**BIBLIOGRAFI**

Antonio, Muhammad Syafi’i *Bank Syariah dari Teori ke Praktek,* Gema Insani, Jakarta: 2001

Ascarya, *Akad dan Produk Bank Syari’ah,* PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta: 2008

Ayyub, Muhamaad *Understanding Islamic Finance,* PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta: 2009

Brotodihardjo, Santoso *Pengantar Ilmu Hukum Pajak,* Edisi ke 4 PT. Refika Aditama, Bandung: 2003

Chaudhry, Muhammad Sharif *Sistem Ekonomi Islam Prinsip dasar,* Prenadamedia Group, Jakarta: 2012

Dewi, Germala dkk, *Hukum Perikatan Islam Di Indonesia,* Cet. Ke 4 Kencana Prenada Media Group, Jakarta: 2013

Farihah, Laili *Analisis Perlakuan Pajak Pertambahan Nilai Atas Akad Murabahah Pada Bank Syari’ah (Studi Kasusu Pada Bank BTN Cabang Malang)*

Fatwa Dewan Syariah Nasional Nomor 04/DSN-MUI/IV/2000 Tentang Murabahah

Gusfahmi, *Pajak Menurut Syari’ah*, Raja Grafindo Persada, Jakarta: 2007

Gunadi, *Panduan Koprehensif Pajak Penghasilan,* Multi Utama Consultindo, Jakarta: 2010

Hafidudin, Didin *Zakat dalam Perekonomian Modern,* Gema Insani Press, Jakarta: 2002

Handoko, Rukiah *Pengantar Hukum Pajak*, Materi Ajar, Depok: 2000

Harsono, Boedi Hukum Agraria Indonesia,Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaanya, Djambatan, Jakarta: 2003

Hermansyah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia* Kencana, Jakarta: 2001

Ismail, *Perbankan Syariah*, Kencana Prenadamedia Group, Jakarta : 2014

J.B.Daliyo, Hukum Agraria I, Prenhallindo, Jakarta: 2001

Karim, Adiwarman *Bank Islam Analisis Fiqih dan Keuangan.* Raja grafindo Persada, Jakarta: 2013

Kasmir, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, Raja Grafindo Persada, Jakarta: 2014

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata BAB V Jual Beli

Kristiyanto, Rahadi *Konsep Pembiayaan Dengan Prinsip Syariah Dan Aspek Hukum Dalam Pemberian Pembiayaan Pada Pt. Bank Rakyat Indonesia (Persero)Tbk. Kantor Cabang Syariah Semaran,* Tesis,PPs Magister Ilmu Hukum, Universitas Diponogoro, Semarang: 2008

Laksmana, Yusak *Panduan Praktis Account Officer Bank Syari’ah (Memahami Praktik Proses Pembiayaan di Bank Syari’ah)*, PT. Elex Media Komputindo, Jakarta: 2009

Mardiasmo, *Perpajakan*, edisi 2016, (Andi Offset, Yogyakarta: 2016

Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjadja, Hak-Hak Atas Tanah, Prenada Media, Jakarta: 2004

Muljono, Djoko *Akuntansi Pajak,* Andi Offset, Yogyakarta: 2009

Muhammad, *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah,* UUP. AMP. YKPN, Yogyakarta: 2005

Nasution, S. *Metode Penelitian Naturalistik-Kualitatif*, Tarsito, Bandung: 1996

Nazir, Habib dan Muhammad Hasanuddin, *Ensiklopedi Ekonomi dan Perbankan Syariah*, Kafa Publishing, Bandung: 2008

Parangin, Effendi *HUkum Agraria di Indonesia,* Rajawali, Jakarta : 1991

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Babk Indonesia Nomor 5/7/2003 Tentang Kualitas Aktiva Produktif Bagi Bank Syari’ah

Peraturan Pemerintah Nomor 48 Tahun 1994 tentang Pembayaran Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan

Peraturan Bank Indonesia Nomor: 7/46/PBI/2005 Tentang Akad Penghimpunan dan Penyaluran Dana Bagi Bank Yang Melaksanakan Usaha Berdasarkan Prinsip Syariah.

Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2016 Tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Tas Tanah dan/atau Bangunan Dan Perjanjian Perikatan Jaul Beli Atas Tanah dan/atau Bangunan Beserta Perubahannya

Prabowo, Bagya Agung *Aspek Hukum Pembiayaan Murabahah Pada Perbankan Syariah,* UII Press, Yogayakarta: 2012

Ridwan, *Pemilikan Rakyat dan Negara Atas Tanah,* Badan Litbang dan Diklat Kementerian Agama RI: 2010

Santoso, Urip *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah,* Prenadamedia Group, Jakarta:2015

Sjahdeni, Sutan Remi *Perbankan Islam dan Kedudukannya dalam Tata Hukum Perbankan Indonesia,* Pustaka Utama Grafiti, Jakarta, 2005

Siahaan, Marihot Pahala *Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Teori Dan Praktek,* Edisi I,Cet. I, PT. Raja Grafindo, Jakarta: 2003

Supomo, Bambang dan Nur Indriantoro, *Metodologi Penelitian Bisnis untuk Akuntansi dan Manajemen*. BPFE, Yogyakarta: 1999

Sutedi, Adrian *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya,* Sinar grafika, Jakarta: 2007

TM Books, *Perpajakan Esensi dan Aplikasi,* Andi, Jogjakarta: 2013

Utami, Yuni dan Abdulloh Mubarok, *Analisis Kinerja Pembiayaan Murabahah Pada Perbankan Syariah Pasca Berlakunya Undang-Undang “Penghapusan Pajak Berganda,* Jurnal, Universitas Pancasakti Tegal.

Umam,Khaerul *Manajemen Perbankan Syari’ah,* Cet, 1 (Pustaka Setia, Bandung: 2013

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 Tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 Tentang Ketentuan Umum Dan Tata Cara Perpajakan

Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2008 Tentang Perbankan Syari’ah.

Uundang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan,

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2000 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Vogel, Frank E *Hukum Keuangan Islam, Konsep, Teori dan Praktik, edisi terjemahan*, (Nusamedia, Bandung:2007

Washington. *Kajian Aspek Legal Pengenaan PPh Final Pengalihan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Dan BPHTB Terhadap Transaksi Leasing Tanah Dan Bangunan* Tesis PPs Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara Medan: 2015

Yin, Robert K. *Studi Kasus: Desain & Metode,* (Raja Grafindo Persada, Jakarta: 2003),

**LAMPIRAN - LAMPIRAN**

S.K. Pembimbing Tesis Nomor. 1284 Tahun 2017

Akta Perjanian Jual Beli Bangunan Dengan Penyerahan Penggunaan Tanah No.51 tanggal 14 Maret 2017 Notaris Muhammad Isyah, SH Kota Cilegon

Akta Pembiayaan Untuk Pengadaan Pembelian Rumah Berdasarkan Prinsip Murabahah No. 51 tanggal 14 Maret 2017 Notaris Muhammad Isyah, SH Kota Cilegon

Akta Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan Nomor 167/2017 Notaris Muhammad Isyah, SH Kota Cilegon

Bukti Pembayaran Pajak BPHTB an. Saptiadi Oktora

Billing PPh Final Atas Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan, an PT. PERUM PERUMNAS