

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar ke sarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 10 Oktober 2024

Tri Mulia Watie
NIM: 201130147

ABSTRAK

Nama: **Tri Mulia Watie**, NIM:201130147, Judul Skripsi: *Analisis Fatwa DSN – MUI NOMOR 29/ DSN- MUI/VI/2002 tentang Pembiayaan Dana Talangan Haji Menggunakan Akad Ijarah Multijasa Di FIFGROUP AMITRA Syariah Cabang Serang*

Dana Talangan Haji merupakan praktik dimana Pihak Amitra menyediakan dana sementara bagi orang yang ingin menunaikan ibadah haji tetapi tidak memiliki cukup uang. Pihak Amitra menyediakan dana tersebut sebagai pinjaman, yang harus diangsur dari waktu ke waktu. Praktik tersebut telah dikritik karena berkontribusi pada daftar tunggu untuk melakukan ibadah haji.

Perumusan masalah dari penelitian ini adalah 1).Bagaimana proses pengajuan pembiayaan dana talangan haji menggunakan akad ijarah multijasa di FIFGROUP Amitra Syariah Cabang Serang? 2). Bagaimana praktik penerapan dana talangan haji menggunakan akad ijarah multijasa di FIFGROUP Amitra Syariah Cabang Serang Berdasarkan Fatwa DSN –MUI Nomor 29 /DSN –MUI /VI/2002?

Tujuan Penelitian ini 1. Untuk mengetahui proses pengajuan pembiayaan dana talangan haji menggunakan akad ijarah multijasa di FIFGROUP Amitra Syariah Cabang Serang dan untuk mengetahui. 2 untuk mengetahui praktik penerapan dana talangan haji menggunakan akad ijarah multijasa di FIFGROUP Amitra Syariah Cabang Serang Berdasarkan Fatwa DSN –MUI Nomor 29 /DSN –MUI /VI/2002

Metode Penelitian ini adalah penelitian lapangan dengan menggunakan metode kualitatif, dengan analisis sumber data menggunakan data primer yang diperoleh dari wawancara kepada manager Amitra Syariah Cabang Serang. Data sekunder diperoleh dari buku, jurnal yang berkaitan dengan fokus penelitian. teknik pengumpulan data menggunakan observasi, wawancara dan dokumentasi. Analisis data menggunakan deksriptif dan kualittaif.

Kesimpulan dari penelitian ini menunjukkan bahwa pembiayaan dana talangan haji di terapkan di FIFGROUP Serang dengan menggunakan akad Ijarah Multijasa telah sejalan dengan Fatwa DSN MUI NOMOR 29. Praktik ini memenuhi prinsip – prinsip syariah, untuk menghilangkan unsur gharar, unsur keraguan dan unsur ketidaktahuan dari calon jamaah haji. FATWA DSN-MUI NOMOR 29/DSN-MUI/VI/2002 tentang pembiayaan dana talangan haji menggunakan akad *Ijarah Multijasa* di FIFGROUP AMITRA Cabang Serang bahwa Dana talangan haji yang ditawarkan oleh PT Amitra bertujuan untuk membantu calon jamaah haji. Dimana prosesnya nasabah harus mengisi formulir, verifikasi data, dan pembukaan rekening tabungan haji di bank. Selain itu, nasabah dapat memilih asuransi opsional untuk melindungi investasi haji mereka

Kata kunci: Dana Talangan Haji, Ijarah Multijasa

Nomor : Nota Dinas
Lamp : Skripsi
Hal : **Pengajuan Ujian Munaqasyah**
a.n Tri Mulia Watie
NIM: 201130147

kepada Yth
Bapak Dekan Fak. Syariah
UIN SMH Banten
Di-
Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan korelasi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudara Tri Mulia Watie , NIM: 201130147 yang berjudul **Analisis Fatwa DSN – MUI NOMOR 29/ DSN- MUI/VI/2002 tentang Pembiayaan Dana Talangan Haji Menggunakan Akad Ijarah Multijasa Di FIFGROUP AMITRA Syariah Cabang Serang**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

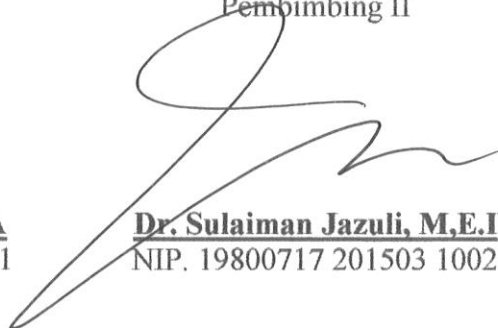
Serang, 17 September 2024

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. H. Dede Permana, M.A
NIP. 197090326 200901 1001



Dr. Sulaiman Jazuli, M.E.I
NIP. 19800717 201503 1002

**ANALISIS FATWA DSN – MUI NOMOR 29/ DSN- MUI/VI/2002
TENTANG PEMBIAYAAN DANA TALANGAN HAJI
MENGUNAKAN AKAD IJARAH MULTIJASA DI FIGROUP
AMITRA SYARIAH CABANG SERANG**

Oleh:

TRI MULIA WATIE
NIM: 201130147

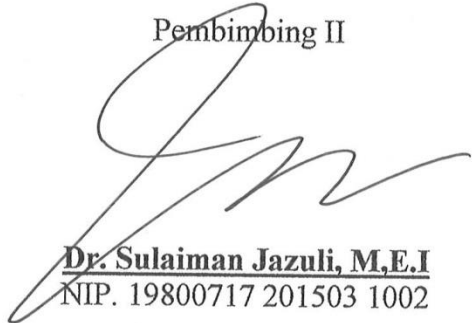
Menyetujui

Pembimbing I



Dr. H. Dede Permana, M.A
NIP. 197090326 200901 1001

Pembimbing II



Dr. Sulaiman Jazuli, M.E.I
NIP. 19800717 201503 1002

Mengetahui

Dekan Fakultas

Syariah



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.SI.
NIP. 19650607 199203 1 005

Ketua Jurusan

Hukum Ekonomi Syariah



Drs. Hj. Denna Ritonga, M.SI.
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Tri Mulia Watie**, NIM: **201130147** yang berjudul *Analisis fatwa DSN- MUI nomor 29/ DSN - MUI/vi/2002 tentang pembiayaan dana talangan haji menggunakan akad ijarah multijasa di ffgroup amitra syariah cabang serang* Telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah UniversitasIslam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Tanggal 10 Oktober 2024.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah UniversitasIslam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 10 Oktober 2024

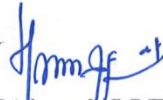
Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota

Sekretris Merangkap Anggota



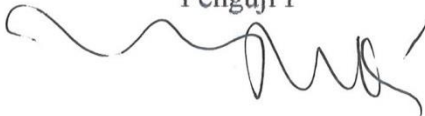
Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.Hi
NIP. 19650607 199203 1 005



Dian Febriyani, M.E., Sy.
NIP: 19910217 2019032010

Anggota

Penguji I



H. Masduki, S.Ag, MA
NIP: 19731105 199903 1 001

Penguji II



M. Riza Pahlefi M.Pd
NIP: 19950201 201903 1 005

Pembimbing I



Dr. H. Dede Permana, M.A
NIP. 197090326 200901 1001

Pembimbing II



Dr. Sulaiman Jazuli, M.E.I
NIP. 19800717 201503 1002

MOTTO

لَا يَنْهَىٰكُمْ اللَّهُ عَنِ الَّذِينَ لَمْ يُقَاتِلُوكُمْ فِي الدِّينِ وَلَمْ يُخْرِجُوكُمْ مِّن دِيَارِكُمْ أَن تَبَرُّوهُمْ وَتُقْسِطُوا إِلَيْهِمْ إِنَّ اللَّهَ يُحِبُّ الْمُقْسِطِينَ (الممتحنة/ ٨: ٦٠)

Allah tidak melarang kamu berbuat baik dan berlaku adil terhadap orang-orang yang tidak memerangimu dalam urusan agama dan tidak mengusir kamu dari kampung halamanmu. Sesungguhnya Allah mencintai orang-orang yang berlaku adil.

(Al-Mumtahanah :8)

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'alamiin, Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta hidayah dan karunianya sehingga skripsi ini bisa terselesaikan. Setiap rangkaian kata dalam Skripsi ini penulis persembahkan untuk:

Allah SWT yang telah memberikan kemudahan disetiap jalan yang ku ambil, selalu memberikan nikmat, karunia serta hidayah-nya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Pertama, Cinta pertama dan panutanku, Bapak Aman Suherman terima kasih sudah memberikan semangat serta motivasi tiada henti hingga penulis dapat menyelesaikan studinya sampai sarjana. Bapak harus ada disetiap perjalanan dan pencapaian hidup saya. Kedua, Pintu surgaku, ibu Nenden Isnaeni. Terima kasih sebesar-besarnya penulis berikan kepada beliau atas segala bentuk bantuan, semangat dan doa yang diberikan selama ini. Ibu menjadi penguat dan pengingat paling hebat. Terima kasih sudah menjadi tempatku untuk pulang, bu sehat selalu dan hiduplah lebih lama lagi.ibu harus selalu ada di setiap perjalanan dan pencapaian hidup saya.

Kepada kakak saya Iin Laela Sarie dan Suaminya Sodikin. Terima kasih banyak atas dukungannya secara moril maupun materil, terima kasih juga atas segala motivasi dan dukungannya yang diberikan kepada penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana.

Saudara Kembar saya Tri Mulia Astutie & Tri Mulia Sari Terima kasih sudah ikut serta dalam proses penulis menempuh pendidikan selama ini,terimakasih atas semangat,doa dan cinta yang selalu diberikan kepada penulis. Tumbuhlah menjadi versi paling hebat

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Tri Mulia Watie, lahir di Pandeglang, pada Tanggal 28 Desember 2002, merupakan anak ketiga dari empat bersaudara dari pasangan Bapak Aman Suherman dan Ibu Nenden Isnaeni.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu sekolah tingkat dasar di SDN Citumenggung 1 Bojong lulus pada tahun 2014, kemudian sekolah tingkat menengah pertama di SMP Negeri 1 Bojong lulus pada tahun 2017, kemudian sekolah di SMA Negeri 6 Pandeglang lulus pada tahun 2020 dan dilanjutkan ke perguruan tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah tahun 2020.

Selama kuliah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten penulis pernah aktif di bidang Eksternal kampus seperti Kelompok Studi Ekonomi Islam Komunitas Ekonomi Syariah tahun 2023 sebagai Ketua Departemen Pengembangan Bisnis dan Keuangan, dan FoSSEI Regional Banten sebagai Bendahara Regional. Penulis juga pernah berkesempatan magang di Pengadilan Agama Serang selama 1 bulan.

Demikian riwayat singkat penulis.

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seuruh umat beserta keluarganya, sahabatnya serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini *berjudul Analisis FATWA DSN – MUI NOMOR 29/ DSN- MUI/VI/2002 tentang pembiayaan dana talangan haji menggunakan akad ijarah multijasa di fifgroup amitra syariah cabang serang*. Merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Skripsi selesai dimunaqasyah-kan pada tanggal 10 Oktober 2024.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.SI., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten,

yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan setulus hati.

3. Ibu Drs. Hj. Denna Ritonga, M.SI., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Bapak Fuad Zainuddin, M.E. Sebagai Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
5. Bapak Dr. H Dede Permana, M.A, selaku Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak Dr.Sulaiman Jazuli, M.E.I. Selaku Pembimbing II yang juga telah memberikan nasehat, pengarahan dan meluangkan waktunya dalam penyusunan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN SMH Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
8. Pihak Amitra Syariah Serang Bapak Febi yang telah bersedia memberikan Informasi yang peneliti butuhkan.
9. Warga Kosan Kembar yang terdiri dari Mulia Ramadani, Siti Lailatul Qodriah, Ghina Salsabila Rahadatul Aisy, Hayatunnufus, Tri Mulia Astutie, Wibi Febrian , Nuraviyani Tri Oktavia, Intan Permatasari, Desi Puspitasari, Almh Leni Septiani, Intan Permata sari yang telah memberikan support positif, partner berproses dan

berjuang bersama selama masih duduk di bangku kuliah sampai dengan menyelesaikan skripsi ini dengan baik

10. Ayudiya Andini, Nia Fitriyani, Widia Ariestiyani, Indri Fazkia, Puja Amelia sahabat yang selalu mensupport perjalanan kuliah penulis sekaligus teman dari sejak masih duduk di bangku Sekolah Menengah Atas.
11. BPH Umum KSEI KES 2023 dan BPH UMUM FoSSEI Banten Terima kasih sudah menambah semangat dan memberikan support positif selama proses penyusunan skripsi ini.
12. Etika Purnama yang telah memberikan motivasi, dan semangat kepada peneliti serta selalu mendengarkan curahan hati peneliti dalam pengerjaan skripsi.
13. Terima kasih kepada diri sendiri, Tri Mulia Watie karena mampu berusaha keras dan berjuang sejauh ini. Mampu mengendalikan diri dari berbagai tekanan diluar keadaan dan tak pernah memutuskan menyerah sesulit apapun proses penyusunan skripsi ini dengan menyelesaikan sebaik dan semaksimal mungkin. Perjalanan masih panjang semoga senantiasa kuat dan semoga mampu selalu menebarkan hal-hal positif serta bisa memberikan manfaat untuk sekitar.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh karena itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jualah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan

balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat.

Serang, 10 Oktober 2024

Tri Mulia Watie
NIM: 201130147

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

A. Konsonan

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B /b	Be
ت	Ta	T /t	Te
ث	Sa/	Š/š	Es (titik diatas)}
ج	Jim	J /j	Je
ح	Ha	H /h	Ha (titik dibawah)
خ	Kha	Kh /kh	Ka dan Ha
د	Dal	D/d	De
ذ	Za	Ž/ž	Zet (titik diatas)
ر	Ra	R /r	Er
ز	Za	Z /z	Zet
س	Si	S /s	Es
ش	Syin	Sy/sy	Es dan Ye
ص	Shad	Ş/ş	Es (titik dibawah)
ض	Dad	Ḍ/ḍ	De (titik dibawah)
ط	Ta	Ṭ/ṭ	Te (titik dibawah)
ظ	Za	Ẓ/ẓ	Zet (titik dibawah)
ع	„ain	“	Apostrof terbalik
غ	Ghain	G /g	Ge
ف	Fa	F /f	Ef
ق	Qaf	Q /q	Qi

ك	Kaf	K /k	Ka
ل	Lam	L /l	El
م	Mim	M /m	Em
ن	Nun	N/n	En
و	Wau	W /w	We
ه	Ha	H /h	Ha
ء	Hamzah	“	Apostrof
ي	Ya	Y/y	Ye

B. Vocal

Tanda	Nama	Huruf latin	Penulisan
-	Fathah	A	A
َ	Kasrah	I	I
ُ	Damah	U	U

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	xiii
DAFTAR ISI	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Fokus Penelitian.....	5
D. Tujuan Penelitian	5
E. Manfaat Penelitian	6
F. Penelitian Terdahulu.....	7
G. Kerangka Pemikiran	7
H. Metode Penelitian	12
I. Sistematika Pembahasan.....	17
BAB II LANDASAN TEORI	19
A. Akad Ijarah.....	19
1. Pengertian akad Ijarah	19
2. Dasar Hukum akad <i>Ijarah</i>	20

3. Syarat-Syarat <i>Ijarah</i>	23
4. Rukun –rukun <i>Ijarah</i>	25
5. Macam –macam <i>Ijarah</i>	26
6. Berakhirnya dan pembatalan <i>ijarah</i>	28
B. Dana Talangan Haji	29
1. Pengertian Dana Talangan Haji.....	29
2. Dasar Hukum Dana Talangan Haji	30
C. Pembiayaan syariah.....	31
1. Pengertian Pembiayaan	31
2. Tujuan Pembiayaan Syariah.....	33
3. Prinsip- prinsip Pembiayaan.....	33
4. Jenis – jenis pembiayaan	35
D. Multijasa.....	36
E. Dasar Hukum Pembiayaan Multijasa.....	37
F. Fatwa DSN-MUI tentang <i>Ijarah</i> Multijasa.....	38
G. Fatwa Mengenai Pembiayaan Pengurusan Haji.....	39

BAB III KONDISI OBJEKTIF AMITRA SYARIAH

FIFGROUP CABANG SERANG	41
A. Sejarah FIFGROUP	41
B. Tujuan dibentuknya Amitra FIFGROUP Serang	42
C. Visi dan Misi FIFGROUP Serang	43
D. Struktur Organisasi FIFGROUP Serang.....	44
E. Produk- Produk yang ada di FIFGROUP Serang	44

BAB IV	ANALISIS FATWA DSN-MUI NO 29/DSN-MUI/IV/2002 TENTANG PEMBIAYAAN DANA TALANGAN HAJI MENGGUNAKAN AKAD IJARAH MULTIJASA DI FIFGROUP CABANG SERANG.....	50
	A. Proses Pengajuan Pembiayaan Dana Talangan Haji Menggunakan akad Ijarah Multijasa di Amitra Syariah FIFGroup Cabang Serang	50
	B. Prakti Penerapan Dana Talangan Haji Menggunakan Akad Ijarah Multijasa Di FIFGROUP Cabang Serang dan Kesesuaiannya dengan Fatwa DSN- MUI NOMOR 29/ DSN- MUI/VI/2002.....	63
BAB V	PENUTUP	77
	A. Kesimpulan.....	77
	B. Saran	78
	DAFTAR PUSTAKA	79
	LAMPIRAN – LAMPIRAN	83