

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Adapun dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarism atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 24 September 2021

Aulia Wulandari
NIM. 161130049

ABSTRAK

Nama: **Aulia Wulandari**, NIM: **161130049**, Judul Skripsi: “*Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Emas Dengan Aplikasi Pegadaian Syariah Digital di Pegadaian Syariah Kepandean, Serang Banten*”.

Penelitian ini dilatar belakangi oleh penggunaan akad Jual Beli pada Jual Beli Emas melalui aplikasi Pegadaian Syariah Digital. Pada umumnya membeli emas melalui aplikasi Pegadaian Syariah Digital ini memudahkan nasabah dalam membayar angsuran emas tanpa harus mendatangi outlet pegadaian.

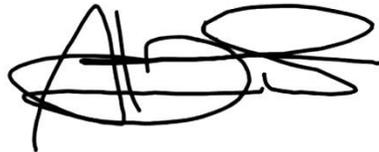
Berdasarkan latar belakang di atas, maka rumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1). Bagaimana mekanisme proses jual beli emas dengan aplikasi digital di pegadaian syariah Kepandean, Serang Banten. 2). Bagaimana pandangan hukum Islam tentang jual beli emas dengan aplikasi digital di Pegadaian Syariah Kepandean Serang Banten.

Penelitian ini bertujuan untuk: 1). Untuk mengetahui bagaimana mekanisme proses jual beli dengan aplikasi digital di Pegadaian Syariah Kepandean Serang Banten. 2). Untuk mengetahui bagaimana pandangan hukum Islam tentang jual beli emas dengan aplikasi digital di Pegadaian Syariah Kepandean Serang Banten.

Metode penelitian dalam penulisan skripsi ini adalah *field research* (penelitian lapangan) dengan jenis penelitian kualitatif. Adapun langkah-langkah penelitian yang ditempuh adalah penelitian pengumpulan data, penentuan sumber data, serta pengelolaan data. Adapun cara menghimpun datanya adalah dari sumber-sumber pustaka, observasi, wawancara dengan Pihak lembaga Pegadaian Syariah Kepandean, Serang Banten. Dan wawancara dengan nasabah yang memakai produk Mulia Syariah Ultimate menurut Bapak Dedi Haryadi mekanisme yang ada sangat menunjang ke efektifitas kinerja Pegadaian Syariah, menurut Mas Agus Jual Beli Emas Secara Online sangat membantu terutama pada saat pandemic seperti sekarang ini, menurut Ibu Ina mekanisme yang sudah ada sangat membantu para nasabah namun terkadang terkendala oleh jaringan, menurut Ibu Wati mekanisme yang ada terlalu rumit untuk kalangan ibu-ibu dan bapak-bapak.

Kesimpulan: 1). Dalam proses transaksi jual beli emas melalui aplikasi Pegadaian Syariah Digital menggunakan akad jual beli., prosedur jual beli emas melalui aplikasi Pegadaian Syariah Digital nasabah datang ke outlet Pegadaian Syariah terdekat untuk memilih berapa gram emas yang akan nasabah beli dan berapa bulan nasabah akan membayar angsuran dengan membawa beberapa persyaratan. 2). Nasabah mendaftar di aplikasi Pegadaian Syariah Digital, setelah masuk waktu pembayaran nasabah membayar angsuran melalui aplikasi dengan media ATM BNI. 3). Jual Beli Emas Dengan Aplikasi Pegadaian Syariah Digital diperbolehkan menurut Hukum Islam hal ini sesuai dengan Surah An-Nisa ayat 29, Hadits Rifa'ah Ibnu Rafi dan Fatwa DSN Nomor: 77/DSN-MUI/V/2010 tentang Jual Beli Emas Secara Tidak Tunai hukumnya boleh (*mubah,jaiz*) selama emas tidak menjadi alat tukar yang resmi (uang).

AS



Atu Karomah, S.H., M.Si.
NIP. 19690214 199903 2 001

Dr.M. Zainor Ridho, S.Pd., M.Si.
NIP. 198007 21 200912 1 005

Mengetahui,

Dekan Fakultas
Syari'ah

Ketua Jurusan
Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si
NIP. 19650607 199203 1 005

Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n. **AULIA WULANDARI**, NIM:161130049 yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Emas Dengan Aplikasi Pegadaian Syariah Digital di Pegadaian syariah Kepandean, Serang Banten**. Telah diujikan dalam sidang Munaqosyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal 04 Oktober 2021

Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 04 Oktober 2021

Sidang Munaqosyah

Ketua Merangkap Anggota I,

Sekretaris Merangkap Anggota II

Dr. Dedi Sunardi, MH

NIP. 19800926 200901 1 007

Faisal Zulfikar, MH

NIP. 19910405 201903 1 019

Anggota :

Penguji I,

Penguji II,

Prof. Dr. H. Zakaria Syafe'i, M.Pd

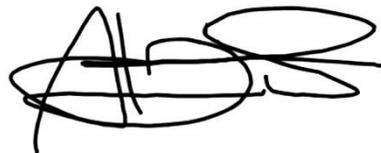
NIP. 19560208 199203 1 001

Dr. H. Mohammad Ishom, MA

NIP. 19760623 200604 1 002

Pembimbing I,

Pembimbing II,



Atu Karomah, S.H., M.Si.
NIP. 19690214 199903 2 001

Dr.M. Zainor Ridho, S.Pd., M.Si.
NIP. 198007 21 200912 1 005

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT atas karunianya yang telah memberikan kelancaran serta memberikan kemudahan saya dalam menyelesaikan karya tulis ini.

Saya persembahkan hasil karya tulis yang sederhana dan penuh makna, cerita, dan kenangan ini untuk kedua orang tua saya yaitu ibu Eka Ratnawati dan ayah Sayuti, yang senantiasa mendo'akan saya disetiap sujudnya, yang selalu memberikan semangat dan motivasi dalam menyelesaikan penulisan karya tulis ini serta senantiasa menjadi penasihat dalam setiap ke Gundahan ... Teruntuk keluarga saya yang tak kenal lelah dan putus asa dalam membantu dan mendukung segala kegiatan penulis baik secara moril dan materil, terimakasih saya ucapkan teruntuk keluarga yang selalu menyayangi saya. Serta teman-teman

MOTTO

يَتَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ
بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا
أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا ﴿٢٩﴾

“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.” (Surah An-Nisa [4]: 29).

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Aulia Wulandari, dilahirkan di Tangerang tanggal 18 November 1998, penulis adalah putri pertama dari empat bersaudara, dari ayah Sayuti dan ibu Eka Ratnawati, bertempat tinggal di Perumahan Taman Cikande Blok C5A/12 Rt 05/Rw 03, Jayanti, Tangerang, Banten.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh Sekolah Tingkat Dasar di SDN Cikande II, Jayanti Tangerang dari Tahun 2004 sampai Tahun 2010, kemudian Sekolah Tingkat Pertama di Pondok Pesantren Latansa, Lebak Banten dari Tahun 2010 sampai Tahun 2013, kemudian Sekolah Menengah Atas di Pondok Pesantren Latansa, Lebak Banten pada Tahun 2013 sampai Tahun 2016. Kemudian penulis melanjutkan studi di Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Tahun 2016 sampai Tahun 2021.

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis. Hanya dengan izin-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul : *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Emas Dengan Aplikasi Pegadaian Syariah Digital di Pegadaian Syariah Kepandean Serang, Banten*. Merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh

karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd. Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si. Dekan Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan setulus hati.
3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si. Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Ibu Hj. Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H. Sebagai pembimbing akademik yang telah memberikan nasehat, pengarahan, motivasi, korelasi, dan meluangkan waktunya dalam mengajukan judul skripsi dan keperluan akademik yang lainnya.
5. Ibu Atu Karomah, S.H., Pembimbing I, dan Bapak M. Zainor Ridho, S.Pd., M.Si., Pembimbing II yang telah memberikan

nasehat, pengarahan, motivasi, korelasi, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.

6. Segenap Dosen dan Staff Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah yang telah mengajarkan ilmunya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Terimakasih kepada teman-teman HES B, sahabat-sahabat yang selalu memberikan support, canda dan tawa serta memberikan banyak ilmu kepada penulis, selama penulis duduk di bangku kuliah. Terutama sahabat-sahabat yang penulis sayangi Sabrina Risky, Ovi Lutfiani, Ratu Amalia Asrifa, Khairi Ihsan, Eva Nasiatul Fitria. Terimakasih atas dukungan dan kesabaran untuk tidak pernah bosan memberikan motivasi dan mendengarkan keluh kesah penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak lepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, karena keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis, oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda, penulis berharap karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan civitas akademik pada umumnya.

Serang, 24 September 2021

Aulia Wulandari

DAFTAR ISI

| | |
|--|-------------|
| PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI | i |
| ABSTRAK | ii |
| LEMBAR NOTA DINAS | iii |
| SURAT PERSETUJUAN | iv |
| LEMBAR PENGESAHAN | v |
| PERSEMBAHAN | vi |
| MOTTO | vii |
| RIWAYAT HIDUP | viii |
| KATA PENGANTAR | ix |
| DAFTAR ISI | xii |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| A. Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 7 |
| C. Tujuan Penelitian..... | 7 |
| D. Fokus Penelitian | 8 |
| E. Manfaat Penelitian..... | 8 |
| F. Kerangka Pemikiran..... | 9 |
| G. Penelitian Terdahulu | 12 |
| H. Metode Penelitian..... | 20 |
| I. Sistematika Penulisan..... | 24 |

| | |
|--|-----------|
| BAB II KONDISI OBJEKTIF PEGADAIAN SYARIAH | |
| KEPANDEAN SERANG BANTEN | 27 |
| A. Letak Geografis Pegadaian Syariah Kepandean Serang Banten . | |
| B. Sejarah Pegadaian Syariah | 27 |
| C. Visi dan Misi Pegadaian Syariah..... | 30 |
| D. Produk Pegadaian Syariah..... | 31 |
| E. Perbedaan Pegadaian Syariah dan Pegadaian Konvensional | 50 |
| F. Struktur Organisasi Pegadaian Syariah Cabang Kepandean | 52 |
| BAB III TINJAUAN TEORITIS JUAL BELI EMAS | |
| A. Pengertian Jual Beli dan Dasar Hukum Jual Beli..... | 53 |
| B. Rukun Jual Beli dan Syarat Sah Jual Beli | 59 |
| C. Macam-macam Jual Beli | 63 |
| D. Definisi Jual Beli Online Secara Terperinci..... | 65 |
| E. Jual Beli dalam Pandangan Islam | 66 |
| BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP JUAL BELI | |
| EMAS DENGAN APLIKASI PEGADAIAN SYARIAH | |
| KEPANDEAN SERANG BANTEN | |
| A. Mekanisme Proses Jual Beli Emas dengan Aplikasi Pegadaian Syariah Digital Di Pegadaian Syariah Kepandean Serang Banten..... | 77 |
| B. Proses membayar angsuran jual beli emas dengan aplikasi pegadaian syariah digital di pegadaian syariah Kepandean Serang Banten..... | 79 |
| C. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Emas dengan Aplikasi Pegadaian Syariah Digital di Pegadaian Syariah Kepandean Serang Banten..... | 83 |
| BAB V PENUTUP | |
| A. Kesimpulan | |

B. Saran.....

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN