

DAFTAR PUSTAKA

Buku :

- Abd HakimAtang, *Fiqih Perbankan Syariah : Transformasi Fiqih Muamalah Kedalam Peraturan Perundang-undangan*, Bandung : PT Refika Aditama, 2011
- Antonio Muhammad Syafi'i, *Bank Syariah; Wacana Ulama dan Cendikiawan*, Jakarta : Bank Indonesia dan Tazkia Institute, 1999
- Hajar Al-'AsqalaniAl-Hafizh Ibnu, *Terjamah Bulughul Maram*, Semarang : Pustaka Nuun, 2011
- Hasan Zubairi, *Undang-undang Perbankan Syariah*, Jakarta : Rajawali Press, 2009
- Hidayat Enang, *Transaksi Ekonomi Syariah*, Bandung : PT Rosdakarya, 2016
- Imaniyati Neni Sri dan Agus PutraPanji Adam, *Hukum Bisnis (Dilengkapi Dengan Kajian Hukum Bisnis Syariah)*, Bandung : PT. Refika Aditama, 2017
- K. Lubis Suhrawardi dan WajdiFarid, *Hukum Ekonomi Islam*, Jakarta : Sinar Grafika, 2012
- Karim Adiwarmarman A, *Bank Islam : Analisis Fiqih dan Keuangan*, Jakarta : PT Raja Grafindo Persada, 2016
- Mustofa Imam, *"Fiqih Mu'amalah Kontemporer"*, Jakarta : PT RajaGrafindo Persada, 2016
- Ratnasari Sri Langgeng, *Bank Dan Lembaga Keuangan Lainnya*, Surabaya : UPN Press, 2012

Rianto Al Arif M. Nur, *Lembaga keuangan Syariah*, Bandung : CV PUSTAKA SETIA, 2012

Suhendi Hendi, *Fiqh Muamalah*, Jakarta : Rajawali Press, 2011

Tim Syaamil Quran, *Al-Qur'an dan Terjamah New Cordova*, Bandung : 2012

Try Widiyono, *Agunan Kredit Dalam Financial Engineering*, Bogor : GHALIA INDONESIA, 2009

Wardiyah Mia Lasmi, *Pengantar Perbankan Syariah*, Jakarta : CV Pustaka Setia, 2019

Skripsi :

Ami Apriani, "*Prospek Gadai (Rahn) Emas Di Perbankan Syariah Studi Kasus Pada Bank Syariah Mandiri Cabang Bekasi*", (Skripsi Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta, 2010)

Muslim Bukhari, "*Pembiayaan Emas Pada Bank Syariah Mandiri Cabang Bekasi*",(Skripsi Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta, 2011)

Tri Setia, "*Analisi Hukum Islam Tentang Penentuan Biaya Pemeliharaan dan Penyimpanan Barang Gadai*,"Skripsi Universitas Islam Negeri Raden Intan Lampung, 2018

Widiya ningsih Iis Nur, "*Tinjauan Hukum Islam Tentang Biaya Pemeliharaan Barang Gadai*,"Skripsi Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang, 2017

Jurnal :

- Ihyannisak Zain, Syahrizal Abbas, dan Zahratul Idami, “*Klausula Akad Rahn Dari Perspektif Hukum Islam Dan Urgensi Notaris Dalam Penyusunannya*”,(dalam *Ius Quia Iustum : Jurnal Hukum*, Vol. 26 No. 2 Fakultas Hukum Universitas Syiah Kuala, Mei 2019)
- Iwan Setiawan, “Penerapan Gadai Emas Pada Bank Syariah Perspektif Hukum Ekonomi Islam”, dalam *Al-Daulah : Jurnal Hukum Dan Perundangan Islam*, Vol. 6 No. 1(Universitas Islam Negeri Gunung Djati, April 2016)
- Luluk Wahyu Roficoh dan Mohammad Ghozali, “Aplikasi Akad *Rahn* Pada Pegadaian Syariah”, dalam jurnal *Masharif al-Syariah : Jurnal Ekonomi Dan Perbankan Syariah*, Vol. 3 No. 2. (Universitas Darussalam Gontor, 2018)
- Maman Surahman dan Panji Adam, “*Penerapan Prinsip Syariah Pada Akad Rahn Di Lembaga Pegadaian Syariah*”, Jurnal Law and Justice Vol. 2 No. 2 (Fakultas Syariah Universitas Islam Bandung, Oktober 2017)
- Mardani, “*Penyelesaian Sengketa Bisnis Syariah*”, dalam *Mimbar Hukum: Journal UGM*, Vol. 22 Nomor. 2 (Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Juni 2010)
- Muklis dan Risti Wulandari, “*Pengaruh Produk Jasa Gadai (Rahn) Dengan Akad Qard Dan Ijarah Terhadap Kepeminatan Masyarakat Untuk Berbank Di Bank Syariah Mandiri*”, dalam *Islaminomic Jurnal :Jurnal Ekonomi dan Perbankan Syariah*,
- Pamonaran Manahaar, “*Implementasi Gadai Syariah (Rahn) Untuk Menunjang Perekonomian Masyarakat Di Indonesia*”, dalam

jurnal *Dialogia Iuridica : Jurnal Hukum Bisnis dan Investasi*, Vol. 10 No. 2 (Faculty of law Padjajaran University, April 2019)

Setyo HaryantoBudiman, “*Kedudukan Gadai Syariah (Rahn) Dalam Sistem Hukum Jaminan Indonesia*”,(Jurnal *Dinamika Hukum* Vol. 10 No. 1 Fakultas Hukum Universitas Jendral Soediraman, Januari 2010)

Surepno, “*Studi Implementasi Akad Rahn (Gadai Syariah) Pada Lembaga Keuangan Syariah*”, dalam jurnal *Tawazun : Journal of Sharia Economic Law*, Vol. 1 No. 2 September 2018

Internet :

Misi Bank BRI Syariah, <http://www.brisyariah.co.id/>, diakses pada tanggal 20 Mei 2020, pukul 08.03

Produk Bank BRI Syariah, <http://www.brisyariah.co.id/>, diakses pada tanggal 20 Mei 2020, pukul 08.03

Visi Bank BRI Syariah, <http://www.brisyariah.co.id/>, diakses pada tanggal 20 Mei 2020, pukul 08.03

Undang – undang :

Fatwa Dewan Syariah Nasional MUI Nomor. 25/DSN-MUI/III/2002

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Pasal 1150

Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) Pasal 20

Narasumber :

Asti Heriyanti, Nasabah pembiayaan *rahn* di Bank BRI Syariah Cabang Cilegon, wawancara dengan penulis di kediamannya, tanggal 21 Februari 2020

Siswanto, Penaksir Gadai Emas Bank BRI Syariah KC Cilegon, wawancara dengan penulis di kantor Bank BRI Syariah KC Cilegon, tanggal 31 Maret 2020

DOKUMENTASI

NO	KADAR EMAS	STLE (RP)	BIAYA PEMELIHARAAN PER GRAM		
			per 10 hari	per bulan	per 4 bulan
1	Perhiasan 24 Karat	755.764	3.175	9.525	38.100
2	Perhiasan 23 Karat	740.341	3.115	9.345	37.380
3	Perhiasan 22 Karat	708.152	2.975	8.925	35.700
4	Perhiasan 21 Karat	675.963	2.840	8.520	34.080
5	Perhiasan 20 Karat	643.774	2.705	8.115	32.460
6	Perhiasan 19 Karat	611.586	2.570	7.710	30.840
7	Perhiasan 18 Karat	579.397	2.435	7.305	29.220
8	Perhiasan 17 Karat	547.208	2.300	6.900	27.600
9	Perhiasan 16 Karat	515.020	2.165	6.495	25.980
10	GOLD BAR ANTAM	771.188	3.005	9.015	36.060
11	GOLD BAR NON ANTAM $BI \geq 19,2$ sd $19,32$	771.188	3.005	9.015	36.060
12	GOLD BAR NON ANTAM $BI \geq 18,90$ - $BI < 19,2$	755.764	2.945	8.835	35.340
13	GOLD BAR NON ANTAM $BI 18,01$ $BI < 18,90$	740.341	2.885	8.655	34.620

Tabel Daftar Biaya Pemeliharaan Emas Di Bank BRI Syariah Cabang Cilegon

BRI Syariah **SERTIFIKAT GADAI SYARIAH** **GADAI FAedah BRI**
 NO: 00232981

Cabang : KC CILEGON TERPADU
 No. Induk : S2000700044
 Nama : ARIY HANICHAH

No. KJP : 36210246399002
 Alamat : CILORONG
 Dikopen : 18.01.2020

Tanggal Akad : 20200216
 Hari Akad : 16
 Tempat Akad : Cilegon

Dikawatir : 4.74 (Rp) 1.000 3.000 Rp dan 22 Rp dan 4.74 (Rp)

BIAYA 4 Gol. Pemeliharaan : 01 A

Tanggal Jatuh Tempo : 20200516

Wakil Debitur :
 WILAHABIN
 WILAHABIN
 WILAHABIN

Wakil Pemegang Gadai:
 WILAHABIN
 WILAHABIN

Denda Denda: 2.476.170,82
 Biaya Pemeliharaan: 2.480.000,00
 Biaya Lain-lain: 11.250,00
 Biaya Salinan: 20.000,00

PERMINTAAN
 1. Jangka waktu gadai dan pembiayaan maksimum 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan masa penghapusan dengan penjamin dan pemegang polis atau Garansi Bank (GB) kecuali apabila disetujui dan bank dengan menggunakan polis (GARANTEE POLICY) Seseorang dan tarif yang berlaku dari perjanjian serta sesuai ketentuan bank.

PASAL
 1. Sertifikat Gadaai Syariah ini diberikan sebagai tanda terima uang cash nasabah.

RAKAT/KEWAJIBAN SAHIB
 1. Sahib wajib memelihara barang jaminan dengan baik dan benar sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku...

RAKAT/KEWAJIBAN MALLIK
 1. Mallik wajib memelihara barang jaminan dengan baik dan benar sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku...

RAKAT/KEWAJIBAN KHALIFAH
 1. Khalifah wajib memelihara barang jaminan dengan baik dan benar sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku...

Sertifikat Gadai Nasabah Gadai Emas Bank BRI Syariah Cabang Cilegon



Wawancara Dengan Penaksir Gadai Emas Bank BRI Syariah
Cabang Cilegon