

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 09 September 2020

AHMAD ROMDONI

NIM. 161130081

ABSTRAK

Nama : Ahmad Romdoni, Nim: 161130081 Judul skripsi: **Pengelolaan *Mudharabah* Tentang Penanaman Palawija (Sayuran) (Studi di Desa Pasanggrahan Kecamatan Pabuaran Serang-Banten).**

Mudharabah adalah kontrak (perjanjian) antara pemilik modal (*rab al-mal*) dan pengguna dana (*mudharib*) untuk digunakan untuk aktivitas yang produktif dimana keuntungan dibagi dua antara pemodal dan pengelola modal. Kerugian jika ada ditanggung oleh pemilik moda. Penanaman palawija seperti sawi, kacang panjang, timun, dan teurong oleh petani harus dijual kepada pemodal (saudagar) saja, tidak boleh dijual kepada yang lain. Dalam skripsi ini penulis akan meninjau tentang bagaimana sistem perhitungan bagi hasil dan penanggungan kerugian terhadap pengelolaan *mudharabah* dalam penanaman Palawija (Sayuran) di Desa Pasanggrahan kecamatan pabuaran serang-banten

Berdasarkan latar belakang diatas, perumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1). Bagaimana perhitungan bagi hasil pengelolaan *mudharabah* tentang penanaman palawija (sayuran) di Desa Pasanggrahan? 2). Bagaimana tinjauan hukum Islam tentang penanggungan kerugian pengelolaan *mudharabah* tentang penanaman palawija (sayuran) di Desa Pasanggrahan?

Tujuan skripsi ini adalah: 1). Untuk mengetahui bagaimana perhitungan bagi hasil pengelolaan *mudharabah* tentang penanaman palawija (sayuran) di Desa Pasanggrahan. 2). Untuk mengetahui bagaimana tinjauan hukum Islam tentang penanggungan kerugian pengelolaan *mudharabah* tentang penanaman palawija (sayuran).

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*) dengan jenis metode kualitatif yaitu suatu metode penelitian dimana peneliti mengumpulkan data dengan cara berinteraksi langsung dengan narasumber peneliti, pengumpulan data melalui hasil observasi, wawancara, dokumentasi, sedangkan analisis data menggunakan pendekatan induktif.

Hasil penelitian ini bahwa bagi hasil pengelolaan *mudharabah* tentang penanaman palawija (sayuran) presentase bagi hasil sesuai dengan hukum Islam yaitu 25% untuk pemodal (saudagar) dan 75% untuk pengelola (petani) setelah hasil panen dikurangi modal awal. Sedangkan kerugian dalam pengelolaan *mudharabah* tentang penanaman palawija (sayuran) ini tidak sesuai dengan hukum Islam karena ada salah satu pihak yang dirugikan yaitu pihak petani, sebab kerugian hanya ditanggung oleh pihak petani dan petani harus membayar kerugian dengan perkiraan keuntungan yang didapat oleh pihak pemodal (saudagar).



**FAKULTAS SYARI'AH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN
BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp.(0254) 2003323 Fax.(0254) 200022

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth.
Lampiran	: Skripsi	Dekan Fakultas Syariah
Perihal	: Pengajuan Ujian Munaqasyah	UIN SMH Banten
	a.n Ahmad Romdoni	di
	NIM. 161130081	Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudara Ahmad Romdoni, NIM: 161130081 yang berjudul **Pengelolaan Mudharabah Tentang Penanaman Palawija (Sayuran) (Studi di Desa Pasanggrahan Kecamatan Pabuaran Srang-Banten)**, telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 09 September 2020

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. Iin Ratna Sumirat, S.H.,M.Hum.

Eka Julaiha, S.Ag.,M.A.

NIP. 19690906 199603 2 002

NIP. 19700316 200003 2 003

**PENGLOLAAN *MUDHARABAH* TENTANG
PENANAMAN PALAWIJA (SAYURAN)**

**(Studi di Desa Pasanggrahan Kecamatan Pabuaran
Serang-Banten)**

Oleh:

Ahmad Romdoni

NIM. 161130081

Menyetujui

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. Iin Ratna Sumirat, S.H.,M.Hum.

Eka Julaiha, S.Ag.,M.A.

NIP. 19690906 199603 2 002

NIP. 19700316 200003 2 003

Mengetahui,

Dekan

Ketua

Fakultas Syariah

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.

H. Masduki, S.Ag. M.A.

NIP. 19591119 199103 1 003

NIP. 19731105 199903 1 001

PENGESAHAN

Skripsi a.n. **AHMAD ROMDONI**, NIM: **161130081** yang berjudul **PENGELOLAAN *MUDHARABAH* TENTANG PENANAMAN PALAWIJA (SAYURAN)**. (Studi di Desa Pasanggrahan Kecamatan **Pabuaran Serang-Banten**). Telah diujikan dalam sidang Munaqosyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal 30 September 2020

Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 30 September 2020

Sidang Munaqasyah,

Ketua Merangkap Anggota

Sekretaris Merangkap Anggota

Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si.

NIP. 19650607 199203 1 005

Nina Chaerina, S.Ag., MH.

NIDN. 80027401

Anggota-anggota:

Penguji I,

Penguji II

Dr. Hj. Oom Mukarromah, M.Hum.

NIP. 19650227 199103 2 003

Pembimbing I,

Dr.H. Dede Permana, MA.

NIP. 19790326 200812 1 001

Pembimbing II,

Dr. Iin Ratna Sumirat, S.H.,M.Hum.

NIP. 19690906 199603 2 002

Eka Julaiha, S.Ag.,M.A.

NIP. 19700316 200003 2 003

PERSEMBAHAN

Dengan mengucap rasa syukur dan nikmat kepada Allah SWT, atas karunia serta kemudahan yang telah dia berikan akhirnya saya mampu menyelesaikan skripsi sederhana ini.

Kupersembahkan skripsi ini kepada kedua orang tua ku bapak Amir dan ibu tercinta Runi, yang telah memberikan segala cinta, kasih sayang serta penyejuk hati dan pengobat jiwa. Dan tidak lupa pula teman-teman ku, yang senantiasa memberikan motivasi sampai terselesaikannya skripsi ini.

MOTTO

“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang Berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. dan janganlah kamu membunuh dirimu. Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.” (Q.S An-Nisa Ayat 2)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Ahmad Romdoni, lahir di Serang pada tanggal 03 Desember 1997 dari pasangan Ayahanda Amir dan Ibunda Runi, Bertempat tinggal di Kp. Kadubangban Timur Rt/Rw 002/001 Desa Pasanggrahan Kecamatan Pabuaran Kabupaten Srang-Banten.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu sekolah tingkat dasar di SDN Pasanggrahan tahun 2010, kemudian sekolah tingkat menengah pertama di MTS Nurul Falah lulus pada tahun 2013, kemudian sekolah MA Al-Mahdi lulus pada tahun 2016, dan dilanjutkan keperguruan tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada tahun 2016.

Selama menjadi mahasiswa, penulis aktif di Unit Kegiatan Mahasiswa (UKM) Tapak Suci pada tahun 2017 sebagai anggota.

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat hidayah dan karunia-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang diinginkan. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul **Pengelolaan *Mudharabah* Tentang Penanaman Palawija (Sayuran). (Studi di Desa Pasanggrahan Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang Banten)**. Merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag., Dekan Fakultas syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.

3. Bapak H. Masduki, S.Ag.,M.A., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
4. Ibu Dr. Iin Ratna Sumirat, S.H.,M.Hum., sebagai pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Ibu Eka Julaiha, S.Ag.,M.A., sebagai pembimbing II yang juga dengan sabar membimbing dan mengarahkan penulis menyusun skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN SMH Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
7. Kepala perpustakaan pusat dan kepala perpustakaan Fakultas Syariah yang telah memberikan izin kepada penulis untuk menggunakan fasilitas perpustakaan dalam rangka menyelesaikan skripsi ini.
8. Teruntuk keluarga penulis yang tak kenal lelah dan putus asa dalam membantu dan mendukung segala kegiatan penulis baik secara moril dan materil, terimakasih penulis ucapkan teruntuk keluarga yang begitu sempurna ini.
9. Keluarga Hukum Ekonomi Syariah serta sahabat-sahabat mahasiswa atas bantuan dan dukungannya, semoga Allah membalas dengan ganjaran yang setimpal. Amin.

Dengan kerendahan hati, penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun agar tercapai kebaikan dalam skripsi ini. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bagi semua pihak yang membaca.

Serang, 09 September 2020

Ahmad Romdoni

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Fokus Masalah	7
C. Rumusan Masalah	7
D. Tujuan Penelitian	8
E. Manfaat Penelitian	8
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	9
G. Kerangka Pemikiran	14
H. Metode Penelitian	20
I. Sistematika Pembahasan	23

BAB II KONDISI OBYEKTIF DESA PASANGGRAH

A. Sejarah Singkat Desa Pasanggrahan	25
B. Kondisi Geografis	26
C. Kondisi Demografis	28
D. Kondisi Sosiologis	30

BAB III LANDASAN TEORI MUDHARABAH

A. Pengertian <i>Mudharabah</i>	35
B. Rukun dan Syarat <i>Mudharabah</i>	44
C. Dasar Hukum <i>Mudharabah</i>	51
D. Hal-hal yang Membatalkan <i>Mudharabah</i>	55
E. Hikmah Disyariatkannya <i>Mudharabah</i>	59

BAB IV ANALISIS PERHITUNGAN BAGI HASIL PENGELOLAAN MUDHARABAH TENTANG PENANAMAN PALAWIJA (SAYURAN) DI DESA PASANGGRAHAN

A. Pelaksanaan Perhitungan Bagi Hasil Pengelolaan <i>Mudharabah</i> tentang Penanaman Palawija (Sayuran) di Desa Pasanggrahan	62
B. Tinjauan Hukum Islam Tentang Penanggung Kerugian Pengelolaan <i>Mudharabah</i> tentang Penanaman Palawija (Sayuran) di Desa Pasanggrahan	75

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	84
B. Saran	85

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN