

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi dan diajukan pada Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipan secara jelas dan sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 29 Juli 2021

Hasan Albana
NIM. 171410131

ABSTRAK

Nama: Hasan Albana, NIM: 171410131, Judul Skripsi: Dampak Keberadaan Minimarket Terhadap Pendapatan Usaha Mikro Di Kecamatan Serang.

Mulanya bisnis ritel modern ini hanya menjangkau kota-kota besar di Indonesia, namun seiring perkembangan teknologi dan kebutuhan ekonomi yang semakin meningkat, saat ini ritel modern telah menjangkau konsumen secara langsung kepedalaman desa, tidak dapat dipungkiri bahwasannya disetiap tempat strategis telah berdiri ritel modern seperti halnya di Kecamatan Serang saat ini, begitu menjamurnya minimarket seperti Alfamart dan Indomaret. Tentu saja kehadiran ritel modern seperti minimarket ini mempunyai dampak bagi para pengusaha mikro seperti para pedagang kaki lima yang berada disekitarnya. Dengan hadirnya minimarket di Kecamatan Serang, apakah akan berpengaruh terhadap pendapatan usaha-usaha mikro seperti pedagang kaki lima di sekitarnya sehingga penulis mengidentifikasi permasalahan yang ada yaitu banyaknya jumlah minimarket di Kecamatan Serang, hal ini sangat berpengaruh terhadap pendapatan usaha mikro di Kecamatan Serang, kemudian adanya faktor yang dapat mengakibatkan naik turunnya pendapatan usaha mikro di Kecamatan Serang.

Berdasarkan latar belakang di atas, maka penulis merumuskan masalah yang akan dijadikan bahan pada penelitian ini yaitu bagaimana dampak keberadaan minimarket terhadap pendapatan usaha mikro di Kecamatan Serang, Kota Serang?

Adapun tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui secara mendalam bagaimana dampak keberadaan minimarket seperti Alfamart dan Indomaret terhadap pendapatan usaha mikro di Kecamatan Serang, Kota Serang.

Penulis dalam penelitian ini menggunakan jenis penelitian kualitatif yaitu pengelolaan data yang bersifat uraian, argumentasi, dan pemaparan yang kemudian akan dianalisis. Penelitian ini menggunakan dua jenis sumber data yakni data primer dan data sekunder. Data primer adalah data empiric yang diperoleh dari lapangan atau seperti wawancara dan dokumentasi. Sedangkan data sekunder adalah data yang diperoleh melalui sumber-sumber bacaan ilmiah, atau literatur yang ada kaitannya dengan objek penelitian ini. Teknik analisis yang digunakan yaitu reduksi data karena dapat

menunjuk kepada proses pemilihan, penyederhanaan, pemisahan, pemokusan, dan pentransformasian data yang masih mentah dari catatan tertulis di lapangan.

Berdasarkan dari hasil analisis yang sudah dilaksanakan dalam melakukan penelitian tentang dampak keberadaan minimarket terhadap pendapatan usaha mikro di Kecamatan Serang, didapatkan bahwa adanya minimarket berdampak baik terhadap jumlah konsumen, omset penjualan, keuntungan dan jam buka usaha yang secara otomatis akan meningkatkan pendapatan. Semuanya meningkat secara perlahan seiring berjalannya waktu dan mengalami peningkatan setiap tahunnya. Banyaknya minimarket yang didirikan di Kecamatan Serang memberikan peluang usaha bagi masyarakat dengan bermitra UMKM bersama minimarket. Menjamurnya minimarket di Kota Serang disebabkan karena Kota Serang memberikan toleransi nol jarak, karena Kota Serang merupakan Kota perlintasan dari Sumatera dan Jawa.

Kata Kunci: Dampak, Minimarket, Usaha Mikro, Pendapatan.



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN
BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp. (0254)
2003323 Fax. (0254) 200022

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth,
Lampiran	: 1 (satu) eksemplar	Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Perihal	: Usulan Munaqasyah a.n Hasan Albana NIM. 171410127	di- Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudara **Hasan Albana, NIM: 171410131**, dengan Judul Skripsi: **“Dampak Keberadaan Minimarket Terhadap Pendapatan Usaha Mikro Di Kecamatan Serang”**, diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi Ujian Munaqasyah pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 13 Oktober 2021

Pembimbing II

Pembimbing I

Rustamunadi, M.H.
NIP. 196709241989031001

Ratu Humaemah, S. Hum, M.Si.
NIP. 198003102011012008

PERSETUJUAN

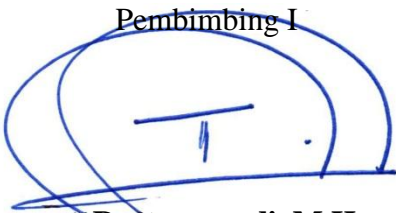
**DAMPAK KEBERADAAN MINIMARKET TERHADAP
PENDAPATAN USAHA MIKRO DI KECAMATAN
SERANG**

Oleh :

Hasan Albana
NIM: 171410131

Menyetujui,

Pembimbing I



Rustamunadi, M.H.
NIP. 196709241989031001

Pembimbing II



Ratu Humaemah, S. Hum, M.Si.
NIP. 198003102011012008

Mengetahui,

**Dekan Fakultas Ekonomi
dan Bisnis Islam**



Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.Si.
NIP. 196402121991032003

**Ketua Jurusan
Ekonomi Syariah**



Hj. Mukhlisotul Jannah, M.M., M.Ak.
NIP. 197408222005012003

PENGESAHAN

Skripsi a.n **Hasan Albana** NIM: **171410131** yang berjudul: **“Dampak Keberadaan Minimarket Terhadap Pendapatan Usaha Mikro Di Kecamatan Serang”**, telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 13 Oktober 2021.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Program Sastra Satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 13 Oktober 2021

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota

Sekretariat Merangkap Anggota



Dr. Budi Sudrajat, M.A.
NIP. 19740307200212004

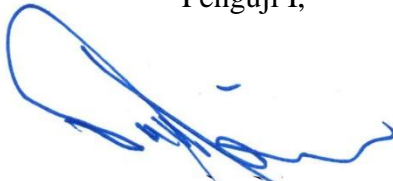


Henny Saraswati, M.M.
NIP. 198511172019032013

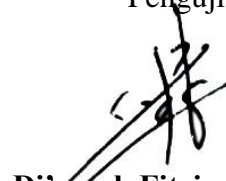
Anggota – Anggota

Penguji I,

Penguji II,



Dr. H. Syaeful Bahri, S. Ag., M. M.
NIP. 197203171999031001



Di'amah Fitriyyah, M.Pd.
NIP. 198703062015032003

Pembimbing I

Pembimbing II



Rustamunadi, M.H.
NIP. 196709241989031001



Ratu Humaemah, S. Hum, M.Si.
NIP. 198003102011012008

PERSEMBAHAN

*Penulis mempersembahkan skripsi ini
Untuk kedua Orang Tua,
Ayahanda Ade Setiawan
dan Ibunda Dedeh Enung Sumiati
Tercinta yang telah mendidik
Serta selalu mencurahkan
Rasa kasih sayangnya hingga saat ini,
Pengorbanan keduanya
Tak sanggup untuk dibalas dengan apapun
Hanya dengan doa yang dapat
disanjungkan
Ampunilah dosa-dosa mereka
Berilah kasih sayang pada mereka
Sebagaimana mereka telah mengasihisayangi
Diriku diwaktu kecil. Aamiin.*

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبُطْلِ إِلَّا أَنْ
تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ
وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ ۚ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا (النساء : ٢٩)

“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu dan janganlah kamu membunuh dirimu sesungguhnya Allah maha penyayang kepadamu.” (Q.S. An-Nisa ayat 29)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Hasan Albana, lahir di Bandung pada hari Minggu, tanggal 10 Januari 1999, anak kedua dari empat bersaudara, orang tua bernama Bapak Ade Setiawan dan Ibu Dedeh Enung Sumiati, yang beralamat di kampung Kolelet Turus, RT/RW 007/002, Kelurahan/Desa Pasir Tangkil, Kecamatan Warunggunung, Kabupaten Lebak-Provinsi Banten.

Pendidikan formal yang telah ditempuh penulis adalah SDN Cimega Bandung Barat tahun 2011, MTS Muslimin Cipongkor Bandung Barat tahun 2014, SMAN 1 Pandeglang tahun 2017, kemudian penulis melanjutkan studi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Ekonomi Syariah.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji dan syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan anugerah dan kekuatan kepada penyusun, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberi petunjuk kepada umat manusia dengan kemuliaan akhlaknya. Dalam penulisan skripsi yang berjudul **Dampak Keberadaan Minimarket Terhadap Pendapatan Usaha Mikro Di Kecamatan Serang** merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penyusun mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M. Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Ibu Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.SI., Dekan Fakultas Ekonomi dan Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
3. Ketua Jurusan Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, Ibu Hj. Mukhlisotul Jannah, M. M, M.

Ak., yang telah memberikan arahan serta bimbingan terkait penyusunan skripsi ini.

4. Bapak Rustamunadi, M.H., selaku Pembimbing I dan Ibu Ratu Humaemah, S.Hum, M.Si., selaku Pembimbing II yang telah banyak memberikan arahan, motivasi, koreksi, perbaikan di dalam penulisan skripsi ini.
5. Bapak Dr. H. Syaeful Bahri, S. Ag, M. M., selaku dosen penguji I dan Ibu Di'ammah Fitriyyah, M. Pd., selaku penguji II yang telah meluangkan waktu dan memberikan ilmu yang amat berarti bagi penulis.
6. Kedua orang tua dan keluarga tercinta, terimakasih yang tak terhingga atas do'a, semangat, kasih sayang, pengorbanan dan ketulusannya dalam mendampingi penulis. Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan rahmat dan ridho-Nya kepada keduanya.
7. Bapak/Ibu seluruh dosen, staff dan pegawai Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam proses penulisan skripsi ini.
8. Para Pedagang Usaha Mikro yang sudah memberikan dukungan, kelancaran serta bersedia meluangkan waktu untuk diwawancarai dalam pencarian data-data yang dibutuhkan dalam penelitian ini.
9. Daus, Omat, Ucup, Endan, Izul, Oksa dan keluarga kosan H. Ali yang seelalu menjadi sahabat dan keluarga dalam keadaan suka maupun duka, yang selalu mau meminjamkan

kendaraan untuk bimbingan. Terimakasih doa dan dukungannya.

10. Deki, Ucan, Gusrian, dan Salman sahabat yang selalu ada dalam keadaan apapun. Terimakasih telah memberikan motivasi, dan dukungannya, semoga tali silaturahmi kita selalu terjalin.
11. Sahabat terbaik sepanjang masa Anna Fitriana dan teman-teman keluarga ES D 2017 tercinta yang selalu memberikan dukungan dan bantuan dalam proses penyusunan skripsi ini serta kepada segenap pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu penulisan dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga Allah Swt. membalas segala kebaikan kalian semua.

Akhirnya hanya kepada Allah penyusun berserah diri dan semoga seluruh amal kebaikan dari semua pihak mendapat balasan dari Allah SWT dan menjadi amal penyelamat di dunia dan akhirat. Aamiin. Penyusun berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai ilmu pengetahuan dan dapat memberikan manfaat kepada penulis khususnya, dan pembaca pada umumnya.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 29 Juli 2021
Penulis

Hasan Albana
NIM. 171410131

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iv
PERSETUJUAN	v
PENGESAHAN	vi
PERSEMBAHAN	vii
MOTTO	viii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah.....	8
C. Fokus Penelitian.....	8
D. Perumusan Masalah	9
E. Tujuan Penelitian	9
F. Manfaat Penelitian	10
G. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	11
H. Kerangka Pemikiran	17
I. Metode Penelitian	22
1. Pendekatan dan Jenis Penelitian	22
2. Waktu dan Tempat Penelitian.....	23
3. Populasi dan Sampel	24
4. Sumber Data	26

5. Indikator Variabel	28
6. Teknik Pengumpulan Data.....	29
7. Teknik Analisis Data	32
8. Uji Keabsahan Data	35
J. Sistematika Pembahasan.....	40
BAB II	LANDASAN TEORI
A. Pengertian Pendapatan	43
1. Indikator Pendapatan	44
2. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan.....	45
B. Pengertian Bisnis Ritel.....	46
C. Pengertian Minimarket	50
D. Pengertian Usaha Mikro Kecil Menengah (UMKM)	56
E. Pengertian Etika Bisnis	61
F. Pengertian Persaingan Bisnis	66
BAB III	GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN
A. Gambaran Umum Kecamatan Serang Kota Serang.....	71
1. Letak Geografis.....	71
2. Luas Wilayah	73
3. Jumlah Penduduk.....	76
4. Kondisi Masyarakat	77
B. Sejarah Singkat Kota Serang	79

BAB IV ANALISIS HASIL PENELITIAN

A. Deskripsi Objek Penelitian	83
B. Deskripsi Informan	90
C. Analisis Hasil Penelitian	92
1. Uji Validitas	92
2. Uji Reliabilitas	103
D. Pembahasan Hasil Analisis	104

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	111
B. Saran	111

DAFTAR PUSTAKA..... 113

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu	12
Tabel 1.2 Indikator Variabel	28
Tabel 3.1 Luas Wilayah Kelurahan Se-Kecamatan Serang	75
Tabel 3.2 Jumlah Penduduk Berdasarkan Kecamatan dan Jenis Kelamin di Kota Serang	76
Tabel 3.3 Jumlah Minimarket Menurut Kecamatan di Kota Serang	78
Tabel 3.4 Jumlah Pedagang Menurut Kecamatan di Kota Serang	78
Tabel 4.1 Karakteristik Informan.....	90