

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi dan akan diajukan pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi saya ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas dan sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, .....

Hikmahtul Hayati  
NIM: 171410025

## **ABSTRAK**

Nama : **Hikmahtul Hayati**, Nim: **171410025**. Judul skripsi “**Praktik Pinjaman Rentenir pada Perkembangan Usaha Pedagang di Pasar Royal Kota Serang**”.

Latar belakang penelitian ini yaitu pinjaman sangatlah banyak dijumpai di kalangan para pedagang di pasar royal Kota Serang dan salah satunya pinjaman kepada rentenir yang sering terjadi di kalangan pedagang. Berasal dari memulai usaha atau kurangnya modal karena untuk memenuhi pangan mereka sehari-hari pedagang meminjam pinjaman kepada rentenir sebagai solusi terakhir mereka.

Perumusan masalah pada penelitian yaitu : 1. Bagaimana eksistensi Praktik Pinjaman Rentenir di pasar royal kota Serang ? 2. Apa dampak praktik pinjaman rentenir terhadap Perkembangan Usaha Pedagang di Pasar royal kota Serang ?.

Penelitian ini memiliki tujuan untuk: 1. Untuk mengetahui eksistensi Praktik Pinjaman Rentenir di pasar royal kota Serang. 2). Untuk mengetahui dampak praktik pinjaman rentenir terhadap Perkembangan Usaha Pedagang di Pasar royal kota Serang

Praktik pinjaman rentenir di kalangan para pedagang terbilang cukup eksis terbilang dari responden yang telah di wawancarai yaitu pedagang yang berada di kawasan pasar Royal Kota Serang yang meminjam pinjaman kepada rentenir sebagai penambahan modal usaha, dan lain-lain.

Berdasarkan hasil dilapangan dan didalam penelitian, disimpulkan bahwa praktik pinjaman berdampak positif dan negatif pada perkembangan usaha pedagang di pasar royal kota Serang. Karena banyaknya yang mengalami peningkatan setelah meminjam kepada rentenir dan tidak sedikit pula yang mengalami penurunan pendapatan, karena kewajiban membayar Bunga yang mereka bayar sehingga usaha tidak stabil dan mengalami penurunan pendapatan

**Kata kunci: Pinjaman, Rentenir dan Usaha.**



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)  
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman N0. 30 Serang 42118 Telp. (0254) 2003323 Fax. (0254) 200022

---

Nomor : **Nota Dinas**

Lamp : 1 (satu) eksemplar

Hal : **Ujian Munaqasyah**

**a.n. Hikmahtul Hayati**

**NIM. 171410025**

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Ekonomi

dan Bisnis Islam

**UIN SMH BANTEN**

di-

Serang

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Diperkenalkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi saudara **Hikmahtul Hayati**, NIM : **171410025**, Yang Berjudul **Praktik Pinjaman Rentenir pada Perkembangan Usaha Pedagang di Pasar Royal Kota Serang**), diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera di munaqasyahkan.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Serang, 25 September 2021

Pembimbing I,

Pembimbing II,

**Dr. Itang, M.Ag**

NIP: 197108041998031003

**Asep Dadan Suganda, M.Sh.Ec.**

NIP: 198204222014091201


## PERSETUJUAN

### PRAKTIK PINJAMAN RENTENIR PADA PERKEMBANGAN USAHA PEDAGANG DI PASAR ROYAL KOTA SERANG

Oleh:

Hikmahtul Hayati  
NIM.171410025

Pembimbing I,

  
Dr. Itang, M.A.  
NIP: 197108041998031003

Pembimbing II,


  
Asep Dadan Suganda, M.Sh.Ec.  
NIP: 198204222014091201

Mengetahui;

**Dekan**  
**Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam**

  
Dr. Hj. Nihavatul Masykuroh, M.SI  
NIP.196402121991032003

**Ketua Jurusan**  
**Ekonomi Syariah**

  
Hj. Mukhlisotul Jannah, S.E., M.M., M.Ak.  
NIP.197408222005012003

## PENGESAHAN

Skripsi a.n **Hikmahtul Hayati**, NIM: 171410025 yang berjudul: **“Praktik Pinjaman Rentenir pada Perkembangan Usaha di Pasar Royal Kota Serang”**, telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 18 April 2022, skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Program Studi Strata Satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Perbankan Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

### Sidang Munaqasyah,

Ketua Merangkap Anggota

Dr. Hj. Nihavatul Masykuroh, M.Si

NIP. 196402121991032003

Sekretaris Merangkap Anggota

Nurmaita Hamsyiah, M.Si

NIDN 2005057904

Anggota-Anggota,

Penguji I

Rustamundi, M.H

NIP.196709241989031001

Penguji II

Ratu Humacmah, S.Hum., M.Si

NIP.198003102011012008

Pembimbing I

Dr. Itang, M.Ag

NIP.197108041998031003

Pembimbing II

Asep Dadan Suganda, M.ShEc.

NIP.1982042220140912021

## **PERSEMBAHAN**

Skripsi ini saya persembahkan untuk ayah dan mamah saya tersayang, yaitu ayah Gustin Gustian dan mamah Yulyanti.

Begitu banyak pengorbanan yang ayah korbakan untuk anaknya ini, keluh kesahku kau selalu dengarkan sehingga tidak akan mampu saya bisa membalasnya, hanya dengan doa yang saya sanjungkan disetiap usaha yang saya lakukan.

Adikku Yulinda aktivis dan Iin Indriyani yang menjadi penyemangat disetiap langkah hidupku, serta orang-orang yang menyayangiku selama ini.

Ampunilah dosa-dosa mereka, berilah mereka keberkahan atas karunia Allah SWT dan berilah cinta sebagaimana mereka mencintaiku.

Aamiin..

## MOTTO

وَوَجَدَكَ ضَالًّا فَهَدَىٰ

“Dan dia mendapatimu sebagai orang yang bingung, lalu dia memberimu petunjuk”

(QS Ad-Duha 7)

## **RIWAYAT HIDUP**

Penulis bernama lengkap hikmahtul hayati dilahirkan di Serang sebagai putri sulung dari 2 bersaudara, orang tua bernama Ayah Gustin beserta mamah Yulyanti. Penulis sedang menempuh pendidikan dikota Serang, bertempat tinggal selama masa kuliah di Puri Delta angsoka Blok L no 7 Desa Kasemen, Kec. Kasemen, Kota Serang, Provinsi Banten.

Adapun pendidikan yang telah ditempuh SDN 3 CIBINONG di Kp. Sampih Ds. Cibinong Kec. Jatiluhur Kab. Purwakarta Provinsi Jawa Barat, Mts Al-Irfan Desa Mekargalih Kecamatan Jatiluhur Kabupaten Purwakarta Provinsi Jawa Barat lulus tahun 2013, dan MAN 2 CILEGON kota Cilegon provinsi Banten lulus Tahun 2017, serta lanjut belajar di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Ekonomi Syariah.

Selama jadi mahasiswa di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, penulis bergabung dengan organisai primordial yaitu Ikatan Mahasiswa Cilegon (IMC), sebagai anggota dan pengurus tahun 2019-2021.



## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Kita panjatkan puji syukur kepada Allah SWT yang telah memberikan kita kesehatan jasmani dan rohani sehingga kita masih dapat menikmati keindahan alam yang diciptakan-Nya, sholawat dan salam selalu tercurah atas keteladanan Nabi Muhammad SAW yang telah menunjukkan kepada kita jalan yang benar. Berupa ilmu agama yang lengkap dan shalawat bagi seluruh dunia. Berkat rahmat Alhamdulillah, penulis dapat mentuntaskan Skripsinya dengan judul **“Praktik Pinjaman Rentenir pada Perkembangan Usaha Pedagang Pada Perkembangan Usaha Pedagang di Pasar Royal Kota Serang.”**

Saya tahu bahwa penulis telah banyak dukungan, dorongan dan bimbingan dari berbagai aspek. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada.

1. Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Ag Rektor UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.Si, Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan dukungan serta motivasi sehingga saya terus menuntut ilmu.
3. Hj. Mukhlisatul Jannah, M.M, M. Ak, Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah banyak memotivasi dan memberikan saran-saran yang sangat berarti bagi penulis.
4. Dr. Itang, M.Ag sebagai dosen pembimbing I dan Asep Dadan Suganda, M.Sh.Ec sebagai dosen pembimbing II yang telah

meluangkan waktu dan memberikan pengarahannya serta ilmunya kepada penulis selama proses penyelesaian skripsi.

5. Ibu dan bapak staff Akademik dan karyawan UIN SMH Banten terutama yang telah mengajar dan mendidik penulis selama masa kuliah di UIN SMH Banten.
6. Informan penelitian yang telah membantu penulis dalam hal dokumentasi, wawancara serta yang bersangkutan dengan penelitian ini.
7. Orang tua tersayang, Ayahanda Gustin dan ibunda Yulyanti yang selalu memberi dukungan, beserta adikku tersayang Yulinda Aktivistis yang selalu memberikan suport dan semangat yang begitu besar, serta tidak lupa kepada bibi-bibi yang selalu memberikan motivasi, menguatkan dan memberi dukungan disetiap proses pembuatan penelitian ini.
8. Semua teman seperjuangan ekonomi syariah angkatan 2017. Terkhusus untuk teman Ekonomi syariah A, semoga segala kebaikan dibalas oleh-Nya. Aamiin.

Semua usaha telah di tempuh untuk menyempurnakan penulisan skripsi ini, tidak mustahil jika dalam penulisan ini banyak kekurangannya dan salahnya. Penulis harap dengan Kritik dan Saran yang diberikan akan sempurna dalam penulisan skripsi ini, banyak harapan Semoga tulisan ini Bermanfaat bagi para pembaca yang membacanya.

Serang, 18 April 2022

Hikmahtul Hayati  
Nim. 171410025

# DAFTAR ISI

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....               | i                                   |
| ABSTRAK .....                                   | ii                                  |
| NOTA DINAS .....                                | iii                                 |
| PERSETUJUAN.....                                | v                                   |
| PENGESAHAN.....                                 | v                                   |
| PERSEMBAHAN.....                                | vii                                 |
| MOTTO.....                                      | viii                                |
| RIWAYAT HIDUP .....                             | vii                                 |
| KATA PENGANTAR .....                            | viii                                |
| DAFTAR ISI .....                                | x                                   |
| BAB I .....                                     | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| PENDAHULUAN .....                               | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>A. Latar Belakang.....</b>                   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>B. Perumusan Masalah .....</b>               | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>C. Fokus Penelitian .....</b>                | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>D. Tujuan Penelitian.....</b>                | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>E. Manfaat/Signifikansi Penelitian .....</b> | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>F. Kerangka Pemikiran.....</b>               | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>G. Sistematika Pembahasan .....</b>          | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| BAB II .....                                    | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| TINJAUAN PUSTAKA .....                          | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>A. Landasan Teori .....</b>                  | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>1. Pinjaman.....</b>                         | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>2. Riba .....</b>                            | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>3. Perkembangan Usaha .....</b>              | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>B. Penelitian Terdahulu .....</b>            | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| BAB III.....  | Error! Bookmark not defined.        |
| METODOLOGI PENELITIAN .....   | Error! Bookmark not defined.        |
| <b>A. Waktu Dan Tempat Penelitian.....</b>  | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>B. Informan Penelitian .....</b>   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>C. Jenis Metode Penelitian .....</b>   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>D. Sumber Data.....</b>  | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>E. Teknis Pengumpulan Data .....</b>   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>F. Teknik Analisis Data.....</b>   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>G. Operasional Variabel Penelitian .....</b>   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| BAB IV.....   | Error! Bookmark not defined.        |
| HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN ..  | Error! Bookmark not defined.        |
| <b>A. Gambaran Umum Kota Serang .....</b>   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>B. Deskriptif Responden .....</b>  | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>C. Alasan Yang Melatarbelakangi Para Pedagang Meminjam Pinjaman Kepada Rentenir .....</b>    | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>D. Dampak pinjaman rentenir terhadap perkembangan usaha di pasar Royal Kota Serang .....</b> | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| BAB V.....  | Error! Bookmark not defined.        |
| PENUTUP .....   | Error! Bookmark not defined.        |
| <b>A. Kesimpulan.....</b>   | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| <b>B. Saran.....</b>  | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| DAFTAR PUSTAKA .....  | Error! Bookmark not defined.        |
| LAMPIRAN .....  | Error! Bookmark not defined.        |