

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Abdul Rahman Gazali dkk. *Fiqih Muamalat*, Cet. 2. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2012.
- Al-Bukhari. *Ensiklopedia Hadis Shahih Bukhari* (Terj. Cet Ke-1). Jakarta: Almahira, 2012.
- Al-Imam Abi Abdillah Muhammad bin Ismail bin Ibrahim ibn Al-Mughirah Bardzabah Al-Bukhari Al-Ja'fi. *Shahih Al-Bukhari Kitab Al-Buyu*. Beirut: Darul Al-Fikr, 1914 H / 2005 M.
- As-Sayyid Sa'biq. *Fiqih as-Sunnah*, 3 jilid. Beirut: Da'r al-Fikr, 1992.
- Ashshiddiqi, Hasbi, dkk. *Al-Qur'an dan Terjemahannya*. Departemen Agama RI, Jakarta, 1971.
- Dongoran, M. (2024). *Ensiklopedia Islam (Akidah, Ibadah, Muamalah, Tematik)*. Jakarta: Publica Indonesia Utama.
- Hanifuddin, Iza. *Fiqih Samsarah*, 2015.
- Harahap, D., Rasyid, A. R., & Saleh, I. (2022). *Fiqh Muamalah II* (Cet. 1). Medan: CV. Merdeka Kreasi Group.
- Ibnu Qudamah. *Al-Mughni Jilid 5*, 1979.
- Muhammad ibn Yazid Abu 'Abdullah al-Qazwiniy. *Sunan Ibnu Majah*. Beirut: Dar al-Fikr.
- Muhammad bin Ismail Al-Bukhari. *Matan Al-Bukhari Masykul Bi Hasyiyah As-Sindi*, Juz 2. Beirut: Dar Al-Fikr.
- R. Subekti & R. Tjitrosudibio. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Jakarta: Pradnya Paramita, 2004.
- Shihab, Quraish. *Tafsir Al-Misbah: Pesan, Kesan dan Keserasian Al-Qur'an* Volume 3, Cet. ke-7. Jakarta: Lentera Hati, 2002.
- Tim Permata Press. *Burgelijk Wetboek: Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Permata Press, 2010.
- Zuhdi, M. *Masailul Fiqihiyah*. CV Haji Masagung, 1993.

Jurnal

Aljahwara, Rodhia, dan Muzayanah. "Samsarah Pada Transaksi Jual Beli Tanah Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus Di Desa Pelayangan Kecamatan Muara Tembesi Kabupaten Batanghari)." *Al-Mizan* 7, no. 1 (2023).

Azqia, H. "Jual Beli dalam Perspektif Islam." *Al-Rasyad* 1, no. 1 (2022):

Darmawati H. "Akad Dalam Transaksi Ekonomi Islam." *Sulesana* 12 (2018): <http://journal.uin-alauddin.ac.id/index.php/sls/article/view/7578>

DSN MUI. "Fatwa Dewan Syariah Nasional Nomor: 141/DSN-MUI/VI/2022 Tentang Keperantaraan (Samsarah) Dalam Bisnis Properti." *Dewan Syariah Nasional MUI*, no. 19 (2022).

DSN MUI. "Fatwa Dewan Syariah Nasional Nomor: 93/DSN-MUI/IV/2014 Tentang Keperantaraan (Wasathah) Dalam Bisnis Properti." *Dewan Syariah Nasional MUI*, no. 19 (2014). https://dsnmu.or.id/?s=wasathah&post_types=all

Ficha Melina, dan Hendra Eka Saputra. "Tinjauan Fiqih Muamalah Kontemporer Tentang Badan Perantara (Samsarah) Dan Jual Beli Lelang (Bay Al-Muzayaddah)." *Syarikat: Jurnal Rumpun Ekonomi Syariah* 5, no. 1 (2022). [https://doi.org/10.25299/syarikat.2022.vol5\(1\).9662](https://doi.org/10.25299/syarikat.2022.vol5(1).9662)

Hamdi, Ahmad, Abd. Rahman, dan Nahe'i Nahe'i. "Makelar Dalam Transaksi Ekonomi (Analisis Fatwa DSN MUI No. 151/DSN-MUI/VI/2022 Tentang Akad Samsarah)." *Iltizam: Jurnal Ekonomi Dan Keuangan Islam* 1, no. 2 (2024). <https://doi.org/10.35316/iltizam.v1i2.4574>

Kinanty, N. N., & Salsabilla, S. "Jual Beli Menurut Islam." *Journal of Economics Business Ethic and Science Histories (JEBESH)* 1, no. 1 (2023).

Mufidatul Ala, Jamjam. "Bisnis Jual Beli Mobil Bekas Melalui Makelar Ditinjau Dari Prespektif Ekonomi Islam." *Jurnal Az-Zahra: Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Islam*, (2018).

Muhamad Izazi Nurjaman, Arzam, dan Doli Witro. "Keperantaraan (Samsarah) dan Penerapan Akad yang Terjadi di Dalamnya." *Jurnal Kajian Ekonomi dan Perbankan Syariah* 3, no. 1 (Juni 2022): E-ISSN: 2722-5615.

Robbani, Burhanuddin. "Kajian Tentang Konsep Jual Beli Dalam Perspektif Al-Qur'an Dan Hadis." *Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam* 9, no. 2 (2023): 2047. <https://doi.org/10.29040/jiei.v9i2.8236>

Shobirin, Shobirin. "Jual Beli Dalam Pandangan Islam." *BISNIS: Jurnal Bisnis Dan Manajemen Islam* 3, no. 2 (2016): 239. <https://doi.org/10.21043/bisnis.v3i2.1494>

Susiawati, Wati, Universitas Islam, dan Negeri Syarif. "Jual Beli Dan Dalam Konteks Kekinian." *Jurnal* 8, no. November 2017.

LAMPIRAN

Lampiran 1

HASIL WAWANCARA

Hasil Wawancara Kepada Pemilik Dealer Motor Agung Jaya Tangerang

Subjek Wawancara : Bapak Jayadi (Pemilik Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang)

Tanggal Wawancara : 15 Februari 2025

Waktu Wawancara : 14.00 – selesai

Tempat Wawancara : Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang

No.	Indikator	Pertanyaan	Jawaban
1	Informasi Umum Dealer dan Sistem Penjualan	<ul style="list-style-type: none">- Sejak tahun berapa dealer ini didirikan?- Siapa pemilik dealer ini sekarang?- Berapa banyak pegawai dan bagaimana struktur kerja?- Jenis motor apa yang dijual?	Dealer ini berdiri sejak tahun 2015. Saya sendiri sebagai pemilik dan yang mengelola langsung. Ada satu karyawan yang membantu. Motor yang dijual bervariasi, dari Honda, Yamaha, Suzuki, dan Kawasaki. Harganya mulai 6 juta sampai 20 juta. Motor matic paling banyak dicari oleh pembeli.
2	Mekanisme Jual Beli dan Keterlibatan Makelar	<ul style="list-style-type: none">- Bagaimana alur jual beli motor di sini?- Apakah melibatkan makelar?- Apakah makelar bisa menentukan harga?- Apakah pembeli mengetahui jika harga yang diberikan termasuk komisi untuk makelar?- Bagaimana sistem komisi diberikan kepada makelar?	Proses jual beli bisa melalui makelar atau langsung. Dalam beberapa kasus, makelar menentukan harga langsung ke pembeli tanpa konfirmasi ke pihak dealer. Biasanya mereka menaikkan harga untuk mengambil keuntungan sendiri. Sayangnya, tidak semua pembeli tahu bahwa harga yang mereka bayar sudah termasuk komisi makelar. Kami sebagai dealer tetap menjual dengan harga standar kami, namun ketika makelar menaikkan harga, itu di luar kontrol kami..
3	Sistem Akad dan Perjanjian Makelar	<ul style="list-style-type: none">- Apakah ada perjanjian tertulis dengan makelar?- Kalau tidak, bagaimana	Saat ini belum ada perjanjian tertulis. Semua masih secara lisan dan berdasarkan saling

		<p>bentuk kesepakatannya?</p> <p>- Apakah ada ketentuan soal komisi atau waktu kerja makelar?</p>	<p>percaya. Biasanya sudah disepakati sejak awal soal besarnya komisi. Tidak ada waktu kerja tertentu, makelar bebas kapan saja membawa pembeli. Tapi ke depan saya ingin sistem tertulis yang lebih jelas.</p>
4	Kejujuran, Transparansi, dan Etika Makelar	<p>Apakah dealer mengawasi cara makelar menyampaikan kondisi motor?</p> <p>- Bagaimana jika makelar menyesatkan informasi?</p>	<p>Kami selalu tekankan ke makelar untuk jujur. Kalau ada makelar menyesatkan pembeli, biasanya pembeli komplain ke kami dan kami tegur. Tapi kami juga ikut bantu menjelaskan kalau transaksi dilakukan di dealer.</p>

Lampiran 2

Hasil Wawancara Kepada Makelar di Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang

Subjek Wawancara : Bapak Dani (Makelar di Motor Agung Jaya, Tangerang)

Tanggal Wawancara : 19 Februari 2025

Waktu Wawancara : 16.00 – selesai

Tempat Wawancara : Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang

No.	Indikator	Pertanyaan	Jawaban
1	Latar Belakang dan Peran Makelar	<ul style="list-style-type: none"> - Sejak kapan Bapak menjadi makelar di dealer ini? - Apa saja tugas utama yang dilakukan sebagai makelar? - Apakah bekerja tetap dengan dealer atau freelance? 	Saya mulai jadi makelar di dealer ini sekitar tahun 2019. Tugas saya utamanya mencarikan pembeli motor bekas. Kalau ada pembeli yang tertarik, saya antar langsung ke dealer. Saya freelance, tidak terikat jam, hanya dibayar kalau motor berhasil dijual.
2	Sistem Komisi dan Kesepakatan	<ul style="list-style-type: none"> - Bagaimana sistem pembayaran komisi dari dealer? - Apakah ada perjanjian tertulis atau hanya lisan? 	Komisi diberikan setelah motor berhasil dijual, biasanya antara Rp300.000 hingga Rp500.000. Semua kesepakatan masih secara lisan, belum ada perjanjian tertulis, tapi sudah saling percaya karena sudah bekerja sama cukup lama.
3	Kejujuran dan Etika	<ul style="list-style-type: none"> - Apakah Bapak menyampaikan kondisi motor dengan jujur kepada calon pembeli? - Pernahkah ada komplain dari pembeli? 	Saya selalu berusaha jujur menyampaikan kondisi motor, termasuk jika ada minus atau bekas jatuh. Kadang pembeli tanya banyak, saya arahkan juga ke dealer langsung. Sejauh ini belum pernah ada komplain serius.

Lampiran 3

Hasil Wawancara Kepada Makelar di Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang

Subjek Wawancara : Bapak Agus (Makelar di Motor Agung Jaya, Tangerang)

Tanggal Wawancara : 10 Februari 2025

Waktu Wawancara : 16.00 – selesai

Tempat Wawancara : Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang

No.	Indikator	Pertanyaan	Jawaban
1	Latar Belakang dan Peran Makelar	<ul style="list-style-type: none"> - Sejak kapan Bapak menjadi makelar di dealer ini? - Apa saja tugas utama yang dilakukan sebagai makelar? - Apakah bekerja tetap dengan dealer atau freelance? 	Saya mulai ikut bantu jualan motor di dealer ini sejak tahun 2021. Tugas saya biasanya mencari pembeli dan menjelaskan motor yang ditawarkan. Saya freelance, tapi hampir setiap hari standby kalau ada yang butuh.
2	Sistem Komisi dan Kesepakatan	<ul style="list-style-type: none"> - Bagaimana sistem pembayaran komisi dari dealer? - Apakah ada perjanjian tertulis atau hanya lisan? 	Komisi biasanya sekitar 2% dari harga jual motor. Jadi kalau motor terjual Rp16 juta, saya bisa dapat Rp300 ribuan. Semuanya masih lisan, nggak pernah pakai surat perjanjian. Yang penting saling percaya aja..
3	Kejujuran dan Etika	<ul style="list-style-type: none"> - Apakah Bapak menyampaikan kondisi motor dengan jujur kepada calon pembeli? - Pernahkah ada komplain dari pembeli? 	Saya usahakan jujur, tapi kalau ada bagian yang kurang, biasanya saya suruh langsung cek ke dealer biar lebih jelas. Pernah ada pembeli ngerasa harganya kemahalan, tapi setelah dijelasin, akhirnya paham juga.

Lampiran 4

Hasil Wawancara Kepada Pembeli Motor di Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang

Subjek Wawancara : Bapak Firman (Pembeli Motor di Dealer Motor Agung
Jaya, Tangerang)

Tanggal Wawancara : 15 Februari 2025

Waktu Wawancara : 10.00 – selesai

Tempat Wawancara : Rumah Bapak Firman.

No.	Indikator	Pertanyaan	Jawaban
1	Alasan Membeli dan Pengalaman Transaksi	- Apa alasan Bapak membeli motor di dealer ini? - Bagaimana pengalaman transaksi di sini?	Saya beli motor di sini karena direkomendasikan teman. Harga motor terjangkau dan kondisinya bagus. Proses transaksinya juga cepat dan jelas, motor bisa langsung dicoba dulu.
2	Keterlibatan Makelar	- Apakah Bapak membeli motor melalui makelar? - Apakah Bapak tahu tentang adanya komisi makelar?	Iya, saya dikenalkan ke dealer oleh makelar. Tapi saya tahu kok, memang ada komisi yang mereka dapat. Selama harganya jelas dan sesuai, saya tidak keberatan.
3	Kepuasan dan Transparansi	- Apakah harga yang ditawarkan sesuai dengan kondisi motor? - Apakah Bapak diberi penjelasan tentang kondisi motor?	Harga motor sesuai dengan kondisi. Waktu saya beli, dijelaskan kalau ada baret kecil dan pernah ganti kampas rem. Menurut saya transparan dan tidak ditutup-tutupi.

Lampiran 5

Hasil Wawancara Kepada Pembeli Motor di Dealer Motor Agung Jaya, Tangerang

Subjek Wawancara : Bapak Rudi (Pembeli Motor di Dealer Motor Agung
Jaya, Tangerang)

Tanggal Wawancara : 13 Februari 2025

Waktu Wawancara : 10.00 – selesai

Tempat Wawancara : Rumah Bapak Rudi.

No.	Indikator	Pertanyaan	Jawaban
1	Alasan Membeli dan Pengalaman Transaksi	- Apa alasan Bapak membeli motor di dealer ini? - Bagaimana pengalaman transaksi di sini?	Saya beli lewat makelar, jadi saya nggak tahu persis kondisi dealer. Saya cuma percaya sama makelar karena katanya dealernya amanah. Tapi pas tahu harganya ternyata lebih murah di dealer, saya agak kecewa juga.
2	Keterlibatan Makelar	- Apakah Bapak membeli motor melalui makelar? - Apakah Bapak tahu tentang adanya komisi makelar?	Iya, saya beli lewat makelar. Tapi waktu itu saya nggak dikasih tahu kalau dia ambil selisih harga. Saya kira harga yang saya bayar itu dari dealer langsung.
3	Kepuasan dan Transparansi	- Apakah harga yang ditawarkan sesuai dengan kondisi motor? - Apakah Bapak diberi penjelasan tentang kondisi motor?	Secara umum motornya bagus, tapi saya nggak tahu detailnya karena cuma lihat sekilas. Saya nggak dikasih info lengkap soal kondisi, jadi saya pikir seharusnya lebih transparan.

Dokumentasi

Bapak Jayadi Pemilik Dealer Motor Agung Jaya Tangerang



Bapak Firman Pembeli Motor Bekas di Dealer Motor Agung Jaya Tangerang



Dokumentasi oleh Bapak Dani Makelar di Dealer Motor Agung Jaya Tangerang



Dokumentasi oleh Bapak Agus Makelar di Dealer Motor Agung Jaya Tangerang

