

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah disebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 05 Oktober 2021



Sheila Elvia Pramesti
NIM. 171130119

ABSTRAK

Nama: Sheila Elvia Pramesti, NIM: 171130119, Judul Skripsi: *Analisis Praktik Akad Tabungan Emas PT. Pegadaian Syariah Dalam Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus PT. Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kepandean Serang Banten).*

Dalam Penelitian yang telah dilakukan ini tabungan emas bertujuan untuk memudahkan masyarakat ketika ingin mempunyai emas dengan cara menabung atau mencicil dalam bentuk uang, dalam produk tabungan emas ini masyarakat dimudahkan karena bisa diakses langsung di aplikasi yang di sediakan oleh Pegadaian Syariah yaitu Pegadaian Syariah Digital yang didalamnya berisi informasi terkait produk-produk Pegadaian Syariah dan khususnya produk Tabungan Emas ini. Akad yang digunakan dalam tabungan emas ini adalah akad murabahah dan akad wadi'ah.

Berdasarkan latar belakang diatas, perumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1). Bagaimana Konsep, Kualitas dan Jenis Emas Dalam Praktik Tabungan Emas Di PT. Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten?, 2). Bagaimana Perspektif Hukum Islam Terhadap Akad Dalam Praktik Tabungan Emas PT. Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten?

Penelitian ini bertujuan untuk 1). Untuk Mengetahui Konsep, Kualitas dan Jenis Emas dalam Praktik Tabungan Emas PT. Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten. 2). Untuk Mengetahui Perspektif Hukum Islam Terhadap Akad Tabungan Emas PT. Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten.

Dalam Penelitian ini Penulis menggunakan metode pendekatan kasus yaitu Pendekatan Kasus melakukan penelahaan atas berbagai perkara yang berhubungan dengan pokok pikiran atau isu yang sedang dihadapi dan telah menjadi suatu putusan dari pengadilan yang sudah mempunyai sebuah kekuatan tetap.

Hasil Penelitian ini menyimpulkan bahwa 1). Konsep dan kualitas emas dalam produk tabungan emas di Pegadaian Syariah menggunakan kualitas yang paling tinggi yaitu emas 24k dan jika dicetak bentuk emasnya yaitu logam mulia yang terjamin keasliannya dan kualitasnya. Pegadaian Syariah dalam tabungan emas memiliki jenis emas dari beberapa vendor emas yang terkenal. Vendor-vendor emas yang dimiliki Pegadaian Syariah yaitu Antam, UBS, Galeri24 Pegadaian dan Lotus Archi. Dengan kualitas yang terjamin maka Pegadaian Syariah memiliki keunggulan dalam tabungan emas ini. 2). Dalam produk tabungan emas yang dimiliki oleh Pegadaian Syariah khususnya Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten akad yang digunakan yaitu akad jual beli (*Murabahah*) ialah perjanjian akad jual beli yang dilakukan oleh Pegadaian Syariah dengan nasabah, dan akad titipan (*Wadi'ah*) nasabah menitipkan emasnya kepada Pegadaian Syariah.



**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jend. Sudirman No. 30 Serang 42118 telp. (0254) 2000323 Fax. (0254) 200022

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth.
Lampiran	: 1 (satu) Eksemplar	Dekan Fakultas Syariah
Perihal	: Pengajuan Ujian Munaqasyah	UIN SMH Banten
	a.n Sheila Elvia Pramesti	di
	NIM. 171130119	Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan korelasi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudari Sheila Elvia Pramesti, NIM: 171130119 yang berjudul *Analisis Praktik Akad Tabungan Emas PT. Pegadaian Syariah Dalam Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus PT. Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kepandean Serang Banten)*. Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Serang, 05 Oktober 2021

Pembimbing 1

Pembimbing 2

H. Masduki, S.Ag., M.A
NIP. 19731105 199903 2 001

Usman Mustofa, MA.
NIDN. 2014066602

**ANALISIS PRAKTIK AKAD TABUNAN EMAS PT. PEGADAIAN
SYARAH DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM**

**(Studi Kasus PT. Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kepandean Serang
Banten)**

Oleh:
Sheila Elvia Pramesti
NIM. 171130119

Menyetujui

Pembimbing 1



H. Masduki, S.Ag., MA.
NIP. 19731105 199903 2 001

Pembimbing 2



Usman Mustofa, MA.
NIDN. 2014066602

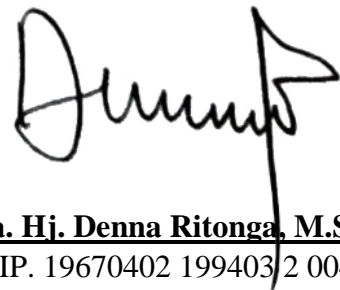
Mengetahui

Dekan
Fakultas Syariah



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si.
NIP. 19650607 199203 1 005

Ketua
Jurusan Hukum Ekonomi Syariah



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.S.I.
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n Sheila Elvia Pramesti, NIM: 171130119 yang berjudul *Analisis Praktik Akad Tabungan Emas PT. Pegadaian Syariah Dalam Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus PT. Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kepandean Serang Banten)* telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 25 Oktober 2021 skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 25 Oktober 2021

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



Dr. Dedi Sunardi, MH.
NIP. 19800926 200901 1001

Ketua Merangkap Anggota



Arif Rahman, MH.
NIP. 198709012 201903 1 009

Anggota:

Penguji I



Dr. H. Ahmad Sanusi, MA
NIP. 19780225 200801 1 009

Penguji II



H. Ade Mulyana, S.Ag., M.Si
NIP. 19591104 199403 1 002

Pembimbing I



H. Masduki, S.Ag., M.A.
NIP. 19731105 199903 2 001s

Pembimbing II



Usman Mustofa, MA.
NIDN. 2014066602

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan rasa syukur kepada Allah SWT, atas karunia serta kemudahan yang telah Dia berikan akhirnya penulis mampu menyelesaikan skripsi sederhana ini. Penulis mempersembahkan skripsi ini kepada: Ibunda saya yang bernama Esih Julaesih dan Alm. Ayahanda saya bernama Yayat Ruhiyat tercinta yang telah mendidik serta selalu mencurahkan rasa kasih sayangnya setiap saat. Kakak-kakak tersayang, teman seperjuangan yang telah membantu dan memberikan motivasi dan inspirasi atas kelancaran skripsi ini.

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ

وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا

Artinya : Wahai orang-orang yang beriman! Janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil (tidak benar), kecuali dalam perdagangan yang berlaku atas dasar suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu. Sungguh, Allah Maha Penyayang kepadamu. (QS. An-Nisa': 29)

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Sheila Elvia Pramesti, lahir di Pandeglang pada tanggal 28 Mei 1999 dari pasangan Ayahanda Alm. Yayat Ruhiyat dan Ibunda Esih Julaesih.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu sekolah tingkat dasar di SDN Teluk 1 tahun 2011, kemudian sekolah tingkat menengah pertama di SMP Negeri 1 Labuan lulus pada tahun 2014, kemudian sekolah menengah atas di SMA Negeri 3 Pandeglang lulus pada tahun 2017, dan dilanjutkan ke perguruan tinggi di Universitas Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah tahun 2017.

Selama menjadi mahasiswi, penulis aktif di organisasi yaitu PERMAHI (Perhimpunan Mahasiswa Hukum) dari tahun 2017 hingga 2018.

Demikian riwayat singkat penulis.

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah illahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul *Analisis Praktik Akad Tabungan Emas PT. Pegadaian Syariah Dalam Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus PT. Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kepandean Serang Banten)*. Merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd. Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten lebih maju.

2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si. Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.S.I. Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
4. Bapak Fuad Zainuddin, M.E. Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang telah membantu dan memberikan arahan.
5. Bapak H. Masduki, S.Ag., M.A. Sebagai Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak Usman Mustofa, MA. Sebagai Pembimbing II yang juga telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN SMH Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
8. Orang Tua saya Alm. Ayahanda yang bernama Yayat Ruhiyat dan Ibunda yang bernama Esih Julaesih yang telah mendidik serta mencurahkan rasa kasih sayangnya setiap saat, yang telah mendukung dan atas pengorbanannya untuk membesarkan dengan segala kasih sayang yang berlimpah serta selalu mendoakan agar penulis dapat menyelesaikan pendidikannya di UIN SMH Banten.

9. Keluarga Besar Al-Banteni yang terus memotivasi dan memberikan bantuan dalam segala bentuk upaya dan mendoakan penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
10. Sahabat-sahabat, Tb. Ikmal Rizka, Sri Pujianti, Nursapriti, Feni Inayah, Nia Nuraenia, Fika Rahmawati, Nisa Aulia dan sahabat-sahabat DaarutToyibah yang selalu mendukung di segala hal dan membantu dalam upaya menyelesaikan skripsi yang disusun oleh penulis.
11. Teman-teman Kelas HES C dan seluruh teman seperjuangan angkatan 2017 yang telah bersama-sama berjuang dengan penuh semangat untuk menyelesaikan pendidikan di UIN SMH Banten.
12. Almamater UIN SMH Banten tempat saya mendapatkan banyak ilmu dan pengetahuan.
13. Diri saya sendiri yang mau dan mampu bertahan, berjuang, berusaha sekuat yang saya bisa, tidak menyerah walau banyak rasa dan godaan yang datang untuk berhenti, terimakasih karena sudah mau untuk tetap kuat di setiap waktu.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jugalah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat

ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan civitas akademika pada umumnya.

Serang, 05 Oktober 2021

Sheila Elvia Pramesti

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Fokus Penelitian	7
C. Rumusan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian.....	8
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan.....	9
G. Kerangka Pemikiran	23
H. Metode Penelitian.....	29
I. Sistematika Pembahasan.....	33

BAB II KONDISI OBYEKTIF PEGADAIAN SYARIAH CABANG

KEPANDEAN SERANG BANTEN

A. Sejarah Berdirinya Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten	35
B. Visi dan Misi Pegadaian Syariah.....	38
C. Aspek-aspek Penting Pegadaian Syariah.....	39
D. Produk dan Layanan Pegadaian Syariah	43
E. Struktur Organisasi Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kepandean Serang Banten.....	54

BAB III KAJIAN TEORI AKAD DAN MEKANISME PRAKTIK

TABUNGAN EMAS

A. Akad-akad dalam Tabungan Emas	55
B. Mekanisme dan Konsep Tabungan Emas.....	70
C. Tabungan Emas Menurut Perspektif Hukum Islam	72

BAB IV PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN ANALISIS

PRAKTIK AKAD TABUNGAN EMAS PT. PEGADAIAN

SYARIAH DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM

A. Konsep, Kualitas dan Jenis Emas dalam Tabungan Emas Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten	76
B. Praktik Akad Tabungan Emas Pegadaian Syariah Cabang Kepandean Serang Banten.....	85

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan..... 95

B. Saran..... 96

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN