

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh ini skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencopot karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabut gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 03 November 2021

**Zidan Maulana**  
**NIM : 171130126**

## ABSTRAK

Nama: **Zidan Maulana**, NIM : **171130126** Judul ***Praktik Jual Beli Buah-Buahan Secara Jizaf (Tumpukan) dalam Pandangan Hukum Ekonomi Syariah (Studi di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak Provinsi Banten)***.

Jual beli adalah menukar barang dengan barang atau barang dengan uang yang dilakukan dengan suka sama suka. Jual beli *jizaf* dapat diartikan setiap barang dagangan yang tidak diketahui takaran dan timbangannya oleh kedua belah pihak. Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak ketika musim panen buah-buahan menghasilkan buah kecapi, manggis, rambutan dan gandaria. Keempat buah ini sering dijual secara tumpukan kepada para pembeli yang terjadi di waktu panen dan kualitas buah-buahan jarang diperhatikan oleh pedagang ketika sudah melakukan transaksi antara pedagang dan pembeli.

Perumusan masalah penelitian ini adalah: 1) Bagaimana praktik jual beli buah-buahan secara *jizaf* (tumpukan) di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak 2) Bagaimana pandangan hukum ekonomi syariah terhadap praktik jual beli buah-buahan secara *jizaf* (tumpukan) di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak?

Tujuan penelitian skripsi ini 1) Untuk mengetahui praktik jual beli buah-buahan secara *jizaf* (tumpukan) di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak. 2) Untuk mengetahui pandangan hukum ekonomi syariah terhadap praktik jual beli buah-buahan secara *jizaf* (tumpukan) di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan pendekatan kualitatif ialah pendekatan deskriptif dengan jenis penelitian lapangan, yaitu peneliti melakukan penelitian dengan mengambil data penelitian dari sumber data primer dilakukan dengan wawancara dan data sekunder dari buku-buku, skripsi dan jurnal.

Hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa jual beli buah-buahan secara tumpukan *jizaf* di Kampung Sukamaju dilakukan secara tumpukan oleh pedagang dan pembeli, jual beli dilakukan di waktu musim panen dan hasilnya dikumpulkan di saung. Jual beli ini dilakukan oleh pedagang dengan tidak ditimbang tetapi dikira-kira. Ketika melakukan jual beli pembeli sudah mengetahui kualitas buah-buahan bahwa kualitasnya tidak semuanya baik dan dari hasil proses jual beli jika adanya 4 atau 7 buah yang kualitasnya tidak baik, pembeli sudah merelakannya dan jual belinya didasarkan suka sama suka. Praktik jual beli buah-buahan secara *jizaf* (tumpukan) di Kampung Sukamaju sudah sesuai syarat jual beli *jizaf* dan jual beli buah-buahan secara tumpukan (*jizaf*) termasuk ke dalam *urf saih*, di mana jual beli tumpukan sudah turun temurun dilakukannya, dan jika ada 4 atau 7 buah-buahan yang hasil kualitasnya tidak baik pembeli sudah merelakannya, oleh karena itu jual beli ini sudah memenuhi syarat jual beli.



**FAKULTAS SYARIAH  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jln. Jend. Sudirman No 30 Ciceri Serang 42118 Telp. (0254) 200 323- 2088 49 Fak 200022

Nomor : Nota Dinas Kepada Yth  
Lamp : 1 (Satu) eksemplar Bapak Dekan Fakultas Syariah  
Hal : Pengajuan Ujian Munaqasyah UIN SMH BANTEN  
a.n Zidan Maulana di-  
NIM: 171130126 Serang

*Assalamu'alaikum Wr. Wb*

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan korelasi sepenuhnya, kami berpendapat bahwa skripsi saudari Zidan Maulana, NIM: 171130126 yang berjudul **Praktik Jual Beli Buah-Buahan Secara *Jizaf* (Tumpukan) dalam Pandangan Hukum Ekonomi Syariah (Studi di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak Provinsi Banten)**. Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wasalamu'alaikum Wr. Wb

Serang 03 November 2021

Pembimbing I

Pembimbing II





**Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.**  
NIP:19591119 199103 1 003

**Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd.,M.Si.**  
NIP: 19800721 200912 1 005

**PRAKTIK JUAL BELI BUAH-BUAHAN SECARA JIZAF**

**(TUMPUKAN) DALAM PANDANGAN**

**HUKUM EKONOMI SYARIAH**

**(Studi di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan**

**Cipanas Kabupaten Lebak Provinsi Banten)**

Oleh:

**Zidan Maulana**

**NIM: 171130126**

Menyetujui

Pembimbing I



**Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag**

NIP:19591119 199103 1 003

Pembimbing II



**Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd.,M.Si.**

NIP:19800721 200912 1 005

Mengetahui

Dekan

Fakultas Syariah



**Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si**

NIP: 19650607 199203 1 005

Ketua

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

**Dra. Hj. Denna Ritonga, M.S.I**

NIP:19670402 199403 2 004

## PENGESAHAN

Skripsi a.n **Zidan Maulana**, NIM: **171130126** yang berjudul *Praktik Jual Beli Buah-Buahan Secara Jizaf (Tumpukan) dalam Pandangan Hukum Ekonomi Syariah (Studi di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak Provinsi Banten)*. Telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 23 Desember 2021 skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) Pada Fakultas Syariah Universitas Isalam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten

Serang 23 Desember 2021

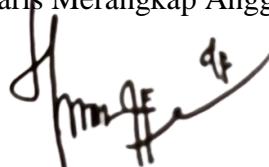
Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota,



**Arif Rahman, M.H**  
NIP: 19870912 201903 1 009

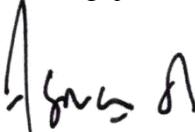
Sekretaris Merangkap Anggota



**Dian Febriyani, M.E., Sv.**  
NIP: 199102172019032010

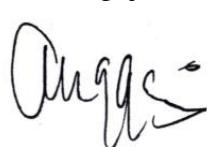
Anggota

Pengaji I



**Atu Karomah, S.H., M.Si**  
NIP: 19690214 199903 2 001

Pengaji II



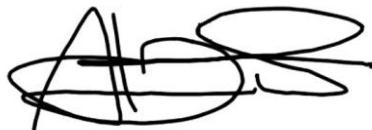
**Nita Anggraeni, M.Hum**  
NIP: 19820606 201101 2 014

Pembimbing I



**Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag**  
NIP:19591119 199103 1 003

Pembimbing II



**Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd.,M.Si.**  
NIP:19800721 200912 1 005

## **PERSEMBAHAN**

*Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT,  
atas karunia serta kemudahan  
yang telah diberikan akhirnya penulis  
mampu menyelesaikan skripsi sederhana ini.  
Penulis mempersembahkan skripsi ini  
kepada Bapak Supyani dan Ema Encun tercinta  
yang telah mendidik serta selalu mencurahkan  
rasa kasih sayangnya setiap saat.  
Kakak dan Adik-adikku tersayang.  
Teman seperjuangan yang telah membantu  
dan memberikan motivasi dan  
inspirasi atas kelancaran skripsi ini.*

## MOTTO

حَدَّثَنَا سَهْلُ بْنُ أَبِي سَهْلٍ. عَبْدُ اللَّهِ بْنُ نُمَيْرٍ عَنْ عُبَيْدِ اللَّهِ، عَنْ نَافِعٍ، عَنْ ابْنِ عُمَرَ: قَالَ: كُنَّا نَشْتَرِي الطَّعَامَ مِنَ الرَّكْبَانِ حِزَافًا. فَنَهَا نَبَّاهًا رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ أَنْ نَبِيعَهُ حَتَّى نَنْقُلَهُ مِنْ مَكَانِهِ (رواوه ابن ماجه)

*Sahl bin Abu Sahl, menceritakan kepada kita tentang Abdullah bin Numair, dari Ubaidullah dari Nafi', dari Ibnu Umar dia berkata: "Kami biasa membeli makanan di kafilah tanpa ditimbang. Lalu Rasulullah saw melarang kami menjual makanan tersebut sehingga kami memindahkan makanan tersebut dari tempatnya."(H.R. Ibnu majah)*

## **RIWAYAT HIDUP**

Penulis bernama Zidan Maulana dilahirkan di Kabupaten Lebak, pada tanggal 27 Juli 1998 di Kampung Sukamaju, Desa Talagahiang, Kecamatan Cipanas. Penulis dilahirkan dari buah cinta pasangan Bapak Sufyani dan Ibu Encun, Penulis anak ke 2 dari 2 bersaudara.

Pendidikan formal yang ditempuh penulis adalah sebagai berikut:

1. TK Miftahul Ula Kecamatan Cipanas tahun 2004
2. SDN 1 Talagahiang Kecamatan Cipanas tahun 2010
3. SLTP Pondok Pesantren Al Farhan Cipanas tahun 2013
4. SMAN 1 Cipanas tahun 2016
5. Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten

Demikian riwayat singkat biografi penulis.

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan nikmat Iman dan Islam serta nikmat kesehatan dan keselamatan sehingga skripsi ini bisa diselesaikan tepat pada waktunya. Shalawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW pada keluarganya, para sahabat serta para pengikutnya yang setia hingga akhir zaman.

Penulis skripsi ini dapat terwujud berkat bantuan dan motivasi dari semua pihak. Oleh karena itu melalui kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk belajar dan bergabung di kampus UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si, Dekan Fakultas Syariah yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.

3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si, Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Bapak Fuad Zainuddin, ME. Sekertaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
5. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag, sebagai pembimbing I dan Bapak Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd. M.Si, sebagai pembimbing II yang telah membimbing penulis dengan sepenuh hati, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan bekal pengetahuan yang sangat berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Teman-teman yang senantiasa memberikan semangat dan motivasi dan mendukung penulis sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini.
8. Rekan-rekan seperjuangan dalam ilmu di Jurusan Hukum Ekonomi Syariah D angkatan Tahun 2017.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang. Akhirnya hanya kepada Allah SWT penulia berharap, semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua, amin

Serang, 03 November 2021

**Zidan Maulana**

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>ii</b>
<b>NOTA DINAS .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN PEMBIMBING .....</b>	<b>iv</b>
<b>PENGESAHAN .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBERAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>MOTTO.....</b>	<b>vii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP.....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Fokus Penelitian .....	6
C. Rumusan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian.....	7
E. Manfaat Penelitian.....	8
F. Penelitian Terdahulu yang Relavan.....	8
G. Kerangka Pemikiran .....	14
H. Metode Penelitian .....	16
I. Sistematika Pembahasan.....	20
<b>BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN</b>	
A. Sejarah Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak .....	22

B. Keadaan Geografis dan Fasilitas di kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak .....	25
C. Pendidikan, Kehidupan Beragama, dan Etnis di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak .....	27
D. Mata Pencaharian Masyarakat di kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak .....	30

### **BAB III LANDASAN TEORI**

A. Pengertian Jual Beli .....	32
B. Dasar Hukum Jual Beli.....	33
C. Rukun dan Syarat Jual Beli .....	38
D. Macam-macam Jual Beli .....	44
E. Jual Beli yang Dilarang dan Diperbolehkan.....	45
F. Pengertian <i>Jizaf</i> .....	54
G. Dasar Hukum <i>Jizaf</i> .....	57
H. Syarat-syarat <i>Jizaf</i> .....	58
I. Pengertian <i>Urf</i> dan Macam-macam <i>Urf</i> .....	63
J. Kualitas Produk atau Barang .....	65

### **BAB IV JUAL BELI BUAH-BUAHAN DI KAMPUNG SUKAMAJU DESA TALAGAHIAH KECAMATAN CIPANAS KABUPATEN LEBAK PROVINSI BANTEN**

A. Praktik Jual Beli Buah-Buahan Secara <i>Jizaf</i> (Tumpukan) di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak .....	70
B. Pandangan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Jual Beli Buah-buahan Secara <i>Jizaf</i> (Tumpukan) di Kampung Sukamaju Desa Talagahiang Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak .....	81

## **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan.....	94
B. Saran .....	95

## **LAMPIRAN-LAMPIRAN**

## **DAFTAR TABEL**

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu.....	8
Tabel 2.1 Fasilitas di Kampung Sukamaju.....	26
Tabel 2.2 Pendidikan Masyarakat di Kampung Sukamaju.....	26
Tabel 2.3 Etnis di Kampung Sukamaju .....	29
Tabel 2.4 Mata Pencaharian di Kampung Sukamaju .....	30