarakan Undang-Undang No.6 Tahun 2014 Tentang Desa?, 2. Bagaimana pelaksanaan pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Cimenteng Jaya berdasarkan Undang-Undang No.6 Tahun 2014 Tentang Desa?, 3. Bagaimana kendala pelaksanaan pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Cimenteng jaya?

Tujuan penelitian ini yakni 1. Untuk mengetahui Pelaksanaan Kewenangan Pemerintah Desa Cimenteng Jaya Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (Bumdes) berdasarakan Undang-Undang No.6 Tahun 2014 Tentang Desa, 2. Untuk mengetahui pelaksanaan pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Cimenteng Jaya berdasarkan Undang-Undang No.6 Tahun 2014 Tentang Desa, 3. Untuk mengetahui kendala pelaksanaan pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Cimenteng jaya

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan kualitatif dan jenis pendekatan empiris yang melibatkan analisis undang-undang, data sekunder terkait desa Cimenteng Jaya, serta wawancara dengan perangkat desa dan pengelola BUMDes.

Hasil penelitian menunjukan bahwa Keberhasilan pemerintah desa Cimenteng Jaya dalam pengelolaan BUMDes Cimenteng Jaya, Pemerintah Desa Cimenteng Jaya memiliki kewenangan yang jelas dalam pengelolaan BUMDes, meliputi perencanaan atau, pelaksanaan, dan pengawasan. pendirian dilakukan dengan musyawarah (Musdes) dengan melibatkan dari berbagai unsur masyarkat dan mendapatkan dukungan dari Masyarakat desa untuk mendirikan BUMDes, serta pemerintah desa melibatkan masyarakat untuk pengelolaan BUMDes, dalam pengelolaan BUMDes Cimenteng jaya memliki tiga jenis usaha yang dikembangkan atas dasar potensi desa yaitu: Usaha Bank Sampah, Usaha penjualan gas Lpg, dan Usaha Waterboom. Pelaksanaan pengelolaan BUMDes Cimenteng Jaya dilakukan dengan prinsip transparansi dan akuntabilitas. Serta dilakukannya pengawasan terhadap BUMDes Cimenteng Jaya sehinga pengelolaan berjalan sesuai dengan rencana awal pembentukan. Namun masih terdapat kendala-kendala yang dihadapi BUMDes Cimenteng Jaya seperti kurangnya modal usaha yang berakibat tidak berjalannya unit-unit usaha yang dijalankan, kurangnya sosialisasi dan komunikasi yang dibangun oleh pemerintah desa dengan masyarakat, serta masih kurangnya sumber daya pengelola BUMDes Cimenteng Jaya melalikan tugas dan tanggung jawab yang diamanahkan pemerintah desa terhadap BUMDes.

Kata Kunci: Kewenangan Pemerintah, BUMDes, Pengelolaan, Pembangunan

omor : Nota Dinas
Lamp. : 1 (satu) Eksemplar
Hal : Pengajuan Ujian Munaqasyah
a.n. SAHRANI
NIM: 191120005

Kepada Yth
Dekan Fakultas Syariah
UIN SMH BANTEN
Di
Serang

Assalamualaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara Sahrani, NIM 191120005, judul Skripsi: *Kewenangan Pemerintah Desa Cimenteng Jaya Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) Berdasarkan Undang-Undang No. 6 Tahun 2014 Tentang Desa (Studi Badan Usaha Milik Desa Desa Cimenteng Jaya Kecamatan Cibadak Kabupaten Lebak)*

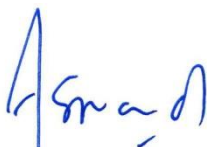
Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian atas segala perhatian Bapak, kami ucapkan terimakasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

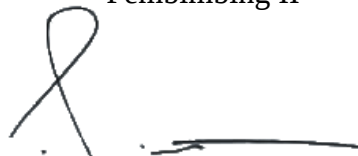
Serang, 02 April 2025

Pembimbing I



Atu Karomah, S.H., M.Si.
NIP: 19690214 1999032001

Pembimbing II



M. Iman Wahyudi, M.Kom.
NIP: 19850714 2020121003

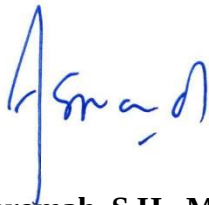
**KEWENANGAN PEMERINTAH DESA CIMENTENG JAYA
DALAM PENGELOLAAN BADAN USAHA MILIK DESA
(BUMDES) BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NO. 6 TAHUN
2014 TENTANG DESA (Studi Badan Usaha Milik Desa Cimenteng
Jaya Kecamatan Cibadak Kabupaten Lebak)**

Oleh:

SAHRANI
NIM. 191120005

Mengetahui,

Pembimbing, I



Atu Karomah, S.H., M.Si
NIP: 196902141999032001

Pembimbing, II



M. Iman Wahyudi, M.Kom.
NIP: 198507142020121003

Mengetahui,

Dekan

Fakultas Syariah



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si
NIP: 196506071992031005

Ketua Jurusan

Hukum Tata Negara



Atu Karomah, S.H., M.Si
NIP: 196902141999032001

PENGESAHAN

Skripsi a.n.: Sahrani, NIM 191120005, Berjudul: *Kewenangan Pemerintah Desa Cimenteng Jaya Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUM-DES) Berdasarkan Undang-Undang No. 6 Tahun 2014 Tentang Desa (Studi Badan Usaha Milik Desa Cimenteng Jaya Kecamatan Cibadak Kabupaten Lebak)*, telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 19 Mei 2025. Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 19 Mei 2025

Sidang Munaqasyah,

Ketua Merangkap Anggota

Sekretaris Merangkap Anggota



Dra. Hj. Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H.

NIP. 196508021992032003

Anggota-anggota,

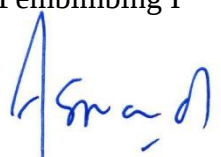


Hikmatullah, M.Sy

NIP. 198604252019031006

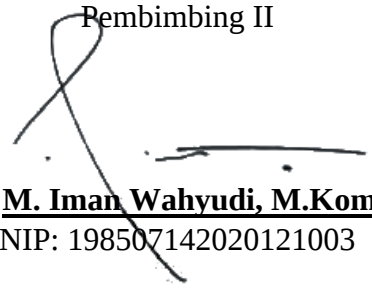
Pembimbing I

Pembimbing II



Atu Karomah, S.H., M.Si

NIP: 196902141999032001

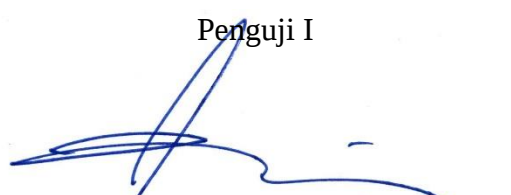


M. Iman Wahyudi, M.Kom.

NIP: 198507142020121003

Penguji I

Penguji II



Dr. Iin Ratna Sumirat, S.H., M.Hum

NIP. 196909061996032000



Hikmatullah, M.Sy

NIP. 198604252019031006

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahrobil'almin...

Dengan segala puji syukur kepada Allah SWT yang maha pengasih lagi maha penyayang atas segala nikmat Kesehatan, kemudahan, keringanan, serta kesabaran dalam menjalani kehidupan di dunia ini. Semoga keberhasilan ini Langkah awal dari kesuksesanku dalam meraih segala cita-citaku.

Ku persembahkan skripsi ini untuk kedua orang tuaku Abah Misal & Ibu Sari, kakak-kakakku H. Sanuri, Joharah, Ahmad Supri, S.Pd.I, Siti Sutarah, dan Syafruji, S.Pd.I, yang telah mendo'akan dan memberikan arahan, serta motivasi yang tiada henti. Dan terimakasih atas segala cinta dan kasih sayang yang tiada batasnya, semoga diberikan umur Panjang dan keberkahan dalam hidupnya, dan terhusus untuk istriku Rosita yang selalu memberikan motivasi dan semangatnya, semoga selalu diberikan Kesehatan dan keberkahan dalam hidupnya.

MOTO HIDUP

وَالَّذِينَ اسْتَجَابُوا لِرَبِّهِمْ وَأَقَامُوا الصَّلَاةَ وَأَمْرُهُمْ شُورَى بَيْنَهُمْ وَمِمَّا رَزَقْنَاهُمْ يُنْفِقُونَ

Artinya: *Dan (bagi) orang-orang yang menerima (mematuhi) seruan Tuhannya dan mendirikan shalat, sedang urusan mereka (diputuskan) dengan musyawarat antara mereka; dan mereka menafkahkan sebagian dari rezeki yang Kami berikan kepada mereka. (Q.S Assyura: 38)*

RIWAYAT HIDUP

Nama lengkap penulis adalah Sahrani. Dilahirkan pada tanggal 13 Agustus 2000 tepatnya di Kampung Calung Gede Rt/Rw 09/05, Desa Pangarengan, Kecamatan Bojonegara, Kabupaten Serang, provinsi Banten. Merupakan anak ke 6 dari 5 bersaudara dari pasangan Bapak Misal dan Ibu Sari.

Adapun Riwayat Pendidikan penulis pada tahun 2007 Sekolah Dasar Negeri (SDN) Kentir dan lulus di tahun 2013, penulis melanjutkan Pendidikan di SMP IT Dzil Kirom pada tahun 2013 dan lulus pada tahun 2016, setelah lulus kemudian melanjutkan Pendidikan di Madrasah Aliyah Suwasta (MAS) Nurul Hidayah pada tahun 2016 dan lulus pada tahun 2019, setelah lulus dari MAS Nurul Hidayah, ditahun 2019 melanjutkan Pendidikan di perguruan tinggi di Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten di Fakultas Syariah, jurusan Hukum Tata Negara. Selama kuliah penulis mengikuti kegiatan organisasi kampus yaitu Lembaga Dakwah Kampus (LDK), Ikatan Mahasiswa Bojonegara Pulo Ampel (IKMBP). Dan melakukan magang di Kantor Advokat Bagaskoro Malinto dan Rekan, setelah selesai melaksanakan magang kemudian melakukan KKN di Desa Cimenteng Jaya, Kecamatan Cibadak, Kabupaten Lebak-Banten, dan setelah menyelesaikan KKN, kemudian melaksanakan PPL di kantor Desa Jati Mulya, Kecamatan Rangkasbitung, Kabupaten Lebak-Banten.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kita panjatkan kehadiran ALLAH SWT, yang senantiasa melimpahkan rahmat, taufik, dan inayahnya kepada kita semua. Solawat dan salam senantiasa tercurahkan pada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, pada keluarga, sahabat, dan kita semua selaku umatnya.

Dengan pertolongan Allah SWT penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul: **Kewenangan Pemerintah Desa Cimenteng Jaya Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) Berdasarkan Undang-Undang No. 6 Tahun 2014 Tentang Desa (*Sutudi Badan Usaha Milik Desa Desa Cimenteng Jaya Kecamatan Cibadak Kabupaten Lebak*)**, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat yang diperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten beserta jajarannya
2. Dr. Ahmad Zaini, S.H., M.Si., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten
3. Dr. Muhammad Ishom, M.A., Wakil Dekan 1, Dr. Dedi Sunardi, M.H., M.A., Wakil Dekan 2, dan Dr. H. E. Zaenal Muttaqin, M.H., M.A., Wakil Dekan 3 Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten

4. Atu Karomah, S.H., M.Si., Ketua Jurusan Hukum Tata Negara Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
5. Arif Rahman, M.H., Sekertaris Jurusan Hukum Tata Negara Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah membantu dalam proses penyusunan skripsi.
6. Atu Karomah, S.H.,M.Si. Pembimbing I dan M. Iman Wahyudi, M.Kom. Pembimbing II yang telah meluangkan waktu dan memberi nasihat, mengarahkan, serta membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis berkuliah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
8. Bapak Aan Supiana, selaku kepala Desa Cimenteng Jaya, dan seluruh jajaran kepengurusannya yang memberikan izin penelitian kepada penulis untuk menyusun skripsi dan meluangkan waktunya untuk memberikan informasi/data selama penelitian.
9. Kepada keluarga besar dari bapak dan ibu serta sahabat-sahabatku tercinta yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, terimakasih sudah menemani, memberi semangat, arahan dan do'a untuk saling membantu, berjuang bersama selama proses perkuliahan hingga menyelesaikan skripsi
10. Kepada Istriku Rosita, S.Sos. yang senantiasa menemaniku dan menjadi penyemangatu dalam menyelesaikan skripsi.

Atas segala bantuan dan arahnya, penulis berdo'a semoga Allah SWT membalas dengan pahala yang setimpal. Semoga skripsi ini

bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi semua pihak yang membaca skripsi ini, walaupun penulis menyadari masih banyak kekurangan yang terdapat dalam skripsi ini. Akhirnya kepada Allah penulis memohon ampunan atas segala kekeliruan, karena hanya kepada-Nya tempat segala kebenaran.

Serang, 20 Maret 2025

Sahrani

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS.....	iii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ix
LEMBAR PENGESAHAN.....	v
MOTO HIDUP.....	vii
RIWAYAT HIDUP.....	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang.....	Error! Bookmark not defined.
B. Rumusan Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
C. Fokus Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
D. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
E. Manfaat Penelitian	Error! Bookmark not defined.
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan....	Error! Bookmark not defined.
G. Kerangka Pemikiran	Error! Bookmark not defined.
H. Metode Penelitian	Error! Bookmark not defined.
I. Sistematika Penulisan	Error! Bookmark not defined.
BAB II LANDASAN TEORI.....	Error! Bookmark not defined.
A. Pemimpin Dalam Islam.....	Error! Bookmark not defined.

- B. Pengertian Kewenangan..... **Error! Bookmark not defined.**
- C. Pemerintahan Desa **Error! Bookmark not defined.**
- D. Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) .. **Error! Bookmark not defined.**

BAB III KONDISI OBJEKTIF DAN LOKASI**Error! Bookmark not defined.**

- A. Visi Misi Desa Cimenteng Jaya **Error! Bookmark not defined.**
- B. Sejarah Singkat Berdirinya Desa Cimenteng Jaya ... **Error! Bookmark not defined.**
- C. Kondisi Geografis **Error! Bookmark not defined.**
- D. Kondisi Demografis **Error! Bookmark not defined.**

BAB IV ANALISIS DATA PENGELOLAAN BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES) DI DESA CIMENTENG JAYA**Error! Bookmark not defined.**

- A. Pelaksanaan Kewenangan Pemerintah Desa Cimenteng Jaya
Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (Bumdes)
Undang-Undang No.6 Tahun 2014 Tentang Desa **Error! Bookmark not defined.**
- B. Pelaksanaan pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes)
Cimenteng Jaya berdasarkan Undang-Undang No.6 Tahun
2014 Tentang Desa **Error! Bookmark not defined.**
- C. Faktor Penghambat Pelaksanaan Pengelolaan Badan Usaha
Milik Desa (BUMDes) Cimenteng Jaya.**Error! Bookmark not defined.**

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN..... **Error! Bookmark not defined.**

- A. KESIMPULAN **Error! Bookmark not defined.**

B. SARAN.....**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR PUSTAKA Error! Bookmark not defined.

LAMPIRAN Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.....	9
Tabel 3.1	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.2.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.3	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.4.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.5.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.6.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.7.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.8	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.9.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.10.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.11	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.12.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.1	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.2.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.3.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.4.....	Error! Bookmark not defined.

