

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Keluarga Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 16 April 2019

Hotimah
NIM. 151300937

ABSTRAK

Nama: **Hotimah**, NIM: 151300937, Judul Skripsi: ***Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pembiayaan Mikro Umroh (Studi di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon)***.

Pada umumnya yang dimaksud dengan bank syariah adalah lembaga keuangan yang usaha pokoknya memberikan pembiayaan dan jasa-jasa lain dalam lalu lintas pembayaran serta peredaran uang yang beroperasi disesuaikan dengan prinsip-prinsip syariah. Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon menyediakan produk pembiayaan mikro umroh dengan menggunakan pembiayaan prinsip akad *ijarah* dan pembiayaan multijasa dengan menggunakan prinsip akad *murabahah*, yang nantinya setelah kembali dari Tanah Suci nasabah diwajibkan untuk membayar secara berangsur setiap bulannya. Nasabah hanya memberikan DP sebesar 10% dari jumlah biaya paket umroh yang dibutuhkan serta memberikan surat berharga miliknya sebagai jaminan.

Perumusan masalah : 1) Bagaimana prosedur dalam pembiayaan mikro umroh pada Bank Syariah Mandiri KC Cilegon? 2) Bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap Pembiayaan mikro umroh?

Tujuan penelitian ini adalah : Untuk mengetahui prosedur pembiayaan mikro umroh di Bank Syariah Mandiri KC Cilegon dan untuk mengetahui tinjauan hukum Islam terhadap pembiayaan mikro umroh.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan metode penelitian lapangan (*Field Reserch*) dengan menggunakan pendekatan kualitatif yaitu penelitian yang bermaksud untuk memahami fenomena tentang apa yang dialami oleh subjek penelitian. Bentuk teknik pengumpulan data penulis menggunakan teknik pengumpulan data dengan observasi dan wawancara yang berkaitan dengan objek penelitian.

Kesimpulan dari hasil penelitian ini sebagai berikut: 1) Prosedur pembiayaan mikro umroh pada Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon ini memberikan pembiayaan kepada nasabah untuk pemberangkatan ke Tanah Suci guna melaksanakan ibadah umroh dengan mengajukan syarat-syarat yang telah ditentukan oleh pihak bank serta menyerahkan surat berharga sebagai agunan (jaminan) atas pembiayaan yang diberikan oleh bank dan memberikan DP sebesar 10% dari jumlah biaya paket umroh yang dibutuhkan oleh nasabah. Selanjutnya pihak nasabah diwajibkan membayar pembiayaan tersebut setelah kembali dari Tanah Suci secara berangsur setiap bulannya selama jangka waktu yang telah disepakati antara kedua belah pihak. 2) Dalam tinjauan hukum Islam pembiayaan yang diberikan oleh Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon ini diperbolehkan, karena pihak bank sifatnya hanya membantu meringankan nasabah yang masih kekurangan dana untuk pergi ke Tanah Suci dengan memberikan tambahan dana guna menutupi kekurangannya tersebut. Untuk keuntungan/margin yang didapatkan oleh bank ialah dari *ujrah* yang diberikan oleh nasabah sebagai imbalan atas jasa untuk pembelian paket umroh yang telah diberikan oleh pihak bank.



Nomor

· Nota Dinas

KenadaYth

**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp.(0254) 2003323 Fax.(0254) 200022

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudari Hotimah, NIM: 151300937 yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pembiayaan Mikro Umroh (Studi di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon)**. Telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang

, 16 April 2019

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. H.Mahfud, M.M
NIP.196207051993031005

H Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd., M.Si
NIP.198007212009121005

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP
PEMBIAYAAN MIKRO UMROH
(Studi Di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon)**

Oleh:

**HOTIMAH
NIM. 151300937**

Mengetahui

Pembimbing I

Pembimbing II

**Dr. H. Mahfud, M.M
NIP.196207051993031005**

**H Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd., M.Si
NIP.198007212009121005**

Mengetahui,

Dekan Fakultas
Syari'ah

Ketua Jurusan
Hukum Ekonomi Syariah

**Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.
NIP. 19591119 199103 1 003**

**H. Masduki, S.Ag, M.A.
NIP. 19731105 199903 1 001**

PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Hotimah**, NIM: **15130937** yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pembiayaan Mikro Umroh (Studi di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon)** telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal 03 Mei 2019

Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 2019

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota I,

Sekretaris Merangkap Anggota
II,

Ahmad Zaini, S.H., M.Si.
NIP. 196506071992031005

H. Ade Mulyana, S.Ag., M.Si.
NIP. 195911041994031002

Anggota:

Penguji I,

Penguji II,

Dr. H. Yusuf Somawinata,
M.Ag.
NIP. 195911191991031003

Abdullah Jarir, M.Ag.
NIP. 197311152005011005

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. H. Mahfud, M.M.
NIP. 196207051993031005


H Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd., M.Si.
NIP. 198007212009121005

PERSEMBAHAN

Sebagai rasa syukur kehadiran Allah SWT, Karya kecilku ini ku persembahkan untuk Bapak tercinta H. Sulaiman dan ibunda tercinta Ibu Hj. Iklimah, yang telah membimbingku dengan penuh kesabaran, pengertian dan rasa kasih sayang kepadaku serta senantiasa terus mendo'akanku dan pengorbanan yang tak terhitung sampai sekarang ini.

Ucapan terima kasih kepada saudara-saudaraku dan adik-adikku serta kawan-kawanku seperjuangan, yang turut mendo'akan dan memberi dorongan semangat serta motivasi kepada penulis sampai terselesaikan skripsi ini.

MOTTO

وَأَتِمُّوا الْحَجَّ وَالْعُمْرَةَ لِلَّهِ ... 

“Dan sempurnakanlah ibadah haji dan umroh karena Allah...”

(QS. Al-Baqarah [2] 196)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Hotimah, dilahirkan di Serang tanggal 12 Juni 1995, putri ke sembilan dari sebelas bersaudara, dari pasangan bapak H. Sulaiman dan ibu Hj. Iklimah, Tempat tinggal Link Suci Rt 001/Rw 001, Kelurahan Terumbu, Kecamatan Kasemen, Kota Serang-Banten.

Pada tahun 2008 penulis menyelesaikan studi di tingkat Sekolah Dasar di SDN Suci Kelurahan Terumbu, kemudian melanjutkan sekolah pada tingkat berikutnya di SMPN 16 Kota Serang lulus pada tahun 2011, selanjutnya lanjut pendidikan di SMAN 5 Kota Serang pada tahun 2012 dan lulus pada tahun 2015 dan kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan anugerah dan kekuatan kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah member petunjuk kepada umat manusia dengan kemuliaan akhlaknya.

Dalam penulisan skripsi yang berjudul **Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pembiayaan Mikro Umroh (Studi di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon)**, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum Islam pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung ataupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag. Dekan Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan tulus hati.

3. Bapak H. Masduki S.Ag, M.A., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Bapak Dr. H. Mahfud, M.M, Pembimbing I, dan Bapak H. Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd., M.Si., Pembimbing II, yang telah memberikan nasehat, pengarahan, motivasi, koreksi, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Ade Mulyana S.Ag., M.Si. Sekretaris Jurusan HES yang telah memberikan arahan serta motivasi kepada penulis dalam menyusun skripsi ini.
6. Segenap Dosen dan Staff Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah yang telah mengajarkan ilmunya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Segenap pihak Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon atas waktu dan kesediaannya di tengah kesibukannya untuk membantu penulis dalam rangka pengumpulan data skripsi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Sahabat-sahabat seperjuangan Jurusan Hukum Ekonomi Syariah khususnya teman kelas HES-C 2015 yang selalu memberikan support sehingga penulis bersemangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
9. Rekan-rekan tercinta dan semua pihak yang telah membantu penulis baik moril ataupun materil sampai skripsi ini selesai.

Tidak lupa juga ucapan terimakasih saya sampaikan kepada teman-teman diskusi dan curhat penulis dan semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini yang tidak dapat penulis

sebutkan satu persatu. Percayalah kalian adalah teman-teman baikku yang banyak memberikan inspirasi tentang makna persahabatan yang sesungguhnya.

Akhirnya hanya kepada Allah penulis berserah diri dan semoga seluruh amal kebaikan dari semuapihak mendapat balasan dari Allah SWT dan menjadi amal penyelamat di dunia dan akhirat.Aamiin.Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai ilmu pengetahuan dan dapat memberikan manfaat kepada penulis Khususnya, dan pembaca pada umumnya.

Serang, 16 April 2019

Hotimah

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN	i
ABSTRAK	ii
SURAT PENGAJUAN	iii
SURAT PERSETUJUAN DEKAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Fokus Penelitian.....	10
D. Tujuan Penulisan.....	11
E. Manfaat/ Signifikansi Penelitian.....	11
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	12
G. Kerangka Pemikiran	16
H. Metode Penelitian	25
I. Sistematika Pembahasan.....	29
BAB II KONDISI OBJEKTIF BANK SYARIAH MANDIRI KANTOR CABANG CILEGON	
A. Gambaran Umum Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon.....	31

1. Sejarah Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon.....	31
2. Visi dan Misi Bank Syariah Mandiri	34
3. Struktur Organisasi Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon	36
B. Produk Pembiayaan Bank Syariah Mandiri.....	44
C. Pembiayaan Mikro Umroh Bank Syariah Mandiri.....	46
1. Syarat-Syarat Pembiayaan Mikro Umroh.....	46
2. Faktor dan Manfaat Pembiayaan Mikro Umroh pada Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon.....	47

BAB III IBADAH UMROH DAN PEMBIAYAANNYA

A. Ibadah Umroh	49
1. Pengertian Umroh	49
2. Dasar Hukum Umroh.....	50
3. Rukun Umroh	52
4. Syarat Umroh.....	54
B. Pembiayaan	58
1. Pengertian Pembiayaan.....	58
2. Jenis-Jenis Pembiayaan.....	62
3. Tujuan Pembiayaan.....	65
4. Jenis-Jenis Akad Pembiayaan	66
5. Dasar Hukum Pembiayaan.....	73
6. Fungsi Pembiayaan	76
7. Manfaat Pembiayaan.....	79

BAB IV	TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP	
	MIKRO UMROH	
	A. Prosedur Pembiayaan Mikro Umroh Pada Bank	
	Syariah Mandiri Kantor Cabang Cilegon	85
	B. Pembiayaan Mikro Umroh Menurut Hukum	
	Islam.....	101
BAB V	PENUTUP	
	A. Kesimpulan.....	118
	B. Saran.....	119
	DAFTAR PUSTAKA	
	LAMPIRAN-LAMPIRAN	