

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) diajukan pada jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku

Serang, 07 November 2024

Materai 6000



Achmad Rifa'i

NIM: 201120035

ABSTRAK

Nama: Achmad Rifa'I, Nim: 201120035 Judul Skripsi: Implementasi Perwal Kota Serang Nomor 29 Tahun 2023 Tentang Penyelenggaraan Perparkiran Berdasarkan Perspektif Maqasid Syari'ah (Studi Pasar Rau Kota Serang)

Dalam Penelitian ini Latar Belakang Masalah untuk mengavaluasi sejauh mana peraturan tersebut telah di terapkan sesuai dengan prinsip-prinsip Maqasid Syari'ah yang mencakup perlindungan terhadap lima aspek utama yaitu: agama, jiwa, akal, keturunan, dan harta. Pasar Rau Kota Serang sebagai pusat kegiatan ekonomi masyarakat Kota Serang yang menghadapi masalah perparkiran yang signifikan, termasuk parkir di tepi jalan yang menyebabkan kemacetan dan kurangnya kenyamanan bagi para pengguna jalan.

Rumusan masalah ini adalah: 1) Bagaimana Peran Dinas Perhubungan Kota Serang dalam menangani pengelolaan tempat Parkir yang tidak tertata dengan rapih di Pasar Rau Kota Serang? 2) Bagaimana Pandangan Maqasid Syariah terhadap Penyelenggaraan Perparkiran dalam Perwal Kota Serang Nomor 29 Tahun 2023?

Tujuan dari penelitian dari skripsi ini adalah: 1) Untuk mengetahui Peran apa saja yang di ambil oleh Dinas Perhubungan untuk menangani pengelolaan Parkir di Pasar Rau Kota Serang yang belum tertata dengan rapi, 2) Untuk mengetahui dan menganalisis sejauh mana hubungan Peraturan Wali Kota Serang Nomor 29 Tahun 2023 terhadap pandangan Maqashid Syari'ah.

Metodologi penelitian dalam penulisan skripsi ini adalah metode kualitatif dengan analisis data primer melalui wawancara dan observasi, serta data sekunder dari dokumen yang terkait. Adapun teknik samplingnya adalah non random sampling yaitu expert sampling yang di mana terdiri dari individu yang dianggap ahli dalam bidang topik penelitian ini. Biasanya digunakan dalam penelitian yang membutuhkan pandangan ataupun pengalaman mendalam dari pihak yang memiliki keahlian khusus dalam pengelolaan parkir yang ada di Pasar Rau Kota Serang.

Kesimpulan dari penelitian ini yang pertama untuk Dinas Perhubungan Kota Serang untuk bekerja sama dengan suatu instansi seperti PT Pesona Banten Persada untuk mengelola parkir yang ada di Pasar Rau Kota Serang agar tertata dengan baik dan bisa mengurangi kemacetan di sekitar kawasan Pasar Rau Kota Serang. Kedua peraturan ini memiliki potensi besar untuk mendukung kesejahteraan masyarakat sesuai dengan prinsip-prinsip maqasid syari'ah dan adanya pendekatan yang sesuai, peraturan ini dapat memenuhi tujuan perlindungan agama, jiwa,akal, keturunan, dan harta dalam konteks pengelolaan parkir yang tertib dan aman.

Kata Kunci: Pengelolaan Parkir, Dinas Perhubungan Kota Serang, PT Pesona Banten Persada, dan Pasar Rau Kota Serang



**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SULTAN MAULANA HASSANUDIN BANTEN**

Nomor :
Lampiran : 1 (satu) Eksamplar
Hal : Pengajuan Munaqosah

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Syariah
UIN SMH Banten
Di
Serang

**Assalamu'alaikum Warahmatullah
Wabarakatuh**

Dipermaklumkan dengan sangat hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara **Achmad Rifa'i**, NIM **201120035**, Judul Skripsi: **Implementasi Peraturan Walikota Nomor 29 Tahun 2023 Tentang Penyelenggaraan Perparkiran Prespektif Maqasid Syari'ah (Studi Pasar Rau Kota Serang)**, diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqosyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Tata Negara Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan agar bisa segera dimunaqosyahkan. Demikian atas perhatian Bapak, kami ucapkan terima kasih.

**Wassalamu'alaikum Warahmatullah
Wabarakatuh**

Serang, 07 November 2024

Pembimbing I

Prof. DR H.B Syafuri, M.Hum
NIP. 195908101990031002

Pembimbing II

Arif Rahman, M.H
NIP. 198709122019031009


**IMPLEMENTASI PERATURAN WALIKOTA NOMOR
29 TAHUN 2023 TENTANG PENYELENGGARAAN
PERPARKIRAN PRESPEKTIF MAQASID SYARI'AH
(STUDI PASAR RAU KOTA SERANG)**

Oleh :


ACHMAD RIFA'I
201120035

Menyetujui

Pembimbing I



Prof. DR H.B Syafuri. M.Hum
NIP. 195908101990031002

Pembimbing II



Arif Rahman. M.H
NIP. 198709122019031009

Mengetahui

Dekan Fakultas Syariah


Dr. H. Ahmad Zaini. S. H., M. Si
NIP. 196506071992031005

Ketua Jurusan
Jurusan Hukum Tata Negara


Atu Karomah. S. H., M. Si
NIP.196902141999032001

PENGESAHAN

Skripsi a.n. : **Achmad Rifa'i**, NIM : **201120035**, Judul Skripsi: **Implementasi Peraturan Wali Kota Nomor 29 Tahun 2023 Tentang Penyelenggaraan Perparkiran Perspektif Maqasid Syari'ah (Studi Pasar Rau Kota Serang)**, telah diajukan dalam sidang munaqosyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 13 November 2024. Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH) pada Jurusan Hukum Tata Negara, Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 13 November 2024

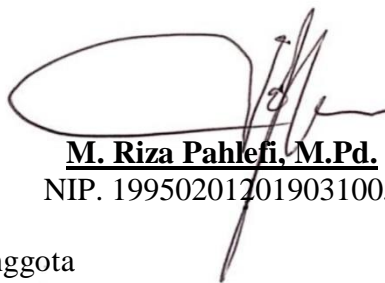
Sidang Munaqosyah

Ketua Merangkap Anggota

Sekretaris Merangkap Anggota



Dr. Dedi Sunardi, M.H.
NIP. 198009262009011007



M. Riza Pahlefi, M.Pd.
NIP. 199502012019031005

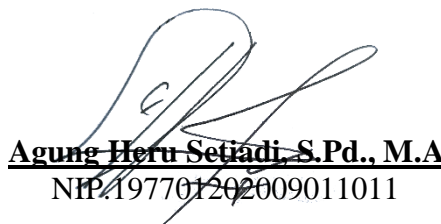
Anggota-Anggota

Penguji I

Penguji II



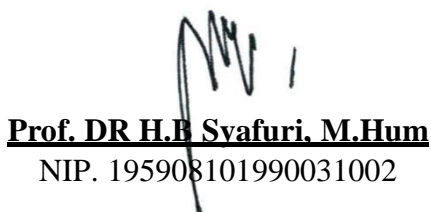
Dr. Ahmad Sanusi, M.A.
NIP.197602252008011021



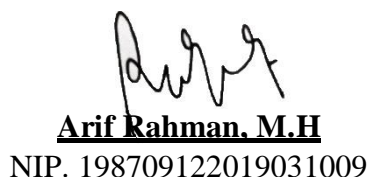
Agung Heru Setiadi, S.Pd., M.A.
NIP.197701202009011011

Pembimbing I

Pembimbing II



Prof. DR H.B Svafuri, M.Hum
NIP. 195908101990031002



Arif Rahman, M.H
NIP. 198709122019031009

PERSEMBAHAN

Alhammdulillahirobbil'alamin...

Terimakasih kepada Allah SWT yang Maha pengasih lagi Maha Penyayang atas segala nikmat yang memberikan kemudahan, keringanan serta kesabaran yang tiada henti dalam menjalani hidup ini. Semoga keberhasilan ini menjadi satu langkah awal bagiku untuk meraih cita-citaku

Aku persembahkan skripsi ini untuk kedua orang tuaku tercinta, Ibu Patriyanti dan Bapak Gusrizet, yang dengan setulus hati mencurahkan waktu, tenaga, dan pikiran serta tidak pernah berhenti memberiku semangat, do'a, nasehat dan motivasi. Terimakasih atas segala cinta, kasih sayang yang amat sangat tulus untukku, do'a yang selalu di panjatkan untuk kebaikan dan kebahagiaanku.

MOTO

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا

“Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan”

(Surat Al-Insyirah Ayat 5)

RIWAYAT HIDUP

Nama lengkap penulis adalah Achmad Rifa'I, dilahirkan di Tangerang pada tanggal 21 Desember 2001 Provinsi Banten. Anak tengah dari 3 (Tiga) bersaudara, dari orang tua ayahanda Gusrizet dan ibunda Patriyanti.

Pendidikan formal yang telah diselesaikan di Madrasah Ibtidaiyah Al-Khairiyah Pipitan tahun 2014, Madrasah Tsanawiyah Al-Khairiyah Pipitan tahun 2017, Madrasah Aliyah Al-Khairiyah Pipitan pada tahun 2020 Melanjutkan kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten Tahun Akademik 2020-2021 Fakultas Syariah UIN SMH Banten.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan rasa syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul: Implementasi Perwal Kota Serang Nomor 29 Tahun 2023 Tentang Penyelenggaraan Perparkiran Perspektif Maqasid Syari'ah (Studi Pasar Rau Kota Serang), merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Fauzul Iman, M.A., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, MAg., Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan tulus hati.
3. Bapak Dr. H. Moh. Ishom, M.A., selaku Ketua Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten

yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.

4. Bapak Prof. DR H.B Syafuri, M.Hum, Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini
5. Bapak Arif Rahman, M.H, Pembimbing II yang telah memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Bapak Putra Tahta Bintang, selaku Kepala Sub bagian Tata Usaha Uptown Pengelola Prasarana Perhubungan Kota Serang, dan seluruh jajaran kepengurusannya yang memberikan izin penelitian kepada penulis untuk menyusun skripsi dan meluangkan waktu untuk menyusun skripsi dan meluangkan waktunya untuk memberikan informasi/data selama penelitian ini.
8. Bapak Munadi, Selaku Manager HRD dan Admin PT Pesona Banten Persada Pasar Rau Serang, dan seluruh jajaran kepengurusannya yang memberikan izin penelitian kepada penulis untuk menyusun skripsi dan meluangkan waktu untuk menyusun skripsi dan meluangkan waktunya untuk memberikan informasi/data selama penelitian ini.
9. Kepada keluarga besar dari Bapak dan Ibu serta kakak dan adik saya yang tercinta terimakasih sudah menemani, memberi nasehat, arahan dan do'a untuk saling membantu, berjuang bersama selama proses menyelesaikan skripsi

10. Kepada teman-teman Mahasiswa Hukum Tata Negara angkatan 2020 terutama keluarga HTN A terimakasih telah menemani, memberi nasehat, arahan dan do'a untuk saling membantu, berjuang bersama selama proses menyelesaikan skripsi

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan, dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman, serta kemampuan penulis, oleh sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya, dan bagi para pembaca pada umumnya.

Serang, 07 November 2024

Achmad Rifa'i

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTO	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Fokus Penelitian	8
D. Tujuan Penelitian.....	9
E. Manfaat Penelitian	9
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	10
G. Kerangka Pemikiran	12
H. Metode Penelitian	13
I. Sistematika Pembahasan	16
BAB II TINJAUAN TEORI	18
A. Penyelenggaraan Perparkiran	18
1. Pengertian Parkir	18
2. Sejarah Parkir di Indonesia	29
3. Parkir Menurut Undang-Undang.....	30
4. Parkir Menurut Peraturan Daerah.....	34

5. Peraturan Wali Kota Serang Nomor 29 Tahun 2023 Tentang Penyelenggaraan Perparkiran	34
B. Maqasid Syari'ah	37
1. Maqasid Syari'ah Secara Bahasa	37
2. Definisi Al Syariah	37
3. Definisi Maqashid Syariah.....	38
BAB III KAJIAN OBJEKTIF	40
A. Pelaksanaan Penyelenggaraan Perparkiran Di Pasar Rau Kota Serang Oleh Dinas Perhubungan Kota Serang	40
1. Profil Dinas Perhubungan Kota Serang	40
a. Sejarah Singkat Dinas Perhubungan Kota Serang	41
b. Tujuan Dinas Perhubungan Kota Serang	41
c. Wewenang Dinas Perhubungan Kota Serang	42
d. Visi dan Misi Dinas Perhubungan Kota Serang	43
e. Fungsi Dinas Perhubungan Kota Serang	44
f. Susunan Organisasi Dinas Perhubungan Kota Serang....	44
2. Profil Pasar Rau Kota Serang	46
a. Sejarah Berdirinya Pasar Rau Kota Serang (RTC).....	46
b. Letak Geografis Pasar Rau Kota Serang	50
c. Kondisi Pedagang Pasar Rau Kota Serang	51
d. Keberadaan PT Pesona Banten Persada	52
BAB IV HASIL PENELITIAN	54
A. Peran Dinas Perhubungan Kota Serang dalam menangani Pengelolaan Tempat Parkir yang tidak Tertata dengan Rapih di Pasar Rau Kota Serang	54
1. Kewenangan Dinas Perhubungan Kota Serang Sebagai Penyelenggaraan Perparkiran	56

2. Kewenangan PT Pesona Banten Persada Sebagai Pengurus Penyelenggara Perparkiran Pasar Rau Serang.....	60
B. Pandangan Maqasid Syari'ah Terhadap Penyelenggaraan Perparkiran dalam Peraturan Walikota Nomor 29 Tahun 2023	65
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	72
A. Kesimpulan	72
B. Saran.....	74
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	