

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Sosial (S.Sos) dan diajukan pada Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam, Fakultas Dakwah, Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten, ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagai atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesejahteran yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 11 Oktober2021

NURFITRIYANI
171380072

ABSTRAK

NAMA : **NURFITRIYANI**, NIM : **171380072**, Judul Skripsi : **“Pemberdayaan Masyarakat Dalam Pengelolaan Kawasan Wisata Gunung Pinang Di Desa Pejaten Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten”** Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam, Fakultas Dakwah, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten 2021 M/1443 H.

Kemiskinan merupakan masalah kompleks tentang kesejahteraan yang dipengaruhi oleh berbagai faktor yang saling berkaitan, antara lain tingkat pendapatan masyarakat, pengangguran, kesehatan, serta pendidikan. Dalam hal ini, wisata Gunung Pinang menjadi salah satu pemanfaatan sumber daya alam yang dapat bernilai ekonomi tinggi bagi suatu daerah yang mengelola sumber daya alam menjadi suatu tempat wisata yang dapat menarik pengunjung baik dari wilayah sekitar Serang maupun luar kota Serang, disamping bernilai ekonomi yang tinggi, salah satunya adalah wisata Gunung Pinang yang berada di Kabupaten Serang Banten, wisata ini dimanfaatkan oleh masyarakat sekitar untuk bisa meningkatkan taraf hidupnya.

Berdasarkan uraian di atas, maka rumusan masalah dalam penelitian ini adalah sebagai berikut: 1) Bagaimana bentuk pemberdayaan masyarakat di kawasan wisata Gunung Pinang? 2) Apa saja faktor pendukung dan faktor penghambat di kawasan wisata Gunung Pinang?

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah : 1) untuk mengetahui bentuk pemberdayaan masyarakat di kawasan wisata Gunung Pinang. 2) untuk mengetahui faktor pendukung dan faktor penghambat di kawasan wisata Gunung Pinang.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan metode penelitian kualitatif yaitu penelitian yang menghasilkan data deskriptif berupa kata-kata tertulis atau lisan dari apa yang diteliti. Sedangkan pengumpulan data nya menggunakan observasi, wawancara dan dokumentasi.

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, hasil penelitian menunjukkan bahwa:

1. Kemiskinan yang terjadi ini merupakan masalah kompleks tentang kesejahteraan masyarakat sekitar, sehingga perhutani melakukan pemberdayaan melalui sistem PHBM yaitu Pengelolaan hutan bersama masyarakat, merupakan suatu sistem pengelolaan sumber daya hutan yang dilakukan bersama oleh Perhutani dan masyarakat desa hutan.

2. Adapun faktor pendukung dalam pengelolaan wisata Gunung Pinang ialah adanya izin dari desa, keterlibatan masyarakat, peran Perhutani dan LMDH, serta sarana dan prasarana yang ada. Sedangkan faktor penghambatnya yaitu adanya covid-19, kurangnya kedisiplinan dari pengunjung, serta akses jalan yang ada.

Kata kunci : pariwisata, pemberdayaan masyarakat, kemiskinan

ABSTRACT

NAME : NURFITRIYANI, NIM : 171380072, Thesis title: **“Community Empowerment in the Management of the Gunung Pinang Tourism Area in Pejaten Village, Kramatwatu District, Serang Banten Regency”** Department of Islamic Community Development, Faculty of Da’wah, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten 2021 M/1443 H.

Poverty is a complex problem of welfare which is influenced by various interrelated factors, including the level of income of the community, unemployment, health, and education. In this case, Gunung pinang tourism is one of the uses of natural resources as a tourist place that can attract visitors both from the area around serang and outside the city of serang in addition to high economic value, one of which is Gunung Pinang tourism which is located in serang regency, banten. This tour is used by the surrounding community to improve their standard of living..

Based on the description above, the formulation of the problem in this study is as follows:

- 1) What is the form of community empowerment in the Gunung Pinang tourist area?
- 2) What are the supporting and inhibiting factors in the gunung pinang tourism area?

The objectives of this study are: 1) To find out the form of community empowerment in the Gunung Pinang tourist area. 2) To determine the supporting factors and inhibiting factors in the Gunung Pinang tourist area.

In this study the author uses qualitative research methods, namely research that produces descriptive data in the form of written or spoken words from what is examined. While the data collection uses observation, interviews and documentation.

1. Poverty that occurs is a complex problem regarding the welfare of the surrounding community so that perhutani empowers through the PHBM system, namely forest management with the community, is a forest resource management system that is carried out jointly by Perhutani and forest village communities.

2. As for the supporting factors in the management of Gunung Pinang tourism, there are permits from the village, community involvement in the role of perhutani and LMDH, as well as existing facilities and infrastructure while the inhibiting factors are the presence of covid-19, lack of discipline from visitors, and existing road access.

Keywords : tourism, community empowerment, poverty.



FAKULTAS DAKWAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth.
Lampiran	: -	Dekan Fakultas Dakwah
Hal	: Ujian Munaqosyah	UIN SMH Banten
	a.n Nurfitriyani	Di_
	NIM: 171380072	Serang

Assalamualaikum Wr Wb

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudara **Nurfitriyani** NIM: **171380072**, yang judul skripsi **“Pemberdayaan Masyarakat dalam Pengelolaan Kawasan Wisata Gunung Pinang Di Desa Pejaten Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten”**. Telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Dakwah Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Demikian atas perhatian Bapak dan Ibu kami ucapkan terima kasih.

Wassalamualaikum Wr Wb

Serang, 11 Oktober 2021

Pembimbing I

Dr. Helmy Faizi Bahrul Ulumi, M.Hum
NIP. 19770813 200604 1 003

Pembimbing II

Hilda Rosida, S.S., M.Pd.
NIP. 19831121 201101 2 011

**PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DALAM
PENGLOLAAN KAWASAN WISATA GUNUNG
PINANG DI DESA PEJATEN KECAMATAN
KRAMATWATU KABUPATEN SERANG BANTEN**

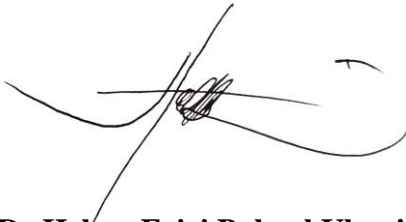
Oleh:

Nurfitriyani

NIM: 171380072

Menyetujui,

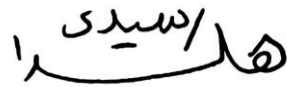
Pembimbing I,



Dr. Helmy Faizi Bahrul Ulumi, M.Hum

NIP. 19770813 200604 1 003

Pembimbing II,



Hilda Rosida, S.S., M.Pd.

NIP. 19831121 201101 2 011

Mengetahui,

Dekan

Fakultas Dakwah,



Dr. Endad Musaddad, M.A.

NIP. 19720626 199803 1 002

Ketua Jurusan

Pengembangan Masyarakat Islam



Eneng Purwanti, M.A.

NIP: 19780607 200801 2 014

PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Nurfitriyani** NIM: **171380072**, yang judul skripsi “**Pemberdayaan Masyarakat dalam Pengelolaan Kawasan Wisata Gunung Pinang Di Desa Pejaten Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten**”, telah diujikan dalam sidang munaqasyah Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten pada tanggal 26 Oktober 2021. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Sosial (S.Sos) pada Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten.

Serang, 26 Oktober 2021

Sidang Munaqasyah,

Ketua Merangkap Anggota



Eneng Purwanti, M.A.

NIP. 19780607 200801 2 014

Sekretaris Merangkap Anggota



Imalatul Khairat, M.Pd

NIP. 19900420 201903 2 018

Anggota,

Penguji I



Dr. Ayatullah Humaeni, M.A

NIP. 19780325 200604 1 001

Penguji II



Agus Sukirno, S.Ag., M.Pd

NIP. 19730328 201101 1 001

Pembimbing I



Dr. Helmy Faizi Bahrul Ulumi, M.Hum

NIP. 19770813 200604 1 003

Pembimbing II

Hilda Rosida, S.S., M.Pd.

NIP. 19831121 201101 2 011

MOTTO

مَنْ كَانَ يُؤْمِنُ بِاللَّهِ وَالْيَوْمِ الْآخِرِ وَمَنْ يَتَّقِ اللَّهَ تَجْعَلْ لَهُ مَخْرَجًا
وَيَرْزُقْهُ مِنْ حَيْثُ لَا يَحْتَسِبُ

*Barang siapa bertakwa kepada Allah swt, maka dia
akan menjadikan jalan keluar baginya, dan
memberinya rezeki dari jalan yang tidak ia sangka
(Q.s At-thalaq:2-3)*

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan bismillahirrahmanirrahim, aku persembahkan untaian kata demi kata untuk keringat orang tua yang tak akan mampu bisa kukembalikan, untuk sedikit senyuman yang kuharapkan terurai. Untuk bapak tercinta Akhamd Gufron dan mamahku Halimatussa'diah terima kasih karena kalian adalah orang tuaku, terima kasih telah menjadi malaikat duniaku. tentang bagaimana kalian berjuang sekeras baja, tentang bagaimana kalian memberikan kasih dan sayang sepanjang waktu.

Untuk sahabat sahabatku siwi, natasya, nyun-nyun, dini, ayu, saskia, reni dan sepupuku Lia. Terima kasih telah memberikan pundak untuk menangis dan memberikan pertolongan saat saya membutuhkannya.

RIWAYAT HIDUP

A. Identitas Diri

Nama : Nurfitriyani

Tempat, Tanggal Lahir : Serang, 14 juni 1999

Alamat Asal : Jl. Raya Taktakan RT 003 RW 001

Kec.Taktakan Kota Serang Banten

Nama Orang Tua

a. Ayah : Akhmad Gufron S.Pd.I

b. Ibu : Halimatussa'diah

B. Riwayat Pendidikan

a. SDN TAKTAKAN 1 : Lulus Tahun 2011

b. MTs Daarul Masyuroh : Lulus Tahun 2014

c. MAN 1 Kota Serang : Lulus Tahun 2017

d. UIN SMH Banten : Masuk Tahun 2017

C. Riwayat Organisasi

a. Anggota bidang PP HMJ PMI : 2017-2018

b. Anggota bidang Olahraga HMJ PMI : 2018-2019

c. Sekertaris Divisi Catur UKM FORMASI : 2019

d. Ketua bidang PP UKM FORMASI : 2020

e. Anggota Department PAO DEMA FADA : 2020

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirahim

Puji syukur kehadiran Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna memperoleh gelar sarjana strata satu pada Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam, Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Salawat beserta salam semoga selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat dan para pengikut ajaran Islam sampai akhir zaman.

Dengan pertolongan Allah dan usaha yang bersungguh-sungguh penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul: *“Pemberdayaan Masyarakat dalam Pengelolaan Kawasan Wisata Gunung Pinang Di Desa Pejaten Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang Banten”* Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan. Namun demikian penulis berharap semoga dengan adanya skripsi ini mudah-mudahan dapat membawa manfaat sebagai bahan pertimbangan dan khazanah ilmu pengetahuan Islam.

Skripsi ini tidak dapat diselesaikan tanpa bantuan dari berbagai pihak, melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah

mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.

2. Bapak Dr. H. Endad Musaddad, M.Ag. Dekan Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
3. Ibu Eneng Purwanti, M.A, Ketua Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan arahan, mendidik dan memotivasi kepada penulis.
4. Ibu Azizah Alawiyyah., B.Ed., M.A., Sekretaris Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan arahan, mendidik dan memotivasi kepada penulis.
5. Bapak Dr. H. Helmy Faizi Bahrul Ulumi M.Hum. Pembimbing I dan Ibu Hilda Rosida, S.S., M.Pd. Pembimbing II yang telah meluangkan waktunya memberikan bimbingan, arahan, motivasinya kepada penulis dengan penuh kesabaran, keikhlasan tenaga, dan pikirannya dalam membantu menyelesaikan skripsi ini. Mudah-mudahan Allah SWT membalasnya dengan berlipat-lipat pahala.
6. Bapak dan Ibu Dosen Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, terutama yang telah mengajar dan mendidik penulis selama kuliah di UIN Banten.
7. Pemerintah Desa pejaten, LMDH, dan Perum Perhutani serta beberapa pihak yang telah terlibat dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Mudah-mudahan selalu dalam lindungan Allah SWT.
8. Kepada kedua orang tua saya yang sangat berjasa di dalam kehidupan saya, mudah-mudahan Allah membalas semua jasa-jasa serta selalu melindungi, diberikan kesehatan dan umur yang panjang oleh Allah swt.

9. Seluruh sahabat-sahabat saya, Natasya, Siwi, Nyun-nyun, Dini, Saskia, Ayu, Reni, Dimas, sepupu saya Novalia, Serta keluarga PMI B, dan PMI angkatan 2017, keluarga UKM FORMASI yang telah memberikan semangat dan dukungannya.

Akhirnya hanya kepada Allah penulis memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu menyelesaikan skripsi ini, semoga diberikan pahala yang berlipat ganda. Penulis berharap karya tulis ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca umumnya.

Serang, 11 Oktober 2021

Penulis

Nurfitriyani
NIM: 171380072

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
NOTA DINAS	iv
LEMBAR PERSETUJUAN	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
RIWAYAT HIDUP	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian	12
D. Manfaat Penelitian	12
E. Tinjauan Pustaka.....	14
F. Kajian Teori	18
G. Metode Penelitian	43
H. Sistematika Penulisan	48

BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....	50
A. Gambaran Umum Desa Pejaten	50
1. Sejarah desa pejaten	50
2. Potensi umum	52
3. Kondisi geografis	52
4. Struktur pemerintahan desa	54
5. Jumlah penduduk.....	55
B. Gambaran Umum Obyek Wisata Gunung Pinang	57
1. Sejarah gunung pinang	57
2. Letak geografis gunung pinang	60
3. Daya tarik wisata	60
4. Fasilitas sarana dan prasarana	64
5. Strukturkepengurusan LMDH	67
BAB III BENTUK PEMBERDAYAAN MASYARAKAT	
DI KAWASAN WISATA GUNUNG PINANG.....	68
A. Bentuk Pemberdayaan masyarakat dalam sistem PHBM.....	68
B. Tahapan-tahapan pemberdayaan masyarakat dalam pengelolaan .	71
C. Perkembangan Perekonomian Masyarakat	77
BAB IV PERKEMBANGAN WISATA SERTA FAKTOR	
PENDUKUNG DAN PENGHAMBAT DALAM	
PENGELOLAAN WISATA.....	83
A. Perkembangan Wisata.....	83
B. Faktor Pendukung dan Penghambat.....	89
BAB V PENUTUP	95
A. Kesimpulan	95
B. Saran	97
DAFTAR PUSTAKA	

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Jumlah penduduk menurut jenis kelamin	56
Tabel 2.2 Jumlah KK dan RTM	56
Tabel 2.3 Jumlah WNI dan WNA	57