

PERNYATAAN KESELESAIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiat atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 22 November 2018

Rosmawati
NIM. 151300888

ABSTRAK

Nama: **Rosmawati**, NIM: 151300888, Judul Skripsi: ***Implementasi Akad Mudharabah Terhadap Pembiayaan Bagi Hasil (Studi Kasus di BNI Syariah Kantor Cabang Serang)***

Pembiayaan berdasarkan akad mudharabah juga telah diatur melalui fatwa DSN No.07/DSN-MUI/IV/2000 tentang pembiayaan mudharabah (Qiradh). Mudharabah sebagai akad yang dilakukan antara pemilik modal dengan pengelola dimana keuntungan disepakati diawal untuk dibagi bersama dan kerugian ditanggung oleh pemilik modal diterapkan bank syariah kedalam produk penyaluran dana berupa pembiayaan mudharabah.

Perumusan masalah: Bagaimana implementasi akad mudharabah terhadap pembiayaan bagi hasil di BNI Syariah Kantor Cabang Serang? Bagaimana tinjauan hukum islam terhadap akad mudharabah dalam pembiayaan bagi hasil di BNI Kantor Cabang Serang?

Tujuan penelitian ini adalah: Untuk mengetahui implementasi akad mudharabah terhadap pembiayaan bagi hasil di BNI Syariah Kantor Cabang Serang. Untuk mengetahui implementasi akad mudharabah terhadap pembiayaan bagi hasil di BNI syariah kantor cabang Serang.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah: Data yang ditempuh untuk pengumpulan data ini adalah mengumpulkan data-data yang akurat yang berhubungan dengan masalah ini, sehingga keabsahan data dapat diukur untuk dijadikan analisa sesuai dengan perumusan masalah dan Wawancara merupakan salah satu metode pengumpulan data dengan jalan komunikasi, yakni melalui kontak atau hubungan pribadi antara pengumpul data (pewawancara) dengan sumber data (responden). Wawancara akan dilakukan pada BNI Syariah Cabang Serang.

Kesimpulan Secara umum, Pembiayaan mudharabah di BNI Syariah menggunakan aspek hukum salah satunya Fatwa DSN No.7/DSN-MUI/MUI/IV/2000 Tentang pembiayaan Mudharabah (Qiradh). Hal ini berdasarkan penelitian yang telah dilakukan pada bank BNI Syariah Serang menyatakan bahwa pihak Bank BNI Syariah Serang pada Praktiknya tidak sejalan dengan prinsip dalam fatwa MUI, untuk menangani nasabah yang tidak sesuai dengan perjanjian pembiayaan tersebut.

Kata kunci: *Tinjauan Hukum Islam, Akad Mudharabah, Pembiayaan Bagi Hasil*



**FAKULTAS SYARI'AH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp.(0254) 2003323 Fax.(0254) 200022

Nomor : Nota Dinas Kepada Yth.
Lampiran : Skripsi Dekan Fakultas Syari'ah
Perihal : Usulan Ujian Skripsi Di-
Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudari Rosmawati, NIM: 151300888 yang berjudul **Implementasi Akad Mudharabah Terhadap Pembiayaan Bagi hasi (Studi kasus di BNI Kantor Cabang Serang)**).telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Serang, 22 November 2018

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. H Ahmad Sanusi, M.A.
NIP.197802252008011009

Hilman Taqiyudin, M.HI.
NIP.197103252003121001

**IMPLEMENTASI AKAD MUDHARABAH
TERHADAP PEMBIAYAAN BAGI HASIL (STUDI
KASUS DI BNI KANTOR CABANG SERANG)**

Oleh:

ROSMAWATI
NIM. 151300888

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr.H.Ahmad Sanusi,M.A
NIP.197802252008011009

Hilman Taqiyudin.M.HI
NIP.197103252003121001

Mengetahui,

DekanFakultas
Syaria'ah

KetuaJurusan
Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.
NIP. 19591119 199103 1 003

H. Masduki,S.Ag, M.A.
NIP. 19731105 199903 1 001

PENGESAHAN

Skripsi a.n **Rosmawati**, NIM : **151300888**, yang berjudul **:Implementasi Akad Mudharabah Terhadap Pembiayaan Bagi Hasil(Studi Kasus Di BNI KCP Serang)**. Telah diujikan dalam sidang munaqasyah Universitas Negeri Serang

Serang, 22 November 2018

Sidang Munaqosyah

Ketua Merangkap Anggota I, Sekretaris Merangkap Anggota II,

Dr. H. Mahfud M.M

NIP. 196207051993031005

Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd.,M.Si.

NIP. 198007212009121005

Anggota:

Penguji I,

Penguji II,

Dr. H.Ahmad Zaini, S.H.,M.Si

NIP. 196506071992031005

H. Masduki, S.Ag.,M.A

NIP. 197311051999031001

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr.H.Ahmad Sanusi,M.A

NIP.197802252008011009

Hilman Taqiyudin.M.HI

NIP.197103252003121001

PERSEMBAHAN

Sebagai rasa syukur kehadiran Allah SWT, Karya kecilku ini ku persembahkan untuk abahku tercinta Mahfudz untuk umikuh tercinta Masniah yang telah membimbingku dengan penuh kesabaran, pengertian dan rasa kasih sayang kepadaku serta senantiasa terus mendo'akanku dan pengorbanan yang tak terhitung sampai sekarang ini. Ucapan terimakasih kepada saudara-sodaraku dan adik-adikku serta kawan-kawanku seperjuangan, yang turut mendo'akan dan memberi dorongan semangat baik materi maupun immateri selama menjalani studi.

“Thanks you all my Friends”

MOTTO

وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ وَاتَّقُوا
اللَّهَ إِنَّ اللَّهَ شَدِيدُ الْعِقَابِ ﴿٢٠٠﴾

Dan tolong menolonglah kamu kamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa, dan jangan tolong –menolong dalam berbuat dosa dan permusuhan. Bertakwalah kepada Allah, sungguh, Allah sangat berat siksa-Nya.

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Rosmawati, dilahirkan pada tanggal 13 Oktober 1998, di tangerang putri kedua dari lima bersaudara, dari bapa Mahpud dan ibu Masniah, alamat Kampung pasir nangka desa pasirnangka kecamatan tigaraksa Kabupaten tangerang Provinsi Banten.

Pada tahun 2009 menyelesaikan studi tingkat Sekolah Madrasah Ibtidaiyah di Al-Husna, pada tahun 2012 menyelesaikan tingkat smp islam an- nur, pada tingkat 2015 menyelesaikan tingkat sma Madrasah Aliyah Miftahul Huda, Kemudian pada tahun 2015 penulis melanjutkan studi di Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Pada Fakultas Syari'ah mengambil Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) dengan program S1.

Pada masa menjadi mahasiswa penulis mengikuti organisasi HMJ HES dan organisasi HIMATA.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan anugerah dan kekuatan kepada penyusun, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberi petunjuk kepada umat manusia dengan kemuliaan akhlaknya.

Dalam penulisan skripsi yang berjudul **Implementasi Akad Mudharabah Terhadap Pembiayaan Bagi Hasil (Studi Kasus Di BNI KCP Serang)**. Merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung ataupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penyusun mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan

mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.

2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan tulus hati.
3. Bapak H. Masduki S.Ag, M.A., selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Bapak Ade Mulyana S.Ag.,Msi. selaku sekretaris jurusan HES yang telah memberikan arahan serta motivasi kepada penulis dalam menyusun skripsi ini.
5. Bapak Dr.H. Ahmad Sanusi, M.A selaku Pembimbing I dan Bapak Hilman Taqiyudin M.HI yang telah memberikan nasehat, pengarahan, motivasi, koreksi, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Segenap Dosen dan Staff Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah yang telah mengajarkan ilmunya kepada penulis sehingga penyusun dapat menyelesaikan skripsi ini.

7. Sahabat-sahabat seperjuangan herlis yuniarti, selvia rohmatalumamah, fery harun, siti asinah, enjah khodijah, eva fitriana. yang selalu memberikan support sehingga penulis bersemangat untuk menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan, dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman, serta kemampuan penulis, oleh sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya hanya kepada Allah penyusun berserah diri dan semoga seluruh amal kebaikan dari semua pihak mendapat balasan dari Allah SWT dan menjadi amal penyelamat di dunia dan akhirat. Aamiin. Penyusun berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai ilmu pengetahuan dan dapat memberikan manfaat kepada penulis Khususnya, dan pembaca pada umumnya.

Serang , 15 November 2018

Rosmawati

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Fokus Penelitian	5
C. Perumusan Masalah.....	6
D. Tujuan Penelitian.....	6
E. Manfaat Penelitian	7
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan	8
G. Kerangka Pemikiran	11
H. Metodologi Penelitian.....	17
I. Sistematika Penulisan	19

BAB II PROFIL SEJARAH BERDIRINYA DI BNI

SYARIAH KANTOR CABANG SERANG

A. Sejarah Perkembangan Bank BNI Syariah	21
B. Visi dan Misi Bank BNI Syariah	25
C. Struktur Organisasi	26
D. Produk-produk di Bank BNI.....	27

BAB III TINJAUAN TEORITIS TENTANG MUDHARABAH

TERHADAP PEMBIAYAAN BAGI HASIL

A. Akad Mudharabah	51
1. Definisi Mudharabah	51
2. Dasar Hukum Mudharabah.....	56
3. Rukun dan Syarat Mudharabah	60
4. Ketentuan – Ketentuan dalam Akad Mudharabah	64
5. Jenis – Jenis Mudharabah	66
B. Pembiayaan Bagi Hasil.....	67
1. Pengertian Pembiayaan.....	67
2. Tujuan Pembiayaan	70
3. Pembiayaan Bagi Hasil.....	72

**BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TENTANG
IMPLEMENTASI AKAD MUDHARABAH
TERHADAP PEMBIAYAAN BAGI HASIL**

A. Implementasi Akad Mudharabah Terhadap Pembiayaan Bagi Hasil.....	77
1. Produk Produktif di Bank BNI Syariah Cabang Serang.....	77
2. Pembiayaan di Bank BNI Syraiah Kantor Cabang Syariah.....	80
3. Teknis Bagi Hasil di Bank BNI Syraiah Kantor Cabang Syariah.....	81
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Akad Mudrarabah dalam Pembiayaan Bagi Hasil di Bank BNI Syraiah Kantor Cabang Syariah	83

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	93
B. Saran-Saran.....	94

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN