

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwasannya skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli dari hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan dalam skripsi melalui kutipan secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 04 Maret 2025



Muhamad Hakiki
NIM 191130111

ABSTRAK

Nama: Muhamad Hakiki, Nim: 191130111, Judul Skripsi: Perspektif Yuridis Dan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Penyewaan Hewan Pejantan Kambing (Studi Kasus Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor)

Masyarakat Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor memiliki kebiasaan dalam melakukan reproduksi kambing betinanya yaitu dengan menyewa hewan pejantan kambing. Praktik ijarah atau Sewa menyewa merupakan sebuah akad dalam suatu kegiatan transaksi antara satu pihak dengan pihak lain untuk menukarkan manfaat dari suatu benda yang dimiliki salah satu pihak untuk dimanfaatkan benda tersebut sesuai kebutuhan yang diinginkan dimana benda tersebut hanya berpindah kemanfaatannya bukan berpindah kepemilikannya. Praktik sewa menyewa hewan pejantan kambing diperbolehkan dalam yuridis dan kompilasi hukum ekonomi syariah selagi tidak melanggar norma-norma. Praktik penyewaan hewan pejantan kambing di Desa Mekarsari menjadi kebiasaan masyarakat yang tidak memiliki kambing betina sehingga banyak para peternak melakukan penyewaan agar kambing betina yang dimilikinya mampu melakukan reproduksi dan menghasilkan keturunan. Namun pada praktiknya kadangkala terjadi ketidaksesuaian dikarenakan kambing yang disewakan belum tentu menghasilkan keturunan. Hal ini dikarenakan kualitas kambing pejantan belum diketahui apakah selama masa reproduksi perawatan pada pejantan kambing menopang kualitas sperma yang dihasilkan. Praktik penyewaan pejantan kambing di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor ini menjadi representasi dari dinamika antara tradisi lokal dan prinsip-prinsip hukum ekonomi syariah.

Rumusan Masalah dari penelitian ini adalah; 1) Bagaimana Praktik Penyewaan Hewan Pejantan Kambing di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor? 2) Bagaimana Kedudukan Penyewaan Hewan Pejantan Kambing di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor? 3) Bagaimana Perspektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Penyewaan Hewan Pejantan Kambing di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor?

Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif dengan melakukan studi kasus di lapangan yaitu penelitian yang didasari dengan data maupun sumber informasi yang bersumber dari lapangan, baik melalui pemilik kambing betina maupun pemilik kambing pejantan. Melalui dengan wawancara langsung kepada para peternak dan tokoh masyarakat Desa Mekarsari. Penelitian ini menggunakan kualitatif deskriptif dimana mengumpulkan informasi dari sumber langsung dari lapangan kemudian menganalisis fenomena-fenomena yang terjadi di masyarakat sekitar dengan mengaitkan data KUHPerduta dan kompilasi hukum ekonomi syariah. Peneliti mengambil Lokasi di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor.

Berdasarkan hasil penelitian bahwa praktik sewa menyewa hewan pejantan kambing di Desa Mekarsari secara teori telah memenuhi rukun dan syarat dan dapat dinyatakan sah secara hukum serta memiliki kedudukan hukum yang kuat. Pada praktiknya yang menjadi objek sewa menyewa adalah kambing dan pada kambing tersebut dimanfaatkan spermanya untuk melakukan reproduksi dari kambing betina yang dimiliki penyewa. hal ini sesuai dengan kompilasi hukum ekonomi syariah yang menyatakan bahwasanya objek sewa menyewa harus dapat dihitung objeknya. masa sewa menyewa yang dilakukan yaitu tiga hari dan dikembalikan Kembali dengan memberikan upah sewa. Dan secara kompilasi hukum ekonomi syariah praktik tersebut tidak bertentangan dengan hukum serta dianggap sah.

KataKunci: Ijarah, Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah, Kerugian Gharar



**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Syech Nawawi Al-Bantani, Curug Kota Serang Telp 0254-2003323 Fax. 0254-200022

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth.
Lampiran	: Skripsi	Dekan Fakultas Syariah
Perihal	: Pengajuan Ujian Munaqasyah a.n. Muhamad Hakiki NIM 191130111	UIN SMH BANTEN Di - Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi Saudara Muhamad Hakiki, NIM: 191130111 yang berjudul "Perspektif Yuridis Dan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Penyewaan Hewan Pejantan Kambing (Studi Kasus Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor)". Dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan segera di munaqasyah.

Demikian atas segala perhatian Bapak/Ibu kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Serang, 15 Januari 2025

Pembimbing I,

Dr. Dedi Sunardi, M.H
NIP. 19800926 200901 1 007

Pembimbing II,

Dr. Usman Mustafa, MA.
NIP.19660614 201409 1 201

PERSETUJUAN

**PERSPEKTIF YURIDIS DAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI
SYARIAH TERHADAP PENYEWAAN HEWAN
PEJANTAN KAMBING
(Studi Kasus Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor)**

Oleh:

Muhamad Hakiki
NIM. 191130111

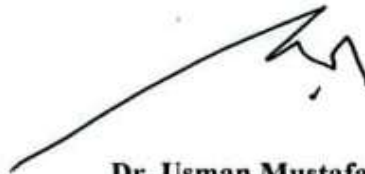
Menyetujui :

Pembimbing I,



Dr. Dedi Sunardi, M.H.
NIP. 19800926 200901 1 007

Pembimbing II,



Dr. Usman Mustafa, MA.
NIP.19660614 201409 1 201

Mengetahui :

Dekan Fakultas Syariah,



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si.
NIP. 19650607 199203 1 005

Ketua Jurusan Hukum
Ekonomi Syariah



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si.
NIP. 19670402 199403 2 004

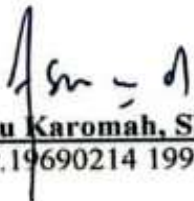
PENGESAHAN

Skripsi a.n. Muhamad Hakiki, NIM 191130111 yang berjudul *"Perspektif Yuridis Dan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Penyewaan Hewan Pejantan Kambing (Studi Kasus Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor)"* telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 28 April 2025. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 28 April 2025

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota,



Atu Karomah, SH., M.Si
NIP. 19690214 199903 2 001

Sekretaris Merangkap Anggota,



Azis Faturokhman, M.Si
NIP. 19920804 202012 1 003

Anggota-Anggota,

Penguji I


Dr. H. Mahfud, M.M
NIP. 19620705 199303 1 005

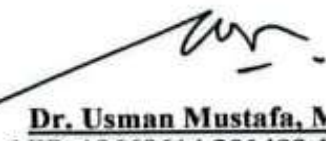
Penguji II


Humaeroh, S. Ag., M. Pd
NIP. 19740706 202321 2 008

Pembimbing I


Dr. Dedi Sunardi, M.H
NIP. 19800926 200901 1 007

Pembimbing II


Dr. Usman Mustafa, MA
NIP. 19660614 201409 1 201

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, segala puji syukur bagi Allah SWT atas limpahan. rahmat, taufiq, hidayah dan inayahNya kepada penulis beserta keluarga dan saudara lainnya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini tepat pada waktunya. Skripsi ini penulis persembahkan untuk:

1. Pembimbing dan Panutanku, Ayahanda tercinta Wahyudin. Beliau memang tidak sempat merasakan pendidikan sampai dengan bangku perkuliahan, namun beliau mampu mendidik penulis, mendoakan, memberikan semangat dan motivasi tiada henti hingga penulis dapat menyelesaikan studinya sampai sarjana.
2. Cinta pertama dan Pintu surgaku, Ibunda tercinta Nur Hasanah. Terima kasih sebesar-besarnya penulis berikan kepada beliau atas segala bentuk bantuan, semangat, dan doa yang diberikan selama ini. Terima kasih atas nasihat yang selalu diberikan, terima kasih atas kesabaran dan kebesaran hati menghadapi penulis. Umi menjadi pengingat dan penguat paling hebat. Terima kasih, sudah menjadi tempatku untuk pulang.
3. Saudara-saudara ku tersayang. Kaka pertamaku Aa M. Yakub, kedua Adikku Nurwahidah dan Marini Adelia dan Kakak ipar terbaik Ka Eni. yang selalu memberikan inspirasi untuk terus melangkah maju kedepan, menjadi teman bertukar pikiran, tempat berkeluh kesah, dan

menjadi support system terbaik bagi penulis dalam menyelesaikan tugas akhir. Terima kasih atas waktu, materi, doa yang senantiasa dilangitkan, dan seluruh hal baik yang diberikan kepada penulis selama ini.

4. Kepada teman seperjuangan saudaraku terima kasih sudah menguatkan dan memberikan motivasi selama penulis menyelesaikan skripsi ini serta Seluruh pihak yang memberikan bantuan kepada penulis namun tidak dapat disebutkan satu persatu. Terima kasih atas bantuan, semangat, dan doa baik yang diberikan kepada penulis selama ini.
5. Last but not least, untuk seseorang yang tidak bisa disebutkan namanya. Terima kasih sudah mau menemani dan membantu menyelesaikan semua ini. Kamu selalu berharga, tidak peduli seberapa seringnya penulis mengeluh padamu kamu tetap menguatkan dan memberikan motivasi kepada penulis terima kasih telah menjadi pundakku. Terima kasih banyak sudah bertahan dan membantu penulis sejauh ini, penulis akan mendoakan supaya kamu dilancarkan dalam menimba ilmu.

Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih banyak kepada semua pihak yang telah membantu, dan semoga Allah SWT melimpahkan karunianya dalam setiap amal kebaikan kita dan diberikan balasan. Aamiin.

Serang, 04 Maret 2025

Penulis

Muhamad Hakiki
muhhaki@gmail.com

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا أَوْفُوا بِالْعُقُودِ أُحِلَّتْ لَكُمْ بَهِيمَةُ الْأَنْعَامِ إِلَّا مَا يُتْلَى
عَلَيْكُمْ غَيْرَ مُحَلَّى الصَّيْدِ وَأَنْتُمْ حُرْمٌ إِنَّ اللَّهَ يَحْكُمُ مَا يُرِيدُ

Wahai orang-orang yang beriman, penuhilah janji-janji, Dihalalkan bagimu hewan ternak, kecuali yang akan disebutkan kepadamu (keharamannya) dengan tidak menghalalkan berburu ketika kamu sedang berhram (haji atau umrah). Sesungguhnya Allah menetapkan hukum sesuai dengan yang Dia kehendaki.

(Q.S. Al-Maidah: 1)

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama lengkap Muhammad Hakiki, lahir di Bogor pada tanggal 12 Agustus 2001, merupakan anak Kedua dari Empat bersaudara, buah hati dari pasangan Wahyudin dan Nur Hasanah.

Jenjang pendidikan yang ditempuh penulis yaitu SDN 02 Kertajaya (tahun lulus 2013), lalu melanjutkan ke SMPN 02 Rumpin (tahun lulus 2016), dan melanjutkan ke SMAS Darut Tafsir (tahun lulus 2019). Kemudian melanjutkan perkuliahan di UIN SMH Banten mengambil program studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah pada tahun 2019.

Selama menjadi mahasiswa, Penulis sempat aktif di Organisasi Internal yaitu UKM Koperasi Mahasiswa (Kopma) UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

KATA PENGANTAR

Dengan menyebut nama Allah SWT yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Puji syukur kepada dzat yang Maha Suci Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya berupa ilmu pengetahuan, petunjuk dan kesehatan dalam menyelesaikan skripsi yang berjudul “Perspektif Yuridis Dan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Penyewaan Hewan Pejantan Kambing (Studi Kasus Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor)”. Shalawat serta salam semoga senantiasa tetap terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW dan juga keluarga, sahabat, serta para pengikut beliau.

Dalam penulisan skripsi penulis menyadari telah banyak mendapatkan dukungan, dorongan, serta bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyuddin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan motivasi kepada penulis untuk semangat dalam menuntut ilmu.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.

3. Ibu Dra. Denna Ritonga, M.Si., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
4. Bapak Fuad Zainuddin, M.E., Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu penulis dalam kelancaran pemberkasan pada skripsi ini.
5. Dr. Dedi Sunardi, M.H., sebagai pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Dr. Usman Mustafa, MA., sebagai pembimbing II yang juga telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN SMH Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.

Dengan kerendahan hati, penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh

sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Serang 04 Maret 2025



Muhamad Hakiki

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	ix
RIWAYAT HIDUP	x
KATA PENGANTAR	xi
DAFTAR ISI	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
E. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	6
F. Kerangka Pemikiran	20
G. Metode Penelitian	28
H. Sistematika Penulisan	34

BAB II PERSPEKTIF YURIDIS DAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP PENYEWAAN HEWAN PEJANTAN KAMBING (Studi Kasus Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor)	37
A. Sewa Menyewa Dalam KUHPperdata.....	37
1. Pengertian Sewa Menyewa	37
2. Syarat Sah Perjanjian Sewa Menyewa Menurut KUHPperdata.....	38
3. Hak dan Kewajiban Sewa Menyewa	40
4. Berakhirnya perjanjian menurut KUHPperdata.....	41
B. Sewa Menyewa Dalam Hukum Ekonomi Syariah.....	43
1. Pengertian Sewa Menyewa (Ijarah).....	43
2. Dasar Hukum Ijarah.....	44
3. Rukun Ijarah	48
4. Syarat-Syarat Ijarah	49
5. Macam-Macam Ijarah.....	55
6. Pembatalan dan Berakhirnya Akad Al-Ijarah(sewa-menyesewa).....	56
C. Sewa Menyewa Menurut Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah	57

1. Pengertian Kompilasi hukum ekonomi Syariah57
2. Lahirnya Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah57
3. Asas, rukun dan syarat akad59

**BAB III PENYEWAAN HEWAN PEJANTAN KAMBING DI DESA
MEKARSARI KECAMATAN RUMPIN KABUPATEN**

BOGOR.....63

- A. Kondisi Sosial Masyarakat Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor 63
- B. Profesi Masyarakat Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor 65
- C. Pelaksanaan Praktik Sewa Menyewa Hewan Pejantan Kambing Di Desa Mekarsari Kec Rumpin Kab Bogor 67

**BAB IV ANALISIS SEWA MENYEWA HEWAN PEJANTAN
KAMBING DI DESA MEKARSARI KECAMATAN**

RUMPIN KABUPATEN BOGOR.....73

- A. Praktik penyewaan Hewan Pejantan Kambing Di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor 73
- B. Kedudukan Sewa Menyewa Hewan Pejantan Kambing di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor 77

C. Analisis Sewa Menyewa Hewan Pejantan Kambing Menurut Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah di Desa Mekarsari Kecamatan Rumpin Kabupaten Bogor	87
BAB V PENUTUP.....	97
A. Kesimpulan	97
B. Saran	98
DAFTAR PUSTAKA	100