

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 02 Juni 2020

Silvi Aresti
NIM.161130051

ABSTRAK

Nama: **Silvi Aresti**, NIM: 161130051, Judul Skripsi: **“Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Akad *Istishna*’ Dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium (Studi Kasus di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten)”**

Telah menjadi *sunnatullah* bahwa manusia harus bermasyarakat, tolong-menolong, atau saling membantu antara satu dengan yang lainnya. Hidup bermuamalah untuk memenuhi kebutuhan hidup dan mencapai kemajuan dalam hidupnya. Oleh karena itu, Islam menganggap penting urusan muamalah. Untuk memenuhi kebutuhan tersebut terdapat salah satu cara yaitu dengan jual beli secara pemesanan. Akad pemesanan yang dipraktikkan pada sektor usaha di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten, akad tersebut dalam Islam dikenal dengan akad *istishna*’. Jual beli secara pesanan/*istishna*’ ini sering terjadi masalah, terkait proses pembuatan barang pesanan yang cukup lama, pembatalan barang yang dipesan karena tidak sesuai dengan kesepakatan, serta kendala dalam sistem pembayaran secara diangsur karena pemesan melakukan wanprestasi dengan terlambat melunasi sisa pembayaran tersebut.

Berdasarkan latar belakang masalah di atas, maka dengan ini penulis dapat merumuskan permasalahan sebagai berikut: 1). Bagaimana Praktik Akad *Istishna*’ Dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium Di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten? 2). Bagaimana Tinjauan Hukum Islam Terhadap Akad *Istishna*’ Dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium Di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten? 3). Bagaimana Penyelesaian Sengketa Di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten?

Berkenaan dengan perumusan masalah tersebut, maka penulis pun menentukan tujuan dari penelitian ini adalah: 1). Untuk mengetahui praktik akad *istishna*’ dalam pembuatan barang industri aluminium di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten. 2). Untuk mengetahui konsep Hukum Islam terhadap akad *istishna*’ dalam pembuatan barang industri aluminium di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten. 3). Untuk mengetahui penyelesaian sengketa di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten.

Untuk mencapai tujuan tersebut penelitian ini menggunakan jenis penelitian kualitatif, yang menggunakan pendekatan yuridis empiris, sedangkan data yang dikumpulkan berupa data primer dan data sekunder yang dilakukan dengan teknik observasi, wawancara dan dokumentasi yang kemudian dianalisis dengan deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian ini menghasilkan bahwa, 1). Praktik akad *istishna*’ dalam pembuatan barang industri aluminium di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten, dalam memesan suatu barang biasanya pembeli harus menjelaskan apa yang akan dipesan secara spesifik, dengan metode pembayaran (tunai atau jual beli angsuran) yang sesuai dengan kesepakatan pada akad. 2). Tinjauan hukum Islam terhadap praktik akad *istishna*’ dalam pembuatan barang industri aluminium di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten ini tidak sah dan bertentangan dengan hukum Islam karena merugikan salah satu pihak dan adanya unsur *gharar* (ketidakpastian). 3). Penyelesaian sengketa di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten diselesaikan secara damai/non litigasi, dengan upaya penyelesaian sengketa diantaranya penjual akan memperpanjang jangka waktu pembayaran dan berakhir pada penyitaan barang yang dijaminakan apabila pembeli tidak dapat melunasi sisa pembayaran.



**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42218 Telp. (0254) 2003323 Fax.(0254) 200022

Nomor : Nota Dinas Kepada Yth.
Lampiran : Skripsi Dekan Fakultas Syariah
Hal : **Pengajuan Ujian Munaqasah** Di-
a.n. Silvi Aresti Serang
NIM : 161130051

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermauklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudari **Silvi Aresti**, NIM: 161130051 yang berjudul **"Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Akad Istishna' Dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium"** (Studi Kasus di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten). kiranya dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasah pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten". Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasahkan.

Demikian, atas segala perhatian Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 02 Juni 2020

Pembimbing I,

pembimbing II,

Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI.
NIP: 19670402 199403 2 004

Nita Anggraeni, M.Hum.
NIP: 19820606 201101 2 014

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK AKAD
ISTISHNA ' DALAM PEMBUATAN BARANG INDUSTRI
ALUMINIUM
(Studi Kasus di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten).**

Oleh:

Silvi Aresti

NIM: 161130051

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II

Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI.

NIP: 19670402 199403 2 004

Nita Anggraeni, M.Hum.

NIP: 19820606 201101 2 014

Mengetahui,

Dekan Fakultas

Syari'ah

Ketua Jurusan

Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.

NIP. 19591119 199103 1 003

H. Masduki, S.Ag, M.A.

NIP. 19731105 199903 1 001

PENGESAHAN

Skripsi a.n. Silvi Aresti, NIM: 161130051 yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Akad *Istishna*’ Dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium**” (Studi Kasus di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten). telah diujikan dalam sidang Munaqasah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal 16 Juni 2020.

Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hanasuddin Banten.

Serang, 16 Juni 2020.

Sidang Munaqosyah

Ketua Merangkap Anggota I,

Sekretaris Merangkap Anggota II,

Dr. H. Ahmad Zaini, SH.,M.Si.

NIP: 19650607 199203 1 005

Jamaludin, M.E.

NIP: 19900324 201801 1 001

Anggota:

Penguji I,

Penguji II,

Prof. Dr. H. B. Syafuri, M.Hum

NIP: 19590810 199003 1 002

Dr. H. E. Zaenal Muttaqin, MH.,MA.

NIP: 19840802 201101 1 008

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI.

NIP: 19670402 199403 2004

Nita Anggraeni, M.Hum.

NIP: 19820606 201101 2014

PERSEMBAHAN

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT, atas karuniannya serta kemudahan yang telah diberikan, akhirnya saya mampu menyelesaikan skripsi sederhana ini.

Ku persembahkan karya kecil ini untuk penerang dalam hidup, yang senantiasa ada saat suka maupun duka, selalu setia mendampingi dan memotivasi disaat ku lemah dan tak berdaya, kepada kedua orang tua ku bapak Achmad Riyanto dan Ibu Siti Jaozah, dan adik-adikku serta keluarga besarku yang selalu memanjatkan do'a kepada saya dalam setiap sujudnya, serta telah memberikan segala cinta, kasih sayang serta penyejuk hati dan pengobat jiwa.

Tidak lupa pula untuk teman dan sahabat ku, yang telah memberikan motivasi dan semangat sampai terselesaikan skripsi sederhana ini.

MOTTO

يَتَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً

عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ ۚ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا ﴿٢٩﴾

“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang Berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu, dan janganlah kamu membunuh dirimu; Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.” (Q.S. An-Nisa: 29)

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Silvi Aresti, lahir di Kabupaten Pandeglang pada tanggal 01 Februari 1998. Anak perempuan pertama dari tiga bersaudara yaitu dari pernikahan bapak Achmad Riyanto dan ibu Siti Jaozah.

Pendidikan formal yang telah diselesaikan di Taman Kanak-Kanak (TK) Pertiwi Pandeglang lulus pada tahun 2002, kemudian melanjutkan Sekolah Dasar Negeri (SDN) Karaton 1 Pandeglang lulus pada tahun 2009, kemudian melanjutkan Sekolah MTsN Model 1 Pandeglang lulus pada tahun 2012 dan Sekolah SMAN 6 Pandeglang lulus pada tahun 2015.

Kemudian penulis melanjutkan studi di Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, dengan mengambil jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada Tahun 2016. Demikian riwayat singkat penulis.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan anugerah dan kekuatan kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberi petunjuk kepada umat manusia dengan kemuliaan akhlaknya.

Penulisan skripsi yang berjudul : **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Akad *Istishna*' Dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium**” (Studi Kasus di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten), merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, baik secara langsung ataupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam skripsi ini dengan tulus hati.

3. Bapak H. Masuki S.Ag, M.A., dan Bapak H. Ade Mulyana, S.Ag., M. Si., Ketua Jurusan dan Sekertaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Suoltan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuan dan dorongan kepada penulis dalam menyusun skripsi ini.
4. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI. Pembimbing I dan Ibu Nita Anggraeni, M.Hum. Pembimbing II yang telah memberikan nasehat, pengarahan, motivasi, koreksi, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen serta Staff Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah yang telah mengajarkan ilmunya kepada penulis sehingga penyusun dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Pemilik CV. Duta Aluminium dan karyawan atas waktu dan kesediaannya ditengah kesibukan untuk membantu penulis dalam rangka pengumpulan data skripsi, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak lepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis, oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat

ganda, penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan civitas akademika pada umumnya.

Serang, 02 Juni 2020

Silvi Aresti

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	i
ABSTRAK	ii
SURAT PENGAJUAN UJIAN MUNAQOSYAH	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
PENGESAHAN.....	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Fokus Penelitian.....	6
C. Perumusan Masalah	7
D. Tujuan Penelitian	7
E. Manfaat Penelitian	8
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan	8
G. Kerangka Pemikiran.....	11
H. Metode Penelitian	15

I. Sistematika Pembahasan.....	20
--------------------------------	----

BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

A. Sejarah berdirinya CV. Duta Aluminium	22
B. Letak Geografis CV. Duta Aluminium.....	24
C. Visi dan Misi CV. Duta Aluminium.....	25
D. Struktur Organisasi CV. Duta Aluminium.....	26
E. Filosifis Nama CV. Duta Aluminium	30

BAB III AKAD *ISTISHNA* ' MENURUT HUKUM ISLAM

A. Akad.....	31
1. Pengertian Akad.....	31
2. Unsur-Unsur Akad.....	35
3. Rukun dan Syarat Akad	38
4. Macam-Macam Akad.....	45
5. Berakhirnya Akad	50
B. <i>Istishna</i> '.....	51
1. Pengertian <i>Istishna</i> '	51
2. Landasan Hukum <i>Istishna</i> '	54
3. Rukun dan Syarat <i>Istishna</i> '	60
4. Sifat Akad <i>Istishna</i> '	61

BAB IV HASIL PENELITIAN

A. Praktik Akad <i>Istishna'</i> dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium	63
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Akad <i>Istishna'</i> dalam Pembuatan Barang Industri Aluminium	69
C. Penyelesaian Sengketa di CV. Duta Aluminium Pandeglang Banten	73

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	83
B. Saran-Saran	84

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN