

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Sosial (S.Sos) dan diajukan pada Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 17 September 2020

KHOFIFAH
NIM : 161380029

ABSTRAK

Nama: **Khofifah**, NIM: **161380029**, Judul Skripsi :“**Pengembangan Ekowisata Mangrove Berbasis Masyarakat di Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang**”, Jurusan: Pengembangan Masyarakat Islam, Fakultas Dakwah, Tahun 2020 M /1442 H.

Seiring dengan perkembangan, muncul konsep ekowisata berbasis masyarakat, yaitu wisata yang menyuguhkan sumber daya yang masih alami, sebagai salah satu upaya pengembangan pedesaan sehingga dapat meningkatkan perekonomian lokal, yang mana masyarakat kawasan tersebut merupakan pemegang kendali utama. Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa, merupakan wilayah pesisir yang mayoritas mata pencaharian masyarakatnya sebagai nelayan. Namun, Desa Lontar juga memiliki potensi yang bisa dikembangkan menjadi lokasi wisata alam dan menjadi penghasilan tambahan bagi masyarakat sekitar. Salah satunya dengan mengembangkan potensi mangrove. Berdasarkan latar belakang di atas, maka rumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1). Bagaimana strategi pengembangan Wisata Mangrove Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang? 2). Bagaimana dampak Wisata Mangrove terhadap sosial dan ekonomi masyarakat Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang? 3). Apa faktor pendukung dan penghambat dalam pengembangan Wisata Mangrove Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang?

Penelitian ini bertujuan untuk menjelaskan: 1). Strategi pengembangan Wisata Mangrove Jembatan Pelangi Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang 2). Dampak Wisata Mangrove Jembatan Pelangi Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang 3). Faktor pendukung dan penghambat. Dalam penelitian ini penulis menggunakan metode deskriptif kualitatif yaitu dengan menggambarkan subjek dan objek penelitian berdasarkan fakta yang ada. Sedangkan teknik pengumpulan datanya dengan menggunakan observasi, wawancara dan dokumentasi.

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, dapat disimpulkan bahwa: Strategi Pengembangan Ekowisata Mangrove Berbasis Masyarakat di Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang meliputi komponen-komponen pengembangan pariwisata yaitu daya tarik wisata, aksesibilitas, kelembagaan, fasilitas pendukung wisata seperti rumah makan dan minum. Adapun strategi lain yaitu: strategi lingkungan, pengembangan sarana-prasarana, pengembangan informasi, peningkatan sistem pengawasan, strategi pemasaran, strategi teknologi, strategi inovasi, strategi operasi, strategi harga. Dampak positif: *Pertama*, terhadap ekonomi masyarakat, mampu menyerap tenaga kerja dan mendorong munculnya berbagai lapangan kerja dan usaha yang menunjang kegiatan pariwisata. *Kedua*, terhadap kondisi sosial, dalam upaya meningkatkan kesejahteraan masyarakat dengan pengembangan kemampuan, perubahan pola pikir masyarakat, penerapan perilaku hidup bersih, pembangunan infrastruktur. Sedangkan dampak negatifnya: *pertama*, kerusakan lingkungan. *Kedua*, ketertiban objek wisata. Adapun faktor pendukung yaitu: aksesibilitas, partisipasi masyarakat, keamanan sosial masyarakat. Faktor penghambat: mode transportasi, media promosi, manajemen organisasi.

Kata kunci: Ekowisata, Mangrove, Masyarakat

ABSTRACT

Name: **Khofifah**, NIM: **161380029**, Thesis Title : "**Community-Based Mangrove Ecotourism Development Strategy in Lontar Village Tirtayasa District Serang Regency**", Department: Islamic Community Development, Faculty of Dawah, Year 2020 AD /1442 H.

Along with the development, the concept of community-based ecotourism, namely tourism that presents natural resources, as one of the efforts of rural development so as to improve the local economy, which the people of the region are the main control. Lontar Village Tirtayasa Sub-District, is a coastal area that is the majority of people's livelihoods as fishermen. However, Lontar Village also has the potential that can be developed into a natural tourism location and become an additional income for the surrounding community. One of them is by developing mangrove potential. Based on the above background, the formulation of the problem in this study is: 1). What is the strategy of mangrove tourism development of Lontar Sub-District Tirtayasa Serang Regency? 2). What is the impact of Mangrove Tourism on the social and economic community of Lontar Village Tirtayasa District Serang Regency? 3). What are the supporting factors and inhibition in the development of Mangrove Tourism Lontar Village Tirtayasa District Serang Regency?

This research aims to explain: 1). Mangrove Tourism development strategy of Rainbow Bridge Lontar Village Tirtayasa District Serang Regency 2). Mangrove Tourism Impact of Rainbow Bridge Lontar Village Tirtayasa District Serang Regency 3). Supporting factors and inhibition. In this study the authors used a qualitative descriptive method that is to describe the subject and object of the study based on existing facts. While the technique of data collection using observation, interview and documentation.

Based on the research that has been done, it can be concluded that: Mangrove Ecotourism Development Strategy based on community based in Lontar Village Tirtayasa District Serang Regency includes components of tourism development tourist attraction, namely accessibility, institutional, tourism support facilities such as restaurants and drinking. Other strategies are: environmental strategy, infrastructure development, information development, surveillance system improvement, marketing strategy, technology strategy, innovation strategy, operating strategy, pricing strategy. Positive impact: First, on the economy of the community, able to absorb the workforce and encourage the emergence of various jobs and businesses that support tourism activities. Second, to social conditions, in an effort to improve the welfare of the community with the development of capabilities, changes in people's mindset, the application of clean living behavior, infrastructure development. As for the negative impact: first, environmental damage. Second, the order of the attraction. Supporting factors are: accessibility, community participation, community social security. Inhibitory factors: mode of transport, promotional media, organizational management.

Keywords: Ecotourism, Mangrove, Community



**FAKULTAS DAKWAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)**

SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Nomor : Nota Dinas Kepada Yth
Dekan
Lamp : Fakultas Dakwah UIN
SMH Banten
Hal : **Pengajuan Munaqasyah** Di Serang
a.n Khofifah
NIM : 161380029

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dipermaiklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara **Khofifah**, NIM **16130029**. Judul skripsi "**Pengembangan Ekowisata Mangrove Berbasis Masyarakat Di Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang**", diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Dakwah Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak peneliti ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Serang, 17 September 2020

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Endad Musaddad., S.Ag. M.A.
NIP. 19720626 199803 1 002

A.M. Fahrurrozi., S. Psi, M.A.
NIP. 19750604 200604 1 001

PERSETUJUAN

**PENGEMBANGAN EKOWISATA MANGROVE
BERBASIS MASYARAKAT DI DESA LONTAR
KECAMATAN TIRTAYASA KABUPATEN SERANG**

Oleh:

KHOFIFAH
NIM : 161380029

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Endad Musaddad., S.Ag. M.A.
NIP. 19720626 199803 1 002

A.M. Fahrurrozi., S. Psi, M.A.
NIP. 19750604 200604 1 001

Mengetahui,

**Dekan
Fakultas Dakwah**

**Ketua Jurusan
Pengembangan Masyarakat Islam**

Dr. H.Suadi Sa'ad., M.Ag.
NIP. 19631115 199403 1 002

Eneng Purwanti., MA.
NIP. 19780607 200801 2 014

PENGESAHAN

Skripsi a.n Khofifah, NIM: 161380029, Judul Skripsi: **“Pengembangan Ekowisata Mangrove Berbasis Masyarakat Di Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang”**. Telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 10 November 2020. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Sosial (S.Sos) pada Fakultas Dakwah Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 10 November 2020

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota,

Sekretaris Merangkap Anggota,

Dr. Umdatul Hasanah, S. Ag., M. Ag.
NIP. 19700529 199603 2 001

Gian Nova Sudrajat Nur, M. Hum
NIP. 19911106 201903 1 011

Anggota

Penguji I

Penguji II

Dr. Yanwar Pribadi, M. A.
NIP.19780122 200501 1 002

Dr. H. Hellmy Faizi Bahrul Ulumi, M. Hum
NIP. 19770813 200604 1 003

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Endad Musaddad., S.Ag. M.A.
NIP. 19720626 199803 1 002

A.M. Fahrurrozi., S. Psi, M.A.
NIP. 19750604 200604 1 001

PERSEMBAHAN

Sujud syukurku kusembahkan kepadamu Ya Allah yang maha agung nan maha tinggi nan maha adil nan maha penyayang, atas takdirmu telah kau jadikan aku manusia yang senantiasa berfikir, berilmu, beriman dan bersabar dalam menjalani kehidupan ini. Semoga keberhasilan ini menjadi satu langkah awal bagiku untuk meraih cita-cita besarku.

Lantunan Al-fatihah beriring sholawat dalam silahku merintih, menadahkan do'a dalam syukur yang tiada terkira, terima kasihku untukmu. Kupersembahkan sebuah karya kecil ini untuk Ayahanda H.Tarna dan Ibundaku Hj.Aminah tercinta, yang tiada pernah hentinya selama ini memberiku semangat, do'a, dorongan, nasehat dan kasih sayang serta pengorbanan yang tak tergantikan hingga aku selalu kuat menjalani setiap rintangan yang ada didepanku.

Terimakasih Ya Allah kau telah tempatkan aku diantara malaikatmu yang setiap waktu ikhlas menjagaku, mendidikku, membimbingku dengan baik. Ya Allah berikanlah balasan yang setimpal syurga firdaus untuk mereka dan jauhkanlah mereka nanti dari panasnya sengat hawa api nerakamu.

MOTTO

“Ikatan sosial yang kuat akan menuntut kita untuk mengembangkan solidaritas.”

KH. Abdurrahman Wahid

(Gus Dur)

RIWAYAT HIDUP

A. Identitas Diri

Nama : Khofifah
Tempat, Tanggal Lahir : Tangerang, 05 Oktober 1999
Alamat : Kp. Jenggot Ds Jenggot Rt. 05 Rw. 02
Kecamatan Mekar Baru Kabupaten
Tangerang

Ayah : H. Tarna
Ibu : Hj. Aminah

B. Riwayat Pendidikan

1. Pendidikan Formal

a. MI Al- Islamiyah 2	Lulus Tahun	2010
b. SMPI Jam'iyatul Qurro	Lulus Tahun	2013
c. MA Jam'iyatul Qurro	Lulus Tahun	2016
d. UIN SMH Banten	Masuk Tahun	2016

C. Riwayat Organisasi

1. Anggota HMJ PMI	Tahun	2017-2018
2. Anggota UPTQ	Tahun	2016

KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna memenuhi persyaratan untuk dapat memperoleh gelar sarjana strata satu pada Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam, Fakultas Dakwah UIN SMH Banten. Dengan pertolongan Allah dan usaha yang sungguh-sungguh sehingga Al-hamdulillah penulis dapat menyelesaikan skripsi berjudul: **“Pengembangan Ekowisata Mangrove Berbasis Masyarakat Di Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang”**. Skripsi ini kemungkinan besar tidak dapat diselesaikan tanpa adanya nasihat dan dukungan dari berbagai pihak, melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman., MA., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Suadi Sa'ad., M.Ag., Dekan Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
3. Ibu Eneng Purwanti., MA., Ketua Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam dan Ibu Azizah Alawiyah., B.Ed., MA., Sekretaris Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam yang telah

memberi nasehat, bimbingan dan saran-saran kepada penulis selama proses penyusunan skripsi ini.

4. Bapak Dr. H. Endad Musaddad., S.Ag.M.A. Selaku Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan dan dukungan kepada penulis dalam proses penyusunan skripsi ini.
5. Bapak A.M. Fahrurrozi.,M.A. Selaku Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan dan dukungan kepada penulis dalam proses penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen UIN SMH Banten, terutama yang telah mengajar dan mendidik penulis selama kuliah di UIN, Staf Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam, Pengurus Perpustakaan Umum, Iran Corner, serta Staf akademik dan Karyawan UIN, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Segenap Jajaran Pengelola Wisata Mangrove Jembatan Pelangi yang turut memberi bantuan informasi untuk penulis dalam proses penelitian dan penggarapan penulisan skripsi.

8. Keluarga, sahabat dan semua pihak yang selalu memberikan dukungan dan membantu dalam berbagai hal sehingga memudahkan penulis dalam menyusun skripsi ini.

Akhirnya, hanya kepada Allah penulis memohon semoga jasa dan bimbingan yang telah diberikan kepada penulis dibalas oleh Allah SWT. Dengan segala kerendahan hati penulis menyadari skripsi ini masih banyak kekurangan oleh karena itu penulis mengharap kritik dan saran dari berbagai pihak yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Penulis berharap karya tulisan ini dapat bermanfaat bagi penulis maupun bagi pembaca.

Serang, 17 September 2020

Penulis

KHOFIFAH
NIM : 161380029

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
NOTA DINAS	iv
LEMBAR PERSETUJUAN MUNAQOSAH	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
PERSEMBAHAN	vii
MOTTO	viii
RIWAYAT HIDUP	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Tinjauan Pustaka	11
F. Kerangka Teori.....	15
G. Metodologi Penelitian	26
H. Sistematika Penulisan.....	33
BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	
A. Gambaran Umum Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang.....	35
B. Gambaran Umum Wisata Mangrove Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang.....	41

BAB III PENGEMBANGAN EKOWISATA MELALUI STRATEGI MASYARAKAT DESA LONTAR KECAMATAN TIRTAYASA KABUPATEN SERANG	
A. Strategi Masyarakat Desa Lontar	49
B. Partisipasi dan Pemberdayaan Masyarakat	59
 BAB IV DAMPAK EKOWISATA TERHADAP MASYARAKAT DESA LONTAR KECAMATAN TIRTAYASA KABUPATEN SERANG	
A. Dampak Pengembangan Ekowisata Mangrove Terhadap Masyarakat	63
B. Faktor Pendukung dan Penghambat	76
 BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	79
B. Saran.....	82
 DAFTAR PUSTAKA LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Jumlah KK Di Tinjau Dari Kesejahteraan Penduduk Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa	37
Tabel 2.2 Pendidikan Penduduk Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang	38
Tabel 2.3 Mata Pencaharian Penduduk Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa.....	40
Tabel 2.4 Kepengurusan Wisata Mngrove Jembatan Pelangi Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang 2019.....	48
Tabel 4.1 Pendapatan Masyarakat Per-hari Sebelum dan Sesudah Adanya Wisata Mangrove Jembatan Pelangi Desa Lontar Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang	65