

## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana ekonomi (S.E) dan diajukan pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas dan sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 11 Mei 2022



**Juli Yadi Adani**  
**NIM. 151401736**

## ABSTRAK

Nama: Juli Yadi Adani, NIM: 151401736, Judul Skripsi: Analisis Perbandingan Daya Tarik Pasar Tradisional Dan Modern Terhadap Preferensi Konsumen (Studi Komparasi Pasar Putat dan Pasar 8 Suvarna Sutra)

Perkembangan pasar di Indonesia semakin luas seiring dengan perkembangan ekonominya. Menurut klasifikasinya, saat ini pasar dapat dibedakan menjadi dua yaitu, pasar modern dan pasar tradisional. Akan tetapi perkembangan pasar modern di Indonesia meningkat lebih pesat dibandingkan perkembangan pasar tradisionalnya. Pembangunan pasar modern yang berkembang pesat, dirasakan oleh banyak pihak berdampak terhadap eksistensi pasar tradisional dan para pelaku usaha sejenis disekitarnya. Dalam penelitian AC Neilson, dinyatakan bahwa pasar modern telah tumbuh sebesar 31,4%.

Adapun perumusan masalah dalam penelitian ini yaitu Bagaimana perbandingan Pasar Putat dengan Pasar 8 Suvarna Sutra dilihat dari preferensi konsumen?

Adapun tujuan dari penelitian ini yaitu untuk menganalisis perbandingan Pasar Putat dengan Pasar 8 Suvarna Sutra dilihat dari preferensi konsumen.

Penelitian ini menggunakan metode analisis regresi linear berganda dimana metode ini digunakan untuk mengetahui pengaruh antara harga, pendapatan, dan kebutuhan terhadap preferensi konsumen.

Kesimpulannya variabel harga dan variabel pendapatan berpengaruh positif signifikan terhadap variabel dependen preferensi konsumen berbelanja di Pasar Putat dan Pasar 8 Suvarna Sutra, sedangkan variabel kebutuhan berpengaruh negatif signifikan terhadap variabel dependen preferensi konsumen berbelanja di Pasar Putat dengan Pasar 8 Suvarna Sutra.

**Kata Kunci: Daya Tarik Pasar, Pasar Tradisional, Pasar Modern, Preferensi Konsumen**



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)**  
**SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Nomor : Nota Dinas  
Lamp : 1 (satu) Eksemplar  
Hal : **Pengajuan Munaqasah**  
**a.n. Juli Yadi Adani**  
**NIM: 151401736**

Kepada Yth  
Dekan Fakultas Ekonomi dan  
Bisnis Islam  
UIN SMH Banten  
Di –  
Serang

*Assalamu'alaikumWr.Wb.*

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi dari **Juli Yadi Adani NIM. 151401736**. Dengan Judul Skripsi “**Analisis Perbandingan Daya Tarik Pasar Tradisional dan Modern Terhadap Preferensi Konsumen (Studi Komparasi Pasar Putat dan Pasar 8 Suvarna Sutra)**”. Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi dari **Juli Yadi Adani NIM. 151401736**. Kiranya dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasah pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi dengan harapan dapat segera munaqasah.

Demikian Atas segala perhatian Bapak, kami ucapkan terimakasih.

*Wassalamu'alaikumWr.Wb*

Serang, 14 Juni 2022

Pembimbing I

**Dr. Itang, M.Ag.**  
NIP. 19710804 199803 1 003

Pembimbing II

**Moch. Indrajit Roy, M.M.**  
NIP. 19801129 201503 1 001

**NOTA DINAS**

**PERSETUJUAN**

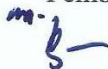
**ANALISIS PERBANDINGAN DAYA TARIK PASAR TRADISIONAL  
DAN MODERN TERHADAP PREFERENSI KONSUMEN (STUDI  
KOMPARASI PASAR PUTAT DAN PASAR 8 SUVARNA SUTRA)**

Oleh:

**JULI YADI ADANI**  
**NIM. 151401736**

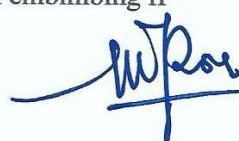
Menyetujui:

Pembimbing I



**Dr. Itang, M.Ag.**  
**NIP. 19710804 199803 1 003**

Pembimbing II



**Moch. Indrajit Roy, M.M.**  
**NIP. 19801129 201503 1 001**

Mengetahui

Dekan

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



**Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.SI.**  
**NIP. 19640212 199103 2 003**

Ketua

Jurusan Ekonomi Syariah



**Hj. Mukhlisatul Jannah, M.M, M.Ak.**  
**NIP. 19740822 200501 2 003**

## PENGESAHAN

Skripsi a.n. Juli Yadi Adani Ali, NIM: 151401736 yang berjudul: “*Analisis Perbandingan Daya Tarik Pasar Tradisional dan Modern Terhadap Preferensi Konsumen (Studi Komparasi Pasar Putat dan Pasar 8 Suvarna Sutra)*”, telah diajukan dalam sidang Munaqosyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, 15 Juni 2022, Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Sidang Munaqosyah:

Ketua Merangkap Anggota



Dr. Budi Sudrajat, M.A.  
NIP. 19740307 200212 1 004

Sekretaris Merangkap Sidang



Nurmaina Hamsyah, M.Si.  
NIDN. 2005057904

Anggota:

Penguji I



Hj. Mukhlisatul Jannah, M.M, M.Ak.  
NIP. 19740822 200501 2 003

Penguji II

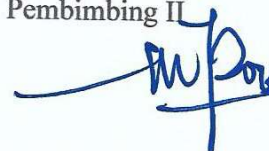


Elsa, M.Ak.  
NIP. 19851006 201903 2 011

Pembimbing I  


Dr. Itang, M.Ag.  
NIP. 19710804 199803 1 003

Pembimbing II



Moch. Indrajit Roy, M.M.  
NIP. 19801129 201503 1 001

## PERSEMBAHAN

Dengan segala kerendahan hati dan rasa hormat  
tertinggi

Skripsi ini kupersembahkan untuk.

Hamdani (Bapak)

Aden Yulia (Ibu)

Siti Nur Wulan Delia (Adik)

Terimakasih atas segala doa, kasih sayang,  
dukungan, kekuatan dan kesabaran yang telah  
engkau berikan dalam mendidik dan  
membesarkan dengan ikhlas tanpa mengharap  
balas.

## MOTTO

الَّذِينَ يَأْكُلُونَ الرِّبَا لَا يَقُومُونَ إِلَّا كَمَا يَقُومُ الَّذِي يَتَخَبَّطُهُ الشَّيْطَانُ مِنَ الْمَسِّ  
ذَلِكَ بِأَنَّهُمْ قَالُوا إِنَّمَا الْبَيْعُ مِثْلُ الرِّبَا وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا فَمَنْ جَاءَهُ  
مَوْعِظَةٌ مِنْ رَبِّهِ فَانْتَهَى فَلَهُ مَا سَلَفَ وَأَمْرُهُ إِلَى اللَّهِ وَمَنْ عَادَ فَأُولَئِكَ أَصْحَابُ  
النَّارِ هُمْ فِيهَا خَالِدُونَ

Orang-orang yang memakan riba tidak dapat berdiri melainkan seperti berdirinya orang yang kemasukan setan karena gila. Yang demikian itu karena mereka berkata bahwa jual beli sama dengan riba. Padahal Allah telah menghalalkan jual beli dan mengharamkan riba. Barangsiapa mendapat peringatan dari Tuhannya, lalu dia berhenti, maka apa yang telah diperolehnya dahulu menjadi miliknya dan urusannya (terserah) kepada Allah. Barangsiapa mengulangi, maka mereka itu penghuni neraka, mereka kekal di dalamnya. (QS. Al-Baqarah Ayat 275)

## **RIWAYAT PENULIS**

Penulis lahir di Jakarta pada tanggal 17 Juli 1996, yang kemudian diberi nama Juli Yadi Adani oleh orang tua penulis. Penulis merupakan putra pertama dari dua bersaudara dari pasangan Bapak Hamdani dan Ibu Adeh Yulia yang beralamat di Kp. Etek, Desa Sindang Asih, Kecamatan Sindang Jaya, Kabupaten Tangerang, Banten.

Penulis menyelesaikan pendidikan dasar di SDN 1 Sindang Jaya lulus pada tahun 2009. Pada tahun itu juga penulis melanjutkan pendidikannya ke SMPN 1 Sindang Jaya lulus pada tahun 2012. Kemudian melanjutkan pendidikan ke SMAN 13 Kabupaten Tangerang lulus pada tahun 2015. Setelah itu penulis melanjutkan Pendidikan di Perguruan Tinggi Agama Islam Negeri, tepatnya di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten (UIN SMHB) dengan mengambil jurusan Ekonomi Syariah pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis (FEBI).



## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Ungkapan Puji dan syukur kehadiran Allah SWT, atas karunia dan rahmat-Nya bagi kita kaum muslim masih diberikan nikmat sehat wal'afiat. Sholawat serta salam tercurahkan kepada Nabi Besar Muhamad SAW, yang merupakan suri tauladan bagi umat Islam hingga akhir zaman.

Alhamdulillah dengan kemudahan yang di berikan oleh Allah SWT dan dengan usaha yang sungguh-sungguh akhirnya penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “Analisis Perbandingan Daya Tarik Pasar Tradisional Dan Modern Terhadap Preferensi Konsumen (Studi Komparasi Pasar Putat dan Pasar 8 Suvarna Sutra)”.

Oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada berbagai pihak yang telah membantu penyusunan Skripsi ini, diantaranya:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyuddin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk bergabung dan belajar di lingkungan Universitas Islam Negeri Sultan Hasanuddin Banten.
2. Ibu Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.S.I., Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah mendorong penyelesaian studi dan skripsi penulis.

3. Ibu Mukhlisatul Jannah, S.E., M.M., M.Ak., Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
4. Bapak Dr. Itang, M.Ag., dosen Pembimbing I (satu) yang telah memberikan bimbingan, arahan, motivasi, saran dan meluangkan waktunya untuk membimbing penulis selama penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Moch. Indrajit Roy, M.M., dosen Pembimbing II (dua) yang telah memberikan bimbingan, arahan, motivasi, saran dan meluangkan waktunya untuk membimbing penulis selama penyusunan skripsi ini.
6. Ibu Mukhlisatul Jannah, M.M, M.Ak., selaku penguji I dan Ibu Elsa, M.Ak. selaku penguji II yang telah memberikan kritik, saran & masukannya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.
7. Bapak/Ibu Seluruh Dosen, staf Jurusan Ekonomi Syariah dan pegawai Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang telah mengajarkan ilmunya kepada penulis sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini.
8. Pemilik atau Kepala Pasar Putat dan Pasar 8 Suvarna Sutra beserta konsumen yang telah membantu memberikan informasi dalam penyelesaian skripsi ini. Semoga selalu diberi kesuksesan.
9. Kawan-kawan yang telah membantu serta memberikan semangat kepada penulis dalam penyelesaian skripsi ini.

10. Keluarga besar Ekonomi Syariah angkatan 2015 khususnya kelas C sebagai teman seperjuangan. Terimakasih atas kebersamaan serta memeberikan masukan kepada penulis sehingga menyelesaikan skripsi ini.

11. Kepada seluruh pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, yang telah banyak membantu, mempermudah dan memperlancar hingga skripsi ini akhirnya selesai.

Mengingat penulis masih dalam tahap belajar maka untuk itu penulis mohon maaf jika dalam penulisan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan, sehingga penulis sangat membutuhkan kritik dan saran yang membangun, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca umumnya. Serta menjadi salah satu penyumbang dan pelengkap ilmu pengetahuan.

***Wasalamu'alikum Wr.Wb.***

Serang, 11 Mei 2022



**Juli Yadi Adani**  
**NIM. 151401736**

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>iii</b>
<b>NOTA DINAS .....</b>	<b>iv</b>
<b>PERSETUJUAN .....</b>	<b>v</b>
<b>PENGESAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vii</b>
<b>MOTTO.....</b>	<b>viii</b>
<b>RIWAYAT PENULIS .....</b>	<b>ix</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Fokus Penelitian.....	5
C. Rumusan Masalah.....	6
D. Tujuan Penelitian.....	6
E. Manfaat Penelitian.....	6
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan.....	7
G. Kerangka Pemikiran.....	20
H. Sistematika Pembahasan.....	23
<b>BAB II KAJIAN TEORITIS</b>	
A. Paparan Teori .....	25
B. Hipotesis .....	44
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b>	
A. Tempat dan Waktu Penelitian.....	46

B. Jenis Metode Penelitian .....	46
C. Populasi, Sampel dan Teknik Sampling .....	46
D. Sumber Data .....	48
E. Teknik Pengumpulan Data .....	48
F. Teknik Analisis Data .....	50
G. Identifikasi Variabel .....	57
H. Definisi Operasional Variabel .....	58

#### **BAB IV PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN**

A. Hasil Penelitian .....	60
1. Gambaran Umum Objek Penelitian .....	60
2. Karakteristik Responden .....	62
3. Deskriptif Data Penelitian .....	65
B. Analisis Inferensial Uji Hipotesis .....	69
1. Uji Asumsi Klasik .....	69
2. Uji Regresi Linear Berganda .....	74
3. Uji Hipotesis .....	77
C. Pembahasan Hasil Penelitian .....	81

#### **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	85
B. Saran .....	86

#### **DAFTAR PUSTAKA**

#### **LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Tabel Autokorelasi .....	54
Tabel 3. 2 Operasional Variabel .....	58
Tabel 4. 1 Responden berdasarkan Jenis kelamin .....	62
Tabel 4. 2 Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	63
Tabel 4. 3 Responden Berdasarkan Kelompok Umur .....	63
Tabel 4. 4 Responden Berdasarkan Pekerjaan .....	64
Tabel 4. 5 Jumlah Harga Pembelian Barang .....	65
Tabel 4. 6 Jumlah Pendapatan responden Per Bulan .....	66
Tabel 4. 7 Jumlah Uang Yang Dibawa Responden .....	67
Tabel 4. 8 Jumlah Kunjungan Responden .....	68
Tabel 4. 9 Hasil Uji Autokorelasi .....	71
Tabel 4. 10 Hasil Uji Multikolinearitas .....	72
Tabel 4. 11 Hasil Uji Regresi Linear Berganda .....	75
Tabel 4. 12 Hasil Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	77
Tabel 4. 13 Hasil Uji F .....	78
Tabel 4. 14 Hasil Uji t .....	79

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Histogram .....	70
Gambar 4. 2 Grafik Normal P-Plot.....	70
Gambar 4. 3 Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	74