

BAB II

KONDISI OBYEKTIF

A. Sejarah Berdirinya BMT Mardlotillah

BMT Mardlotillah adalah lembaga muamalah yang bergerak dibidang ekonomi dan keuangan dengan pola sesuai syari'at islam. BMT Mardlotillah didirikan oleh komunitas alumni Fakultas Hukum dan Ekonomi Universitas Pasundan Bandung pada 10 April 1997 di Tanjungsari Sumedang.

Pendirian BMT Mardlotillah dilatar belakangi oleh keprihatinan para Alumni UNPAS dalam melihat fenomena yang terjadi di masyarakat akan sulitnya para pengusaha kecil mikro, ekonomi lemah dalam mengakses permodalan dan sulitnya mencari nafkah, yang berujung pada sulitnya meningkatkan kualitas hidup menuju sejahtera yang di ridhoi Allah.

BMT Mardlotillah digagas oleh Asep Sudrajat, S.H (Alumni Fakultas Hukum Universitas Pasundan Bandung 1994), yang berbekal dari pengetahuan dan pengalamannya mengelola BMT di Serang dan Bandung. ¹

Sedangkan Penggerak modal awal dan penghimpun calon pendiri BMT Mardlotillah adalah Teddie Subarsyah, S.H,

¹ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

S.Sos, CN, CQM. Yang saat itu Pembantu DEKAN III Fak. Hukum Universitas Pasundan.²

Pendiri BMT Mardlotillah adalah warga asli serang tepatnya didaerah tirtayasa, namun kiprahnya panjang di priangan. Atas panggilan jiwa untuk mengabdikan ke daerah, maka pada tahun 2013 BMT Mardlotillah membuka cabang yang berbadan hukum mandiri di Provinsi Banten dengan nomor (No. 16/BH/XI/UMKM/VIII/2014) yang kantornya berlokasi di Jl. Sultan Ageng Tirtayasa, Jongjing, Kecamatan Tirtayasa Kabupaten Serang.

Dalam perjalanannya yang panjang, banyak lika-liku permasalahan dalam mengelola BMT. Namun dari perjalanan panjang tersebut, akhirnya BMT Mardlotillah mampu bertahan dan membuatnya *survive*.³

B. Profil BMT Mardlotillah

Nama Lembaga : BMT Mardlotillah
Tanggal Pendirian : 10 April 1997
Status Badan Hukum : Koperasi
No. Badan Hukum : 34/BH/KDK.10.13/XII/1998
NPWP : 01.883.879.7-446.000

² <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

³ Babay Suhendri, ketua/PINCAB BMT Mardlotillah cabang Tirtayasa, wawancara dengan penulis di kantornya, tanggal 20 februari 2019.

- Alamat Kantor Pusat : Jl. Pasar Utara No 15 D Tanjungsari
Sumedang. Telp/Fax 022-7912308,
email. bmtmardlotillah@yahoo.com
- Cabang I : Jl. Raya Bandung-Garut KM 27 No 288
Parakan Muncang cimanggung. Telp.
(022) 7780443,
email. bmtcmgmlh@yahoo.co.id
- Cabang II : Jl. Raya Baru Pasar Baru Kadungora
Garut. Telp 0262-2458748,
email. mardlotillahgarut@yahoo.com
- Cabang III : Jl. Raya Semarang No 7 Semarang
Garut. Telp 0262-543977,
email. mardlotillahsamarang@yahoo.co.id
- Cabang IV : Jl. S.A. Tirtayasa Jongjing No. 09 Kec.
Tirtayasa Kab. Serang-Banten. Telp
087808916556,
email kspsbmtmardlotillah@gmail.com⁴

C. Visi dan Misi BMT Mardlotillah

Sebagai lembaga yang dilandasi prinsip koperasi, yakni dari, oleh dan untuk ummat, BMT Mardlotillah mempunyai Visi :

⁴ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

“Menjadikan BMT Mardlotillah sebagai lembaga keuangan mikro syariah yang sehat, maju, dan mengakar dimasyarakat menuju ridho Allah”.

Sedangkan Misi dari BMT Mardlotillah ialah :

1. Menjadi lembaga mediasi keuangan dan perekonomian umat dengan menciptakan sarana penghimpunan dan penyaluran dana sesuai prinsip syariah.
2. Meningkatkan produktifitas anggota, pengurus dan pengelola dengan kekuatan sumber daya insani dan manajemen organisasi.
3. Menumbuhkembangkan sikap dan perilaku yang peduli terhadap umat dengan konsep baitul maal yang edukatif, produktif dan bernilai ibadah.
4. Menjadi mitra bagi pemerintah, swasta dan lembaga swadaya masyarakat dalam rangka pemberdayaan ekonomi umat di kabupaten Sumedang khususnya dan Indonesia umumnya.⁵

⁵ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

D. Tujuan BMT Mardlotillah

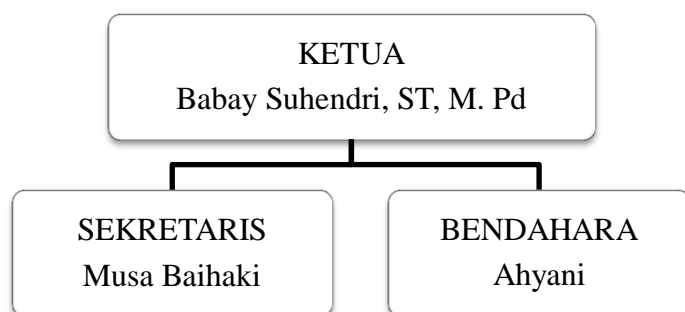
BMT Mardlotillah memiliki tujuan “Menjadi solusi intelektual dan finansial kepada masyarakat berdasarkan prinsip-prinsip syariah agar hidup menjadi lebih bermakna”.⁶

E. Motto BMT Mardlotillah

BMT Mardlotillah memiliki motto “Maju bersama Menuju Ridho Allah” yang bermakna bahwa BMT Mardlotillah diharapkan maju seiring berama ummat dengan penuh Ridho Allah, sehingga mendapat keberkahan dunia dan akhirat.⁷

F. Susunan Pengurus dan Pengelola

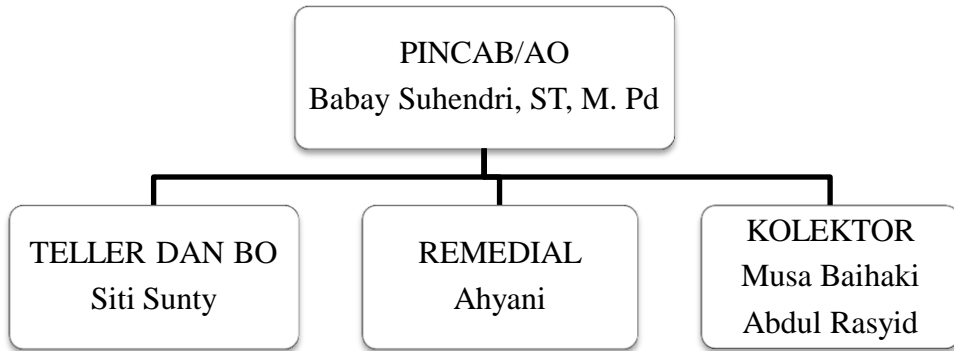
STRUKTUR PENGURUS BMT MARDLOTILLAH



⁶ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

⁷ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

STRUKTUR PENGELOLA BMT MARDLOTILLAH⁸



N

G. Produk-produk BMT Mardlotillah

Sebagai lembaga keuangan yang dilandasi oleh prinsip koperasi dengan pola syariah yang memiliki fungsi sebagai penghimpun dana (*Funding*) dan penyalur dana (*Lending*), BMT Mardlotillah memiliki produk-produk berupa simpanan, pembiayaan, pelayanan dan titipan. Berikut ini adalah produk-produk yang terdapat pada BMT Mardlotillah :

1. SIMPANAN

Produk simpanan ini memiliki dua macam yaitu, simpanan dengan karakteristik fleksibel dan simpanan dengan karakteristik keanggotaan. Yang termasuk dalam

⁸ Musa Baihaki, Sekretaris BMT Mardlotillah cabang Tirtayasa, wawancara dengan penulis di kantornya, tanggal 18 februari 2019.

simpanan dengan karakteristik fleksibel adalah sebagai berikut⁹ :

a. Simpanan TAMALAH (Tabungan Ummat Mardlotillah)

Yaitu simpanan untuk umum yang dapat disetor dan ditarik setiap saat pada jam kerja/buka kas.

b. Simpanan TASIMA (Tabungan Siswa Mardlotillah)

Yaitu simpanan bagi kalangan pendidikan dari mulai TK sampai dengan perguruan tinggi. Penarikan dapat dilakukan pada saat ada keperluan pendidikan seperti : pembayaran SPP, buku-buku, study tour, dll.

c. Simpanan Qurban Dan Aqiqah

Yaitu simpanan bagi pembiayaan hewan qurban atau aqiqah. Penarikan dilakukan setelah mencapai saldo yang sesuai dengan harga hewan qurban atau menjelang aqiqah.

⁹ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

d. Simpanan Walimah

Yaitu simpanan bagi pembiayaan kebutuhan resepsi pernikahan, khitanan, atau acara syukuran lainnya. penarikan dapat dilakukan pada saat akan dilangsungkan acara resepsi.

e. Simpanan Haji Dan Umrah

Yaitu simpanan bagi pembiayaan ibadah haji dan umrah. Penarikannya dapat dilakukan setelah mencapai saldo dengan ONH.¹⁰

f. Simpanan Berjangka TAMAKA (Tabungan Mardlotillah Berjangka)

Yaitu simpanan yang penarikannya hanya dapat dilakukan sesuai dengan waktu yang telah disepakati, yakni : 3, 6 dan 12 bulan. Jika tidak ditarik pada saat yang telah disepakati, maka simpanan akan diperpanjang secara otomatis sesuai akad terdahulu.

Sedangkan simpanan dengan karakteristik keanggotaan yaitu simpanan berbentuk Sertifikat Mitra

¹⁰ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

Muamalat (SMM) sebagai bukti keanggotaan BMT dengan fasilitas berhak atas pembiayaan, jasa pelayanan BMT lainnya, SHU, dan dapat mengikuti musyawarah anggota.¹¹

2. PEMBIAYAAN

Yaitu program BMT Mardlotillah dalam penyaluran dana untuk pembiayaan usaha-usaha kecil produktif dengan prinsip-prinsip ekonomi islam baik dengan akad bagi hasil, jual-beli, sewa-menyewa, gadai, maupun akad syariah lainnya. jenis-jenisnya adalah sebagai berikut :

a. Pembiayaan *Mudlorobah*

Yaitu pembiayaan untuk modal awal usaha secara penuh yang pengelolaannya dilakukan oleh anggota (*mudlorib*). Keuntungan usaha dibagi sesuai dengan kesepakatan bersama. Pembayaran dilakukan secara tunai atau cicilan.

¹¹<http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

b. Pembiayaan *Musyarokah*

Yaitu pembiayaan untuk penyertaan modal usaha. BMT ikut membantu pengelolaan usaha anggota. Keuntungan usaha dibagi sesuai dengan kesepakatan bersama. Pembayaran dilakukan secara tunai atau cicilan.

c. Pembiayaan *Murobbahah*

Yaitu pembiayaan untuk pembelian barang modal kerja. Keuntungan BMT diperoleh dari kesepakatan harga jual barang. Pembayaran dilakukan secara tunai atau cicilan.

d. Pembiayaan *Bai'salam*

Yaitu pembiayaan jangka waktu relative lebih pendek guna pembelian barang yang sifatnya pesanan atau mendesak. Pembayaran dilakukan secara tunai atau cicilan.¹²

e. Pinjaman *Qordhul Hasan*

¹² <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

Yaitu pinjaman kebajikan bagi kaum duaafa (ekonomi lemah). Anggota hanya mengembalikan pinjaman sesuai dengan nilai yang diberikan.

f. *Al-Rahn* (Gadai)

Yaitu pembiayaan dimana anggota wajib menyimpan barang jaminan beserta kelengkapan/suratnya di BMT. Dengan ketentuan barang jaminan tersebut akan ditaksir/dinilai sehingga menjadi dasar bagi penentuan besar dana yang akan dimanfaatkan. Tidak dikenakan bunga dari pokok.

Jangka waktu 4 bulan, apabila terhitung 2 minggu setelah tanggal jatuh tempo barang tidak ditebus, maka barang akan dilelang dan apabila kelebihan hasil lelang akan dikembalikan kepada anggota setelah dipotong biaya lelang.¹³

g. *Al-Ijarah*

Yaitu pembiayaan dengan pola sewa, baik sewa murni maupun sewa yang diakhiri dengan pemilikan

¹³ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/sejarah.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.

(Al-Ijarah Muntahia Bittamliq). Barang yang dibiayai adalah milik BMT.

Debitur hanya mempunyai hak guna, namun jika bermaksud untuk memiliki maka debitur dapat mengajukan kepada BMT atau dengan melunasi harga sesuai akad yang disepakati.

3. PELAYANAN DAN TITIPAN

Yaitu pelayanan BMT dalam penghimpunan dana zakat baik maal, fithrah, profesi, pertanian, perdagangan, infaq dan shodaqoh serta dana sosial lainnya. selanjutnya BMT mengelola dan mendistribusikan kepada mustahiq yang berhak menerima melalui program yang edukatif dan produktif.¹⁴

¹⁴ <http://bmtmardlotillah.blogspot.com/p/produk.html?m=1>, di unduh pada tanggal 18 Februari 2019.