

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 13 Januari 2021

**IIS SARTIKAH**  
**NIM. 161130103**

## ABSTRAK

**Nama : Iis Sartikah, NIM: 161130103, judul skripsi: Tinjauan Hukum Islam Tentang Praktik Pengelolaan Hotel Syariah (Studi Hotel D'gria Kota Serang).**

Pada saat ini perkembangan bisnis dibidang penyediaan/jasa semakin berkembang pesat, salah satunya adalah usaha perhotelan. Banyak muncul image negatif mengenai usaha perhotelan ini, karena selain berfungsi sebagai tempat istirahat banyak orang berfikir tentang penyalahgunaan fasilitas di penginapan tersebut. Hotel d'gria kota serang merupakan salah satu hotel yang berbasis syariah, dimana dalam pelaksanaannya menggunakan prinsip-prinsip yang sesuai dengan syariat Islam, namun hotel tersebut belum bersertifikasi. Untuk itu, hotel d'gria kota serang ini kiranya sangat perlu untuk dikaji pelaksanaannya untuk lebih mengetahui kesesuaiannya dengan prinsip-prinsip syariah.

Perumusan masalah dalam penelitian ini adalah sebagai berikut,

1. Bagaimana Konsep Hotel Syariah yang di aplikasikan Hotel D'gria Serang? 2. Bagaimana Tinjauan Hukum Islam tentang Pengelolaan Hotel Syariah di Hotel D'gria Kota Serang ?

Tujuan penelitian ini adalah 1. Untuk mengetahui Bagaimana Konsep Hotel Syariah yang di aplikasikan Hotel D'gria Serang. 2. Untuk mengetahui Bagaimana Tinjauan hukum Islam tentang Pengelolaan Hotel Syariah di Hotel D'gria Kota Serang.

Untuk mencapai tujuan tersebut penelitian ini menggunakan jenis penelitian deskriptif analisis, yang berusaha memberikan pemecahan masalah dengan cara *basic research*/penelitian dasar dan jenis penelitian kualitatif (*field research*). Dengan mendatangi lokasi penelitian. Data yang dikumpulkan berupa data primer dan data sekunder yang dilakukan dengan teknik wawancara dan dokumentasi

Dari penelitian ini dapat disimpulkan bahwa. 1). Konsep syariah yang diterapkan oleh Hotel D'gria Kota Serang dapat dilihat dari berbagai segi yaitu fasilitas, operasional, SDM, dan organisasi. Fasilitas dan operasional yang disediakan oleh Hotel D'gria Kota Serang Hampir sama dengan Hotel Konvensional pada umumnya. Namun pengelolaannya lebih menghindarkan kepada hal-hal yang dilarang syara dan dikelola Dengan sebaik mungkin dengan tujuan menghindari dampak kerusakan, membangkitkan nafsu syahwat, dan eksploitasi wanita. 2). Tinjauan hukum Islam terhadap konsep yang diterapkan Hotel D'gria telah sesuai dengan syariat Islam. Karena sudah sesuai dengan konsep Hotel Syariah yaitu tidak adanya unsur memproduksi barang-barang yang dilarang Syariah, adanya transaksi yang riil, tidak ada kedzaliman, kemudaratan, kemungkaran, kerusakan, Kemaksiatan, tidak ada unsur kecurangan, kebohongan, ketidakjelasan, dan komitmen terhadap perjanjian serta dalam bisnis yang dijalankan sudah sesuai dengan bisnis syariah karena Hotel D'gria Kota Serang sangat memperhatikan segala transaksi yang terjadi di Hotel dan tidak semata-mata hanya mencari keuntungan material.



**FAKULTAS SYARIAH**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI**  
**SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp.(0254) 2003323 Fax.(0254) 200022

---

Nomor : Nota Dinas Kepada Yth.  
Lampiran : Skripsi Dekan Fakultas Syaria'ah  
Perihal : Usulan Ujian Skripsi Di-  
Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudara Iis Sartikah, NIM: 161130103 yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Tentang Praktik Pengelolaan Hotel Syariah (Studi Hotel D'gria Kota Serang)**.. telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syaria'ah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Serang, 13 Januari 2021

Pembimbing I,

Pembimbing II,

**Hj . Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H.**  
NIP. 19650802 199203 2003

**Hilman Taqiyudin S.Ag,M.HI**  
NIP. 1971025 200312 1001

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TENTANG  
PRAKTIK PENGELOLAAN HOTEL SYARIAH  
(Studi Hotel D'gria Kota Serang).**

**Oleh :**

**IIS SARTIKAH  
NIM.161130103**

Pembimbing I

Pembimbing II

**Hj. Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H.**  
NIP. 19650802 199203 2003

**Hilman Taqiyudin S.Ag.,M.HI**  
NIP. 1971025 200312 1001

Mengetahui,

Dekan Fakultas  
Syaria'ah

Ketua Jurusan  
Hukum Ekonomi Syariah

**Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.**  
NIP. 19591119 199103 1 003

**H. Masduki,S.Ag, M.A.**  
NIP. 19731105 199903 1 001

## PENGESAHAN

Skripsi a.n. **IIS SARTIKAH**, NIM: **161130103** yang berjudul **TINJAUAN HUKUM ISLAM TENTANG PRAKTIK PENGELOLAAN HOTEL SYARIAH (Studi Hotel D'gria Kota Serang)**. Telah diujikan dalam sidang Munaqosyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal .....  
..... 2020

Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, ..... 2020

Sidang Munaqosyah

Ketua Merangkap Anggota I,                      Sekretaris Merangkap Anggota II,

.....  
NIP. ....

Penguji I,

.....  
NIP. ....

Penguji II,

Anggota:

.....  
NIP. ....

Pembimbing I,

.....  
NIP. ....

Pembimbing II,

**Hj . Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H.**  
NIP. 19650802 199203 2003

**Hilman Taqiyudin S.Ag,M.HI**  
NIP. 1971025 200312 1001

## PERSEMBAHAN

Kupersembahkan skripsi ini kepada kedua orang tua ku bapak Ibrahim (Alm) dan ibu tercinta Hujaenah, yang telah memberikan segala cinta, kasih sayang serta penyejuk hati dan pengobat jiwa. Dan senantiasa memberikan motivasi sampai terselesaikannya skripsi ini.

## MOTTO

مَنْ كَانَ يُؤْمِنُ بِاللَّهِ وَالْيَوْمِ الْآخِرِ فَلْيُكْرِمْ ضَيْفَهُ

Artinya: “Barang Siapa yang beriman pada Allah dan hari akhir maka hendaklah dia memuliakan tamunya” (HR. Bukhari)

## **RIWAYAT HIDUP PENULIS**

Penulis bernama Iis Sartikah, dilahirkan di Tangerang tanggal 08 November 1998, penulis adalah putri pertama dari dua bersaudara, dari bapak Ibrahim (alm) dan ibu Hujaenah, bertempat tinggal di kampung Kebon Kelapa desa Pekayon kecamatan Sukadiri kabupaten Tangerang provinsi Banten.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh sekolah tingkat dasar di SDN Gunung Sari Tangerang lulus pada Tahun 2009, kemudian sekolah tingkat pertama di SMP Negeri 1 Mauk Tangerang lulus pada tahun 2012, kemudian sekolah menengah atas di MA Daarul Muttaqien Cadas Tangerang lulus pada tahun 2015. Kemudian penulis melanjutkan studi di Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Tahun 2016.

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan anugerah dan kekuatan kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberi petunjuk kepada umat manusia dengan kemuliaan akhlaknya. Dalam penulisan skripsi yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Tentang Praktik Pengelolaan Hotel Syariah (Studi Hotel D'gria Kota Serang)**, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum Islam pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung ataupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.

2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag., Dekan Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan tulus hati.
3. Bapak H. Masduki S.Ag, M.A., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Bapak H. Ade Mulyana S.Ag, M.SI, Sekertaris jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Ibu Hj. Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan, motivasi, koreksi, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Hilman Taqiyudin S.Ag.,M.HI Pembimbing II yang telah banyak memberikan arahan, motivasi, koreksi, perbaikan di dalam penulisan skripsi ini.
6. Segenap Dosen dan Staff Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah yang telah mengajarkan ilmunya kepada penulis sehingga penyusun dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Bapak Mahdi selaku Manajer Hotel D'gria Syariah dan Ibu Afifah selaku Resepsionis sudah mengijinkan saya untuk melakukan penelitian untuk bahan skripsi saya.

8. Terimakasih kepada teman-teman seperjuangan HES C, sahabat-sahabat yang selalu memberikan support, canda tawa serta memberikan banyak ilmu kepada penulis, selama penulis duduk di bangku kuliah.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak lepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis, oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda, penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan civitas akademika pada umumnya.

Serang, 13 Januari 2021

**IIS SARTIKAH**

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>ii</b>
<b>NOTA DINAS .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>MOTTO.....</b>	<b>vii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP.....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Fokus Penelitian.....	7
C. Rumusan Masalah.....	8
D. Tujuan Penelitian .....	8
E. Manfaat Penelitian .....	8
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan .....	9
G. Kerangka Pemikiran.....	12
H. Metode Penelitian .....	14
I. Sistematika Pembahasan .....	19
<b>BAB II KONDISI HOTEL D’GRIA KOTA SERANG</b>	
A. Sejarah Hotel D’gria .....	21
B. Visi dan Misi Hotel D’gria.....	24
C. Fasilitas Hotel D’gria .....	24

D. Tata Cara Pemesanan kamar Hotel di Hotel D’gria.....	28
E. Struktur Organisasi di Hotel D’gria .....	31
<b>BAB III KERANGKA TEORI</b>	
A. Pengertian Hotel Syariah .....	37
B. Perbedaan Hotel Syariah dan Hotel Konvensional .....	41
C. Sejarah Hotel Syariah.....	46
D. Dasar Hukum Hotel Syariah .....	49
E. Pedoman Penyelenggaraan Hotel Syariah .....	56
F. Prinsip-prinsip Hotel Syariah.....	60
G. Standarisasi Hotel Syariah .....	66
<b>BAB IV ANALISIS PENERAPAN HOTEL SYARIAH DI KOTA SERANG</b>	
A. Pandangan Konsep Syariah yang di Terapkan Oleh Hotel D’gria .....	69
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Konsep yang Diterapkan di Hotel D’gria Kota Serang .....	85
<b>BAB V PENUTUP</b>	
A. Kesimpulan.....	95
B. Saran.....	96
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b>	