

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Rehan Haniya Azzahro

Nim : 172032038

Jenjang : Magister (S2)

Program Studi : Ekonomi Syariah

Menyatakan bahwa naskah tesis magister yang berjudul “ANALISIS NILAI-NILAI KEMASLAHATAN MENURUT MAQASHID SYARIAH DALAM PROGRAM PENYALURAN DANA KUR (Studi Kasus BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung Periode 2018-2020)” ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku di dunia akademik.

Apabila dikemudian hari ternyata terbukti secara meyakinkan bahwa sebagian maupun keseluruhan dari tesis ini merupakan hasil plagiat, saya bersedia menerima sanksi dan konsekuensinya sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Serang, 05 Juni 2021
Saya yang menyatakan

Rehan Haniya Azzahro

LEMBAR PENGESAHAN

Tesis berjudul : ANALISIS NILAI-NILAI KEMASLAHATAN
MENURUT MAQASHID SYARIAH DALAM
PROGRAM PENYALURAN DANA KUR (Studi
Kasus BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung
Periode 2018-2020)
Nama : Rehan Haniya Azzahro
NIM : 172032038
Program Studi : Ekonomi Syariah
Tanggal Ujian : 21 Juli 2021

Dapat diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar
Magister Ekonomi (M.E)

Serang, 25 Juli 2021
Direktur,



Prof. Dr. H. B. Syafuri, M.Hum
NIP. 195908101990031002

PERSETUJUAN TIM PENGUJI UJIAN TESIS MAGISTER

Tesis berjudul : ANALISIS NILAI-NILAI KEMASLAHATAN
MENURUT MAQASHID SYARIAH DALAM
PROGRAM PENYALURAN DANA KUR
(STUDI KASUS BRI SYARIAH KCI
CITARUM KOTA BANDUNG PERIODE
2018-2020)

Nama : Rehan Haniya Azzahro
NIM : 172032038
Program Studi : Ekonomi Syariah

Telah disetujui tim penguji munaqosah

Ketua : Dr. Nana Suryapermana, M.Pd
NIP.196805062000031001

()

Sekretaris : Dr. Purnama Rika Perdana, M.Hum
NIP. 199002102020122004

()

Penguji I : Dr. Muhajir, M.A
NIP. 197012281999031003

()

Penguji II : Dr. Dedi Sunardi, M.H
NIP. 198009262009011007

()

Pembimbing I : Dr. Nana Suryapermana, M.Pd
NIP.196805062000031001

()

Pembimbing II : Dr. M. Sulaeman Jajuli, M.EI
NIP. : 198007172015031002

()

Diuji di Serang pada tanggal 25 Juni 2021

Waktu : 09.00 – 10.00

Hasil/nilai : Sangat Memuaskan

Predikat : A-

NOTA DINAS PEMBIMBING

Kepada Yth.
Direktur Program Pascasarjana
UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten
Di Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Setelah melakukan bimbingan, arahan, dan koreksi terhadap Penulisan tesis magister yang berjudul :

ANALISIS NILAI-NILAI KEMASLAHATAN MENURUT MAQASHID SYARIAH DALAM PROGRAM PENYALURAN DANA KUR (STUDI KASUS BRI SYARIAH KCI CITARUM KOTA BANDUNG PERIODE 2018-2020).

Yang tertulis oleh :

Nama : Rehan Haniya Azzahro

Nim : 172032038

Program : Magister (S2)

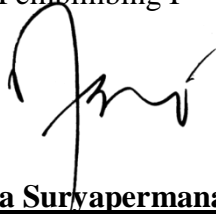
Program Studi : Ekonomi Syariah

Kami telah sepakat bahwa tesis magister tersebut dapat diajukan pada program pascasarjana UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten untuk mengikuti UJIAN TESIS MAGISTER guna memperoleh gelar Magister Ekonomi (M.E.)

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 05 Juni 2021

Pembimbing I



Dr. Nana Suryapermana, M.Pd

NIP: 19680506 200003 1 001

Pembimbing II



Dr. M. Sulaeman Jajuli, M.E.I.

NIP: 19800717 201503 1 002

ABSTRAK

REHAN HANIYA AZZAHRO, NIM : 172032038 : *Analisis Nilai-Nilai Kemaslahatan Menurut Maqashid Syariah Dalam Program Penyaluran Dana Kur (Studi Kasus Bri Syariah Kci Citarum Kota Bandung Periode 2018-2020)*. Tesis Program Pascasarjana UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Subjektifitas pada kebijakan pemberian pembiayaan dapat saja dibenarkan apabila disandarkan pada konsep kemaslahatan dalam Maqashid Syariah. Oleh karena itu penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis konsep kemaslahatan yang terdapat pada nilai-nilai Maqashid Syariah dalam penyaluran pembiayaan UMKM di Perbankan Syariah, konsep kemaslahatan pada nilai-nilai Maqashid Syariah terhadap penyaluran pembiayaan bagi sektor UMKM di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung, permasalahan proporsinalitas persetujuan pengajuan pembiayaan KuR di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung, cara mengatasi permasalahan proporsinalitas persetujuan pengajuan pembiayaan KuR di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung dan untuk mengetahui hasil dari analisis konsep kemaslahatan pada nilai-nilai Maqashid Syariah terhadap penyaluran pembiayaan bagi sektor UMKM di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung.

Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian deskriptif dengan teknik pengumpulan data melalui wawancara dan observasi serta analisa data dilakukan melalui analisa kualitatif deskriptif,

Hasil penelitian menunjukkan bahwa kemaslahatan dalam pembiayaan UMKM dilakukan melalui penilaian kebutuhan nasabah, pelaksanaan analisa pembiayaan di KuR di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung dilakukan dengan menerapkan standarisasi unsur 5C, konsep kemaslahatan pada nilai-nilai Maqashid Syariah dalam pembiayaan KuR di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung telah diterapkan dengan cukup baik, permasalahan yang terjadi dalam program tersebut adalah penggunaan sistem AHP, dan cara mengatasi permasalahannya yaitu dengan penilaian aspek kemaslahatan secara langsung.

Kata Kunci : *Kemaslahatan, Maqashid Syariah dan Penyaluran Dana KUR*

ABSTRACT

REHAN HANIYA AZZAHRO, NIM: 172032038 : Analysis Of Problems By Maqashid Syariah In Kur Fund Distribution Program (Case Study Of Bri Syariah Kci Citarum, Bandung City Period 2018-2020). Thesis of the Postgraduate Program at UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

The subjectivity of the policy of providing financing can be justified if it is based on the concept of error in *Maqashid Sharia*. Therefore the purpose of this research is to find out and analyze the concept of benefit contained in the *Maqashid Syariah* values in the distribution of MSME financing in Islamic Banking, the concept of benefit on the values of *Maqashid Syariah* for the distribution of financing for the MSME sector in BRI Syariah KCI Citarum, Bandung City, the problem of proportionality of approval. submitting KuR financing at BRI Syariah KCI Citarum, Bandung City, how to overcome the problem of proportionality of approval for KuR financing application at BRI Syariah KCI Citarum, Bandung City and to find out the results of the analysis of the concept of benefit on *Maqashid Syariah* values for the distribution of financing for the MSME sector at BRI Syariah KCI Citarum City of Bandung.

The research method used is descriptive research with data collection techniques through interviews and observations and data analysis is done through descriptive qualitative analysis,

The results showed that the benefit of MSME financing was carried out through an assessment of customer needs, the implementation of financing analysis at the KuR at BRI Syariah KCI Citarum Bandung was carried out by applying the 5C element standardization, the concept of benefit to the *Maqashid Syariah* values in KuR financing at BRI Syariah KCI Citarum Kota. Bandung has been implemented quite well, the problem that occurs in the program is the use of the AHP system, and the way to overcome the problem is by directly assessing the benefit aspects.

Keyword : Concept of error Maqasid Syariah, KUR Financing Distribution

الملخص

ريحان هانيا الزهرة : البحث عن مسألة المقاصد الشرعية في برنامج تمويل سعي المجتمع (استطلاع في بنوك مجتمع اندونيسي الشرعية اندونيسي من سنة ٢٠١٨ - ٢٠٢٠). البحث لدراسة الجامعة الإسلامية الحكومية سلطان مولان حسن الدين بنتان.

يمكن السماح بالخضوع لسياسة التمويل عندما تستند إلى المصلحة في مقاصد الشرعية . لذلك تهدف هذه الدراسة إلى معرفة وتحليل مفهوم المنفعة الواردة في قيم مقاصد الشرعية في توزيع تمويل الأعمال التجارية الصغيرة في الصيرفة الشرعية، ومفهوم المنفعة في قيم مقاصد الشرعية نحو توزيع التمويل لقطاع الأعمال التجارية الصغيرة في بنوك مجتمع اندونيسي الشرعية في مكتب رئيس سيتاروم باندونغ، مشكلة نسبة الموافقة على طلب تمويل كو في بنوك مجتمع اندونيسي الشرعية في مكتب رئيس سيتاروم باندونغ، كيفية التغلب على تناسب الموافقة على طلب تمويل كور في في بنوك مجتمع اندونيسي الشرعية في مكتب رئيس سيتاروم باندونغ، ومعرفة نتائج تحليل مفهوم المنفعة على قيم الشرعية المقدسة لتوزيع التمويل لقطاع الأعمال التجارية الصغيرة في بنوك مجتمع اندونيسي الشرعية في مكتب رئيس سيتاروم باندونغ.

طريقة البحث المستخدمة هي البحث الوصفي مع تقنيات جمع البيانات من خلال المقابلات والملاحظات وتحليل البيانات التي أجريت من خلال التحليل النوعي الوصفي، وأظهرت النتائج أن الفائدة في تمويل الأعمال التجارية الصغيرة تتم من خلال تقييم احتياجات العملاء، ويتم تنفيذ تحليل التمويل في بنوك مجتمع اندونيسي الشرعية في مكتب رئيس سيتاروم باندونغ من خلال تطبيق توحيد خمسة عناصر ج ، الاستفادة على القيم المكشيد الشرعية في تمويل كور في في بنوك مجتمع اندونيسي الشرعية في مكتب رئيس سيتاروم باندونغ المدينة كان يستعمل بشكل جيد جدا، والمشاكل التي تحدث في برنامج هو استخدام نظام طريقة التحليل الوراثي، وكيفية تحليل مشكلة هو عن طريق تقييم جوانب الفائدة مباشرة.

الكلمات الرئيسية: مصلحة، مقاصد الشرعية، توزيع تمويل الأعمال التجارية الصغيرة

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Transliterasi yang digunakan dalam penulisan tesis magister di lingkungan Program Pascasarjana UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten mengacu kepada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama R.I. dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan R.I. Nomor 158/1978, tanggal 22 Januari 1988, dengan sedikit penyesuaian. Transliterasi huruf- huruf Arab tertentu bisa dibuat dengan menggunakan *Time New Arabic 12*, dengan cara sebagai berikut :

A> = Tekan A dan tekan shif+titik

i> = Tekan I dan tekan shif+titik

I< = Tekan I dan tekan shif+koma

u> = Tekan u dan tekan shif+titik

U< = Tekan U dan tekan shif+koma

h} = Tekan h dan tekan shif+kurung kurawal kanan

H{ = Tekan H dan tekan shif+kurung kurawal kiri

s} = Tekan s dan tekan shif+ kurung kurawal kanan

S{ = Tekan S dan tekan shif+kurung kurawal kiri

s| = Tekan s dan tekan garis miring

S| = Tekan S dan tekan shif+garis miring

d} = Tekan d dan tekan shif+kurung kurawal kanan

D{ = Tekan D dan tekan shif+ kurung kurawal kiri

t} = Tekan t dan tekan shif+kurung kurawal kanan

T{ = Tekan T dan tekan shif+kurung kurawal kiri

z\ = Tekan z dan tekan garis miring

Z| = Tekan Z dan tekan shif+garis miring

z} = Tekan z dan tekan shif+kurawal kiri

Z{ = Tekan Z dan tekan shif+kurung kurawal kiri

Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B/b	Be
ت	ta ^o	T/t	Te
ث	tsa ^o	S\s\	Tse (s titik di atas)
ج	Jim	J/j	Je
ح	ha ^o	H}/h}	Ha (h titik di bawah)
خ	kha ^o	Kh/kh	Kha (gabungan k dan h)
د	Dal	D/d	De
ذ	zal ^o	Z\z\	Zal (z dengan titik di atas)
ر	ra ^o	R/r	Er
ز	Zai	Z/z	Zet
س	Sin	S/s	Es
ش	Syin	Sy/sy	Es dan ye
ص	Sad	S}/s}	Es (dengan titik atau garis di bawah)
ض	Dad	D}/d}	De (dengan titik atau garis dibawah)
ط	Ta ^o	T}/t}	T} (dengan titik atau garis di bawah)
ظ	z}a	Z}/z}	Z} (dengan titik atau garis di bawah)
ع	„ain	„	Koma terbalik di atas
غ	Gain	Gh	Ge (gabungan ta dengan h
ف	fa ^o	F	Ef
ق	qa\ f	Q	Qi
ك	Ka\ f	K	Ka

ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wawu	W	We
ه	Ha"	H	Ha
ء	Hamza h	”	Apostrof
ي	ya"	Y	ye

Konsonan Rangkap Karena Syaddah Ditulis Rangkap

عدة	Ditulis	'iddaMh
-----	---------	---------

Ta' marbutoh

1. Bila diamalkan ditulis h

هبة	Ditulis	hibah
جزية	Ditulis	jizyah

(Ketentuan ini tidak dilakukan terhadap kata-kata Arab yang sudah terserap kedalam bahsa Indonesia dan menjadi bahasa baku, seperti shalat, zakat, dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).


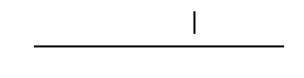
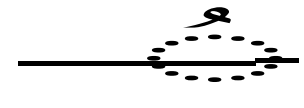
Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

كرامة الولياء	Ditulis	<i>Kara>mah al auliya></i>
---------------	---------	----------------------------------

2. Bila ta" *marbuthah* hidup atau dengan *harkat, fathah, kasrah* dan *dhammah* ditulis

زكاة الفطر	Ditulis	<i>Zak tul fitri</i>
------------	---------	----------------------

Vokal pendek

	Kasrah	ditulis	i
	Fathah	ditulis	a
	Dammah	ditulis	u

Vokal Panjang

Fathah + alif	ditulis	a>
جاهلية	ditulis	<i>Ja>hiliyyah</i>
Fathah+ya" mati	ditulis	a>
يسعى	ditulis	<i>yas'a</i>
Kasrah+ya" mati	ditulis	i>
كريم	ditulis	Karim
Dammah+wawu mati	ditulis	u>
فروض	ditulis	Furu>du

Vokal Rangkap

Fathah+ya" mati	ditulis	Ai
بَيْنَكُمْ	ditulis	<i>Bainakum</i>
Fathah+wawu mati	ditulis	u>
قَوْل	ditulis	<i>Qaulun</i>

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur ke hadirat Allah SWT dan shalawat atas Nabi Muhammad Saw, proposal tesis yang berjudul **“ANALISIS NILAI-NILAI KEMASLAHATAN MENURUT MAQASHID SYARIAH DALAM PROGRAM PENYALURAN DANA KUR (Studi Kasus BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung Periode 2018-2020)”** ini dapat diselesaikan dengan baik. Shalawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada junjungan umat manusia, Nabi Muhammad Saw yang kita nantikan syafaatnya di Yaumul Qiyamah.

Tesis ini disusun guna memenuhi salah satu syarat dalam meraih Gelar Master Ekonomi Islam pada Program Pascasarjana UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Penulis menyadari kelemahan serta keterbatasan yang ada sehingga dalam menyelesaikan tesis ini memperoleh bantuan dari berbagai pihak. Melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada;

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman M.A, selaku rektor UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, beserta para jajarannya.
2. Bapak Prof. Dr. H. B. Syafuri, M.Hum., selaku Direktur Pascasarjana UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mendorong penyelesaian studi dan tesis penulis.
3. Bapak Dr. Nana Suryapermana, M.Pd, selaku Ketua Program Studi Ekonomi Syariah Program Pascasarjana UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten sekaligus selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan arahan kepada penulis dalam penyusunan Tesis ini
4. Bapak Dr. M. Sulaeman Jajuli, M.EI selaku pembimbing II, yang telah dengan sabar dan penuh pengertian memberikan bimbingan,

arahan, masukan, sanggahan dan kritikkan serta doa sehingga tesis ini dapat terselesaikan.

5. Bapak dan Ibu Dosen serta staf pengajar di pascasarjana UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di Pascasarjana UIN Sultan Hasanuddin Banten.
6. Kedua orang tua tercinta yang terhormat, yang telah mendidik, membesarkan, memberikan kasih sayang yang tak ternilai harganya, memberikan doa, bantuan baik moril maupun materil serta dorongan yang sangat berarti demi penyelesaian tesis ini.
7. Suami tercinta yang telah mendoakan dan memberikan dorongan semangat dan motivasinya dalam penyelesaian tesisi ini kepada penulis.
8. Keluarga, Sahabat, dan teman sejawat yang telah memberikan motivasi selama penyusunan tesis ini.
9. Jajaran Staff dan Karyawan BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung yang telah memberikan kesempatan bagi penulis untuk melakukan penelitian, dokumentasi dan wawancara.

Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan Tesis ini, maka dari itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun. Semoga Allah meridhoi setiap apapun yang kita lakukan. Aamiin.

Serang, 02 Februari 2021

Penulis

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN TIM PENGUJI	iii
NOTA DINAS PEMBIMBING	iv
ABSTRAK	v
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB LATIN	viii
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI	xv
DAFTAR TABEL	xviii
DAFTAR GAMBAR	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	13
C. Batasan Masalah	15
D. Rumusan Masalah	15
E. Tujuan Penelitian	16
F. Manfaat Penelitian	17
G. Tinjauan Pustaka	18
H. Kerangka Teori	21
I. Sistematika Pembahasan	32
BAB II LANDASAN TEORI	33
A. Tinjauan Umum <i>Maqashid Syariah</i>	33
1. Pengertian <i>Maqashid Syariah</i>	33
2. Dasar Hukum <i>Maqashid Syariah</i>	39
3. Sejarah <i>Maqashid Syariah</i>	42

4.	Unsur-unsur <i>Maqashid Syariah</i>	47
5.	Indeks <i>Maqashid Syariah</i> dalam Lembaga Keuangan Syariah	49
B.	Tinjauan Umum Pembiayaan di Bank Syariah	56
1.	Pengertian Pembiayaan	56
2.	Dasar Pembiayaan	60
3.	Jenis-jenis Pembiayaan	64
4.	Prosedur Analisis Pembiayaan	69
5.	Pengamanan Pembiayaan	75
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN	81
A.	Desain Penelitian	81
B.	Teknik Penentuan Informan Penelitian	81
C.	Sumber Data	83
D.	Teknik Pengumpulan Data	84
E.	Analisa Data	85
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN ANALISA	
	PEMBAHASAN	89
A.	Hasil Penelitian	89
1.	Gambaran Umum BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung	89
2.	Visi dan Misi BRI Syariah KCI Citarum Bandung	93
3.	Stuktur Organisasi BRI Syariah KCI Citarum Bandung	94
4.	Produk dan Jasa BRI Syariah KCI Citarum Bandung	95

B. Deskripsi Hasil Penelitian	103
1. Konsep Kemaslahatan Yang Terdapat Pada Nilai-Nilai <i>Maqashid Syariah</i> Dalam Penyaluran Pembiayaan UMKM di Perbankan Syariah	103
2. Pelaksanaan Penyaluran Pembiayaan Bagi Sektor UMKM di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung	
3. Analisis Konsep Kemaslahatan Pada Nilai-Nilai <i>Maqashid Syariah</i> Terhadap Penyaluran Pembiayaan Bagi Sektor UMKM di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung	123
4. Permasalahan proporsinalitas persetujuan pengajuan pembiayaan KuR di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung	12
5. Cara Mengatasi Permasalahan Proporsinalitas Persetujuan Pengajuan Pembiayaan Kur Di Bri Syariah Kci Citarum Kota Bandung	139
6. Analisis konsep kemaslahatan pada nilai-nilai <i>Maqashid Syariah</i> terhadap penyaluran pembiayaan bagi sektor UMKM di BRI Syariah KCI Citarum Kota Bandung	146
BAB V PENUTUP	155
A. Kesimpulan	155
B. Saran	159
DAFTAR PUSTAKA	161
LAMPIRAN	164

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Teknik Penarikan Informan	82
Tabel 4.1. Perbandingan antar Kriteria Kelayakan Pembiayaan	135
Tabel 4.2. Matriks Pairwise	135
Tabel 4.3. Penjumlahan Matriks Tiap Baris	136

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Paradigma Penelitian	31
Gambar 4.1. Struktur Organisasi BRI Syariah KCI Citarum	94
Gambar 4.2. Bentuk Model Struktur AHP pada Program KuR di BRI Syariah	132