

**PENUKARAN TANAH WAKAF MENURUT HUKUM
ISLAM DAN HUKUM POSITIF**
(Studi di Masjid Baitul Magfiroh Kampung Gowok Kelurahan
Sukajaya Kecamatan Curug Kota Serang Provinsi Banten)



Oleh:

RONI

NIM: 162020007

TESIS MAGISTER

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Magister Hukum

**PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN
2019 M/1441 H**

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN	i
PENGESAHAN	ii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TESIS MAGISTER	iii
NOTA DINAS PEMBIMBING	iv
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	v
ABSTRAKSI	
KATA PENGANTAR	
DAFTAR ISI]....

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	7
C. Batasan Masalah	7
D. Rumusan Masalah	7
E. Tujuan dan Manfaat Penelitian	8
F. Kajian Pustaka	10
G. Kerangka Pemikiran	15
H. Metode Penelitian	24
I. Sistematika Pembahasan	26

BAB II : TINJAUAN UMUM PERWAKAFAN

A. Pengertian Wakaf dan Dasar Hukumnya	28
B. Perkembangan Wakaf di Indonesia	43
C. Syarat dan Rukun Wakaf	62
D. Macam - Macam Wakaf	72
E. Fungsi Perwakafan	78

**BAB III : KONDISI OBJEKTIF MASJID BAITUL MAGFIROH
KELURAHAN SUKAJAYA KECAMATAN CURUG KOTA
SERANG**

- A. Letak Geografis Masjid Baitul Magfiroh Kampung Gowok
Kelurahan Sukajaya Kecamatan Curug Kota Serang 82
- B. Peran Nadzir dalam Pengelolaan Tanah Wakaf Masjid Baitul
Magfiroh Kampung Gowok Kelurahan Sukajaya Kecamatan
Curug Kota Serang 91
- C. Pemanfaatan Tanah Wakaf Masjid Baitul Magfiroh Kampung
Gowok Kelurahan Sukajaya Kecamatan Curug Kota Serang 106

**BAB IV : PENUKARAN TANAH WAKAF MENURUT HUKUM ISLAM
DAN HUKUM POSITIF**

- A. Faktor-faktor Penyebab terjadinya Penukaran Wakaf Masjid Baitul -
Magfiroh Kampung Gowok Kelurahan Sukajaya Kecamatan Curug
Kota Serang 115
- B. Tanggapan Masyarakat terhadap Penukaran Tanah Wakaf Masjid
Baitul Magfiroh Kampung Gowok Kelurahan Sukajaya Kecamatan
Curug Kota Serang 119
- C. Pandangan Hukum Islam dan Hukum Positif terhadap Ruslah Tanah
Wakaf Masjid Baitul Magfiroh Kampung Gowok Kelurahan Sukajaya
Kecamatan Curug Kota Serang 130
1. Pandangan Hukum Islam Terhadap Penukaran Tanah Wakaf 131
2. Pandangan Hukum Positif Terhadap Penukaran Tanah Wakaf ... 139
3. Analisis Pandangan Hukum Islam dan Hukum Positif terhadap
Ruslah Tanah Wakaf Masjid Baitul Magfiroh 148

BAB V	: PENUTUP	
	A. Kesimpulan	159
	B. Saran-Saran	161
DAFTAR PUSTAKA		163
LAMPIRAN-LAMPIRAN		167