

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan sepenuhnya kutipannya sudah jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar ke sarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 15 Oktober 2025



EKA FITRIYANA PUTRI

NIM: 211130005

ABSTRAK

Nama: Eka Fitriyana Putri, Nim: 211130005, Judul Skripsi: Analisis Kesesuaian Akad Pada Bank Sampah Menurut Hukum Ekonomi Syariah: Studi Kasus Di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang.

Bank sampah merupakan inovasi sosial dalam pengelolaan sampah berbasis komunitas yang mengubah sampah menjadi aset bernilai ekonomi. Dengan meningkatnya volume sampah nasional dan mayoritas penduduk Indonesia beragama Islam, penting untuk memastikan bahwa aktivitas ekonomi yang terjadi dalam pengelolaan sampah tidak bertentangan dengan prinsip Hukum Ekonomi Syariah. Bank Sampah Cahaya Wali di Kecamatan Carenang menjadi fokus penelitian karena menunjukkan praktik operasional yang unik dan berpotensi menimbulkan persoalan kesesuaian akad dalam transaksi yang dilakukan antara pengurus dan nasabah.

Rumusan masalah dalam penelitian ini mencakup dua hal pokok, yaitu: Bagaimana pelaksanaan transaksi akad *Bai' Al-Muajjal* di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang? Bagaimana analisis Hukum Ekonomi Syariah terhadap praktik akad *Bai' Al-Muajjal* yang terjadi di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang?

Tujuan penelitian ini adalah Untuk mengetahui dan mendeskripsikan pelaksanaan transaksi akad *Bai' Al-Muajjal* yang diterapkan di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang. Untuk menganalisis praktik akad *Bai' Al-Muajjal* di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang berdasarkan prinsip dan ketentuan dalam Hukum Ekonomi Syariah.

Metode yang digunakan adalah penelitian kualitatif dengan pendekatan studi kasus. Data diperoleh melalui wawancara dengan pengurus dan nasabah, observasi langsung di lapangan, serta studi dokumentasi terhadap catatan transaksi dan peraturan terkait. Data dianalisis secara deskriptif analitis dengan membandingkan praktik empiris di lapangan dengan ketentuan normatif dalam Hukum Ekonomi Syariah dan fatwa DSN-MUI.

Berdasarkan analisis data, diperoleh hasil bahwa praktik transaksi yang terjadi secara substansi adalah *Bai' Al-Muajjal* (jual beli tunda), namun hukumnya adalah *fasid* (rusak). Hal ini disebabkan karena tidak terpenuhinya syarat sah jual beli, yaitu adanya unsur *gharar* (ketidakjelasan) pada harga konversi sembako, pelanggaran prinsip *'an tarāḍin minkum* akibat adanya unsur paksaan (*ikrah*) dalam pengambilan sembako, serta adanya praktik *akl al-mal bi al-batil* (memakan harta secara batil) melalui pemotongan dana operasional tanpa kesepakatan yang transparan.

Kata Kunci: *Bank Sampah, Akad, Bai' Al-Muajjal, Gharar, Hukum Ekonomi Syariah.*

Nomor : Nota Dinas Kepada Yth.
Lampiran : 1 (satu) Eksemplar Dekan Fakultas
Perihal : Pengajuan Ujian Munaqosyah Syariah
a.n Eka Fitriyana Putri UIN SMH Banten
NIM. 211130005 Di –
Serang

Assalamu'alaikumWr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya. Maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara Eka Fitriyana Putri NIM 211130005 dengan judul, “ **Analisis Kesesuaian Akad Pada Bank Sampah Menurut Hukum Ekonomi Syariah: Studi Kasus Di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang**”, telah diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak Kami Ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Serang, 15 Oktober 2025

Pembimbing I



Dr. H. Dede Permana, M.A.

NIP: 19790326 200812 1 001

Pembimbing II



Hapizul Ahdi, M.H.

NIP: 19900827 202012 1 005

PERSETUJUAN PEMBIMBING

ANALISIS KESESUAIAN AKAD PADA BANK SAMPAH MENURUT HUKUM EKONOMI SYARIAH: STUDI KASUS DI BANK SAMPAH CAHAYA WALI KECAMATAN CARENANG

Oleh:

EKA FITRIYANA PUTRI

NIM: 211130005

Menyetujui,

Pembimbing I



Dr. H. Dede Permana, M.A.

NIP: 19790326 200812 1 001

Pembimbing II



Hapizul Ahdi, M.H.

NIP: 19900827 202012 1 005

Menyetujui,

Dekan
Fakultas Syariah



Dr. Hj. Iin Ratna Sumirat, S.H., M.Hum.

NIP : 19690906 199603 2 002

Ketua
Jurusan Hukum Ekonomi Syariah



Hilman Taqiyuddin, M.H.I

NIP : 19710325 200312 1 001

PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Eka Fitriyana Putri NIM: 211130005**, yang berjudul **analisis kesesuaian akad pada bank sampah menurut hukum ekonomi syariah: studi kasus di bank sampah cahaya wali kecamatan carenang** telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten Pada tanggal 25 November 2025. Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 25 November 2025

Sidang Munaqasyah

Ketua Sidang



Nita Anggraeni, M.Hum.
NIP.19820606 201101 2 014

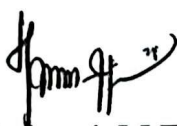
Sekretaris Sidang



Muhamad Noval Arahman, S.H., M.Kn.
NIP.19990201 202505 1 033

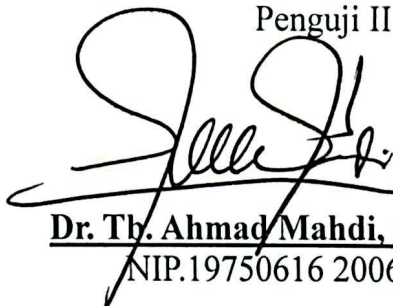
Anggota-Anggota

Penguji I



Dian Febriyani, M.E., Sy.
NIP.19910217 201903 2 010

Penguji II



Dr. Tb. Ahmad Mahdi, S.Pd.I., M.Pd.
NIP.19750616 200604 1 008

Pembimbing I



Dr. Dede Permana, M.A.
NIP.19790326 200812 1 001

Pembimbing II



Hapizul Ahdi, M.H.
NIP.19900827 202012 1 005

PERSEMBAHAN

Puji syukur kehadirat Allah SWT, Tuhan semesta alam, yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya. Hanya karena izin dan ridha-Nya semata, penulis dapat merampungkan penyusunan skripsi ini sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Strata I ini.

Skripsi ini ku persembahkan kepada orang paling spesial di muka bumi ini, kedua orang tuaku tercinta, Bapak Kasid dan Ibu Asifah. Terimakasih atas segala cinta kasih yang selalu kalian berikan dalam merawat dan membesarkan penulis selama ini. Terimakasih juga karena telah melakukan segala jeri upayanya untuk memperjuangkan masa depan yang terbaik untuk anaknya ini. semoga kalian selalu diberi kesehatan dan selalu dalam lindungan-Nya.

Kepada satu-satunya adikku tersayang Urvi Kasmuri, terimakasih telah menjadi adik terbaik di dunia ini, terimakasih juga karena selalu menemani selama ini.

Last but not least, I wanna thank me. I wanna thank me for believing in me, I wanna thank me for doing all this hard work, I wanna thank me for having no days off. I wanna thank me for never quitting, I wanna thank me for always being a giver and tryna give more than I receive. I wanna thank me for tryna do more right than wrong, I wanna thank me for just being me at all times.

MOTTO

.....وَتَوَاصُوا بِالْحَقِّ ۚ وَتَوَاصُوا بِالصَّبْرِ ﴿٣﴾

"...dan saling menasihati supaya menaati kebenaran dan saling menasihati supaya tetap di atas kesabaran."

(Q.S. Al-'Ashr: 3)

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Eka Fitriyana Putri, lahir di Serang 14 Februari 2003. penulis adalah anak pertama dari dua bersaudara dari orang tua bernama bapak Kasid dan ibu Asifah. Penulis bertempat tinggal di Kp. Walikukun Ds. Walikukun Kec. Carenang Kab. Serang, Banten.

Pendidikan yang telah ditempuh oleh penulis yaitu, Sekolah Dasar di MIN 9 Bandar Lampung dan lulus tahun 2016, lalu melanjutkan Sekolah Menengah Pertama di MTS Raudlatul Athfal Astana dan lulus pada tahun 2019, selanjutnya melanjutkan Sekolah Menengah Atas di SMA Raudlatul Athfal Astana dan lulus di tahun 2021. Di tahun yang sama ini juga penulis diterima di Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Selama menjadi mahasiswa di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, penulis pernah bergabung kedalam organisasi PMII (Persatuan Mahasiswa Islam Indonesia) sebagai anggota. Demikianlah cerita singkat mengenai Riwayat Hidup penulis selama menempuh pendidikan di Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah Subhanahu wa Ta'ala atas limpahan rahmat, taufik, dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul **"Analisis Kesesuaian Akad Pada Bank Sampah Menurut Hukum Ekonomi Syariah: Studi Kasus Di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang"**. Sawat serta salam senantiasa tercurah kepada junjungan Nabi Muhammad Slallahu 'alaihi wasallam, keluarga, sahabat, dan seluruh umatnya yang istiqamah menegakkan ajaran Islam hingga akhir zaman.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Dalam proses penyusunannya, penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, skripsi ini tidak akan terselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak, Prof. Dr. K.H. Muhammad Ishom, S.Ag., M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Ibu Dr. Hj. Iin Ratna Sumirat, M.Hum., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Ibu Dr. Nurul Ma'rifah, M.S.i. sebagai Wakil Dekan I Bidang Akademik, Bapak Dr. H. Entol Zaenal Muttaqin, M.H., M.A. sebagai Wakil Dekan II Bidang Administrasi Umum, dan Bapak Dr. H. Dede Permana, M.A. sebagai Wakil Dekan III Bidang Kemahasiswaan, yang telah membantu, memberi dukungan dan motivasi terhadap penulis, sehingga terlaksananya skripsi ini.
4. Bapak Hilman Taqiyuddin, S.Ag, M.HI. Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Ibu Dian Febriyani, M.E., Sy. Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.

5. Bapak Dr. H. Dede Permana, M.A Pembimbing I dan Bapak Hapizul Ahdi, M.H. Pembimbing II yang telah memberi nasehat, pengarahan, dan serta meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta Staf Akademik Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Seluruh responden yang telah memberikan waktu dan informasi untuk membantu menyelesaikan skripsi ini.
8. Kepada teman-teman ku Diana Sari, Lina Herlina, Euis Istiqomah, Siti Lailah, Dinda Lutfiyatul, Rizkya Adelia, Nadia Putriyani, Nadia Syafitri, Emah, Maya Sari. Terimakasih karena selalu mendengarkan keluh kesah penulis selama ini, *let's grow together*.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, segala bentuk kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan demi penyempurnaan penelitian ini. Akhirnya kata, penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat, baik secara akademis maupun praktis, terutama dalam pengembangan ilmu Hukum Ekonomi Syariah di masa yang akan datang.

Serang, 15 Oktober 2025

Eka Fitriyana Putri

NIM: 211130005

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian	12
E. Penelitian Terdahulu.....	14
F. Kerangka Berfikir.....	17
G. Metode Penelitian.....	20
H. Sistematika Pembahasan	28

BAB II LANDASAN TEORI.....	29
A. Tinjauan Umum Bank Sampah	29
B. Konsep Dasar Fiqh Muamalah.....	36
C. Tinjauan Akad Dalam Transaksi Bank Sampah	49
BAB III KONDISI OBJEKTIF TEMPAT PENELITIAN	68
A. Sejarah Bank Sampah Cahaya Wali	68
B. Visi, Misi Dan Struktur Kepengurusan	73
C. Perkembangan Operasional Bank Sampah Cahaya Wali	74
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	78
A. Pelaksanaan Transaksi Akad Bai' Al-Muajjal Di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang	78
B. Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Akad Bai' Al- Muajjal Yang Terjadi Di Bank Sampah Cahaya Wali Kecamatan Carenang.....	89
BAB V PENUTUP.....	97
A. Kesimpulan.....	97
B. Saran.....	98
DAFTAR PUSTAKA.....	101
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	105