

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 14 September 2020

**ANIS FAUZIYAH**  
**NIM. 161130092**

## ABSTRAK

Nama : Anis Fauziyah, NIM : 161130092, Judul Skripsi : **TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTEK PENGALIHAN HUTANG (Studi Kasus Di Desa Lempuyang Kec.Tanara Kab.Serang).**

Pengalihan hutang merupakan akad *Hiwalah* yang timbul karena adanya utang piutang kepada pihak ketiga, masyarakat Desa Lempuyang ini sangat terbantu mengatasi permasalahan terkait pembayaran utang dan kebutuhan sehari-hari bahkan masih banyak lagi. Untuk menyelesaikannya permasalahan utang piutang ini mereka saling melakukannya dengan sistem pengalihan hutang. Dalam hukum Islam Pengalihan hutang ini hukumnya tidak sah. Oleh karena itu peneliti tertarik untuk meneliti Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktek Pengalihan Hutang.

Permasalahan dalam penelitian ini adalah: 1) bagaimana pelaksanaan praktek pengalihan hutang di Desa Lempuyang? 2) bagaimana pandangan hukum Islam terhadap praktek pengalihan hutang di Desa Lempuyang?

Tujuan penelitian ini Adalah? 1) untuk mengetahui pelaksanaan praktek pengalihan hutang di Desa Lempuyang Kec.Tanara Kab.Serang. Dan 2) untuk mengetahui pandangan Islam terhadap praktik pengalihan hutang di Desa Lempuyang Kec.Tanara Kab.Serang?

Dalam penelitian ini penulis menggunakan pendekatan kualitatif yaitu penelitian yang bermaksud untuk memahami fenomena tentang apa yang diamalmi oleh subjek penelitian misalnya pelaku, motivasi, tindakan, dan lain-lain. Penelitian kualitatif juga digunakan untuk meneliti pada kondisi objek alamiah, (sebagai lawannya adalah eksperimen) dimana peneliti adalah sebagai instrumen kunci. Dari penelitian ini dapat disimpulkan bahwa. Penyebab terjadinya pengalihan hutang (*Hiwalah*) di Desa Lempuyang Kecamatan Tanara Kabupaten Serang, berdasarkan wawancara yang dilakukan pada pelaksanaan pengalihan hutang di Desa tersebut telah banyak yang melakukan pengalihan hutang untuk memenuhi kebutuhan sehari-hari dan untuk tutup lubang. Selain itu terjadinya penundaan pembayaran karena orang yang meminjam lebih mementingkan kepentingannya sendiri dari pada untuk kewajibannya membayar hutang. Selain itu penyebab terjadinya pengalihan hutang karena sudah tidak di percaya dan masih memiliki hutang. *Hiwalah* adalah pengalihan hutang dari orang yang berhutang kepada orang lain yang dibebani tanggungan pembayaran utang. Akad *Hiwalah* ini dibolehkan oleh syara'. Fatwa Dewan Syari'ah Nasional No:12/DSN-MUI/IV/2000 Tentang *Hiwalah*.Rukun *Hiwalah* ini harus dipenuhi dalam akad *Hiwalah* ini adalah adanya *muhil*, *muhil*, *muhil'alaih* dan *sighat Hiwalah*. Landasan hukum *Hiwalah* sendiri syariah dan dari hukum positif. Dalam praktek pengalihan hutang didesa lempuyang merupakan suatu akad dalam muamalah yang hukumnya ada yang membolehkan dan ada juga yang tidak membolehkan. *Hiwalah* yang memperbolehkan dengan syarat terkait rukun dan syarat *Hiwalah* harus terpenuhi. *Hiwalah* yang terjadi di Desa Lempuyang merupakan *Hiwalah ad-din*. Gambaran, si B (*muhil*) memiliki hutang kepada si A (*muhil*). Si A memberikan pinjaman kepada si B. sedangkan Si B masih mempunyai piutang kepada si A (*muhil*). Begitu si B akan meminjam pinjaman kepada si A, ia mengalihkan beban hutangnya kepada si C (*muhil'alaih*) dengan demikian si C yang harus membayar utang kepada si A, sedangkan uang buat membayar utang tersebut dari si B.



**FAKULTAS SYARI'AH**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI**  
**SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp.(0254) 2003323 Fax.(0254) 200022

---

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth.
Lampiran	: 1 (satu) Eksemplar	Dekan Fakultas Syari'ah
Hal	: <b>Pengajuan Munaqosyah</b>	UIN SMH Banten
	<b>a.n. Anis Fauziah</b>	di-
	<b>NIM : 161130092</b>	Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudara Anis Fauziah, NIM: 161130092 yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktek Pengalihan Hutang (Studi kasus di Desa Lempuyang Kec.Tanara Kab.Serang)**. Telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terimakasih.


Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 14 September 2020

Pembimbing I,

Pembimbing II,

**Dr. H. Ahmad Sanusi M.A**  
NIP.197802252008011009

  
**Dr. M. Zainor Ridho, M.Si**  
NIP.198007212009121005

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP  
PARAKTEK PENGALIHAN HUTANG  
(STUDI KASUS DI DESA LEMPUYAG KEC.TANARA  
KAB.SERANG)**


Oleh:

**ANIS FAUZIYAH**  
**NIM.161130092**

Pembimbing I,

Pembimbing II,

**Dr. H. Ahmad Sanusi M.A**  
NIP.197802252008011009



**Dr. M. Zainor Ridho, M.Si**  
NIP.198007212009121005

Mengetahui,

Dekan Fakultas  
Syaria'ah

Ketua Jurusan  
Hukum Ekonomi Syariah

**Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.**  
NIP. 19591119 199103 1 003

**H. Masduki, S.Ag, M.A.**  
NIP. 19731105 199903 1 001

## PENGESAHAN

Skripsi a.n **Anis Fauziyah**, NIM: **161130092** yang berjudul *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktek Pengalihan Hutang (Studi Kasus Desa Lempuyang Kec.Tanara Kab.Serang)*. Telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal 12 November 2020

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 12 November 2020

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota,  
Anggota,

Sekretaris Merangkap

**H. Masduki, S.Ag., M.A**  
NIP. 19731105 199903 2 001

**Jamaluddin. ME**  
NIP : 19900324 201801 1 001

Anggota:

Penguji I,

Penguji II,

**Dr. H. Muhammad Ishom. M.A**  
NIP. 19760623 200604 1 002

**Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.Hi**  
NIP: 19710325 200312 1 001

Pembimbing I,

Pembimbing II,

**Dr. H. Ahmad Sanusi M.A**  
NIP.197802252008011009



**Dr. M. Zainor Ridho, M.Si**  
NIP.198007212009121005

## **PERSEMBAHAN**

Alhamdulillah puji syukur atas kehadiran Allah Swt, atas karunia serta kemudahan yang telah Dia berikan akhirnya saya mampu menyelesaikan skripsi sederhana ini.

Kupersembahkan skripsi ini kepada kedua orang tuaku Bapak Khusni dan Ibu Sun'ah tersayang, yang telah memberikan segala cinta, kasih sayang serta penyejuk hati dan pengobat jiwa. Kakak-kakakku dan teteh-tetehkuyang kusayangi yang selalu memberikan motivasi dan dukungan. Dan tidak lupa pula teman-teman ku, yang senantiasa memberikan motivasi dan inspirasi atas kelancaran skripsi ini.

## MOTTO

... وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ ۖ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ  
وَآتَقُوا اللَّهَ ۗ إِنَّ اللَّهَ شَدِيدُ الْعِقَابِ ﴿٢﴾

*“Dan tolong-menolonglahkamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa, dan jangan tolong-menolong dalam berbuat dosa dan pelanggaran. dan bertakwalah kamu kepada Allah, Sesungguhnya Allah Amat beratsiksa-Nya”.*

(Q.S. Al-Maidah:2)

## **RIWAYAT HIDUP PENULIS**

Penulis bernama Anis Fauziyah, dilahirkan di Serang pada tanggal 07 April 1997, dari pasangan bapak Khusni dan ibu Sun'ah, bertempat tinggal di Desa Lempuyang Kec.Tanara Kab.Serang.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu sekolah tingkat dasar di MI Mathlaul Falah Lempuyang lulus pada Tahun 2009, kemudian sekolah tingkat pertama di MTS Mathlaul Falah Lempuyang lulus pada tahun 2012, kemudian sekolah menengah atas di MA Ponpes Modern Darunna'im pada tahun 2016. Kemudian penulis melanjutkan studi di Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Tahun 2020.



## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan anugerah dan kekuatan kepada penyusun, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberi petunjuk kepada umat manusia dengan kemuliaan akhlakunya. Dalam penulisan skripsi yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam TerhadapPraktek Pengalihan Hutang (Studi kasus Di Desa Lempuyang Kec.Tanara Kab.Serang)**, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Jurusan Asuransi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung ataupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penyusun mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah

mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.

2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag., Dekan Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan tulus hati.
3. Bapak H. Masduki S.Ag, M.A., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuan kepadapenulisuntukmenyusunskripsi.
4. Bapak Dr. H.Ahmad Sanusi M.A. Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan, motivasi, koreksi, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
5. BapakDr. M. Zainor Ridho, M.Si. Pembimbing II yang juga telah banyak memberikan arahan, motivasi, koreksi, perbaikan di dalam penulisan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta Staff akademik dan karyawan UIN SMH Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
7. Teruntuk keluarga penulis yang tak kenal lelah dan putus asa dalam membantu dan mendukung segala kegiatan penulis baik

secara moril dan materil, penulis ucapkan beribu-ribu terimakasih teruntuk keluarga yang begitu sempurna ini.

8. Terimakasih kepada teman-teman seperjuangan HES C, sahabat-sahabat yang selalu memberikan support, canda tawa serta memberikan banyak ilmu kepada penulis, selama penulis duduk di bangku kuliah.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak lepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda, penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan civitas akademika pada umumnya.

Serang, 03 Maret 2020

**Anis Fauziyah**

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>ii</b>
<b>NOTA DINAS .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>PENGESAHAN .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>MOTTO.....</b>	<b>vii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP.....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I    PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Fokus Penelitian.....	9
C. Perumus Masalah .....	9
D. Tujuan Penelitian .....	10
E. Manfaat Penelitian .....	10
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan .....	11
G. Kerangka Pemikiran.....	14

H. Metodologi Penelitian .....	21
I. Sistematika Pembahasan.....	27
<b>BAB II KONDISI OBYEKTIF KECAMATAN TANARA</b>	
<b>KABUPATEN SERANG</b>	
A. Sejarah Berdirinya Desa Lempuyang Kecamatan Tanara .	29
B. Letak Geografis Desa Lempuyang.....	30
C. Visi Misi Desa Lempuyang Kecamatan Tanara .....	35
D. Hiwalah di Desa Lempuyang Kecamatan Tanara.....	38
<b>BAB III TINJAUAN TEORITIS</b>	
A. Pengertian Pengalihan Hutang ( <i>Hiwalah</i> ).....	41
B. Dasar Hukum Pengalihan Hutang ( <i>Hiwalah</i> ) .....	49
C. Pengertian Ariyah .....	51
<b>BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK</b>	
<b>PENGALIHAN HUTANG DI DESA LEMPUYAG</b>	
<b>KECAMATAN TANARA KABUPATEN SERANG</b>	
A. Praktek Pengalihan Hutang Di Desa Lempuyang .....	60
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Pengalihan Hutang .....	73

**BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan ..... 83

B. Saran ..... 85

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN-LAMPIRAN**

