

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten ini semua sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil karya ilmiah plagiarisme atau mencontek dari karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 22November 2018

YoyohNurhalimah
NIM: 141300795

ABSTRAK

Nama: Yoyoh Nurhalimah, NIM: 141300795, Judul Skripsi: Tinjauan Hukum Islam Tentang Pelaksanaan Hybrid Akad (Akad Ganda) Pada Leasing Syariah (Study di PT. Wom Finance Serang)

Akad sebagai pintu masuk untuk mengembangkan produk transaksi di keuangan syariah merupakan kata kunci dalam kajian hukum ekonomis syariah. Melalui akad ini apakah sebuah produk di PT. WOM Finance Serang akadnya apakah benar-benar menggunakan prinsip syariah atau sebaliknya. Lahirnya hybrid contract seperti akad al-ijarah al-muntahiyah bi al-tamlik (IMBT) menimbulkan perdebatan sengit di kalangan praktisi ekonomis syariah dan peneliti di bidang hukum ekonomis syariah terkait bagaimana metodologi akad tersebut ahir sampai keabsahan akad tersebut dari segi legal formal hukum Islam.

Penelitian yang berjudul *Tinjauan Hukum Islam Tentang Pelaksanaan Hybrid Akad (Akad Ganda) Pada Leasing Syariah (Studi di PT. WOM Finance Serang)* ditujukan untuk mengetahui tentang 1) Pelaksanaan hybrid akad leasing syariah pada PT. WOM Finance Serang, 2) Tinjauan hukum Islam tentang sistem hybrid akad pada leasing syariah di PT. WOM Finance Serang.

Untuk melakukan penelitian dan mencari data skripsi ini, penulis menggunakan penelitian kualitatif yang bersifat deskriptif. Sumber yang digunakan yaitu sumber primer adalah wawancara dengan Branch Operations Head PT. WOM Finance Syariah dan sumber sekunder adalah mengumpulkan buku-buku yang berkaitan dengan pembahasannya skripsi ini.

Hasil penelitian dalam skripsi ini menunjukkan bahwa

1. Pelaksanaan Hybrid akad yang ada di PT WOM Finance Serang dalam praktiknya yaitu memakai akad sewamenyewadengan jual beli (*Ijarah al muntahiya bi al tamlik*), pertama akadnya ijarah, setelah akad ijarah selesai, maka dilakukan akad baru, yaitu akad jual beli yang berfungsi untuk pemindahan kepemilikan.
2. Menurut tinjauan hukum Islam nyapraktik yang ada di PT. WOM Finance Serang tidak dilarang, karena sesuai dengan Fatwa DSN dan sesuai dengan hukum Islam.

FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
“SULTAN MAULANA HASANUDDIN” BANTEN

Nomor : Nota Dinas
Lam : 1 (satu) Eksemplar
Hal : **Pengajuan Munaqasah**
a.n.YoyohNurhalimah
NIM: 141300795

Kepada Yth,
Dekan Fakultas Syariah
UIN“SMH” Banten
Di –
Serang

Assalamu’alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudari **Yoyoh Nurhalimah, NIM: 141300795**, yang berjudul: **“Tinjauan Hukum Islam Tentang Pelaksanaan Hybrid Akad (Akad Ganda) Pada Leasing Syariah (Studi di PT.WOM Finance Serang)”** kiranya dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasah pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu’alaikum Wr. Wb.

Serang, 22 November 2018

Pembimbing I

Pembimbing II

H.Masduki, S.Ag.,M.A.
NIP.197311051999031001

HilmanTaqiyudin, S.Ag., M.Hi
NIP.19710325 200312 1 001

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TENTANG
PELAKSANAAN HYBRID AKAD
(AKAD GANDA) PADA LEASING SYARIAH
(Studi Di PT.WOM Finance Serang)**

Oleh :

YOYOH NURHALIMAH

NIM: 141300795

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II

H.Masduki, S.Ag.,M.A.
NIP.197311051999031001

HilmanTaqiyudin, S.Ag., M.Hi
NIP.19710325 200312 1 001

Mengetahui,

Dekan
Fakultas Syariah

Ketua
Jurusan Hukum EkonomiSyariah

Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag
NIP: 19591119 199103 1 003

H.Masduki, S.Ag.,M.A.
NIP.197311051999031001

PENGESAHAN

Skripsi a.n. Yoyoh Nurhalimah, NIM: 141300795 yang berjudul: **Tinjauan Hukum Islam Tentang Pelaksanaan Hybrid Akad (Akad Ganda) Pada Leasing Syariah (Studi di PT.WOM Finance Serang)** Telah diajukan dalam Sidang Munaqasah Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten tanggal November 2018. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri “Sultan Maulana Hasanuddin” Banten.

Serang, 22 November 2018

Sidang Munaqasah

Ketua Merangkap Anggota,

Sekretaris Merangkap

Dr. H. Mahfud, M.M.

Dr. M. Zainor Ridho, M.Si.

NIP.196207051993031005 NIP.198007212009121005

Penguji I

Anggota
Penguji II

Dr. H. Ahmad Sanusi, M.A. **H. Ade Mulyana, M.Si.**

NIP.197802252008011009 NIP.195911041994031002

Pembimbing I

Pembimbing II

H. Masduki, S.Ag., M.A.

Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.H. NIP.

197311051999031001 NIP.19710325 200312 1 001

PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmannirrahim

“Skripsi ini kupersembahkan untuk Bapakku tercinta Syamsuridan mamahku tercinta Aam Suhaemi yang telah mengorbankan waktu, tenaga, materil dan pemikiran yang tak pernah lelah dan menyerah, selalu berjuang, berusaha dan berdo’a demi kesuksesan anak-anaknya. Serta adik-adikku Ahlun Nazari, Muhammad Fahmi, bibiku Ella hayati, Embay Nurjanah, yang senantiasa memberikan motivasi dan memberikan bantuannya baik secara materil maupun moral, dan do’a akan keberhasilanku dalam meraih cita-cita. Sertasemuakeluargabesarkutercinta yang takbisakusebutkansatupersatu. Semogakebaikandansegalapengorbanannyadi balasoleh Allah SWT denganbalasan yang setimpaldanselaluberadadalamkeridhaan-nya, amiiin”

MOTTO

كُم يُتَلَىٰ مَا إِلَّا الْأَنْعَامَ هَيْمَةً لَّكُمْ أُحِلَّتْ بِالْعُقُودِ أَوْ فُؤَاءِ آمَنُوا الَّذِينَ يَأْتِيهَا
﴿١﴾ يُرِيدُ مَا تَحْكُمُ اللَّهُ إِنَّ حَرْمًا وَأَنْتُمْ الصَّيْدِ مُحَلِّي غَيْرَ عَلِي

'Hai orang-orang yang beriman, penuhilah aqad-aqad itu. Dihalalkan bagimu binatang ternak, kecuali yang akan dibacakan kepadamu. (yang demikian itu) dengan tidak menghalalkan berburu ketika kamu sedang mengerjakan haji. Sesungguhnya Allah menetapkan hukum-hukum menurut yang dikehendaki-Nya''.

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Yoyoh Nurhalimah dilahirkan di Pandeglang pada tanggal 13 juni 1996 sebagai anak ke 1 dari 3 bersaudara, dari pasangan Bapak Syamsuri dan Ibu Aam Suhaemi.

Penulis mengawali pendidikan SDN Waringin Kurung 2 lulus pada tahun 2008, kemudian penulis melanjutkan Sekolah di MTSN 3 Pandeglang lulus pada tahun 2011 dan melanjutkan ke MA Masyariqul Anwar Pusat Caringin, dan kelas 3 pindah ke SMAAt-Ta'awun Cikedal Pandeglang lulus tahun 2014. dan melanjutkan ke Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri ‘’Sultan Maulana Hasanuddin’’ pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada tahun 2014.

Selama menjadi mahasiswa di UIN ‘’SMH’’ Banten penulis mengikuti organisasi eksternal, yaitu KUMANDANG, sebagai anggota pada tahun 2016, dan pernah mengikuti kegiatan relawan ramadhan sebagai Fundrising Zakat di BAZNAS Provinsi Banten pada tahun 2017-2018.

Serang, 22 November2018

Penulis

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam semoga tercurahkan kepada junjungan Nabi besar kita Nabi Muhammad SAW, keluarga, sahabat, dan pengikutnya sampai akhir zaman.

Dengan pertolongan Allah dan usaha yang sungguh-sungguh penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul : ***“Tinjauan Hukum Islam Tentang Pelaksanaan Hybrid Akad (Akad Ganda) Pada Leasing Syariah (Studi di PT.WOM Finance Serang)*** Dalam penulisan skripsi ini tentunya tidak lepas dari kekurangan, kelemahan, dan masih jauh dari kata kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis, oleh sebab itu penulis mengharapkan pendapat, kritik dan saran yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Selanjutnya dalam kesempatan ini penulis dengan tulus hati mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Imam, M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag. Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
yang telah membantudan memberikan motivasinyadalam menyelesaikan skripsi ini dengan setulus hati.
3. Bapak H. Masduki, S.Ag., M.A., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam

- Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Bapak H. Ade Mulyana, M. Si, Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syaria'ah yang telah membimbing dan memberikan pengarahan penulis selama kuliah dan menyelesaikan skripsi ini.
 5. Bapak H. Masduki, S.Ag., M.A., Pembimbing I, dan Bapak Hilman Taqiyudin, M.H.I sebagai pembimbing II yang telah membimbing, memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam menyusun skripsi ini.
 6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulisan kuliah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
 7. Teman-teman ku Ila Rojila, Inarotu Juliana, Upit Apriliani, Tati Khaeriyah, Puspitasari dan seluruh teman-teman kelas HES C Angkatan 2014 yang tidak bisa disebut satu-persatu.
 8. Rekan-rekan lainnya yang sudah membantunya dalam menyusun skripsi ini.
- Akhirnya hanya kepada Allah SWT penulis memohon agar seluruh kebaikan dan risemua pihak yang membantunya selesai skripsi ini semoga diberi balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khasanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya, dan bagi para pembaca pada umumnya. Amin yarobbal'alamin.

Serang, 22 November 2018

Penulis
DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	i
ABSTRAK.....	ii
SURAT PENGAJUAN.....	iv
SURAT PERSETUJUAN DEKAN.....	v
PENGESAHAN.....	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
MOTTO.....	viii
RIWAYAT HIDUP.....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I: PENDAHULUAN	
A. LatarBelakangMasalah.....	1
B. FokusPenelitian.....	10
C. PerumusanMasalah.....	11
D. TujuanPenelitian.....	11
E. ManfaatPenelitian.....	12
F. PenelitianTerdahulu Yang Relevan.....	12
G. KerangkaPemikiran.....	14
H. MetodePenelitian.....	24
I. SistematikaPembahasan.....	28
BAB II: KONDISI OBYEKTIF LOKASI PENELITIAN	
A. SejarahBerdirinyaWOM Finance serang.....	31

B. Letak Geografis.....	33
C. Produk Produk yang ditawarkan.....	35

BAB III: TINJAUAN TEORITIS

A. Akad.....	41
1. Pengertian Akad.....	41
2. Dasar Hukum Akad.....	43
3. Rukundan Syarat Akad.....	44
B. Ijarah.....	47
1. Pengertian Ijarah.....	47
2. Dasar Hukum Ijarah.....	48
3. Rukundan Syarat Ijarah.....	49
C. Jual Beli.....	50
1. Pengertian Jual Beli.....	50
2. Dasar Hukum Jual Beli.....	51
3. Rukundan Syarat Jual Beli.....	52
D. Hybrid Akad (Akad Ganda).....	54
1. Pengertian Hybrid Akad.....	54
2. Dasar Hukum Hybrid Akad.....	55
3. Macam-macam Hybrid Akad.....	57

BAB IV: PELAKSANAAN HYBRIDAKAD (AKAD GANDA) PADA LEASING SYARIAH DI PT.WOM Finance Serang

A. Pelaksanaan Hybrid Akad Pada Leasing Syariah di PT.WOM Finance Serang.....	63
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap System Hybrid Akad Leasing Syariah Di PT.WOM Finance Serang.....	71

BAB V: PENUTUP

A. Kesimpulan.....	85
B. Saran.....	85

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN