

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) diajukan pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat dari orang lain dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar sarjana yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 15 Oktober 2024




Sulhiyah
NIM: 201120137

ABSTRAK

Nama: Sulhiyah, NIM 201120137, **Judul skripsi:** *Implementasi Permensos Nomor 6 Tahun 2021 Tentang Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni (Studi Kasus Di Desa Kubang Baros Kecamatan Cinangka Kabupaten Serang)*

Tugas pemerintah dalam pembangunan adalah meningkatkan kesejahteraan sosial masyarakat melalui program berkelanjutan dan partisipasi masyarakat. Pasal 28H Ayat 1 UUD 1945 menegaskan hak atas tempat tinggal yang baik dan layak. Namun, masih banyak yang tidak memiliki rumah yang baik, terutama di Desa Kubang Baros Program RS-Rutilahu bertujuan meningkatkan kualitas rumah bagi masyarakat miskin. Implementasi peraturan terbaru diperlukan untuk memenuhi kebutuhan ini.

Berdasarkan latar belakang di atas, perumusan masalah dalam penelitian ini, yaitu: (1) Apakah pelaksanaan program rehabilitasi sosial rumah tidak layak huni di Desa Kubang Baros sesuai peraturan Menteri Sosial Nomor 6 Tahun 2021?. (2) Bagaimana faktor penunjang dan faktor penghambat penerapan Permensos Nomor 6 Tahun 2021 tentang rehabilitasi sosial rumah tidak layak huni?. (3) Bagaimana upaya Pemerintah Daerah Kabupaten dalam pelaksanaan program rehabilitasi sosial rumah tidak layak huni?.

Penelitian ini bertujuan (1) menyediakan rumah layak huni bagi masyarakat miskin di Desa Kubang Baros Kecamatan Cinangka. Fokusnya tidak hanya pada fisik rumah saja, tetapi juga meningkatkan kesadaran masyarakat akan pentingnya tempat tinggal yang baik. (2) Tidak hanya banyak rumah yang tidak layak huni, tantangan seperti kepemilikan tanah, lingkungan sehat, dan anggaran terbatas menghambat pelaksanaan program. (3) Dukungan masyarakat, pelatihan, dan kerjasama dengan pihak ketiga penting untuk keberhasilan program ini.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan pendekatan hukum normatif, data sekunder dikumpulkan dari bahan hukum primer dan sekunder, termasuk UUD 1945 dan Permensos tahun 2021. Teknik pengumpulan data meliputi wawancara dengan pihak terkait.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: (1) pelaksanaan Program RS-Rutilahu di Desa Kubang Baros menunjukkan bahwa, meski bertujuan menyediakan rumah yang layak bagi masyarakat miskin, banyak tantangan di lapangan. (2) Ketersediaan rumah yang tidak memenuhi standar, kurangnya pemahaman masyarakat, dan keterbatasan anggaran menghambat program. (3) Upaya pemerintah, termasuk pendataan, alokasi anggaran, dan integrasi program lain, perlu ditingkatkan untuk mencapai tujuan meningkatkan kualitas hidup masyarakat.

Kata kunci: Rs-Rutilahu, Pasal 28H ayat (1) UUD 1945, Permensos Nomor 6/2021

Nomor : Nota Dinas
Lampiran : 1 (satu) eksemplar
Hal : Usulan Munaqasyah
a.n. **Sulhiyah**
NIM. 201120137

Kepada Yth
Dekan Fakultas Syari'ah
UIN SMH Banten
Di
Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara **Sulhiyah, NIM 201120137**, yang berjudul **“Implementasi Permensos Nomor 6 Tahun 2021 Tentang Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni (Studi Kasus Di Desa Kubang Baros Kecamatan Cinangka Kabupaten Serang)**, diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqosyah pada Jurusan Hukum tata Negara Fakultas Syari'ah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 15 Oktober 2024

Pembimbing I

Pembimbing II



Drs. A. Marjuki, M.H
NIP. 19641011 199103 1 004



Dr. Abdullah Jarir, M.Ag.
NIP. 19761115200501 01 005

PERSETUJUAN

IMPLEMENTASI PERMENSOS NOMOR 6 Tahun 2021 TENTANG REHABILITASI SOSIAL RUMAH TIDAK LAYAK HUNI

(Studi kasus Di Desa Kubang Baros Kecamatan Cinangka
Kabupaten Serang)

Oleh:

SULHIYAH
NIM: 201120137

Menyetujui,

Pembimbing I


Drs. A. Marjuki, M.H.
NIP. 19641011 199103 1 004

Pembimbing II


Dr. Abdullah Jarir, M.Ag.
NIP.19731115200501 01 005

Mengetahui,

Dekan

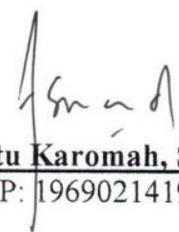


Fakultas Syariah


Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si
NIP: 196506071992031005

Ketua

Jurusan Hukum Tata Negara


Atu Karomah, S.H., M.Si
NIP: 196902141999032001

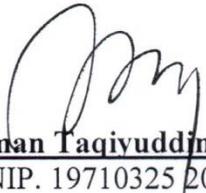
PENGESAHAN

Skripsi atas nama **Sulhiyah**, NIM 201120137, berjudul; **Implementasi Permensos Nomor 6 Tahun 2021 Tentang Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni (Studi kasus Di Desa Kubang Baros Kecamatan Cinangka Kabupaten Serang)**. Telah diajukan dalam sidang munaqosyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 06 November 2024. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 06 November 2024

Sidang Munaqosyah,

Ketua Merangkap Anggota


Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.H.I
NIP. 19710325 200312 1 001

Sekretaris Merangkap Anggota


Tb. Ahmad Mahdi, S.Pd.I., M.Pd
NIP. 19750616 200604 1 008

Anggota,

Penguji I


Dr. H. Ahmad Hidayat, Lc., M.A
NIP. 19770816 200501 1 004

Penguji II


Nina Chairina, S.Ag., M.H
NIP. 1974 0208 2023212 008

Pembimbing I


Drs. A. Marjuki, M.H.
NIP. 19641011 199103 1 004

Pembimbing II


Dr. Abdullah Jarir, M.Ag.
NIP. 19731115200501 01 005

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah dengan penuh rasa syukur kepada Allah SWT, penulis telah menyelesaikan skripsi ini dengan perjalanan yang lumayan cukup rumit untuk di jelaskan, demi untuk mendapatkan gelar yang penulis dan orang tua impikan. Setiap langkah dan prosesnya penuh dengan tantangan yang luar biasa, tetapi berkat doa dan dukungan dari orang tua, kakak-kakak penulis dan teman-teman yang senantiasa mengsupport dalam hal ekonomi finansial maupun dukungan langsung yang diberikan akhirnya penulis dapat mencapai tujuan ini. Dibalik setiap halaman yang ditulis, terdapat dedikasi dan kerja keras yang tidak terhitung. Semoga skripsi ini menjadi Langkah awal bagi penulis untuk melanjutkan cita-cita dan menggapai apa yang penulis impikan untuk kehidupannya. Penulis mempersembahkan skripsi ini untuk orang-orang terkasih, yaitu orang tua tentunya bapak saniman dan Ibu sarmi dan kakak-kakak kandung saya yaitu Sukiman, Arina, Meyna dan Ratna yang telah menjadi sumber kehidupan bagi penulis, terima kasih atas cinta kasih, pengorbanan, dan doa yang selalu terucapkan. Mereka adalah pondasi yang telah membentuk karakter dan semangat penulis untuk mencapai sebuah cita-cita yang di impikan. Skripsi ini di persembahkan juga untuk almamater kebanggaan. Semoga setiap usaha dan dedikasi yang di persembahkan dalam skripsi ini menjadi amal yang bermanfaat di dunia dan di akhirat.

MOTTO

وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ وَاتَّقُوا اللَّهَ ۖ

إِنَّ اللَّهَ شَدِيدُ الْعِقَابِ ﴿٢﴾

“Dan tolong-menolonglah kamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa, dan jangan tolong-menolong dalam berbuat dosa dan permusuhan. Bertakwalah kepada Allah, sesungguhnya Allah sangat berat siksaan-Nya.”

(QS. Al-Ma'idah: 2)

RIWAYAT HIDUP

Penulis yang bernama Sulhiyah lahir di Serang pada tanggal 05 November 2002. Ia anak ke lima dari Bapak Saniman dan Ibu Sarmi. Pendidikan yang telah dilalui oleh penulis mulai dari Madrasah Ibtidaiyah mathla'ul-Anwar sadatani dilanjutkan ke jenjang Madrasah Tsanawiyah Mathla'ul'-Anwar Sadatani dan menyelesaikan Pendidikan Sekolah Menengah Atas di Pondok Pesantren Terpadu Bismillah *Boarding School* di Ciomas pada tahun 2020. Tahun 2020 Penulis terdaftar sebagai mahasiswa di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten melalui jalur PCMB. Selama menjadi mahasiswa, penulis pernah berpartisipasi dalam kegiatan Kuliah Kerja Nyata (KKN) selama 40 hari di Desa Sumur Batu Kecamatan Cikeusik Kabupaten Pandeglang Provinsi Banten dan pernah mengikuti magang di BAWASLU Kota Serang.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmaanirrahiim

Dengan mengucap rasa syukur yang tiada habisnya dan sujud syukur kusembahkan hanya kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan beribu-ribu kebahagiaan, beribu-ribu nikmat yang tiada henti, beribu-ribu rezeki yang tiada habisnya. Shalawat beserta salam tidak pernah lupa untuk di ucapkan Kepada Nabi Muhammad SAW, para sahabat, keluarga, dan pengikutnya yang telah bersedia berkorban untuk membimbing umat manusia dari pengorbanan menuju kebahagiaan yang telah di ridhoi oleh Allah SWT yaitu dengan segala ajaran agama Islam.

Judul skripsi ini yaitu Implementasi Permensos Nomor 6/2021 Tentang Rehabilitasi Sosial Rumah Tidak Layak Huni (studi kasus di Desa Kubang Baros Kecamatan Cinangka Kabupaten Serang). Skripsi ini disusun untuk memenuhi tugas akhir sebagai syarat memperoleh gelar Sarjana dalam jurusan Hukum Tata Negara (Siyasah Syar'iyah) pada program S1 fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

1. Dalam penulisan skripsi ini, penulis menyadari sepenuhnya bahwa masih banyak kekurangan. Penulis menerima banyak bantuan, bimbingan, dan saran dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karna itu, melalui kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada: Bapak Prof. Dr H. Wawan Wahyudin, M. Pd, Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memimpin dan mengembangkan kampus tercinta.

2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si. Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten
3. Bapak Dr. H. Muhammad Ishom, M.A, Wakil Dekan I Bidang Akademik, Bapak Dr. Dedi Sunardi, M.H, Wakil Dekan II Bidang Administrasi Umum, Bapak Dr. H. E. Zaenal Muttaqin, M.H., M.A, Wakil Dekan III Bidang Kemahasiswaan.
4. Ibu Atu Karomah, S.H., Ketua Jurusan Hukum Tata Negara, Dan Bapak Arif Rahman, M.H. Sekretaris Jurusan Hukum Tata Negara, yang telah banyak mengarahkan penulis di jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
5. Bapak Drs. Akhmad Marjuki, M.H. Selaku pembimbing I dan Bapak Abdullah Jarir, M. Ag. Selaku pembimbing II, yang telah memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta Staff Akademik Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu sangat berharga selama penulis menjadi mahasiswa di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Kepada orang tua terkasih, yang selalu menjadi orang paling berjasa dalam setiap langkah yang telah penulis lalui yaitu Bapak Saniman dan Ibu Sarmi. Terimakasih atas segala doa yang selalu di panjatkan dengan ketulusan hati untuk penulis sebagai anaknya dan terimakasih telah memberikan semua ketulusan yang tidak ada bandingannya dengan apapun.

8. Kepada kakak kandungku Meyna tercinta, terima kasih karena senantiasa mensupport penulis dalam hal ekonomi, karna tanpa beliau penulis tidak akan sampai pada titik penghujung untuk menggapai cita-citanya.
9. Kepada kakak-kakak kandung yang lain yaitu Sukiman, Arina, dan Ratna tersayang, terima kasih karna telah berada dalam perjalanan hidup penulis. Keberadaan mereka menjadi pilar yang sangat kokoh dalam menghadapi berbagai rintangan dalam penyusunan skripsi ini.
10. Kepada Riska Khaerunnisa keponakan penulis yang paling sigap, terima kasih karna salalu menemani penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
11. Kepada Staff Desa dan Masyarakat Desa Kubang Baros Kecamatan Cinangka, terima kasih karena telah membantu penulis dalam mengumpulkan data dan rela meluangkan waktu untuk di wawancarai penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
12. Kepada teman-teman penulis Neng Dais Nurmilati, Irna Ismawati, Suci Rahmawati, Tita Puspita, Siti Solihah, Ahmad Sudira, Ahmad Zainudin Hamzah, Viko Leonardo Inovri, Fahrus Syafaat, dan Imam Afrizal Mukhlis. Terimakasih karena telah setia menemani penulis sejak awal perkuliahan hingga saat ini dan telah melengkapi pertemanan yang sangat indah pada masa perkuliahan.
13. Teman-teman seperjuangan kelas HTN-D dan seluruh Angkatan HTN 2020 yang tidak bisa penulis sebutkan namanya satu persatu. Sebagai penutup, penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah berkontribusi dalam proses

penyusunan skripsi ini. Semoga Allah membalas segala kebaikan yang telah kalian berikan. Amiin

Penulis menyadari bahwa penulisan karya ilmiah (skripsi) ini masih jauh dari sempurna dan memiliki banyak kelemahan, Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang dapat membuat skripsi ini lebih baik dan sempurna, dan akan memahami dengan sepenuh hati. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Serang, 15 Oktober 2024

Sulhiyah

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
E. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	8
F. Kerangka Pemikiran	14
G. Metode Penelitian	23
H. Sistematika Penulisan	27
BAB II KAJIAN TEORI	29
A. Teori Keadilan	29
B. Teori Keadilan dalam Filsafat Hukum	33
C. Teori Welfare State.....	36
D. Kesejahteraan Sosial Menurut Islam	42

BAB III	PROFIL DESA	53
	A. Sejarah Singkat Desa Kubang Baros	53
	B. Struktur Desa Kubang Baros	54
	C. Letak Geografis Desa	54
	D. Kondisi Demografis.....	55
	E. Kondisi Sosial, Ekonomi dan Keagamaan.....	
BAB IV	ANALISIS	59
	A. Pelaksanaan Program RS-Rutilahu Di Desa Kubang Baros Menurut Permensos Nomor 6 Tahun 2021	59
	B. Faktor Penunjang dan Faktor Penghambat Penerapan Permensos Nomor 6/2021 tentang RS-Rutilahu.....	64
	C. Upaya Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dalam Melaksanakan program RS-Rutilahu.....	69
BAB V	PENUTUP	75
	A. Kesimpulan	75
	B. SARAN.....	76

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN