

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) diajukan pada jurusan Hukum Ekonomi Syari'ah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri "Sultan Maulana Hasanuddin" Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya sendiri.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, Mei 2019

Nanang Abdul Kahfi
NIM. 121300504

ABSTRAK

Nama : Nanang Abdul Kahfi, NIM : 121300504 Judul Skripsi : **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pajak Hotel (Studi Terhadap Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 Tentang Pajak Hotel)**

Tidak dapat dipungkiri bahwa salah satu pendapatan pemerintah daerah untuk dapat mengisi kas daerah melalui pemungutan pajak. Karena pajak memberikan sumbangsih kepada daerah cukup besar, untuk memenuhi kebutuhan masyarakat melalui kas daerah. Dengan kata lain pajak merupakan perikatan yang lahir dari Undang-Undang yang mewajibkan seseorang yang telah memnuhi syarat yang ditentukan Undang-Undang untuk membayar suatu jumlah tertentu kepada daerah yang dapat dipaksakan, dengan tidak mendapat imbalan secara langsung yang digunakan untuk membiayai penyelenggaraan daerah.

Berdasar latar belakang diatas, maka perumusan masalah dalam penelitian ini adalah 1). Bagaimana Tinjauan Umum Pajak Hotel menurut Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 tentang Pajak Hotel. 2) Bagaimana Analisis Hukum Islam Terhadap Pajak Hotel menurut Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 tentang Pajak Hotel.

Adapun tujuan penelitian ini adalah 1). Untuk mengetahui tinjauan umum pajak hotel menurut Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 tentang Pajak Hotel. 2). Untuk mengetahui analisis hukum Islam terhadap pajak hotel menurut Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 tentang Pajak Hotel.

Penelitian ini dilakukan dengan cara pendekatan kualitatif. Kemudian jenis penelitian ini adalah Kepustakaan (*library research*), yaitu suatu cara pengumpulan data lewat perpustakaan, menelaah *literature* dalam buku-buku yang ada dalam kaitannya dengan judul. Teknik pengolahan data yaitu melalui metode Induktif dan metode analisis yang dipakai adalah metode deskriptif analisis.

Hasil yang didapat dari penelitian ini adalah sebagai berikut: 1). Bahwa pajak hotel merupakan salah satu sumber pendapatan daerah yang penting guna membiayai penyelenggaraan pemerintahan daerah dan pembangunan daerah. Oleh karena itu, pemerintah daerah memandang perlu menetapkan peraturan daerah tentang pajak hotel agar kegiatan transaksi tersebut dapat dilakukan sesuai dengan ajaran Islam dan dapat dijadikan pedoman bagi lembaga perpajakan daerah. 2). Sistem dan mekanisme operasional pada transaksi pemungutan dan penagihan pajak hotel harus tetap berlandaskan kepada Al-Qur'an, Al-Hadits dan Ijma. Pemungutan pajak hotel merupakan transaksi yang diperbolehkan di dalam islam sesuai dengan hukum-hukum tertentu yang telah dijelaskan oleh syara'. 3). Di samping itu juga melihat bahwa dalam hukum Islam terdapat beberapa kewajiban lain di luar zakat, yaitu berupa kharaj, jizyah, 'usyur maka besar dan jumlah tarif Pajak Hotel ditentukan oleh Perda Kota Serang Nomor 14 Tahun 2008 tentang Pajak Hotel. Jadi besar kecilnya tarif pajak hotel tersebut dapat dibenarkan dalam Islam dengan pertimbangan atas dasar asas keadilan dan kemaslahatan.

**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Nomor : Nota Dinas
Lamp : Skripsi
Hal : **Pengajuan Ujian Munaqasyah
a.n. Nanang Abdul Kahfi
NIM: 121300504**

Kepada Yth
Bapak Dekan Fak.Syariah
UIN “SMH” Banten
Di –
Serang

Assalamu’alaikum Wr. Wb

Dipermaikumkan dengan segala hormat, bahwa setelah membaca mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara **Nanang Abdul Kahfi**, NIM: 121300504, yang berjudul **“Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pajak Hotel (Studi Analisis Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 Tentang Pajak Hotel)”** telah memenuhi syarat untuk melengkapi ujian munaqasah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten. Maka dengan ini kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu’alaikum Wr. Wb

Serang, April 2019

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. M. Syamsuddin, M.Pd.

NIP: 195503071980031003

Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.H.I.

NIP: 197103252003121001

**TINJAUAN HUKUM ISLAM
TERHADAP PAJAK HOTEL
(STUDI TERHADAP PERDA KOTA SERANG
NO. 14 TAHUN 2008 TENTANG PAJAK HOTEL)**

Oleh :

Nanang Abdul Kahfi

NIM : 121300504

Menyetujui,

Pembimbing I,

Pembimbing II

Dr. H. M. Syamsuddin, M.Pd.

NIP: 19550307 198003 1 003

Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.Hi

NIP: 19710325 200312 1 001

Mengetahui

Dekan

Fakultas Syari'ah

Ketua

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag

NIP: 19591119 199103 1 003

H. Masduki, S.Ag., M.A

NIP. 19731105 199903 2 001

PENGESAHAN

Skripsi a.n.: Nanang Abdul Kahfi, NIM: 121300504, berjudul: **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pajak Hotel (Studi Analisis Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 Tentang Pajak Hotel)**, telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten pada tanggal 07 Mei 2019, Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S1) pada Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten.

Serang, 07 Mei 2019

Sidang Munaqosah,

Ketua Merangkap Anggota,

Sekretaris Merangkap Anggota,

Dr.H. Mahfud, M.M.

NIP. 19620705 199303 1 005

H. Ade Mulyana, S.Ag., M.Si

NIP: 19591104 199403 1 002

Anggota,

Penguji I

Penguji II

Hj. Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H

NIP: 19650802 199203 1 001

H. Masduki, S.Ag., M.A

NIP. 19731105 199903 2 001

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. H. M. Syamsuddin, M.Pd.

NIP: 19550307 198003 1 003

Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.Hi

NIP: 19710325 200312 1 001

PERSEMBAHAN

*Dengan mengucap rasa syukur
kepada Allah SWT,
atas karunia serta kemudahan
yang telah Dia berikan
akhirnya penulis mampu menyelesaikan
skripsi sederhana ini.
Penulis mempersembahkan
Skripsi ini kepada:
Bapak dan Ibu tercinta
yang telah mendidik
serta selalu mencurahkan
rasa kasih sayangnya
setiap saat.*

MOTTO

قَاتِلُوا الَّذِينَ لَا يُؤْمِنُونَ بِاللَّهِ وَلَا بِالْيَوْمِ الْآخِرِ
وَلَا تُحَرِّمُونَ مَا حَرَّمَ اللَّهُ وَرَسُولُهُ وَلَا يَدِينُونَ دِينَ
الْحَقِّ مِنَ الَّذِينَ أُوتُوا الْكِتَابَ حَتَّى يُعْطُوا الْجِزْيَةَ
عَنْ يَدٍ وَهُمْ صَاغِرُونَ

“Perangilah orang-orang yang tidak beriman kepada Allah dan hari kemudian, mereka yang tidak mengharamkan apa yang telah Diharamkan Allah dan Rasul-Nya dan mereka yang tidak beragama dengan agama yang benar (agama Allah), (yaitu orang-orang) yang telah diberikan kitab, hingga mereka membayar jizyah (pajak) dengan patuh sedang mereka dalam keadaan tunduk”

(QS. At-Taubah : 29)

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Nanang Abdul Kahfi, lahir di Tangerang pada tanggal 07 Oktober 1994. Merupakan anak ke-2 dari 2 bersaudara dari pasangan Ayahanda H. Tabyani dan Ibunda Hj. Sulistiani, bertempat tinggal di Taman Kutabumi Blok C 10 No. 21 RT 003/ RW 012 Kelurahan Kutabumi Kecamatan Pasar Kemis Kabupaten Tangerang Provinsi Banten.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu Sekolah Dasar Negeri Periuk 03 Lulus pada Tahun 2006, kemudian melanjutkan pendidikan di Pondok Pesantren Daar El-Qolam Gintung Jayanti Tangerang Lulus pada Tahun 2012, dan dilanjutkan ke jenjang Perguruan Tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada Fakultas Syariah.

Selama menjadi mahasiswa, penulis pernah aktif di Organisasi HMJ HES (Himpunan Mahasiswa Jurusan Hukum Ekonomi Syariah) UIN SMH Banten pada Tahun 2014-2015 dan menjadi santri di Ponpes Al-Qur'an Ath-Thabraniyyah Benggala Serang sampai sekarang. Demikian riwayat singkat penulis.

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pajak Hotel (Studi Analisis Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008 Tentang Pajak Hotel)**. Merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini
3. Bapak H. Masduki, S.Ag., M.A., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
4. Bapak Dr. H. M. Syamsuddin, M.Pd., sebagai Pembimbing I yang telah membimbing, memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.Hl., sebagai Pembimbing II yang juga telah membimbing, memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.

6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN SMH Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
7. Abi KH. Ali Shobri Man'us, pengasuh Pondok Pesantren Al-Qur'an Ath-Thabraniyyah Benggala Serang beserta seluruh keluarga besar, penulis haturkan rasa terima kasih tiada henti-hentinya atas segala doa dan ilmu yang telah diberikan.
8. Teman-teman kelas HES A Angkatan 2012, para santri Ponpes Al-Qur'an Ath-Thabraniyyah, dan rekan-rekan lainnya yang sudah membantu dalam penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu penyelesaian skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu

pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan civitas akademika pada umumnya.

Serang, Mei 2019

Penulis

Nanang Abdul Kahfi

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK.....	ii
SURAT PENGAJUAN UJIAN MUNAQASYAH	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO.....	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xiii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Fokus Penelitian.....	10
C. Perumusan Masalah.....	11
D. Tujuan Penelitian.....	11
E. Manfaat Penelitian.....	12
F. Kerangka Pemikiran.....	12
G. Metodologi Penelitian.....	18
H. Sistematika Penulisan.....	23

BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PAJAK DAN

PENERAPAN DALAM ISLAM

A. Sejarah Istilah Jizyah (Pajak)	26
1. Masa Nabi Muhammad SAW.....	27
2. Masa Khulafa ar-Rasyidin.	31
3. Masa Tabi'in.....	36
B. Jenis-Jenis Pendapatan Negara Pada Awal Masa Islam.....	40
1. Zakat.....	41
2. Jizyah.....	44
3. Kharaj.....	46
4. 'Usyur.....	47
5. Pajak.....	45
C. Konsep Kepemilikan Harta Dalam Islam.....	49
1. Syarat-Syarat Kepemilikan.....	51
2. Karakteristik Harta.....	56

BAB III GAMBARAN UMUM TENTANG PAJAK HOTEL

MENURUT PERDA KOTA SERANG NO. 14 TAHUN

2008

A. Jenis-Jenis Hotel.....	60
B. Pengertian Pajak Hotel.....	62

C. Pengertian Pajak dan Hukum Pajak.....	63
D. Sekilas Tentang Pajak Hotel.....	65
1. Objek dan Subjek Pajak Hotel.....	65
2. Dasar Pengenaan dan Tarif Pajak.....	67
3. Dasar Hukum Pajak Hotel.....	70
E. Mekanisme dan Pola Pemungutan Tarif Pajak Hotel.....	75

**BAB IV ANALISIS TERHADAP PERDA KOTA SERANG NO. 14
TAHUN 2008 TENTANG PAJAK HOTEL DALAM
PRESPEKTIF HUKUM ISLAM**

A. Isi Perda Kota Serang No. 14 Tahun 2008.....	84
1. Pasal-Pasal Yang Sesuai Dengan Syariat Islam	84
2. Pasal-Pasal Yang Tidak Sesuai Dengan Syariat Islam... ..	85
3. Pembebasan Pajak Hotel	89
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pajak Hotel.....	93

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	106
B. Saran-Saran.....	107

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN