

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Keluarga Fakultas Syari'ah Universitas Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi. Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 16 Mei 2025

Faisal Nurfajar
NIM: 181110141

ABSTRAK

Nama: Faisal Nurfajar Nim: 181110141 Judul Skripsi: **Akibat Hukum Pembatalan Hibah yang Tidak Dicatatkan (Studi Komparasi Analisis Hukum BW dan KHI)**

Hibah merupakan perbuatan hukum yang memberikan suatu hak milik secara cuma-cuma dari seseorang kepada orang lain pada saat pemberi hibah masih hidup. Meskipun sering dianggap sederhana, hibah yang tidak dicatatkan dapat menimbulkan berbagai permasalahan hukum, terutama terkait pembatalannya. Pembatalan hibah yang tidak dicatatkan memiliki konsekuensi hukum yang berbeda dalam sistem Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*/BW) dan Kompilasi Hukum Islam (KHI). Oleh karena itu, penelitian ini berfokus pada analisis perbandingan akibat hukum pembatalan hibah yang tidak dicatatkan antara kedua sistem hukum tersebut.

Berdasarkan latar belakang di atas, perumusan masalah dalam penelitian ini yaitu: 1). Bagaimana akibat Hukum Pembatalan Hibah yang tidak dicatatkan sesuai dengan analisis Hukum BW dan KHI? 2). Bagaimana persamaan dan perbedaan analisis Hukum BW dan KHI mengenai Hukum Pembatalan Hibah?

Tujuan penelitian ini: 1). Untuk mengetahui bagaimana akibat hukum pembatalan hibah yang tidak dicatatkan sesuai dengan analisis Hukum BW dan KHI, 2). Untuk mengetahui persamaan dan perbedaan analisis Hukum BW dan KHI mengenai Hukum Pembatalan Hibah.

Penelitian ini menggunakan metode yuridis normatif dengan pendekatan komparatif, yang bertujuan untuk memahami aspek-aspek hukum yang mengatur pembatalan hibah yang tidak dicatatkan. Data diperoleh melalui studi literatur dan peraturan perundang-undangan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa BW dan KHI sama-sama mengakui keabsahan hibah meskipun tidak dicatatkan, namun memiliki perbedaan signifikan dalam hal syarat pembatalannya. BW memberikan ruang lebih luas untuk pembatalan hibah, termasuk alasan seperti ingratitute (ketidakberterimakasih), pelanggaran syarat hibah, dan pencabutan atas dasar kepentingan hukum. Sebaliknya, KHI lebih fokus pada hubungan kekeluargaan, terutama antara orang tua dan anak, dengan batasan yang lebih ketat dalam pembatalan hibah untuk melindungi hak-hak keluarga. Kesimpulannya, meskipun kedua sistem hukum mengakui keabsahan hibah yang tidak dicatatkan, BW cenderung lebih ketat dalam mengatur pembatalannya, sementara KHI lebih menekankan pada aspek moral dan keadilan dalam hubungan kekeluargaan. Untuk menghindari sengketa, disarankan agar hibah dicatatkan secara resmi untuk memastikan kepastian hukum bagi para pihak.

Kata Kunci: Hibah, *Burgerlijk Wetboek*, Kompilasi Hukum Islam.



**FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jend. Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp. (0254)200323, 208849 Fax. 200022

Nomor : Nota Dinas	Kepada Yth
Lamp : Skripsi	Bapak Dekan Fak. Syari'ah
Hal : Pengajuan Ujian Munaqasyah	UIN SMH Banten
a.n. Faisal Nurfajar	Di –
NIM: 181110141	Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudara Faisal Nurfajar, NIM: 181110141, yang berjudul: **AKIBAT HUKUM PEMBATALAN HIBAH YANG TIDAK DICATATKAN (Studi Komparasi Analisis Hukum BW dan KHI)**, diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasah pada Jurusan Hukum Keluarga Islam Fakultas Syari'ah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 22 April 2025

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.
NIP. 19591119 199103 1 003

Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.H.
NIP. 19710325 200312 1 001

PERSETUJUAN

AKIBAT HUKUM PEMBATALAN HIBAH YANG TIDAK DICATATKAN (Studi Komparasi Analisis Hukum BW dan KHI)

Oleh:

Faisal Nurfajar
NIM: 181110141

Mengetahui,

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.
NIP. 19591119 199103 1 003

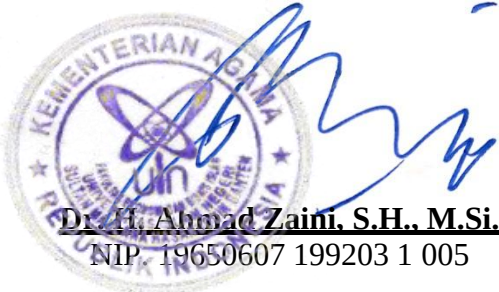


Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.HI.
NIP. 19710325 200312 1 001

Mengetahui,

Dekan
Fakultas Syari'ah

Ketua
Jurusan Hukum Keluarga Islam



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si.
NIP. 19650607 199203 1 005



Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.HI.
NIP. 19710325 200312 1 001

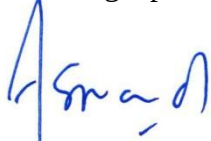
PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Faisal Nurfajar**, NIM: 181110141, yang berjudul: **AKIBAT HUKUM PEMBATALAN HIBAH YANG TIDAK DICATATKAN (Studi Komparasi Analisis Hukum BW dan KHI)**, telah diajukan dalam sidang *munaqosyah* Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 13 Juni 2025. Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada jurusan Hukum Keluarga Islam Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 13 Juni 2025

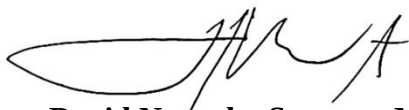
Sidang *Munaqosyah*.

Ketua Merangkap Anggota,



Atu Karomah, S.H., M.Si
NIP. 19690214 199903 2 001

Sekretaris Merangkap Anggota,



David Nugraha Saputra, M.H
NIP. 198712162019031005

Anggota

Penguji I



Prof. Dr. H. Ahmad Sanusi, MA
NIP. 19780225 200801 1 009

Penguji II



Hikmatullah, M.Sy
NIP. 19860425 201903 1 006

Pembimbing I



Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.
NIP. 19591119 199103 1 003

Pembimbing II



Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.HI.
NIP. 19710325 200312 1 001

PERSEMBAHAN

Sebagai rasa syukur kepada Allah SWT, yang telah memberikan nikmat telah menyelesaikan skripsi ini, saya persembahkan skripsi ini dengan tulus untuk:

Kedua orang tuaku Bapak Lahmudin (Alm), dan mamah Iin Indrayati yang telah mendidik, membimbing dan membesarkan saya dengan penuh kesabaran dan perjuangan. Selalu memberikan dukungan, motivasi, nasihat, semangat, dan tak pernah berhenti untuk selalu mendo'akanku hingga aku bisa kuat dan sabar dalam perjalanan yang penuh rintangan sehingga bisa menyelesaikan studi ini.

Kepada adikku Annisa Ayu Aprianti dan Aida Dzakiyatun Nufus, dan teman-temanku yang selalu memberikan semangat dan motivasi sampai dapat menyelesaikan skripsi ini.

MOTTO

وَاعْلَمَنَّ أَنَّ النَّصْرَ مَعَ الصَّبْرِ، وَأَنَّ الْفَرْجَ مَعَ الْكَرْبِ، وَأَنَّ مَعَ
الْعُسْرِ يُسْرًا

*"Ketahuilah bahwasannya kemenangan itu bersama kesabaran, dan jalan keluar itu bersama kesulitan, dan bahwasanya bersama kesulitan ada kemudahan".
(HR. Tirmidzi).*

RIWAYAT HIDUP



Faisal Nurfajar adalah nama lengkap penulis skripsi ini. Penulis lahir dari pasangan Lahmudin (Alm) dan Iin Indrayati. Penulis lahir di Lebak pada tanggal 10 April 1999 sebagai anak pertama dari tiga bersaudara. Penulis memulai Pendidikannya di SD Negeri 08 Muara Ciujung Timur Komplek Pendidikan (2006-2011), lalu melanjutkan ke MTs Terpadu Hidayatul Falah Komplek Pendidikan (Tahun 2012-2014), lalu melanjutkan ke MAN 1 Rangkasbitung (Tahun 2015-2017), hingga akhirnya penulis melanjutkan kejenjang Pendidikan yang lebih tinggi ke Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Selama menjadi mahasiswa penulis pernah aktif di organisasi Himpunan Mahasiswa Islam (HMI) Komisariat Fasei, penulis juga aktif di kepengurusan PERMASI (Pemuda dan Remaja Masjid Agung Al-A'raf Rangkasbitung) dengan masa jabatan 2023 sampai dengan sekarang, dan penulis juga aktif di kepengurusan DPD KNPI Kab. Lebak dengan masa jabatan 2021 sampai 2025, dan menjadi guru Tahfidz di MTs Negeri 1 Lebak Tahun 2017.

KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT, yang telah memberikan rahmat, taufiq, hidayah dan inayahnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan karya ilmiah (skripsi) yang berjudul **“AKIBAT HUKUM PEMBATALAN HIBAH YANG TIDAK DICATATKAN (Studi Komparasi Analisis Hukum BW dan KHI)** Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpahkan kepada junjungan kita Nabi Besar Muhammad SAW.

Laporan penulisan ini merupakan salah satu persyaratan untuk menyelesaikan pendidikan program Strata Satu (S1) jurusan al-Ahwal al-Syakhshiyyah pada fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten untuk mencapai gelar Sarjana Hukum Islam (S.H).

Tidak lupa pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd. Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan memimpin serta mengembangkan Universitas Islam Negeri Hasanuddin Banten menjadi lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si. Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Bapak Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.Hi. Ketua Jurusan dan Bapak Faisal Zulfikar, S.H., M.H selaku sekretaris Jurusan Hukum

Keluarga Islam Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.

4. Bapak Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag. selaku Pembimbing I, dan Bapak Hilman Taqiyuddin, S. Ag, M.HI. sebagai pembimbing II yang senantiasa sabar dengan segenap tenaga, waktu dan arahan membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi.
5. Bapak dan Ibu Dosen serta civitas akademik dan karyawan UIN, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
6. Kedua orang tua dan seluruh keluargaku yang selalu memberikan dukungan, motivasi dan bimbingan dalam penyusunan skripsi ini.
7. Kepada sahabat-sahabat saya Muhammad Nunu Burhanuddin, Muhamad Jeri, Dede Yusup, Ihsanuddin, Syahrul Dimyati, dan Arya. Serta mentor Miss Irma Hildiana Putri, dan seluruh rekan-rekan mahasiswa seperjuangan Jurusan Hukum Keluarga Islam, yang telah memberikan do'a, dukungan, motivasi, dan semangat untuk terus belajar dan menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini memiliki kekurangan, kelemahan, dan masih jauh dari kesempurnaan. Hal ini disebabkan oleh keterbatasan pengetahuan, pengalaman, serta kemampuan penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan pendapat, saran, dan kritik yang bersifat membangun guna meningkatkan kualitasnya pada masa yang akan datang.

Akhirnya penulis berharap kepada Allah SWT agar semua kebaikan dari pihak-pihak yang telah membantu penyelesaian skripsi ini mendapatkan balasan yang melimpah. Harapannya adalah agar karya tulis ini dapat menjadi kontribusi berharga dalam peningkatan khazanah ilmu pengetahuan dan memberikan manfaat bagi penulis sendiri serta para pembaca secara umum.

Serang, 16 Mei 2025

Faisal Nurfajar
NIM: 181110141

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS.....	i
ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Fokus Penelitian	5
D. Tujuan Penelitian.....	5
E. Manfaat Penelitian.....	6
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	6
G. Kerangka Pemikiran	10
H. Metode Penelitian	13
I. Sistematika Pembahasan	16
BAB II LANDASAN TEORI.....	18
A. Pengertian Hibah	18
B. Dasar Hukum Hibah	23
C. Rukun dan Syarat Hibah.....	25
D. Kadar atau Kapasitas Hibah	28

E. Macam-macam Hibah.....	29
F. Penarikan Kembali Hibah.....	31
G. Hikmah Hibah	33
BAB III HIBAH DALAM BW DAN KHI.....	35
A. Hibah Dalam BW	35
B. Hibah Dalam KHI.....	51
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	59
A. Akibat Hukum Pembatalan Hibah yang Tidak Dicatatkan sesuai dengan Analisis Hukum BW dan KHI	59
B. Analisis Persamaan dan Perbedaan Hukum BW dan KHI Mengenai Hukum Pembatalan Hibah.....	70
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	80
A. Kesimpulan.....	80
B. Saran.....	81
DAFTAR PUSTAKA	83