

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) diajukan kepada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 10 April 2022



Saluji
NIM. 181130178

ABSTRAK

Nama : Saluji, NIM : 181130178, Judul Skripsi : *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Padi Dengan Sistem Tebasan (Studi Kasus di Desa Pamengkang Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten)*.

Kata Kunci : Hukum Islam, Praktik Jual Beli Padi, Sistem Tebasan

Umumnya barang yang diperjualbelikan merupakan barang yang sudah ditakar kadar timbangannya, namun bagaimanakah hukumnya jika terdapat kegiatan jual beli tanpa ditakar terlebih dahulu melainkan dengan cara mentaksirnya secara spekulatif atau yang dikenal dengan jual beli tebasan. Oleh karena itu penulis sangat tertarik untuk mengetahui tinjauan hukum Islam terhadap praktik jual beli padi dengan sistem tebasan (Studi Kasus di Desa Pamengkang Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten).

Rumusan masalahnya yaitu: 1. Bagaimana praktik jual beli padi dengan sistem tebasan di Desa Pamengkang. 2. Bagaimana bentuk '*Urf* (kebiasaan masyarakat) dalam jual beli padi dengan sistem tebasan di Desa Pamengkang. 3. Bagaimana perspektif hukum Islam tentang praktik jual beli padi dengan sistem tebasan.

Tujuan dari penelitian ini adalah : 1. Untuk mengetahui praktik jual beli padi dengan sistem tebasan di Desa Pamengkang. 2. Untuk mengetahui bentuk '*Urf* (kebiasaan masyarakat) dalam jual beli padi dengan sistem tebasan di Desa Pamengkang. 3. Untuk menganalisis dan mengkaji perspektif hukum Islam terkait praktik jual beli padi dengan sistem tebasan.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian hukum dogmatif, yaitu salah satu metode penelitian guna menentukan kehalalan atau keharaman, terkait suatu kasus hukum. Dengan menggunakan sumber data primer dan sekunder.

Hasil dari penelitian ini ada beberapa kesimpulan sebagai berikut, 1. Praktik jual beli padi dengan sistem tebasan di Desa Pamengkang memiliki beberapa tahap diantaranya pengumpulan informasi terkait sawah yang akan ditebasan. Kedua yaitu observasi langsung oleh penebas, selanjutnya kedua belah pihak akan menegosiasikan harga, dan penentuan metode pembayaran jika telah sepakat. 2. Bentuk '*urf* dari kegiatan jual beli padi dengan sistem tebasan di Desa Pamengkang merupakan bentuk '*urf amali* yang dan termasuk '*urf shâhîh*, karena tidak bertentangan dengan *syara*. 3. Tinjauan hukum Islam terhadap jual beli padi dengan sistem tebasan di Desa Pamengkang yang dikenal dengan jual beli *jizaf*, yaitu kegiatan jual beli secara spekulatif dan hukumnya diperbolehkan hal ini dikarenakan semua persyaratannya telah terpenuhi dalam praktiknya.



FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Nomor : Nota Dinas	Kepada Yth
Lamp : Skripsi	Bapak Dekan Fak. Syari'ah UIN
Hal : Pengajuan Ujian Munaqasyah	SMH Banten
a.n. Saluji	Di –
NIM : 181130178	Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Diperkenalkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudara Saluji, NIM : 181130178, yang berjudul : *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Padi Dengan Sistem Tebasan (Studi Kasus di Desa Pamengkang Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten)*, telah memenuhi syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 10 April 2022

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. H. Mohammad Ishom, M.A.
NIP. 19760623 200604 1 002

Hikmatullah, S.HI., M.Sy.
NIP. 19860425 201903 1 006

PERSETUJUAN
Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Padi
Dengan Sistem Tebasan

(Studi Kasus di Desa Pamengkang Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten)

Oleh :

Saluji

NIM. 181130178

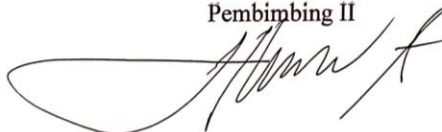
Menyetujui,

Pembimbing I



Dr. H. Mohammad Ishom, M.A.
NIP. 19760623 200604 1 002

Pembimbing II



Hikmatullah, S.HI., M.Sy.
NIP. 19860425 201903 1 006

Mengetahui,

Dekan

Fakultas Syariah



Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si.
NIP. 19650607 199203 1 005

Ketua

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si.
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n. Saluji, NIM : 181130178 yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Padi Dengan Sistem Tebasan (Studi Kasus di Desa Pamengkang Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten)**, telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 17 Mei 2022. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

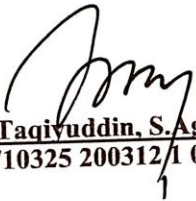
Serang, 17 Mei 2022

Sidang Munaqasyah

Anggota

Ketua Merangkap Anggota

Sekretaris Merangkap Anggota

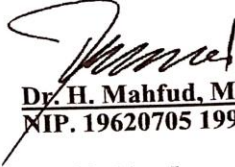

Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.Hi
NIP. 19710325 200312 1 001

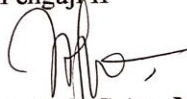

Kad Zainuddin, M.E.
NIP. 19850729 201903 1 003

Anggota-anggota

Penguji I


Penguji II

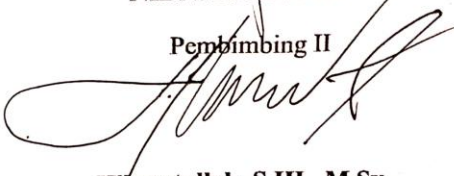

Dr. H. Mahfud, M.M.
NIP. 19620705 199303 1 005


Humaeroh, S.Ag., M.Pd
NIDN. 2006077401

Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. H. Mohammad Ishom, M.A.
NIP. 19760623 200604 1 002


Hikmatullah, S.HI., M.Sv.
NIP. 19860425 201903 1 006

PERSEMBAHAN

Setiap pemikiran yang tertuang dalam skripsi ini ku persembahkan untuk Bapak dan Ibu tercinta, Bapak Ukim dan Ibu Sarmunah (almh). Atas segala pengorbanan yang luar biasa dari beliau mengasuh dan mendidik saya. Terimakasih atas doa dan dukungannya selama ini.

Penulis mempersembahkan juga skripsi ini untuk orang-orang terkasih keluarga, adik saya Selfi dan Haerudin, beserta teman-teman yang selalu mensupport dan memberikan sumbangsih kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً
عَنْ تَرَاضٍ مِنْكُمْ

٢٩ (النِّسَاء / 4:29)

“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka diantara kamu.”

(An-Nisa/4:29)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

SALUJI, dilahirkan di Serang, pada tanggal 18 September 1999. Berdomisili di Kp.Girilaya RT/RW 008/003 di Desa Pamengkang, Kecamatan Kramatwatu, Kabupaten Serang. Merupakan anak ketiga dari empat bersaudara, Ayah bernama Bapak Ukim dan Ibu Sarmunah (almh).

Penulis menempuh Pendidikan formal yang diselesaikan dimulai dari SDN Pamengkang di Desa Pamengkang lulusan tahun 2012, Melanjutkan ke Pendidikan SMPN 2 Kramatwatu di Desa Tonjong lulusan tahun 2015 dan SMAN 4 Kota Serang lulusan tahun 2018.

Pada saat ini penulis merupakan mahasiswa yang sedang menempuh Pendidikan Strata Satu (S1) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya, karena hanya atas izin-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat beserta salam semoga tetap tercurah kepada Nabi Muhammad SAW, beserta keluarganya, sahabatnya serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Alhamdulillah atas pertolongan Allah SWT dan dibarengi dengan usaha yang sungguh-sungguh penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul: ***Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Padi Dengan Sistem Tebasan (Studi Kasus di Desa Pamengkang Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten)***, sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan skripsi ini banyak kesulitan yang dihadapi oleh penulis, namun tidak terlepas dari doa dan bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memimpin dan mengelola UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si., Dekan Fakultas Syariah, Bapak Dr. Mohammad Ishom, M.A., selaku Wakil Dekan I, Bapak Dr. Dedi Sunardi, M.H., selaku Wakil Dekan II, dan Bapak Dr. H. E. Zaenal Muttaqin, M.H., M.A., selaku Wakil Dekan III Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberi persetujuan kepada penulis untuk penyusunan skripsi.
3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E., selaku Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis.
4. Bapak Dr. H. Mohammad Ishom, M.A., Pembimbing I yang telah meluangkan waktu ditengah padatnya kesibukan untuk

membimbing serta memberi arahan kepada penulis dalam menyusun skripsi selama penyusunan berlangsung.

5. Bapak Hikmatullah, S.HI., M.Sy., Pembimbing II yang telah meluangkan waktunya ditengah padatnya kesibukan membantu dan membimbing dalam penyusunan skripsi.
6. Bapak dan Ibu Dosen Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah mengajar penulis selama perkuliahan.
7. Narasumber yang telah bersedia memberikan informasi kepada penulis.
8. Keluarga yang selalu memberikan semangat terutama kedua orang tua tercinta, ayahanda Bapak Ukim yang selalu mensupport dan mendoakan, dan ibunda Sarmunah (almh). Atas doa dan dukungannya baik secara moril maupun materil.
9. Semua teman-teman jurusan Hukum Ekonomi Syariah E angkatan 2018 yang telah memberikan semangat, motivasi, suport serta memberikan dukungan selama penulisan skripsi.
10. Sahabat dan rekan-rekan yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah mendoakan dan memberikan dukungan selama penyusunan skripsi.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan dalam skripsi ini dikarenakan keterbatasan kemampuan penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun untuk dapat mencapai kesempurnaan skripsi ini.

Serang, 10 April 2022

Saluji

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	ii
ABSTRAK	iii
SURAT PENGAJUAN	iv
SURAT PERSETUJUAN DEKAN	v
PENGESAHAN.....	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
MOTTO	viii
RIWAYAT HIDUP PENULIS.....	ix
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I: PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Fokus Penelitian	6
D. Tujuan Penelitian	6
E. Manfaat Penelitian	7
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	7
G. Kerangka Pemikiran.....	11
H. Metode Penelitian.....	17
I. Sistematika Pembahasan	24

**BAB II: KONDISI OBJEKTIF DESA PAMENGGANG
KEC. KRAMATWATU KAB. SERANG PROV. BANTEN**

- A. Kondisi Geografis Desa Pamengkang.....27
- B. Keadaan Demografis Desa Pamengkang.....28
- C. Kondisi Pertanian Desa Pamengkang.....29
- D. Struktur Pemerintahan Desa Pamengkang32

BAB III: JUAL BELI TEBASAN

- A. Pengertian Jual Beli Tebasan35
- B. Dasar Hukum Jual Beli36
- C. Rukun Jual Beli.....40
- D. Penggunaan '*Urf* Sebagai Sumber Hukum Islam.....45
- E. Larangan *Gharar* Dalam Jual Beli.....54

**BAB IV: ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP JUAL
BELI PADI DENGAN SISTEM TEBASAN DI DESA
PAMENGGANG**

- A. Praktik Jual Beli Padi Dengan Sistem Tebasan Di Desa
Pamengkang61
- B. Bentuk '*Urf* Dalam Jual Beli Padi Dengan Sistem
Tebasan Di Desa Pamengkang.....66
- C. Perspektif Hukum Islam Terhadap Praktik Jual Beli Padi
Dengan Sistem Tebasan Di Desa Pamengkang68

BAB V: PENUTUP

- A. Kesimpulan75
- B. Saran.....77

DAFTAR PUSTAKA78

LAMPIRAN.....83