

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan atau pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarism atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesajaraan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 20 Mei 2025



Nurhalimah

Nim 181130012

ABSTRAK

Nama: Nurhalimah (181130023). Judul Skripsi: "Pelaksanaan Akad Mukhabarah Pada Kerjasama Usaha Pertanian Padi Ditinjau Menurut Fiqih Muamalah (Studi Kasus Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang)"

Pelaksanaan akad Mukhabarah pada kerjasama dalam bidang pertanian merupakan salah satu sistem kerjasama yang berada di Desa Sukaraja Kecamatan Pulosari Pandeglang Banten. Kerjasama ini salah satu bentuk sistem bagi hasil dimana seseorang yang mempunyai sawah/lahan dan penggarap, kemudian untuk bagi hasilnya sudah disepakati dari awal sebelum terjadinya penggarapan. Bentuk kerjasama paroon ladang/sawah yang dilakukan masyarakat Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang ini tidak dilakukan pengawasan oleh yang punya lahan, karena mereka percaya dan yakin kepada penggarap bahwa bisa jujur dan adil, bentuk kerjasama dilakukan secara langsung dan hanya berbentuk ucapan tanpa syarat apapun, dan waktunya tidak di tentukan.

Rumusan Masalah dalam Skripsi ini yaitu: Bagaimana praktek Mukhabarah pada kerjasama usaha pertanian padi yang dilakukan masyarakat Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang?, dan bagaimana tinjauan fiqih muamalah terhadap praktek Mukhabarah di Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang?

Tujuan penelitian ini adalah: untuk mengetahui pelaksanaan pembagian hasil pertanian di Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang, dan untuk mengetahui bagaimana tinjauan fiqih muamalah yang terhadap bagi hasil pertanian di Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif yaitu penelitian lapangan (*field research*) . Data yang dikumpulkan diperoleh melalui wawancara, observasi dan dokumentasi. Kemudian data yang terkumpul dianalisis secara deskriptif kualitatif guna memperoleh hasil.

Hasil dari penelitian ini adalah (1) bentuk kerjasama usaha pertanian di Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang yaitu menggunakan akad Mukhabarah. Dan bentuk kerjasama ini tidak dilakukan pengawasan, karena mereka yakin dan percaya ke sesama pihak. Dan hanya dilakukan dalam bentuk ucapan. (2) Dalam pelaksanaan akad Mukhabarah ini menurut fiqih muamalah yaitu di perbolehkan (mubah) selagi tidak melanggar aturan hukum Islam dan tidak merugikan berbagai pihak (3) Mekanisme akad mukhabarah adalah kerjasama antara pemilik lahan dan penggarap, dimana penggarap menyewa lahan dan menyediakan benih, biaya, dan tenaga kerja untuk menggarap lahan, sedangkan pemilik lahan tidak ikut campur tangan dalam pengolahan lahan. Hasil panen kemudian dibagi sesuai kesepakatan yang telah disepakati sebelumnya.

Kata Kunci : *Akad Mukhabarah, Usaha Pertanian Padi.*

Nomor : Nota Dinas Kepada Yth.
Lampin : 1 Eksemplar **Dekan Fakultas Syariah**
Perihal : Pengajuan Ujian UIN SMH Banten
Munaqasyah di
a.n. **Nurhalimah** Serang
NIM. **181130023**

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudari Nurhalimah, NIM: **181130023** **Judul Skripsi: Pelaksanaan Akad Mukhabarah Pada Kerjasama Usaha Pertanian Padi Ditinjau Menurut Fiqih Muamalah (Studi Kasus Desa Sukaraja, Pulosari, Pandeglang)**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasah pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan Skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

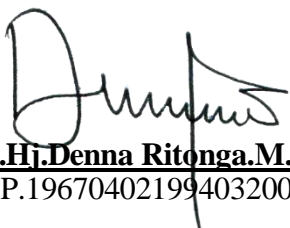
Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.


Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Serang, 20 Mei 2025

Pembimbing I

Pembimbing II


Dra. Hj. Denna Ritonga. M. SI.
NIP. 196704021994032004


Faisal Zulfikar. M. H
NIP. 19910405 201903 1 019

**PELAKSANAAN AKAD MUKHABARAH PADA
KERJASAMA USAHA PERTANIAN PADI DITINJAU
MENURUT FIQIH MUAMALAH
(STUDI KASUS DESA SUKARAJA, PULOSARI, PANDEGLANG)**

Oleh:

Nurhalimah
NIM: 181130023

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II



Dra. Hj. Denna Ritonga. M.S.I.
NIP. 196704021994032004



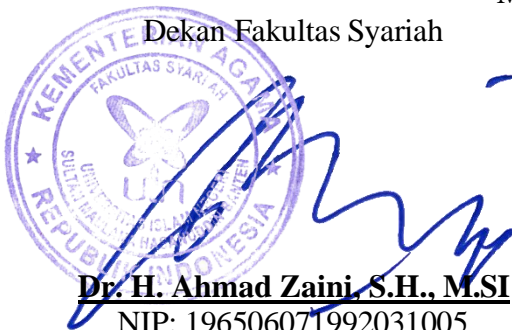
Faisal Zulfikar. M.H.
NIP. 19910405 201903 1 019

Mengetahui

Dekan Fakultas Syariah

Ketua

jurusan Hukum Ekonomi Syariah



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.S.I.
NIP: 196506071992031005



Dra. Hj. Denna Ritonga. M.S.I.
NIP. 196704021994032004

PENGESAHAN

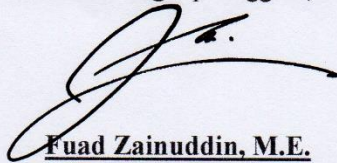
Skripsi a.n.: Nurhalimah, NIM: 181130023, **Pelaksanaan Akad Mukhabarah Pada Kerjasama Usaha Pertanian Padi Ditinjau Menurut Fiqih Muamalah (Studi Kasus Desa Sukaraja, Pulosari, Pandeglang)** Telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 30 April 2025. Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanudin Banten.

Serang, 30 April 2025

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota,

Sekretaris Merangkap Anggota,



Hj. Ida Mursidah, S.H., M.M., M.H.

Fuad Zainuddin, M.E.

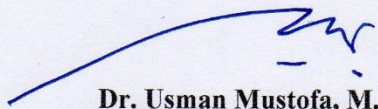
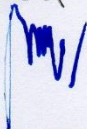
NIP. 19650802199203 2 003.

NIP. 19850729 201903 1 003.

Anggota:

Penguji I

Penguji II,



Prof. Dr. H. B. Syafhuri, M. Hum

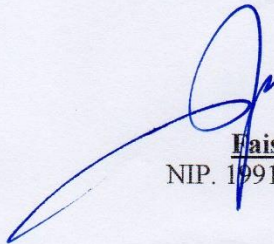
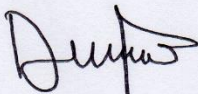
Dr. Usman Mustofa, M.A.

NIP: 195908101990031003

NIP. 19660614 201409 1 201.

Pembimbing I

Pembimbing II



Dra. Hj. Denna Ritonga, M. SI.

Faisal Zulfikar, M.H

NIP. 196704021994032004

NIP. 19910405 201903 1 019.

PERSEMBAHAN

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT, atas karunia serta kemudahan yang telah di berikan akhirnya penulis mampu menyelesaikan skripsi ini. Penulis mempersembahkan skripsi ini kepada Bapak Ali (Alm), Ibu, Suami Dan Anak tercinta murni yang telah mencurahkan rasa kasih sayangnya, mendidik dan mensupport penulis dengan penuh ketulusan tanpa kenal lelah serta tak pernah berhenti untuk selalu mendoakan.

Dan ucapan terimakasih kepada teman seperjuangan yang selalu mendoakan, membantu dan memberikan semangat untuk kelancaran skripsi ini sampai dengan selesai.

MOTTO

حَسْبُنَا اللَّهُ وَنِعْمَ الْوَكِيلُ

"Cukuplah Allah menjadi penolong kami dan Allah adalah sebaik-baik pelindung." -Q.S Ali Imran: 173

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama N u r h a l i m a h , lahir di pandeglang pada tanggal 30 Januari 2000. Penulis merupakan anak terakhir dari enam (6) bersaudara dari pasangan Bapak Ali (Alm) dan Ibu Sawinah. Bertempat tinggal Kp. Burung Buni Desa Salapraya Kecamatan Jiput RT/RW 001/006 Kabupaten Pandeglang Banten.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh, sekolah tingkat dasar SDN Salapraya 1 (satu) lulus pada tahun 2012, kemudian sekolah tingkat menengah pertama di MTS 5 (Cening) Pandeglang lulus pada tahun 2015, kemudian sekolah menengah atas di MA MALNU PUSAT MENES lulus pada tahun 2018 dan penulis melanjutkan studi di Perguruan Tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah tahun 2018.

Selama menjadi mahasiswa, penulis aktif di organisasi eksternal seperti PMII. Demikian riwayat singkat penulis.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan rasa syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Sholawat dan salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya serta pengikutnya akhir zaman.

Skripsi ini berjudul: **Pelaksanaan Akad Mukhabarah Pada Kerjasama Usaha Pertanian Padi Ditinjau Menurut Fiqih Muamalah (studi kasus Desa Sukaraja, Pulosari Pandeglang)**. merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelolan dan mengembangkan Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih

maju. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M. Si., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.

2. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M. Si., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
3. Ibu Dra.Hj.Denna Ritonga. M.SI. Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, arahan dan meluangkan waktunya dalam membimbing penyusunan skripsi ini.
4. Bapak Faisal Zulfikar, M.H. Pembimbing II yang telah memberikan nasehat, arahan dan meluangkan waktunya dalam membimbing penyusunan skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis berkuliah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
6. Bapak Ali(Alm), Ibu Sawinah, Suami Saya Herman Badru, dan Kaka Sulimat serta keluarga tercinta yang selalu memberikan semangat kepada penulis dalam penyusunan skripsi.
7. Sahabat Ratu Yuli dan Dede Karunia yang selalu memberikan motivasi dan semangat kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, dan masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai hasil yang lebih baik dimasa yang akan datang.

Serang,

Nurhalimah

Nim 181130012

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS.....	iii
PERSETUJUAN.....	iv
PENGESAHAN.....	v
PERSEMBAHAN.....	vi
MOTTO.....	vii
RIWAYAT HIDUP.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian.....	10
E. Penelitian Terdahulu Yang Relevan.....	12
F. Kerangka Pemikiran.....	10
G. Metode Penelitian.....	15
H. Sistematika Pembahasan.....	19

BAB II TINJAUAN TEORITIS TENTANG AKAD *MUKHABARAH*

A. Akad <i>Mukhabarah</i>	21
B. Rukun dan Syarat <i>Mukhabarah</i>	35
C. Akibat Akad <i>Mukhabarah</i>	41

D. Berakhirnya Akad <i>Mukhabarah</i>	42
---	----

BAB III KONDISI OBJEKTIF LOKASI PENELITIAN

A. Sejarah Desa Sukaraja	49
B. Kondisi Geografi dan Demografi	51
C. Keadaan Penduduk	53
D. Keadaan Ekonomi	54
E. Keadaan Pendidikan.....	55

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

A. Mekanisme Pelaksanaan Akad <i>Mukhabarah</i> Pada Kerjasama Usaha Pertanian Padi Di Desa Sukaraja Kecamatan Pulosari Pandeglang	59
B. Dasar Hukum <i>Mukhabarah</i>	66
C. Pelaksanaan Akad <i>Mukhabarah</i> Pada Kerjasama Usaha Pertanian Padi Ditinjau Menurut Fiqih Muamalah Di Desa Sukaraja Pulosari Pandeglang	68

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	75
B. Saran.....	77

DAFTAR PUSTAKA	78
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN-LAMPIRAN