

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini semua sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil karya ilmiah plagiatisme atau mencontek dari karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 23 Juni 2020

AFRIZAL

NIM: 141300824

ABSTRAK

Nama: AFRIZAL, NIM: 141300824, JudulSkripsi: **ANALISIS FATWA DSN-MUI NO:125/DSN-MUI/XI/2018 TENTANG KONTRAK INVESTASI KOLEKTIF-EFEK BERAGUN ASET BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH**

Pasar modal merupakan salah satu sarana perekonomian yang mampu menggerakkan masyarakat untuk berpartisipasi dalam mewujudkan pertumbuhan ekonomi. Seiring perkembangan zaman pasar modal syariah salah satu instrumennya adalah sekuritisasi KIK-EBA yang juga menggunakan prinsip syariah. Dalam penelitian ini berusaha mengurai analisis fatwa DSN-MUI NO:125/DSN-MUI/XI/2018.

Berdasarkan Uraian yang telah disampaikan pada latar belakang, maka yang menjadi rumusan masalah dalam penelitian ini adalah (1) Bagaimana dasar hukum dari fatwa Dewan Syariah Nasional NO: 125/DSN-MUI/XI/2018 Tentang Kontrak Investasi Kolektif Eek Beragun Aset (KIK EBA)?(2) Bagaimana polaijtihad yang dilakukan DSN-MUI dalam mengeluarkan fatwa tentang Konrak Investasi Kolektif Efek Beragun Aset (KIK EBA)?

Penelitian ini bertujuan untuk (1) mengetahui dasar hukum dari Fatwa DSN-MUI tentang Kontrak Investasi Kolektif Efek Beragun Aset (KIK EBA), (2) Untuk mengetahui pola ijtihad DSN-MUI dalam mengeluarkan Fatwa tentang Kontrak Investasi Kolektif Efek Beragun Aset (KIK EBA).Penelitian ini dilakukan dengan cara pendekatan kualitatif. Kemudian jenis penelitian ini adalah Studi Pustaka (*library research*), yaitu suatu cara pengumpulan data lewat perpustakaan, menelaah *literature* dalam buku-buku yang ada dalam kaitannya dengan judul. Metode analisis yang dipakai adalah metode deskriptif analisis teknik analisis data yang digunakan penelitian ini adalah deduktif.

Hasil yang didapat dari penelitian ini adalah Dasar Hukum dari fatwa DewanSyariahNasional NO: NO:125/DSN-MUI/XI/2018 tentang Kontrak Investasi Kolektif Efek Beragun Aset Berdasarkan Prinsip Syariah terdiri dari ayat Al-Qur'an, Hadist, Kaidah Fiqih. Ditambah dengan Fatwa-fatwa DSN-MUI yang menjadi rujukan dalam Kontrak Investasi Kolektif Efek Beragun Aset (KIK EBA), dan Metode ijtihad yang pergunakan DSN-MUI dalam menetapkan tentang Kontrak Investasi Kolektif Efek Beragun Aset (KIK EBA) adalah metode ijtihadi yang menggunakan metode ijtihad *Qiyas* dan metode *Istihsan*.



**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
“SULTAN MAULANA HASANUDDIN” BANTEN**

Nomor : Nota Dinas	Kepada Yth,
Lam : 1 (satu) Eksemplar	Dekan Fakultas Syariah
Hal : Pengajuan Munaqasah	UINSMH Banten
a.n. AFRIZAL	di
NIM : 141300824	Serang

Assalamu’alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudara, **AFRIZAL** NIM: **141300824**, yang berjudul **“ANALISIS FATWA DSN-MUI NO:125/DSN-MUI/XI/2018 TENTANG KONTRAK INVESTASI KOLEKTIF-EFEK BERAGUN ASET BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH”** telah memenuhi syarat untuk melengkapi ujian munaqasah pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas Perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu’alaikum Wr. Wb.

Serang, 23 Juni 2020

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Yusuf Somawinata, M, Ag

NIP. 19591119 199103 1 003

H. Masduki, S. Ag, M.A

NIP. 197311051999031001

**ANALISIS FATWA DSN-MUI NO:125/DSN-
MUI/XI/2018 TENTANG KONTRAK INVESTASI
KOLEKTIF-EFEK BERAGUN ASET (KIK EBA)
BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH**

Oleh :

AFRIZAL

NIM: 141300824

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Yusuf Somawinata, M, Ag

NIP. 19591119 199103 1 003

H. Masduki, S. Ag, M.A

NIP. 197311051999031001

Mengetahui,

Dekan

Fakultas Syariah

Ketua

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag

NIP: 19591119 199103 1 003

H. Masduki, S. Ag, M.A

NIP. 197311051999031001

PENGESAHAN

Skripsi a.n.Afrizal, NIM: 141300824 yang berjudul: ANALISIS FATWA DSN-MUI NO:125/DSN-MUI/XI/2018 TENTANG KONTRAK INVESTASI KOLEKTIF-EFEK BERAGUN ASET BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH

Telah diajukan dalam Sidang Munaqasah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten tanggal 23 Juni 2020. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum EkonomiSyariah Universitas Islam NegeriSultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 23Juni2020

Sidang Munaqasah,

Ketua Merangkap Anggota

SekretarisMerangkap Anggota

Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si.
NIP. 19650607 199203 1 005

Jamaludin, S.E., M.E.
NIP. 19900324 201801 1 001

Penguji I

Penguji II

Dr. Hj. Ru'fah Abdullah, M.M
NIP. 19580711 198503 2 002

AtuKaromah, S.H., MSi.
NIP. 197710182001122001

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Yusuf Somawinata, M, Ag
NIP. 19591119 199103 1 003

H. Masduki, S. Ag, M.A
NIP. 197311051999031001

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirrabil'alamin

Denganrahmat Allah yang MahapengasihLagiMahaPenyayang

Ku persembahkankaryasederhanakuiniuntuk:

Dengan penuh rasa syukur dan terimakasih kepada Allah SWT, Skripsi ini penulis persembahkan untuk kedua orangtua. Teruntuk Apak (HALIMI) dan Umi tercinta (UMSANI) yang tak pernah lelah memberi dukungan baik moril maupun materil serta tak pernah lupa mendo'akan dan memberikan semua yang dimiliki demi terwujudnya cita-cita anak tercinta.

MOTTO

أَيْنَمَا وَجِدْتِ الْمَصْلَحَةَ فَنَمَّ حُكْمُ اللَّهِ

*“Dimana terdapat kemaslahatan, disana terdapat hukum
allah.”*

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama lengkap Afrizal dilahirkan di Kabupaten Tangerang pada tanggal 30 April 1997, Putra Sulung dari pasangan Bapak Halimi dan umi Umsani yang tinggal di Kp.Duri Ds.Pakualam Rt.02/01 Kec.Pakuhaji Kab.Tangerang Banten, berasal dari keluarga sederhana yang berlatar belakang sebagai wiraswasta.

Penulis mulai menempuh pendidikan mahasiswa S1 di IAIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang sekarang sudah beralih nama menjadi UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten sejak tahun 2014 di Jurusan Hukum Ekonomi Syariah. Adapun pendidikan formal yang ditempuh penulis sebelum menjadi mahasiswa adalah sebagai berikut :

- 1) SDN Pakuhaji III Tahun 2002-2008
- 2) SMPN 1 Pakuhaji Tahun 2008-2011
- 3) SMA Al-Masthuriyah Tahun 2011-2014
- 4) Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten Tahun 2014-2020

Selama menjadi mahasiswa penulis aktif di berbagai keorganisasian kampus baik intra kampus maupun ekstra kampus, adapun organisasi yang di geluti oleh penulis selama menjadi mahasiswa yaitu :

- 1) UKM GESBICA (Gema Seni Budaya Islam Campus)
- 2) Himpunan Mahasiswa Tangerang (HIMATA)
- 3) Pergerakan Islam Indonesia (PMII)

Serang, Juni 2020

AFRIZAL
141300824

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Alhamdulillah segala puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan kemudahan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini, penulis mengakui bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Shalawat serta salam semoga tercurah kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, dan semua penganut ajarannya, hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul **“ANALISIS FATWA DSN-MUI NO:125/DSN-MUI/XI/2018 TENTANG KONTRAK INVESTASI KOLEKTIF-EFEK BERAGUN ASET BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH”**. Selesaiannya pembuatan skripsi ini adalah berkat adanya bantuan dari banyak pihak, oleh karena itulah sudah selayaknya penulis ucapkan terimakasih yang tak terhingga, terutama kepada yang terhormat.

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, M.A, Rektor Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” yang selalu memberikan motivasi serta dorongan untuk dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M. Ag. Dekan Fakultas Syari’ah, yang telah memberikan kesempatan dan kepercayaan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
3. Bapak H. Masduki S.Ag, M.A., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, yang telah mengasuh penulis selama kuliah di Fakultas Syari’ah UIN “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten.
4. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M. Ag., selaku pembimbing I dan Bapak H. Masduki S.Ag, M.A., selaku pembimbing II yang telah memberikan waktunya selama membimbing dalam penulisan skripsi ini.
5. Bapak/ ibu dosen dan civitas akademik yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat kepada penulis selama masa perkuliahan di UIN “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten.
6. Kepala dan staf UIN “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten yang telah memberikan izin kepada penulis untuk menggunakan fasilitas perpustakaan dalam rangka menyelesaikan skripsi ini.
7. Terimakasih kepada kawan-kawan yang telah memberikan semangat, motivasi, serta do’a dan dukungan kepada penulis.

Akhirnya penulis berharap semoga amal baik mereka dibalas oleh Allah SWT, dengan balasan yang berlipat ganda. Penulis yakin bahwa dalam skripsi ini masih banyak terdapat kesalahan-kesalahan baik secara metodologinya maupun penempatan kata-kata dan isinya. Untuk itu kritik yang membangun dari pembaca selalu penulis harapkan, segala kekeliruan dan kesalahan dalam skripsi ini sepenuhnya menjadi tanggungjawab penulis.

Semoga Allah SWT meridhoi usaha penulis. Amin yarobbal 'alamin.

Wassalamu'alaikumwr.wb.

Serang, Juni 2020

AFRIZAL

NIM:141300824

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
LEMBAR PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
BAB IPENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6
E. Penelitian terdahulu yang relevan.....	7
F. Kerangka pemikiran.....	8
G. Metodologi penelitian.....	13
H. Sistematika penulisan.....	14

BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG DSN MUI

- A. Pengertian Fatwa.....17
- B. Sejarah Berdirinya DSN-MUI.....21
- C. Struktur organisasi DSN-MUI.....25
- D. Kedudukan DSN-MUI.....31
- E. Mekanisme kerja DSN-MUI.....33

BAB III KONTRAK INVESTASI KOLEKTIF EFEK BERAGUN

ASET (KIK EBA) dan permasalahannya

- A. Pengertian Investasi.....38
- B. Sejarah dan Perkembangan Investasi Syariah.....41
- C. Pengertian KIK EBA.....59

BAB IV ANALISIS FATWA DSN MUI NO: 125/DSNMUI/XI/2018 TENTANG KONTRAK INVESTASI KOLEKTIF-EFEK BERAGUN ASET BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH

- A. Dasar hukum fatwa DSN-MUI tentang KIK EBA.....66
- B. Pola Ijtihad DSN-MUI tentang KIK EBA.....77

BAB V PENUTUP

- A. Kesimpulan.....70
- B. Saran.....71

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN