

BAB III

GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN

A. Sejarah singkat BMT Arta Bina

Baitul Maal wa-Tamwil (BMT) Arta Bina berdiri sejak tahun 2007. Berawal dari program pemberdayaan ekonomi bagi kaum dhuafa dalam bentuk Unit Dana Bergulir Yayasan Amal Arta Bina, tercetus ide untuk meningkatkan program tersebut dalam sebuah keuangan mikro yang khusus mengelola dana pemberdayaan untuk memberikan bantuan dana (modal) kepada pihak yang membutuhkan terutama masyarakat golongan ekonomi lemah yang sedang menjalankan usaha. Hal ini sesuai dengan yang pernah dicontohkan oleh Rasulullah SAW. Yakni memberikan alat dan umpan bukan ikannya.

BMT Arta Bina merupakan lembaga keuangan mikro syariah dengan prinsip operasional yang mengacu pada prinsip yang digunakan bank syariah berdasarkan pada Al-Quran dan Al-Hadist. Sistem yang digunakan antara lain sistem bagi hasil antara pemodal (penyedia dana) dengan pengelola dana (BMT) dan BMT dengan peminjam.

Sementara itu pula ada kerangka pemikiran dari pengurus yayasan Amal Arta Bina untuk membuat unit usaha yang menghasilkan dana untuk melestarikan program-program pemberdayaan yayasan tanpa terlalu

menggantungkan diri pada para donator yayasan yang semakin berkurang jumlahnya.

Pengelolaan BMT Arta Bina sudah satu tahun lebih pencairan akad kredit melalui Bank Negara Indonesia (BNI) 46, karena sekarang uang setoran Stay di BNI 46 dengan Otoritas tanda tangan Ibu ketua koperasi Yurista Dwi Artharini, SH. MH yang diketahui oleh pengelola koperasi.¹

Sebagai suatu lembaga atau koperasi jasa keuangan yang berlandaskan syariah dalam upaya meningkatkan kuantitas maupun kualitas kehidupan sosial ekonomi umat secara umum, khususnya masyarakat disekitar BMT. BMT Arta Bina menyediakan produk-produk yang sesuai kebutuhan masyarakat, khususnya pada lapisan menengah kebawah dengan konsep jual-beli dan bagi hasil sesuai dengan motto sebagai “Pilar Ekonomi Umat”, BMT dapat memberikan kenyamanan, keamanan, ketenangan dan keuntungan yang berkah bagi seluruh nasabahnya.

B. Profil BMT Arta Bina

BMT Arta Bina Kota Serang memiliki lokasi strategis yang beralamatkan di jalan TB Suwandi Gg Perintis III No 1 dan BMT Arta Bina sudah bekerja sama dengan Bank Negara Indonesia (BNI).

¹ Dokumen BMT Arta Bina Kota Serang.

Adapun profil dari BMT Arta Bina sebagai berikut:²

Tabel 4.1
Profil BMT Arta Bina Kota Serang

1	Nama KJKS/UJKS	BMT Arta Bina
2	Nomor Badan Hukum	086/BH/PAD/518- BID.KOP/VI/2015
3	Tanggal Badan Hukum	22 Juni 2015
	<ul style="list-style-type: none"> - Jalan - Telp/Fax Nomor - Kelurahan - Kecamatan - Kabupaten - provinsi 	Tb suwandi Gg Perintis III No. 1 (0254)229296 SERANG SERANG SERANG BANTEN
4	Susunan Pengurus <ul style="list-style-type: none"> - Ketua - Bendahara 	Yurista Dwi Artharini, S.H, M.H Ratu Refi Maharani, A.Md
5	Susunan pengawas <ul style="list-style-type: none"> - Ketua - Anggota 	H.Moekri S.H. M.H Edi Trismunadi, SE Girindra Fajar Putera ST, MT
6	Manajer	Ratu Refi Maharani, A.Md
7	Jumlah Karyawan	4 (Empat) Orang

² Dokumen BMT Arta Bina Kota Serang.

8	Jumlah Anggota/Nasabah	105 Orang
9	Nomor Legalitas/Badan Hukum - Akta - Akta Perubahan - Ket Domisili Usaha - SITU - SIUP - NPWP - TDP	 086/BH/10.01/subdinko/2016 086/BH/PAD/518- BID.KOP/VI/2015 503/125/Trantib/2016 503/02459/VI/SITU/BPTPM/2015 3007/02459/VI/PK/BPTPM/2015 02.657.696.7-401.000 300726402459

C. Visi dan Misi BMT Arta Bina

BMT Arta Bina memiliki visi “*sebagai pelopor dalam pemberdayaan ekonomi ummat*”. Sedangkan Misi BMT Arta Bina adalah sebagai berikut:³

- 1) Menjadi lembaga mediator dalam penghimpunan dan penyaluran dana dengan sistem syariah yang bersipat mudah, murah dan bersih.
- 2) Pengembangan usaha kecil dengan pembiayaan modal kerja dan investasi, untuk usaha produktif dan upaya peningkatan taraf hidup para anggota koperasi.

³ Dokumen BMT Arta Bina Kota Serang.

- 3) Mengembangkan sistem manajemen pengelolaan lembaga keuangan mikro syariah.
- 4) Pengembangan sumber daya insani dan imani.

D. Tujuan BMT Arta Bina

Sebagai manifestasi ibadah yang semata-mata hanya untuk mendapatkan ridha Allah SWT. Lebih luas bagi BMT Arta Bina mempunyai tujuan sebagai berikut:

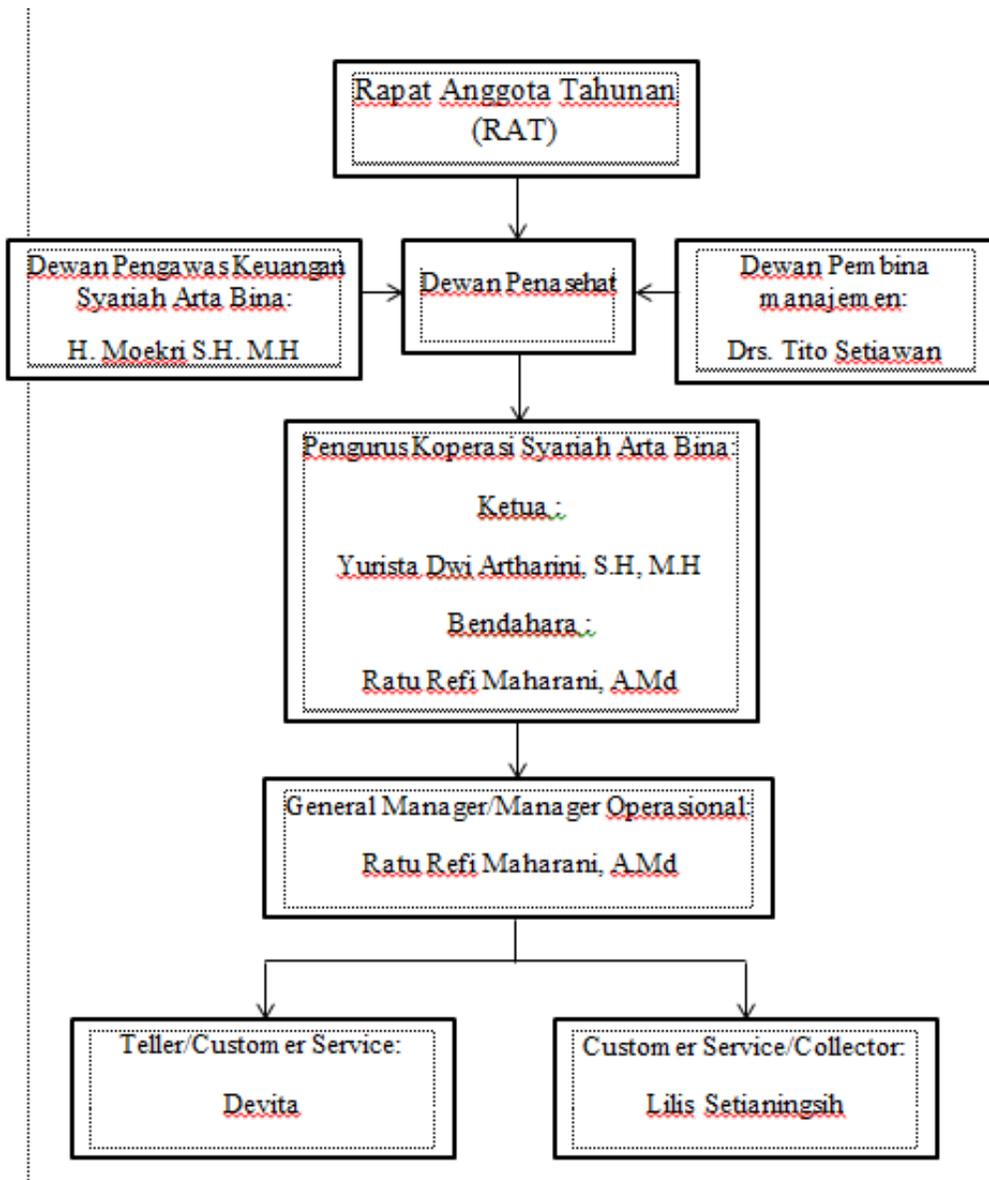
- a. Meningkatkan dan mengembangkan ekonomi umat, khususnya pengusaha-pengusaha kecil/lemah yang telah menjadi anggota koperasi di BMT Arta Bina.
- b. Meningkatkan produktivitas usaha dengan memberikan pembiayaan-pembiayaan kepada pengusaha-pengusaha muslim yang membutuhkan dana.

E. Struktur Organisasi BMT Arta Bina Kota Serang

Struktur organisasi perusahaan merupakan salah satu alat mencapai tujuan perusahaan secara rasional dan efektif. Struktur organisasi yang baik akan memudahkan koordinasi dan komunikasi secara kontrol atas semua aktifitas untuk mencapai semua tujuan. Struktur organisasi merupakan hubungan yang teratur antara berbagai sektor atau fungsi yang perlu

mencapai tujuan dan tanggung jawab serta wewenang dalam suatu organisasi.

Sebagai suatu unit yang memiliki kesatuan dan saling memiliki hubungan kerja sama maka BMT Arta Bina Kota Serang memiliki struktur organisasi sebagai berikut:



F. Produk-produk BMT Arta Bina

BMT Arta Bina memiliki berbagai jenis macam produk yang ditawarkan. Mulai dari produk pembiayaan mudharabah, pembiayaan Al-Qardh, pembiayaan musyarakah, tabungan pelajar, tabungan mudharabah dan tabungan umum.⁴

Tabel 4.2

Produk BMT Arta Bina Kota Serang

Pembiayaan	Tabungan
Pembiayaan mudharabah	Tabungan pelajar
Pembiayaan Al-Qardh	Tabungan mudharabah
Pembiayaan musyarakah	Tabungan umum

1) Produk Pembiayaan

a) Pembiayaan Mudharabah

Pembiayaan mudharabah adalah pembiayaan dengan akad kerjasama usaha antara dua pihak dimana BMT arta bina sebagai shahibul maal menyediakan modal 100% sedangkan nasabah menjadi

⁴ Ratu Refi Maharani, Wawancara oleh peneliti di BMT Arta Bina Kota Serang, 9 April 2021.

pengeloladengan keuntungan dibagi sesuai kesepakatan dan apabila rugi ditanggung oleh pemilik modal selama kerugian tersebut tidak disebabkan oleh kesalahan dan kelalaian pengelola.

b) Pembiayaan Al-Qardh

Akad pinjaman dari BMT dengan tujuan sosial yang wajib dikembalikan dengan jumlah pinjaman pokoknya tanpa adanya tambahan.

c) Pembiayaan Musyarakah

Pembiayaan yang dilakukan antara dua belah pihak dimana masing-masing menyetorkan modal dalam jumlah yang telah disepakati untuk usaha yang halal dan produktif. Pembagian hasil (jasa) dibagi berdasarkan nisbah yang disepakati bersama

2) Produk Tabungan

a) Tabungan Pelajar

Simpanan untuk perencanaan biayapendidikan siswa sekolah mulai dari umur 0 tahun sampai perguruan tinggi. Simpanan ini berdasarkan prinsip wadiah, yaitu shahibul maal menitipkan dananya pada

BMT, kemudian atas seijin shahibul maal BMT dapat memanfaatkan dana tersebut.

b) Tabungan Mudharabah

Simpanan berdasarkan kaidah syariah Mudharabah Al-Muthlaqah, dimana mudharib memberikan kepercayaan kepada BMT arta bina untuk memanfaatkan dana yang dapat digunakan dalam bentuk pembiayaan secara produktif, dapat memberikan manfaat pada anggota yang lain secara halal dan profesional. Jumlah saldo dan penarikan dapat diketahui dan dilakukan setiap saat, menjadikan produk ini layak dipilih. Saldo awal hanya Rp. 25.000

c) Tabungan Umum

Seperti tabungan idul fitri, tabungan qurban, dan tabungan walimah. Penarikan dapat dilakukan pada saat nasabah memerlukan. Untuk itu disediakan bagi hasil yang bersaing, sehingga menjadikan produk ini menjadi produk andalan anggota/nasabah. Saldo awal hanya Rp. 25.000