

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum Islam dan diajukan pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiat atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima ataupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 10 Juli 2020

**Ismatul Mutoharoh**  
NIM: 141401580

## **ABSTRAK**

**Nama : Ismatul Mutoharoh, Nim : 141401580, Judul Skripsi : Analisis Pengembangan Wisata Tanjung Lesung Terhadap Pendapatan Pedagang. Studi Kasus di Wisata Tanjung Lesung Pandeglang.**

Pendapatan merupakan jumlah yang dibebankan kepada langganan atas penjualan barang atau penyerahan jasa yang dilakukan, dan pendapatan juga salah satu unsur yang paling penting dalam sebuah usaha guna untuk mengembangkan usaha berkelanjutan yang timbul dari aktivitas perusahaan (toko). Pendapatan pedagang dapat dipengaruhi oleh berbagai faktor, penelitian ini dilakukan untuk mengetahui sejauh mana hubungan yang mempengaruhi pengembangan wisata Tanjung Lesung terhadap pendapatan pedagang

Berdasarkan latar belakang di atas, maka rumusan masalah yang akan di teliti adalah sebagai berikut : 1. Bagaimanakah pengembangan wisata Tanjung Lesung sebagai KEK, berpengaruh terhadap pendapatan pedagang di sekitar Tanjung Lesung.

Tujuan dari penelitian ini adalah : a. Untuk mengetahui pengaruh pengembangan wisata Tanjung Lesung sebagai KEK terhadap pendapatan pedagang.

Penelitian ini memiliki dua variabel, diantaranya variabel pengembangan wisata Tanjung Lesung dan variabel pendapatan pedagang. Dalam penelitian ini penulis menggunakan pedagang-pedagang makanan yang berada di kawasan wisata Tanjung Lesung sebagai responden sebanyak 39 pedagang. Untuk mendapatkan data berupa persentase, penulis melakukan penyebaran kuesioner kepada 39 responden tersebut. Analisis data yang digunakan adalah analisis data deskriptif dan analisis data statistik. Dalam analisis data deskriptif dilakukan uji validitas dan uji reliabilitas, sedangkan analisis data statistik dilakukan uji regresi linear sederhana, uji koefisien determinasi dan uji t (partial).

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa tidak terdapat pengaruh pengembangan wisata Tanjung Lesung terhadap pendapatan pedagang di kawasan wisata Tanjung Lesung sebesar 37% dan sisanya 63% dipengaruhi oleh faktor lain.

***Kata kunci : Pengembangan Wisata, Pendapatan.***



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)  
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

---

Nomor : Nota Dinas

Lamp : 1 (satu) Eksemplar

Hal : **Pengajuan Ujian Munaqasyah**  
**a.n. Ismatul Mutoharoh**  
**NIM : 141401580**

Kepada Yth

Dekan Fakultas Ekonomi dan

Bisnis Islam UIN SMH Banten

Di –

Serang

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Dipermaiklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudari **Ismatul Mutoharoh**, NIM: 141401580, yang berjudul : ***Analisis Pengembangan Wisata Tanjung Lesung Terhadap Pendapatan Pedagang*** (Studi Kasus Wisata Tanjung Lesung Pandeglang), kiranya dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Serang, 7 Juli 2020

Pembimbing I

Pembimbing II

**Dr. Efi Syarifudin, S.Ag., M.M.**  
NIP: 19780314 200501 1 005

**Di'amah Fitriyyah, M.Pd**  
NIP. 19870306 201503 2 003

# **ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA TANJUNG LESUNG TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG**

(Studi Kasus Wisata Tanjung Lesung Pandeglang)

Oleh:

**ISMATUL MUTOHAROH**

NIM : 141401580

Pembimbing I, Menyetujui; Pembimbing II,

**Dr. Efi Syarifudin, S.Ag., M.M.**

NIP: 19780314 200501 1 005

**Di'amah Fitriyyah, M.Pd**

NIP. 19870306 201503 2 003

Mengetahui;

Dekan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam,

Ketua  
Jurusan Ekonomi Syariah,

**Dr. Hj. Nihayatul Maskuroh, M.SI**

NIP. 19640212 199103 2 003

**Hj. Mukhlisotul Jannah, S.E., M.M., M.Ak**

NIP. 19740822 200501 2 003

## PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Ismatul Mutoharoh**, NIM: **141401580** dengan judul Skripsi *Analisis Pengembangan Wisata Tanjung Lesung Terhadap Pendapatan Pedagang* (Studi Kasus Wisata Tanjung Lesung Pandeglang), telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 10 Juli 2020.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Asuransi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 13 Juli 2020

Sidang Munaqasyah,

Ketua Merangkap Anggota,

Sekretaris Merangkap Anggota,

**Dr. Itang, M.Ag**

NIP. 19710804 199803 1 003

Anggota  
Penguji I

**Muhamad Fadli Azim, M.Si**

NIP.198705312019031010

Penguji II

**Rustamunadi, M.H**

NIP. 197409241989031001

Pembimbing I

**Surahman, M.E**

NIP.19810912015031003

Pembimbing II

**Dr. Efi Syarifudin, S.Ag., M.M.**

NIP: 19780314 200501 1 005

**Di'amah Fitriyyah, M.Pd**

NIP. 19870306 201503 2 003

## MOTTO

يَتَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالِكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ  
تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ

رَحِيمًا ﴿٢٩﴾

Artinya : “Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. dan janganlah kamu membunuh dirimu, sesungguhnya Allah adalah maha penyayang kepadamu. (An-Nisa : 29)

## **PERSEMBAHAN**

Alhamdulillah segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan ridho-Nya serta kelancaran kepada penulis, jikalau bukan karena hidayah dan pertolongan-Nya karya ini tidak akan pernah terwujud.

Kupersembahkan karya kecil ini, kepada kedua orang tuaku yang tercinta, H. Sarim dan Hj. Eroh Rodiah, adik-adik serta kakak kakak yang telah mensupport penuh serta memberikan motivasi dan semangat untuk penulis..

Terimakasih

## **RIWAYAT HIDUP**

Penulis dilahirkan di Pandeglang pada tanggal 04 Agustus 1995, yang kemudian diberi nama Ismatul Mutoharoh oleh kedua orang tua penulis. Penulis merupakan putri ke enam dari Sembilan bersaudara dari pasangan H. Sarim Harjadinata dan Hj. Eroh Rodiah yang beralamat di Kp. Padahayu Rt. 001/004 Desa Panimbangjaya, Kecamatan Panimbang, Kabupaten Pandeglang-Banten.

Pendidikan formal yang ditempuh penulis yaitu tingkat sekolah dasar di SDN Panimbang jaya 6 lulus pada tahun 2007, kemudian melanjutkan ke jenjang selanjutnya di MTS Nurul Huda Baros lulus pada tahun 2010 dan MA Nurul Huda Baros lulus pada tahun 2013. Setelah itu penulis melanjutkan ke tingkat perguruan tinggi Agama Islam Negeri, tepatnya di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

Selain menjadi mahasiswa di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, Penulis aktif pada salah satu organisasi internal kampus yaitu Unit Pengembangan Tilawatil Qur'an (UPTQ) sebagai anggota pada Khotil Qur'an.



## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr, Wb*

Segala puji dan syukur senantiasa selalu terucap kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan segala nikmat dan karunia-Nya yang telah diberikan kepada seluruh hamba-Nya. Shalawat beserta salam senantiasa tercurahkan kepada nabi Muhammad SAW, sebagai panutan dan suri tauladan bagi umat manusia hingga akhir zaman.

Alhamdulillah berkat pertolongan yang diberikan Allah SWT dan dengan usaha yang sungguh-sungguh akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “Analisis Pengembangan Wisata Tanjung Lesung Terhadap Pendapatan Pedagang”. Skripsi ini telah disusun dengan maksud untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) di Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanddin Banten.

Penulis sadar betul dalam penyusunan dan penelitian skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Hal itu disebabkan karena keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang penulis miliki. Oleh karena itu, kiranya pembaca dapat memaklumi atas kelemahan dan kekurangan yang akan ditemui dalam skripsi ini.

Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dan memberikan dukungan baik secara moral maupun material dalam penyusunan penelitian ini. Oleh karenanya, pada kesempatan ini penulis secara khusus ingin menyampaikan terimakasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman M.A, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan kesempatan bagi penulis untuk bergabung dan menimba ilmu di lingkungan UIN Sulan Maulana Hsanuddin Banten. Semoga Allah SWT membalas kebaikan bapak.

2. Ibu Dr. Hj. Nihayatul Maskuroh, M.S.I Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Yang telah mendorong terselesaikannya skripsi yang dibuat penulis.
3. Ibu Hj. Mukhlisatul Jannah, S.E, M.M., M.Ak Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN SMH Banten yang telah mengarahkan, mendidik, serta memberikan motivasi kepada penulis.
4. Bapak Dr. Efi Syarifudin, S.Ag., M.M Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten sebagai pembimbing I, yang telah memberikan bimbingan dan saran-saran kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.
5. Ibu Di'amah Fitriyyah, M.Pd sebagai pembimbing II, yang telah memberikan bimbingan dan saran-saran kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, terutama yang telah mengajar dan mendidik penulis selama kuliah di UIN SMH Banten
7. Sahabat dan rekan-rekan Ekonomi Syariah B 2014, yang telah memberikan motivasi selama penyusunan skripsi ini. Atas segala bantuan yang telah diberikan, penulis berharap semoga Allah SWT membalasnya dengan pahala yang berlimpah. Amin.

Penulis juga menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan baik dari segi isi maupun metodologi penulisnya. Untuk itu, kritik dan saran dari pembaca sangat penulis harapkan guna perbaikan selanjutnya. Akhirnya hanya kepada Allah SWT penulis berharap, semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua. Amin.

Serang, 07 Januari 2020

Penulis

**Ismatul Mutoharoh**

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>PERNYATAAN ASLI SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>NOTA DINAS PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>v</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>MOTO .....</b>	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Perumusan Masalah .....	4
C. Identifikasi Masalah .....	5
D. Tujuan Penelitian .....	5
E. Manfaat Penelitian .....	6
F. Landasan Teori .....	5
G. Kerangka Pemikiran .....	5
H. Metode Penelitian .....	5
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	

A. Pengertian Pariwisata .....	8
B. Pengertian Pendapatan .....	36
C. Penelitian Pendahuluan .....	37
D. Hipotesa Penelitian .....	37

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

A. Tempat dan Waktu Penelitian .....	8
B. Jenis dan Sumber Data .....	8
C. Teknik Penelitian .....	8
D. Populasi Sempel .....	8
E. Teknik Analisis Data .....	8

### **BAB IV DESKRIPSI HASIL PENELITIAN**

A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	42
B. Deskripsi Karakteristik Responden .....	42
C. Pembahasan Analisis Data .....	42

### **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	67
B. Saran .....	67

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN**