

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Serjana Hukum (S.H) Dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, ini sepenuhnya asli merupakan karya ilmiah saya pribadi.

Berkenan dengan teks dan pendapat orang lain dalam karya ini, kata-kata tersebut telah saya ungkapkan dengan jelas sesuai dengan prinsip-prinsip ilmiah di bidang penulisan ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil pembuatan plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 02 Maret 2025

EVITASARI

NIM: 201130220

ABSTRAK

Nama: Evitasari NIM: 201130220 Judul Skripsi: Analisis Akad *Ijarah* Terhadap Pengalihan Jasa Jahit (Studi kasus di Akim Tailor kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang).

Ada banyak bentuk *Ijarah* yang berkembang di masyarakat salah satunya adalah jasa jahit pakaian, Sistem praktek *Ijarah* di Akim Tailor melibatkan kesepakatan antara kedua belah pihak untuk menjahitkan pakaian permintaan konsumen. Namun, pada realitanya ketika pesanan overload Akim Tailor mengalihkan pesanan jahitan ke pihak lain tanpa memberi tahu konsumen terlebih dahulu. Hal ini menyebabkan Akim Tailor tidak memenuhi akad yang telah disepakati awalnya.

Rumusan masalah penelitiannya adalah: 1. Bagaimana Praktek Pengalihan Jasa Menjahit di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang? 2. Bagaimana Akad dalam praktek Pengalihan Jasa Jahit di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang?

Tujuan penelitiannya adalah: 1. Untuk Mengetahui Praktek Pengalihan Jasa Menjahit di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang. 2. Untuk Mengetahui Akad *Ijarah* dalam praktek Pengalihan Jasa Jahit di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang.

Pada penelitian ini penulis menggunakan metode penelitian kualitatif dengan jenis penelitian lapangan (*Field Research*). Sumber data primer penelitian ini melalui hasil wawancara secara langsung dengan informan. Adapun sumber data sekunder yang digunakan penulis mencakup, buku, jurnal, dan penelitian terdahulu yang relevan.

hasil dari penelitian adalah 1. Praktek pengalihan jasa jahit pakaian di Akim Tailor adalah terjadinya pengalihan yang membuat penjahit tidak memungkinkan untuk bisa menyelesaikan pesanan tepat pada waktunya. Pengalihan ini dilakukan penjahit Akim Tailor ini tanpa memberitahukan kepada konsumen terlebih dahulu jika kainnya akan dialihkan ke penjahit lain. 2. Akad dalam praktek pengalihan jasa jahit pakaian di Akim Tailor adalah bentuk dari akad *Ijarah*. pada hal ini yang dilakukan oleh penjahit Akim Tailor tidak sesuai dengan hukum islam karena terdapat syarat yang tidak terpenuhi dalam *ijarah* yakni tidak adanya kejelasan mengenai besaran upah yang akan dibayar pada saat akad. Akad yang dilakukan oleh pejahit dan konsumen termasuk akad yang fasid (rusak) karena rukun dari akad telah terpenuhi namun ada syarat dari rukun yang tidak terpenuhi.

Kata Kunci: Akad *Ijarah*, Pengalihan, Jasa Jahit

LEMBAR PENGAJUAN SIDANG MUNAQOSAH

No : Nota Dinas
Lamp : 1 (satu) Eksemplar
Perihal : Pengajuan Ujian Munaqosah
a.n. Evitasari
NIM: 201130220

Kepada Yth
Dekan Fakultas Syariah
di
Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan korelasi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudari Evitasari, NIM: 201130220, yang berjudul: *Analisis Akad Ijarah Terhadap Pengalihan Jasa Jahit (Studi Kasus Di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang)*. Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqosyah pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqosyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih

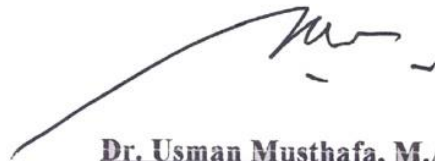
Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Hji. Ida Mursidah, S.H. M.M. M.H
NIP. 19650802199203 2003

Pembimbing II



Dr. Usman Musthafa, M.Ag
NIP. 196606142014091201

ANALISIS AKAD *IJARAH* TERHADAP PENGALIHAN JASA JAHIT

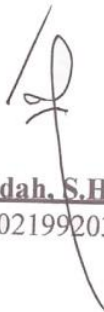
(Studi kasus di Akim Tailor kelurahan Unyur kecamatan Serang kota Serang)

Oleh:

EVITASARI
NIM: 201130220

Menyetujui,

Pembimbing I



Hi. Ida Mursidah, S.H. M.M. M.H
NIP. 19650802199203 2003

Pembimbing II



Dr. Usman Musthafa, M.Ag
NIP.196606142014091201

Mengetahui,



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si
NIP.19650607 199203 1 005

Ketua Jurusan

Hukum Ekonomi Syariah



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si
NIP. 19670402 199403 2 004

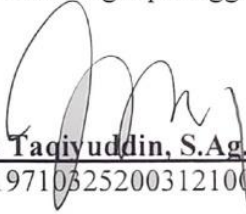
PENGESAHAN

Skripsi a.n. Evitasari NIM 201130220 yang berjudul *Analisis Akad Ijarah Terhadap Pengalihan Jasa Jahit (Studi Kasus Di Akim Tailor kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang)* telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 28 April 2025. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Serjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syariah Universitas Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 28 April 2025

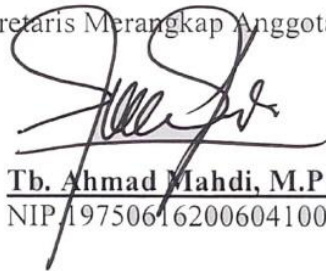
Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.H.I
NIP. 197103252003121001

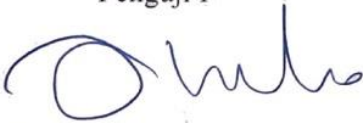
Sekretaris Merangkap Anggota



Tb. Ahmad Mahdi, M.Pd
NIP. 197506162006041008

Anggota:

Penguji I



Dr. H. Dede Permana, M.A
NIP. 197903262009011001

Penguji II



Nina Chaerina, S.Ag.MH
NIP. 197402082023121008

Pembimbing I



Hj. Ida Mursidah, S.H, M.M, M.H
NIP. 19650802199203 2003

Pembimbing II



Dr. Usman Musthafa, M.Ag
NIP. 196606142014091201

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'alamin, dengan mengucapkan syukur atas rahmat Allah SWT yang telah memberikan penulis kekuatan dan kesehatan sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini, dan sebagai ungkapan terimakasih,

Skripsi ini penulis persembahkan untuk:

Kepada Kedua orang tua tercinta: Abah Sakbi dan Emak Maimunah dan Kaka-kaka tercinta, Hawakiyah, Ecih Ayatih S.Pd, Nurul, Abeng, Fathulloh, Fatahillah terima kasih atas segala do'a yang selalu terpanjatkan, dukungan moral dan material yang selalu terlimpahkan dan motivasi penulis untuk terus semangat berjuang meraih mimpi. Terimakasih atas kepercayaan yang diberikan sehingga penulis bisa sampai pada saat ini.

MOTTO

قَالَتْ إِحْدَاهُمَا يَا أَبَتِ اسْتَأْجِرْهُ إِنَّ خَيْرَ مَنِ اسْتَأْجَرْتَ الْقَوِيُّ الْأَمِينُ ﴿٢٦﴾

”Salah seorang dari kedua wanita itu berkata: “Ya bapakku ambillah ia sebagai orang yang bekerja (pada kita), karena sesungguhnya orang yang paling baik yang kamu ambil untuk bekerja (pada kita) ialah orang yang kuat lagi dapat dipercaya”.

(QS. Al-Qashash: 26)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis, Evitasari dilahirkan di Serang pada tanggal 01 Februari 2002, Penulis adalah anak terakhir dari 6 bersaudara, orang tua bernama Bapak Sakbi dan Ibu Maimunah.

Pendidikan yang sudah penulis tempuh adalah sekolah dasar di SDN Panyindangan Serang lulus tahun 2014, penulis melanjutkan ke SMPN 5 Kota Serang lulus tahun 2017, dan penulis melanjutkan ke SMAN 4 Kota Serang lulus tahun 2020, kemudian penulis melanjutkan studi di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten di Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada tahun 2020.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan rasa syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi ini. Shalawat dan salam semoga tercurah limpahkan kepada Baginda Nabi Muhammad SAW sebagai pembawa ridalah ilahi kepada seluruh umat manusia, beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul: *Analisis Akad Ijarah Terhadap Pengalihan Jasa Jahit (Studi kasus di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang)*. merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tentunya tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M. Pd, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S. H., M. Si, Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Bapak Dr. H. Muhammad Ishom, M. A., Wakil Dekan I Bapak Dr. Dedi Sunardi, M. H., Wakil Dekan II dan Bapak Dr. H. Entol Zaenal Muttaqin, M. H., M.A Wakil Dekan III, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini
4. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M. SI., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Bapak Fuad Zainuddin, M. E., Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.

5. Ibu Hj. Ida Mursidah, S,H.,MM.,MH sebagai dosen pembimbing I dan Bapak Dr. Usman Musthafa, MA sebagai dosen pembimbing II, yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN SMH Banten, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
7. Serta seluruh teman-temanku yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan motivasi, dukungan dan semangat penulis dalam menyusun skripsi ini.

Kritik dan saran yang membangun sangat dibutuhkan oleh penulis demi meningkatkan kualitas penulis dimasa mendatang. Akhir kata penulis ucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dan memeberikan motivasi selama penyelesaian tugas akhir ini. Semoga perbuatanya menjadi amal sholeh serta menjadikannya pahala yang berlipat ganda. *Aamin yaa Robal Alaamin*

Serang, 02 Maret 2025

EVITASARI

NIM. 201130220

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	i
ABSTRAK.....	ii
LEMBAR PENGAJUAN SIDANG MUNAQASYAH.....	iii
PERSETUJUAN.....	iv
PENGESAHAN.....	v
PERSEMBAHAN.....	vi
MOTTO.....	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Fokus Penelitian.....	4
D. Tujuan Penelitian.....	5
E. Manfaat Penelitian.....	5
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan.....	6
G. Kerangka Pemikiran.....	10
H. Metode Penelitian.....	13
I. Sistematika Pembahasan.....	17
BAB II AKAD <i>IJARAH</i>.....	18
A. Tentang Akad <i>Ijarah</i>.....	18
1. Pengertian Akad.....	18
2. Rukun dan Syarat Akad.....	19
3. Macam-Macam Akad.....	22

4. Berakhirnya Akad.....	24
B. Tentang <i>Ijarah</i>.....	26
1. Pengertian <i>Ijarah</i>	26
2. Dasar Hukum Islam.....	29
3. Rukun dan Syarat-syarat <i>Ijarah</i>	31
4. Macam-Macam <i>Ijarah</i>	35
5. Pembatalan dan Berakhirnya <i>Ijarah</i>	37
6. Hikmah <i>Ijarah</i>	39
BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....	41
A. Sejarah Kelurahan Unyur.....	41
B. Visi dan Misi Kelurahan Umyur.....	41
C. Demografi Kelurahan Unyur.....	42
D. Kondisi Keagamaan, Ekonomi, Sosial dan Pendidikan.....	45
E. Struktur Organisasi.....	46
BAB IV ANALISIS AKAD IJARAH TERHADAP PENGALIHAN JASA	
JAHIT.....	47
A. Praktek Pengalihan Jasa Menjahit Di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang?.....	47
B. Akad Ijarah dalam praktek Pengalihan Jasa Jahit Di Akim Tailor Kelurahan Unyur, Kecamatan Serang, Kota Serang?.....	52
BAB V PENUTUP.....	60
A. Kesimpulan.....	60
B. Saran.....	61
DAFTAR PUSTAKA.....	62
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	66