

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, ini sepenuhnya asli merupakan karya ilmiah saya pribadi.

Berkenaan dengan teks dan pendapat orang lain dalam karya ini, kata-kata tersebut telah saya ungkapkan dengan jelas sesuai dengan prinsip-prinsip ilmiah dibidang penulisan ilmiah.

Apabila dikemudian hari ternyata isi karya ini Sebagian atau seluruhnya merupakan hasil plagiarisme atau penyalinan tulisan lain, saya bersedia menerima konsekuensi pencabutan ijazah atau sanksi akademik lainnya sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Serang, 07 April 2025



Siti Amelia

NIM. 211130053

ABSTRAK

Nama: Siti Amelia, NIM: 211130053, Implementasi akad *Wakalah Bi Al-Ujrah* pada produk Pembiayaan Umrah menurut Fatwa DSN-MUI NO.113/DSN-MUI/IX/2017 (Studi Kasus di Koperasi benteng mikro Indonesia Area 01 Kabupaten Tangerang)

Koperasi syariah Benteng Mikro Indonesia adalah Lembaga pembiayaan dan pengembangan Usaha Mikro Kecil Menengah (LPP-UMKM). Kopsyah BMI memiliki berbagai macam produk pembiayaan yang berbasis syariah salah satunya yaitu produk Pembiayaan Umrah yang menggunakan Akad *Wakalah Bi Al-Ujrah* dalam fatwa DSN-MUI No.113/DSN-MUI/IX/2017 yang didalamnya terdapat pelimpahan kekuasaan oleh muwakkil kepada wakil yang disertai dengan imbalan ujarah (fee), Pembiayaan Umrah tidak disebutkan dalam fatwa pada ketentuan khusus kegiatan dan produk *Wakalah Bi Al-Ujrah*.

Rumusan masalah pada penelitian ini yaitu: (1). Bagaimana Mekanisme Pembiayaan Umrah di Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI) Area 01 Kabupaten Tangerang. (2). Bagaimana Perspektif Fatwa DSN-MUI NO.113/DSN-MUI/IX/2017 terhadap Pembiayaan Umrah di Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI) Area 01 Kabupaten Tangerang.

Tujuan penelitian ini yaitu: (1). Untuk mengetahui mekanisme Pembiayaan Umrah di Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI) Area 01 Kabupaten Tangerang. (2). Untuk mengetahui Perspektif fatwa DSN-MUI No.113/DSN-MUI/IX/2017 terhadap Pembiayaan Umrah di Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI) Area 01 Kabupaten Tangerang.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif, dengan pendekatan normatif dan empiris, Penelitian ini menggunakan sumber data primer hasil wawancara langsung dengan informan, observasi, dan dokumentasi. Adapun sumber data sekunder penulis mengambil bahan dari Fatwa DSN-MUI No.113/DSN-MUI/IX/2017 tentang Akad *Wakalah Bi Al-Ujrah*, buku, website, skripsi, dan jurnal penelitian yang berkaitan dengan pelaksanaan akad *Wakalah Bi Al-Ujrah*.

Kesimpulan dari hasil penelitian yaitu: (1). Mekanisme Pembiayaan Umrah pada Kopsyah BMI Cabang Sukadiri, Cabang Pakuhaji dan Cabang Sepatan menggunakan mekanisme serupa namun berbeda dilama keanggotaan, syarat simpanan dan sistem angsuran. (2). Pelaksanaan pembiayaan umrah pada Kopsyah BMI Cabang Sukadiri, Cabang Pakuhaji dan Cabang Sepatan sesuai terletak pada penyebutan objek dan ujarah dalam skema pembiayaan umrah yang telah diketahui dengan jelas oleh anggota. Adapun ketidaksesuaian terletak pada Fatwa DSN-MUI No.113/DSN-MUI/IX/2017 tentang akad *Wakalah Bi Al-Ujrah*, ketidaksesuaian tersebut terkait ketentuan wakil dan muwakkil dalam penerapan yang dilakukan tidak sesuai fatwa dan pembiayaan umrah tidak disebutkan dalam fatwa terkait kegiatan dan produk *wakalah Bi Al-Ujrah*.

Kata Kunci : Koperasi Syariah, Produk Pembiayaan Umrah, Akad *Wakalah Bi Al-Ujrah*, Fatwa DSN-MUI



FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Jl. Syekh Nawawi Al-Bantani, Curug Kota Serang Telp. 0254-2000323 Fax. 0254-200022

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth
Lamp	: 1 (satu) Eksemplar	Dekan Fakultas Syariah
Hal	: Pengajuan Ujian Munaqasyah	UIN SMH BANTEN
	a.n <u>Siti Amelia</u>	di
NIM	: 211130053	Serang

Assalamu'alaikum. Wr. Wb

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudara Siti Amelia, NIM: 211130053 Judul Skripsi: **Implementasi Akad *Wakalah Bi Al-Ujrah* pada produk pembiayaan umrah menurut Fatwa DSN-MUI NO.113/DSN-MUI/IX/2017 (Studi kasus di Koperasi Benteng Mikro Indonesia Area 01 Kabupaten Tangerang)**, kiranya dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian Munaqasyah pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas segala perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum. Wr. Wb.

Serang, 17 April 2025

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Mohammad Ishom, M.A
NIP: 197606232006041002

Euad Zainuddin, M.E
NIP: 198507292019031003

**IMPLEMENTASI AKAD WAKALAH
BI AL-UJRAH PADA PRODUK PEMBIAYAAN
UMRAH MENURUT FATWA DSN MUI
NO.113/DSN-MUI/IX/2017
(Studi Kasus di Koperasi Benteng Mikro Indonesia Area 01
Kabupaten Tangerang)**


Oleh:

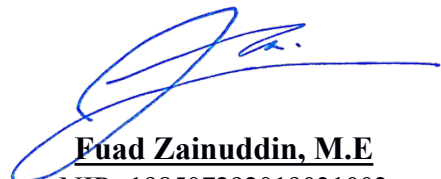
SITI AMELIA
NIM. 211130053

Menyetujui :



Pembimbing I


Pembimbing II


Dr. H. Mohammad Ishom, M.A
NIP: 197606232006041002


Fuad Zainuddin, M.E
NIP: 198507292019031003

Mengetahui :


Dekan
Fakultas Syariah

Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si
NIP: 196506071992031005

Ketua Jurusan
Hukum Ekonomi Syariah

Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si
NIP. 196704021994032004

PENGESAHAN


Skripsi a.n. Siti Amelia NIM 211130053 yang berjudul. *Implementasi akad Wakalah Bi Al-Ujrah pada produk pembiayaan umrah menurut Fatwa DSN-MUI NO.113/DSN-MUI/IX/2017 (Studi Kasus di Koperasi Benteng Mikro Indonesia Area 01 Kabupaten Tangerang)*, telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 24 Juni 2025 Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 20 juni 2025

Sidang Munaqasyah,

Ketua Merangkap Anggota,

Sekretaris Merangkap Anggota,



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI.
NIP. 196704021994032004

Penguji I



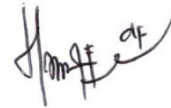
Hapizul Ahdi, M.H
NIP.199008272020121005

Penguji II



Dr. H. Ahmad Sanusi, M.A
NIP. 197802252008011009

Pembimbing I

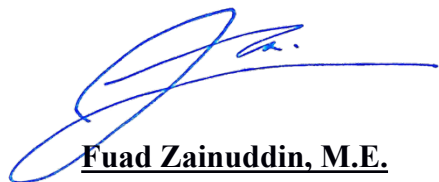


Dian Febriyani, M.E.Sy
NIP. 199102172019032010

Pembimbing II



Dr. H. Mohammad Ishom, M.A
NIP: 197606232006041002



Fuad Zainuddin, M.E.
NIP: 198507292019031003

PERSEMBAHAN

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT, yang telah memberikan penulis kekuatan dan Kesehatan sehingga penulis dapat mampu menyelesaikan skripsi ini, dan sebagai ungkapan terimakasih, skripsi ini penulis persembahkan kepada Kedua orang tua saya (Bapak Supriyadi dan Ibu Ani) orang hebat yang sangat berjasa dalam hidup saya, dua orang yang selalu mengusahakan anak pertamanya ini menempuh Pendidikan setinggi-tingginya, Terimakasih selalu berjuang untuk kehidupan saya, terimakasih untuk semua doa dan dukungan papah dan mamah saya bisa berada dititik ini. Sehat selalu dan hiduplah lebih lama lagi harus selalu ada disetiap perjalanan dan pencapaian hidup saya. Terimakasih mama dan papa.

MOTTO

وَكَذَلِكَ بَعَثْنَاهُمْ لِيَنَّسَاءَ لَوْا بَيْنَهُمْ قَالَ قَائِلٌ مِنْهُمْ كَمْ لَبِئْتُمْ
قَالُوا لَبِئْنَا يَوْمًا أَوْ بَعْضَ يَوْمٍ قَالُوا رَبُّكُمْ أَعْلَمُ بِمَا لَبِئْتُمْ
فَابْعَثُوا أَحَدَكُمْ بِوَرِقِكُمْ هَذِهِ إِلَى الْمَدِينَةِ فَلْيَنْظُرْ أَيُّهَا أَزْكَى
طَعَامًا فَلْيَأْتِكُمْ بِرِزْقٍ مِنْهُ وَلْيَتَلَطَّفْ وَلَا يُشْعِرَنَّ بِكُمْ أَحَدًا
(١٩)

Artinya: “Maka, suruhlah salah seorang di antara kamu pergi ke kota dengan membawa uang perakmu ini. Dan hendaklah dia melihat manakah makanan yang lebih baik, lalu membawa sebagian makanan itu untukmu. Dan hendaklah pula dia berlaku lemah lembut dan jangan sekali-kali memberitahukan keadaanmu kepada siapa pun”

(Q.S Al-Kahfi :19)

RIWAYAT HIDUP

Penulis, Siti Amelia dilahirkan di Tangerang Banten pada Tanggal 08 Juli 2003. Penulis adalah anak pertama dari 2 bersaudara, orang tua bernama Bapak Supriyadi dan Ibu Ani.

Pendidikan yang sudah penulis tempuh yaitu sekolah dasar di SDN 02 Sepatan lulus tahun 2014, penulis melanjutkan ke SMP Negeri 01 Kabupaten Tangerang lulus tahun 2017, dan penulis melanjutkan SMA negeri 11 Kabupaten Tangerang lulus tahun 2021, kemudian penulis melanjutkan studi di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten di Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada tahun 2021.

Selama menjadi mahasiswi, penulis bergabung dalam kegiatan internal kampus, yaitu Himpunan Mahasiswa Jurusan (HMJ) HES Sebagai seksi eksternal pada tahun 2022.

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas Rahmat dan hidayah-nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi ini. Shalawat dan salam semoga tercurah limpakan kepada baginda Nabi Muhammad SAW sebagai pembawa risalah Ilahi kepada seluruh umat manusia, beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul : *Implementasi akad Wakalah Bi Al-Ujrah pada produk Pembiayaan Umrah menurut Fatwa DSN-MUI NO.113/DSN-MUI/IX/2017 (Studi Kasus di Koperasi Benteng Mikro Indonesia Area 01 Kabupaten Tangerang)*, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tentunya tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M. Pd, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M. Si, Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini.

3. Bapak Dr. H. Muhammad Ishom, M. A., Wakil Dekan I Bapak Dr. Dedi Sunardi, M. H., Wakil Dekan II dan Bapak Dr. H. Entol Zaenal Muttaqin, M.H., M.A Wakil Dekan III, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Ibu Dra. HJ. Denna Ritonga, M.Si., Ketua jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E., Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk Menyusun skripsi ini.
5. Bapak Dr. H. Muhammad Ishom, M.A Sebagai dosen pembimbing I dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E Sebagai dosen pembimbing II, yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta Staf akademik dan karyawan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Ibu Nurjanah yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian di Kopsyah BMI Area 01 Kabupaten Tangerang.
8. Bapak Hadi Sunandi, S.Pd, Bapak Ryan Hidayatullah, S. Kom dan Bapak Yusuf, S.Kom, yang telah memberikan izin dan mengarahkan penulis dalam melakukan penelitian di Kopsyah Cabang Sukadiri, Cabang Pakuhaji dan Cabang Sepatan.
9. Kepada Kedua orang tua saya, Bapak Supriyadi dan Ibu Ani yang menjadi *supportsystem* pertama dalam memberikan do'a dan motivasi sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
10. Bapak ucang dan Ibu Enon, selaku kakek dan nenek penulis. Terimakasih atas dukungan serta rasa kasih sayang yang

diberikan kepada penulis. Terimakasih selalu mendoakan penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

11. Kepada Adikku tersayang Muhammad wahyudin yang mana telah memberikan motivasi dan semangat untuk penulis, adikku juga tujuan mamahku untuk menyelesaikan skripsi ini, karena dialah tanggung jawabku untuk mendidik dan menjaga adikku, terimakasih atas dukungan semangat demi keberhasilanku.
12. Kepada partner penulis Muhammad Hanabil Setiawan yang selalu menemani dan selalu menjadi support system penulis pada hari yang tidak mudah selama proses pengerjaan skripsi. Terimakasih telah mendengarkan keluh kesah, berkontribusi banyak dalam penulisan skripsi ini, memberikan dukungan, semangat, tenaga maupun bantuan senantiasa sabar menghadapi saya, terimakasih telah menjadi bagian perjalanan saya hingga penyusunan skripsi ini.
13. Last but no last, Terimakasih untuk Siti Amelia! Ya, diri saya sendiri sudah mampu berusaha keras dan berjuang sejauh ini, mampu mengendalikan diri dari berbagai tekanan diluar keadaan dan tak pernah memutuskan menyerah sesulit apapun prosesnya, ini merupakan pencapaian yang patut dibanggakan untuk diri sendiri. *I wanna thank me for just being me at all times.*
14. Serta pihak- pihak yang membantu penulis selama proses wawancara.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan dan kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, oleh sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran, dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT Seluruh kebaikan, segala ide, dan bantuan yang bersifat materi dan non-materi yang tulus dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberi balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap sekiranya karya tulis ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya, dan pada pembaca umumnya.

Serang, 20 April 2025

SITI AMELIA

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	iii
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Fokus Penelitian.....	7
D. Tujuan Penelitian.....	7
E. Manfaat Penelitian.....	7
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan.....	8
G. Kerangka Berpikir.....	11
H. Metode Penelitian.....	12
I. Sistematika Pembahasan.....	16
BAB II LANDASAN TEORI	17
A. Akad wakalah Bi Al-ujrah.....	17
1. Pengertian Wakalah Bi Al-ujrah.....	17
2. Dasar Hukum Wakalah Bi Al-Ujrah.....	19
3. Rukun dan Syarat Wakalah Bi Al-Ujrah.....	22
4. Macam- Macam Wakalah Bi Al-Ujrah.....	25

5. Berakhirnya Akad Wakalah Bi Al-Ujrah.....	27
B. Pembiayaan Syariah.....	28
C. Koperasi Syariah.....	30
BAB III KONDISI OBJEKTIF KOPERASI SYARIAH	
BENTENG MIKRO INDONESIA (BMI) AREA 01	
WILAYAH KABUPATEN TANGERANG.....	33
A. Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI).....	33
B. Visi dan Misi Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia...	35
C. Struktur Organisasi Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI).....	36
D. Produk-Produk Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI).....	36
1. Produk Simpanan Koperasi Syariah BMI.....	36
2. Produk Pinjaman dan Pembiayaan Koperasi Syariah BMI.....	41
E. Akad-Akad yang digunakan Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI).....	46
F. Syarat dan Kewajiban Dalam memperoleh Pembiayaan Di Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI).....	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	51
A. Implementasi Pembiayaan Umrah di Koperasi syariah benteng mikro Indonesia (BMI) Area 01 wilayah Kabupaten Tangerang.....	51
B. Perspektif Fatwa DSN-MUI NO.113/DSN-MUI/IX/2017 Terhadap Pembiayaan Umrah Di Koperasi Syariah Benteng Mikro Indonesia (BMI) AREA 01 Kabupaten Tangerang.....	60

BAB V PENUTUP	75
A. Kesimpulan.....	79
B. Saran.....	80
DAFTAR PUSTAKA	81
LAMPIRAN-LAMPIRAN	94