

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU :

- Abdul Aziz Muhammad Azzam, *fiqh muammalat*, (Jakarta, Sinar Grafika Offset, 2008)
- Agraria. Pasal 26 Ayat 1 dan 2
- Ahmad Wardi Muslich, *Fiqh Muammalah* (Jakarta: Kreasindo Media Citra, 2010),186.
- Al Munawar, Said Agil Husein, *Hukum Islam dan Pluralitas Sosial*, Jakarta: Pena Madani, 2005.
- Al-Qur'an Dan Terjemahnya. (2010). Departemen Agama RI Al-Hikmah. CV Penerbit Diponegoro.
- Arikunto, Suharsimi, *Dasar-Dasar Research*, Jakarta: Tarsito, 1995.
- Arikunto, Suharsimi, *Prosedur Penelitian*, Jakarta: Rineka Cipta, 2002.
- Asep, *Kesatuan Adat Banten Kidul :Dinamika Masyarakat Dan Budaya Sunda Kasepuhan Di Gunung Halimun, (Jawabarat : Tesis),p. 27*
- Asmi, Trisya Putri, *Jual Beli Tanah Yang Tidak Bersertifikat Menurut Hukum Islam Dan Hukum Positif* , skripsi fakultas Syariah UIN Raden Intan Lampung,2022.
- Daud Ali, *Asas-Asas Hukum Islam* (Jakarta: Rajawali Perss, 1991), 144.
- Ekiawan, Muhammad Alrizky dan Teddy Lesmana,*Jual Beli Tanah Tidak Bersertifikat Dalam Perspektif Hukum Agraria Indonesia* , skripsi Fakultas Bisnis dan Humaniora Universitas Nusa Putra, 2023.
- Ghazaly, Abdul Rahman, *Fiqh Muamalat*. Jakarta: *Jual Beli Tanah Tidak Bersertifikat Dalam Perspektif Hukum Agraria Indonesia Sinaga, Sahat HMT, Jual Beli Tanah dan Pencatatan Peralihan Hak*, Bandung: Pustaka Sutra, 2007.
- Ghufron A. Masadi, *Fiqh Muammalah Kontektual* (Semarang: IAIN Walisongo, 2002), 136.

H. Khumedi Ja'far, *Hukum Perdata Islam Di Indonesia (Aspek Hukum Keluarga Dan Bisnis)* (Bandar Lampung: Fakultas Syariah IAIN Raden Intan Lampung, 2014), 119.

Hariman Surya Siregar, Dan Koko Khoerudin, *Fikih Muammalah Teori Dan Implementasi*, (Bandung, PT Remaja Rosdakarya, 2019), H. 113

Hariman Surya Siregar, dan Koko Khoerudin, *Fikih Muammalah Teori Dan Implementasi*, h,113

[Http://Www.Disparbud.Jabarprov.Go.Id/Wisata/DestDet.Php?Id=475&Lang=Id](http://www.Disparbud.Jabarprov.Go.Id/Wisata/DestDet.Php?Id=475&Lang=Id), Diakses pada tanggal 31 mei 2024 pada pukul 20.00 WIB

<https://www.nu.or.id/riset-blaj/masyarakat> citorek lebak menganut agama islam-memegang teguh budaya leluhur AcVtQ Diakses pada 04 mei 2024.

I Made Handika Putra dan I Ketut Sukadana dan Luh Putu Suryani, *Jual Beli Hak Milik Atas Tanah yang Belum Bersertifikat*, Jurnal Analogi Hukum, Vol. 1, No.3 (2009). P,275.

Imam, Gunawan, *Metode Penelitian Kualitatif*, Jakarta: Bumi Aksara, 2013.

Kitab Undang-undang Perdata

M. Ali Hasan, *Berbagai Macam Transaksi Dalam Islam* (Jakarta: Rajawali Press, 2003), 128.

Moelino, Anton M, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Jakarta: Perum Penerbit dan Balai Pustaka, 1990.

Muhammad Abd Mannan, *Teori Dan Praktik Ekonomi Islam*, (Yohyakarta: Dana Bakti Wakaf, 1993), 288.

Nasroen Haroen, *Fiqh Muammalah* (Jakarta: Gata Media Pratama, 2009), 112

Qomaruddin, "Hukum Jual dengan Sistem Tebasan (Borongan)", dalam Jurnal QIEMA (Qomaruddin Islamic Economy Magazine) LPPM IAI Qomaruddin Gresik, Vol. 7, No. 2 (Agustus 2021), h. 147. Diakses pada tanggal 18 Oktober 2023 pukul 12:00 WIB. <https://doi.org/10.36835/qiema.v7i2.3647>

Rachmad Syafe'i *Fiqh Muammalah*, (Pustaka Setia; Bandung), h. 81-82

Rahmat Syafe'i *Fiqh Muammalah*, (Pustaka Setia; Bandung), h. 83

Reny Sawitri And Endro Subiandono,"Karakteristik Dan Persepsi Masyarakat Daerah Penyangga Taman Nasional Gunung-Salak, Pendidikan Hutan Dan Konservasi Alam, Vol.8 No. 3 : 273-285, (9 Desember 2010), p.277.

Prof. DR. Sugiyono, Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D (Bandung: Alfabeta 2019) h. 195

Sarwat, Ahmad, *Fiqh Jual Beli*, Jakarta: Rumah Fiqih, 2019.

SKRIPSI :

Soendari Tjutju, Metode Penelitian Deskriptif, 2,2012..

Syaifullah Syaifullah, " Etika Jual Beli Dalam Islam", *Hunafa: Jurnal Studia Islamika 11*, no. 2.

Syekh Zainuddin bin Abdul Aziz Al-Malibari, *Fiqh Popular Terjemahan Fathul Muin*, Penerjemah M, fikril dan Abu Sholahuddin, (Lirboyo; Lirboyo Pres, 2014), h. 15

Undang-Undang No 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok

Universitas Islam Negeri Kiai Haji Achmad Siddiq, 2022 Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2014.

Widya, Tania Diah Ayu, Tinjauan Hukum Positif Dan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Tanah Tanpa Sertifikat , skripsi Universitas Islam Negeri Kiai Haji Achmad Siddiq, 2022.

Yayasan Penyelenggara Penterjemah Al-Qur'an Departemen Agama RI, Al-Quran dan Terjemahannya, h. 49

**LAMPIRAN DOKUMENTASI**





### **Instrument Pertanyaan Data**

1. Siapa nama bapak/ibu?
2. Bagaimana pengetahuan bapak / ibu tentang sertifikat?
3. Bagaimana proses jual beli tanah di Desa Citorek Timur?
4. Bagaimana pengetahuan bapak / ibu tentang proses jual beli tanah di Desa Citorek Timur?
5. Bagaimana proses masyarakat di Desa Citorek yang melakukan praktik jual beli tanah tanpa sertifikat?



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN  
FAKULTAS SYARIAH**

Jln. Syekh Nawawi Al-Bantani, Curug Kota Serang Telp. 0254-2000323 Fax. 0254-200022 E-Mail: syariah@uinbanten.ac.id

Nomor : 4843/Un.17/F.II/PP.00.9/12/2023  
Lampiran : -  
Perihal : **Mohon Bantuan Data/Informasi Untuk Penelitian**

Kepada Yth.  
**Kepala Desa Citorek Kecamatan Cibeber Kabupaten Lebak Provinsi  
Banten**  
Di\_ \_\_\_\_\_  
Tempat.

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Berdasarkan Pedoman Pelaksanaan Kegiatan Akademik Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, Tahun Akademik 2023/2024 bahwa setiap mahasiswa diwajibkan untuk menyusun skripsi sebagai tugas akhir perkuliahan.

Untuk penyusunan skripsi tersebut diperlukan data-data yang berkaitan dengan masalah-masalah yang diteliti. Sehubungan dengan hal tersebut, kami mengharapkan bantuan Bapak/Ibu untuk memberikan informasi/data untuk digunakan sebagai bahan penulisan karya ilmiah yang akan dibahas oleh:

Nama : **FAIZUL LAIL**  
Nim : 191130044  
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah  
Judul : **PRAKTIK JUAL BELI TANAH TIDAK BERSERTIFIKAT MENURUT HUKUM AGRARIA DAN HUKUM ISLAM (Studi Kasus di Desa Citorek Kecamatan Cibeber Kabupaten Lebak Provinsi Banten).**

Demikian surat ini kami sampaikan, atas bantuan dan perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Dikeluarkan di Serang  
Pada Tanggal 18 Desember 2023  
**A.n. Dekan,**  
Wakil Dekan Bidang Akademik,

**Dr. H. Muhammad Ishom, M.A.**  
NIP. 19760623 200604 1 002