

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan kepada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar ke sarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain dengan pertauran yang berlaku.

Serang, 08 September 2021

SAHRUL ADJIM
NIM. 171130108

ABSTRAK

**Nama : Sahrul Adjim, NIM : 171130108 judul skripsi :
Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Sewa Menyewa
Kendaraan Mobil Gadai Di Azka Rent Car (Studi Kasus Di Azka
Rent Car, Ciracas Serang Banten)**

Syariat Islam menganjurkan manusia untuk mengadakan sewa-menyewa (*ijarah*), karena sudah menjadi keperluan manusia. Akad sewa-menyewa mobil di Azka rent car bertujuan untuk memperjelas hubungan kerjasama diantara kedua belah pihak. Oleh karena itu, kedua belah pihak dituntut untuk saling bertanggung jawab dan memenuhi seluruh ketentuan yang ada sehingga diharapkan tidak menimbulkan konflik di kemudian hari.

Perumusan masalah dalam skripsi ini ialah: 1). Bagaimana pelaksanaan praktik sewa menyewa mobil gadai pada Azka rent car ? 2). Bagaimana faktor terjadinya wanprestasi dan teknis penyelesaiannya ? 3). Bagaimana tinjauan hukum islam terhadap praktik sewa menyewa mobil gadai pada Azka rent car ?. Tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini ialah: 1). Untuk mengetahui pelaksanaan praktik sewa menyewa mobil gadai pada Azka rent car. 2). Untuk mengetahui bagaimana faktor wanprestasi dan penyelesaiannya pada Azka rent car. 3). Untuk mengetahui tinjauan hukum islam terhadap pelaksanaan praktik sewa menyewa mobil gadai di Azka rent car.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan penelitian Normatif. Penelitian Normatif merupakan manifestasi pelaksanaan salah satu amanat tridarma perguruan tinggi sekaligus pelaksanaan amanat Undang-undang sistem pendidikan nasional. Tujuan penelitian ini sendiri adalah untuk mengungkapkan kebenaran ilmiah, penelitian ini juga disebut sebagai penelitian hukum doktrinal, (hukum diskonsepsikan sebagai apa yang tertulis dalam peraturan perundang-undangan / *law in book*).

Kesimpulan dari uraian tersebut ialah : 1). Dalam Azka rent car sistem yang diterapkan dalam penyewaan mobil terdapat beberapa pilihan antara lain, terdapat penyewaan mobil per 12 jam, per 24 jam, per 1 minggu, dan per 1 bulan. Penyewaan per 12 jam dapat dilakukan ketika pada jam 12 siang ke atas, dan semua sistem penyewaan itu harus dibayar di muka. Pelaksanaan sistem penyewaan pada Azka rent car ialah dapat lepas kunci, mobil plus sopir, all in (supir dan BBM). 2). Di Azka rent car juga tidak luput dari kejadian wanprestasi yang terjadi, seperti adanya gagal bayar, ada kecelakaan dan ada juga barang kita digadaikan oleh orang yang menyewa. Disina lebih sering terjadinya kasus-kasus unit kendaraan yang disewakan oleh orang dan biasanya orang yang menyewanya dalam jangka waktu lama. 3). Dalam penyelesaian beberapa kasus dapat diselesaikan dalam bentuk musyawarah. Dalam tinjauan hukum islam penggunaan atau pemanfaatan barang gadai itu dilarang, karena itu merupakan sebuah titipan dari seseorang yang menggadaikan barangnya sebelum dapat melunasi hutang. Maka si penerima gadai tidak menggunakan kendaraan yang gadaikan sebelum jatuh tempo pada waktu yang telah disepakati.



FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Jl. Jend. Sudirman No. 30 Ciceri Serang 42118 Telp. (0254) 200 323 -208849 Fax. 20002

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth.
Lampiran	: 1 (satu) Eksemplar	Dekan Fakultas Syariah
Hal	: Pengajuan Ujian Munaqosah a.n Sahrul Adjim NIM. 171130108	UIN SMH BANTEN di- Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan korelasi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudara Sahrul Adjim, NIM: 171130108 yang berjudul *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Sewa Menyewa Kendaraan Mobil Gadai Di Azka Rent Car (Studi Kasus Di Azka Rent Car, Ciracas Serang Banten)*.

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Serang, 23 September 2021

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Muh Ishom, M.A
NIP. 19760623 200604 1 002

Drs. Akhmad Marjuki, M.H
NIP. 19641011 199103 1 004

PERSETUJUAN

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK SEWA
MENYEWA KENDARAAN MOBIL GADAI DI AZKA RENT
CAR (Studi Kasus Di Azka Rent Car, Ciracas Serang Banten)**

Oleh :

SAHRUL ADJIM
NIM. 171130108

Menyetujui:

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Muh Ishom, M.A
NIP. 19760623 200604 1 002

Drs. Akhmad Marjuki, M.H
NIP. 19641011 199103 1 004

Mengetahui :

Dekan
Fakultas Syariah

Ketua Jurusan
Hukum Ekonomi Syariah

Dr. Ahmad Zaini, S.H.M.Si
NIP. 1965007 199203 1 005

Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n. Sahrul Adjim, NIM : 171130108 yang berjudul **TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK SEWA MENYEWA KENDARAAN MOBIL GADAI DI AZKA RENT CAR (Studi Kasus Di Azka Rent Car, Ciracas Serang Banten)** telah diujikan dalam sidang munaqosyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Hari Kamis Tanggal 23 September 2021 Skripsi ini telah di terima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 23 September 2021

Sidang Munaqosyah

Ketua Merangkap Anggota

Sekretaris Merangkap Anggota

Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si

NIP.19670402 199403 2 004

Fuad Zainuddin, M.E

NIP.19850729 201903 1 003

Anggota-anggota,

Penguji I

Penguji II

Atu Karomah, S.H., M.Si.

NIP. 19690214 199903 2 001

Humaeroh, S.Ag., M.Pd.

NIDN. 2006077401

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Muh Ishom, M.A
NIP. 19760623 200604 1 002

Drs. Akhmad Marjuki, M.H
NIP. 19641011 199103 1 004

PERSEMBAHAN

Saya persembahkan karya ini kepada Bapak saya, H. Fajri yang selalu memberikan dukungan berupa materi dan Doa dan Mamah saya, Hj. Munah yang selalu mendoakan saya dan menjadi penyemangat saya. Dan juga teteh saya Asih Nur Indah Sari dan Adik saya, Marsa Dhiya Ulhaq yang telah menjadi tempat keluh kesah. Serta teman-teman yang telah memberi dukungan dikala suka maupun duka.

MOTTO

**“Jangan Pernah Menyesal Mengenal Seseorang Dalam
Hidupmu, Orang Baik Akan Memberimu Kebahagiaan,
Orang Jahat Akan Memberimu Pengalaman, Bahkan
Seburuk-Buruknya Manusia Dapat Memeberimu
Pelajaran”**

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Sahrul Adjim dilahirkan di Serang, 29 Mei 1998 adalah anak kedua dari orangtua bernama bapak Fajri dan Ibu Munah tempat tinggal di Kp. Dagan Rt/Rw 001/001, Desa Grogol Indah Kec. Anyar Serang-Banten.

Pada tahun 2011 menyelesaikan study di tingkat SDN 2 Anyar, Kemudian ditahun 2014 menyelesaikan tingkat MTS Al-Hasyimiyah, tahun 2017 menyelesaikan SMA Negeri 1 Anyar. Kemudian penulis melanjutkan Studi di Perguruann Tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten di Fakultas Syariah mengambil Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) dengan program S1.

Demikian riwayat singkat penulis.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahi.

Syukur alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah memberikan kepada penulis. Hanya dengan izin-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Dengan pertolongan Allah SWT dan usaha sungguh-sungguh penulis dapat menyelesaikan skripsi berjudul Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Sewa Menyewa Kendaraan Mobil Gadai Di Azka Rent Car (Study Kasus Di Azka Rent Car, Ciracas Serang Banten) Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung ataupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si Dekan Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan tulus hati.
3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.

4. Bapak Fuad Zainuddin, M.E Sekretaris HES yang telah memberikan arahan serta motivasi kepada penulis dalam menyusun skripsi ini.
5. Bapak Dr. H. Muh. Ishom, M.A pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam menyusun skripsi ini.
6. Bapak Drs. Akhmad Marjuki, M.H Pembimbing II yang juga telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam menyusun skripsi ini.
7. Segenap pengurus dan pegawai perpustakaan pusat Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah menyediakan fasilitas kepastakaan.
8. Bapak dan ibu dosen serta staf akademik dan karyawan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
9. Keluarga terutama kedua orang tua tercinta, bapak H. Fajri dan ibu Hj. Munah, terima kasih atas dukungan moril, materil, kesabaran, keikhlasan, perhatian, cinta dan kasih sayang yang tidak terbatas serta doa-doa munajatnya kepada Allah SWT agar penulis dapat menyelesaikan studi dengan baik. Serta kakak dan adikku: Asih Nur Indah Sari, dan Marsha Dhiya Ulhaq.
10. Nenek tercinta, Nenek Ratna yang selalu mendukung penulis.
11. Ade Irawati, seorang yang semoga menjadi teman hidup selamanya yang selalu mendukung tenaga, pikiran dan segalanya tanpa pamrih, semoga cepat menjadi S.H.
12. Kawan-kawan Pendakiku yang selalu mendukung dalam keadaan suka maupun duka dan juga teman kost yang selalu melalui kehidupan susah senang di perantauan bersama-sama.
13. Semua kawan-kawan seperjuangan, terutama anak-anak HES C 2017 yang tidak bisa disebutkan namanya satu persatu namun tidak akan mengurangi rasa solidieritas saya kepada kalian. Terima kasih atas kebersamaan selama ini.
14. Seluruh sahabat karib & seluruh mahasiswa Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin

Banten seluruh angkatan. Semoga Allah ikatkan ukhuwah kita sampai kapanpun. Amiin.

Semoga amal dan jasa baik yang telah diberikan kepada penulis dapat diterima oleh Allah SWT dengan pahala yang berlimpah. Dengan segala kelemahan dan kekurangan, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan para pembaca. Semoga Allah SWT senantiasa meridhai setiap langkah kita. Amiiin.

Akhirnya hanya kepada Allah jugalah penulis memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu selesainya skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah keilmuan pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya, dan bagi para pembaca pada umumnya.

Serang ,08 September 2021

Sahrul Adjim

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
SURAT PENGAJUAN	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Fokus Penelitian.....	9
C. Perumusan Masalah.....	9
D. Tujuan Penelitian.....	10
E. Manfaat Penelitian.....	11
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan.....	11
G. Kerangka Pemikiran.....	16
H. Metodologi Penelitian.....	22
I. Sistematika Penulisan.....	27
BAB II DESKRIPSI UMUM TENTANG AZKA RENT CAR CIRACAS SERANG BANTEN	
A. Deskripsi Umum Azka Rent Car Ciracas Serang Banten.....	29
1. Sejarah Berdirinya Azka Rent Car.....	29

2. Pendiri Azka Rent Car	31
3. Penjelasan Mengenai Azka Rent Car	32
4. Jenis-Jenis Penyewaan Di Azka Rent Car	37
5. Tujuan Dan Sasaran Azka Rent Car	38
6. Struktur Organisasi	40
7. Visi Dan Misi Azka Rent Car	40
8. Peraturan Yang Berlaku Pada Azka Rent Car	41

BAB III TINJAUAN UMUM TENTANG SEWA MENYEWA (IJARAH), GADAI (RAHN), SERTA WANPRESTASI..

A. Tinjauan Umum Tentang Ijarah	43
1. Pengertian Ijarah	43
2. Dasar Hukum	48
3. Rukun-Rukun Ijarah	51
4. Syarat Sewa-Menyewa (Ijarah)	53
5. Macam-Macam Ijarah	54
B. Tinjauan Umum Tentang Rahn	56
1. Pengertian Rahn	56
2. Rukun Rahn	61
3. Syarat Rahn	62
4. Macam-Macam Rahn	62
5. Pengembalian Manfaat Barang Gadai	63
6. Risiko Kerusakan Marhun	64
C. Tentang Rental	65
D. Wanprestasi	66

BAB IV ANALISIS HUKUM ISLAM TENTANG PENYELESAIAN KASUS SEWA MENYEWA KENDARAAN MOBIL GADAI DI AZKA RENT CAR

A. Mekanisme Pelaksanaan Praktik Sewa Menyewa Kendaraan Mobil Gadai Di Azka Rent Car	68
B. Faktor Terjadinya Wanprestasi Dan Teknis Penyelesaiannya ..	
C. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Sewa Menyewa Mobil Gadai Pada Azka Rent Car	77

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	91
B. Saran.....	95

DAFTAR PUSTAKALAMPIRAN-LAMPIRAN