

## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi saya sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Univeristas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima saksi berupa pencabutan gelar kesarjanaaan yang saya terima ataupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 12 Agustus 2024



**Anija**  
NIM. 201130195

## ABSTRAK

**Nama : Anija, NIM: 201130195, Judul Skripsi: ‘Tinjauan Hukum Islam Terhadap Status Kepemilikan Perbaikan Handphone Yang Tidak Diambil Oleh Pemiliknya (Studi Kasus Di Counter Fadillah Smartphone)’.** Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, Tahun 1445M/2024H.

Perbaikan handphone adalah proses untuk memperbaiki kerusakan pada perangkat handphone. Namun, terdapat pengguna jasa yang memperbaiki handphonenya tidak diambil kembali setelah selesai diperbaiki, padahal pihak counter telah menentukan batas waktu pengambilannya. Berdasarkan hal ini jika telah melewati batas yang disepakati apakah pihak counter berhak memperoleh manfaat dari barangnya seperti menggunakan/ menjual dengan imbalan ganti rugi biaya upah. Akan tetapi, disisi lain barang tersebut mempunyai hak dari pemilik barang, sehingga disinilah timbul ketidakpastian (*gharar*) kepemilikan atas barang tersebut.

Berdasarkan latar belakang diatas, perumusan masalah dalam penelitian ini, adalah: 1) Bagaimana praktik perbaikan handphone yang tidak diambil oleh pemiliknya di counter Fadillah Smartphone? 2) Bagaimana tinjauan hukum islam terhadap status kepemilikan perbaikan handphone yang tidak diambil oleh pemiliknya di counter Fadillah Smartphone.

Penelitian ini bertujuan untuk 1) Mengetahui praktik perbaikan handphone yang tidak diambil oleh pemiliknya di counter Fadillah Smartphone. 2) Mengetahui status kepemilikan perbaikan handphone yang tidak diambil oleh pemiliknya menurut pandangan Hukum Islam.

Metode penelitian ini menggunakan studi kasus (*Case Study*) yaitu menggambarkan suatu fenomena yang terjadi di waktu tertentu dan memiliki kaitan dengan apa yang dapat digambarkan dari keadaan yang terjadi dalam kehidupan masyarakat. Sumber data yang digunakan yaitu primer dan sekunder. Adapun teknik pengumpulan data yang dipakai pada penelitian yaitu wawancara, dokumentasi dan teknik analisis data.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: 1) Praktik perbaikan handphone yang tidak diambil oleh pemiliknya di counter Fadillah Smartphone dilakukan secara lisan oleh kedua belah pihak, mengenai *handphone* yang tidak diambil terjadi setelah handphone selesai diperbaiki. Akan tetapi, pemilik *handphone* tidak bisa dihubungi dan tidak ada kabar serta kepastian dari pemilik *handphone* sekitar satu bulan dari waktu yang telah disepakati. Dikarenakan merasa dirugikan atas waktu dan biaya perbaikan *handphone* maka pihak counter menjual handphonnnya kepada orang lain. 2) Tinjauan hukum islam terhadap status kepemilikan perbaikan handphone yang tidak diambil oleh pemiliknya tetaplah menjadi hak milik pengguna jasa. Akan tetapi, karena pemilik handphone tidak mengambil barangnya hingga melebihi batas waktu yang telah disepakati, maka hak dari pihak counter adalah memperoleh upah atas jasa perbaikan handphone yang telah diselesaikan, untuk pengambilan haknya tersebut dapat dilakukan secara sendiri tanpa melalui pengadilan dengan cara apapun.

**Kata Kunci** : Ijarah, Hak Milik, *Service Handphone*.



**FAKULTAS SYARIAH  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

---

Nomor : Nota Dinas  
Lampiran : -  
Hal : **Ujian Skripsi**  
**a.n. Anija**  
**NIM: 201130195**

Kepada Yth  
Dekan Fakultas Syariah  
UIN SMH BANTEN  
Di -  
Serang

*Assalamu'alaikum Wr.Wb.*

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudari, **Anija** NIM: **201130195** yang berjudul **“Tinjauan Hukum Islam Terhadap Status Kepemilikan Perbaikan Handphone Yang Tidak Diambil Oleh Pemiliknya (Studi Kasus Di Counter Fadillah Smartphone)”**. Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikianlah, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr.Wb.*

Pembimbing I

**Nina Chairina, S.Ag., MH**  
**NIP. 197402082023212008**

Serang, 14 Agustus 2024  
Pembimbing II

**Pitrotussaadah, S.H.I., M.Ag**  
**NIP. 198710202020122006**

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP STATUS  
KEPEMILIKAN PERBAIKAN HANDPHONE YANG TIDAK  
DIAMBIL OLEH PEMILIKNYA (STUDI KASUS DI COUNTER  
FADILLAH SMARTPHONE)**

Oleh:

**Anija**  
**NIM : 201130195**

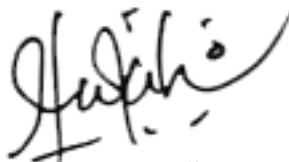
Menyetujui,

Pembimbing I



**Nina Chairina, S.Ag., MH**  
**NIP. 197402082023212008**

Pembimbing II




**Pitrotussaadah, S.H.I., M.Ag**  
**NIP. 198710202020122006**

Mengetahui

Dekan

Fakultas Syariah



**Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.SI**  
**NIP. 196506071992031005**

Ketua

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah



**Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI**  
**NIP. 196704021994032004**

## PENGESAHAN

Skripsi a.n.: **Anija, NIM: 201130195**, yang berjudul “**Tinjauan Hukum Islam Terhadap Status Kepemilikan Perbaikan Handphone Yang Tidak Diambil Oleh Pemiliknya (Studi Kasus Di Counter Fadillah Smartphone)**”, telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 10 Oktober 2024, skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 10 Oktober 2024

### Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



**Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI**  
NIP. 196704021994032004

Sekretaris Merangkap Anggota



**Faisal Zulfikar, M.H**  
NIP. 199104052019031019

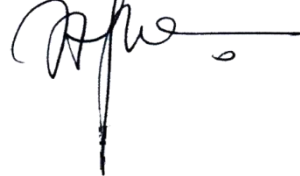
Anggota-Anggota

Penguji I



**Dr. Hj. Iin Ratna Sumirat, S.H., M.Hum**  
NIP. 196909061996032002

Penguji II



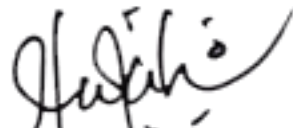
**Humaeroh, S.Ag., M.Pd**  
NIP. 197407062023212008

Pembimbing I



**Nina Chairina, S.Ag., MH**  
NIP. 197402082023212008

Pembimbing II



**Pitrotussaadah, S.H.I., M.Ag**  
NIP. 198710202020122006

## PERSEMBAHAN

### *Bismillahirrohmannirrahim*

Segala puji syukur senantiasa penulis panjatkan atas segala karunia Allah Swt, serta kemudahan yang telah diberikan akhirnya penulis mampu menyelesaikan skripsi sederhana ini. Sholawat serta salam tidak lupa selalu tucurahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Dengan segenap hati dan ketulusan serta rasa bersyukur dan do'a telah sampai pada titik ini, penulis mempersembahkan skripsi ini untuk orang-orang yang tetap setia berada di ruang dan waktu kehidupanku khususnya buat:

Penulis persembahkan karya tulis ini untuk kedua orang tua tercinta, yaitu cinta pertamaku Bapak Acit dan pintu surgaku Ibu Umsiah dengan segenap jiwa dan tenaga serta pengorbanan mereka yang telah membesarkan, memberikan segala hal yang terbaik untuk anak-anaknya. Selalu memberikan dukungan, kasih sayang, nasihat serta do'a-do'a yang tiada hentinya sehingga penulis mampu menyelesaikan pendidikan hingga meraih gelar sarjana. Dan teruntuk saudara-saudari ku yang tersayang Maswati dan suaminya Rendi Kurniadi terimakasih banyak atas dukungan secara moril ataupun materil, sehingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana, kemudian tidak lupa pula dengan saudaraku Sukmajaya, Sukarya dan Rudiansyah yang selalu memberikan dukungan, do'a sehingga penulis menyelesaikan tugas akhir ini.

Untuk teman-teman yang selalu membantu, menemani dan memberikan dukungan terimakasih telah menjadi motivasi untuk terus maju dan berproses menjadi pribadi yang mengerti akan pengalaman, pendewasaan, sabar dan tetap semangat berjuang demi masa depan yang akan datang.

## MOTTO

وَلِلَّهِ مَا فِي السَّمٰوٰتِ وَمَا فِي الْاَرْضِ ۗ وَالۤىٕ اللّٰهُ تُرْجَعُ الْاُمُوْرُ .

“Milik Allahlah apa yang ada di langit dan apa yang ada di bumi dan hanya kepada Allah segala urusan dikembalikan”

(Q.S. Ali Imran : 109)

## **RIWAYAT HIDUP PENULIS**

Penulis bernama Anija yang terlahir pada 15 Maret 2002 di Kampung Sangiang Desa Sangiang, Kecamatan Pamarayan, Kabupaten Serang, Provinsi Banten. Penulis merupakan anak ke 5 (lima) dari lima bersaudara, pasangan suami istri yang bernama Bapak Acit dan Ibu Umsiah.

Penulis menyelesaikan pendidikan Taman Kanak-Kanak di RA Riyadl Ash Sholihin dan tamat pada tahun 2007, kemudian melanjutkan pendidikan Sekolah Dasar di MI Riyadl Ash Sholihin dan tamat pada tahun 2014, lalu melanjutkan pendidikan Sekolah Menengah Pertama di Mts Riyadl Ash Sholihin dan tamat pada tahun 2017, kemudian melanjutkan pendidikan Sekolah Menengah Kejuruan di Smk Riyadl Ash Sholihin dan tamat pada tahun 2020. Selanjutnya penulis melanjutkan pendidikan perguruan tinggi di Universitas Islam Negeri ‘‘Sultan Maulana Hasanuddin Banten’’ pada Fakultas Syariah dan Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.



## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warohmatullah Wabarakatuh

Puji Syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWTatas segala rahmat, karunia dan hidayah-Nya. Sholawat serta salam penulis haturkan kepada Nabi Muhammad Saw yang kita nanti-nantikan syafa'atnya di yaumul akhir kelak.

Alhamdulillah atas pertolongan dan kemudahan dari Allah SWT serta usaha dari penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan baik. Skripsi ini berjudul **“Tinjauan Hukum Islam Terhadap Status Kepemilikan Perbaikan Handphone Yang Tidak Diambil Oleh Pemiliknya (Studi Kasus Di Counter Fadillah Smartphone)”**. Yang merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Fakultas Syariah, Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam pelaksanaan dan penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, akan tetapi berkat bantuan, dukungan serta bimbingan dari berbagai pihak akhirnya penulisan ini dapat terselesaikan. Dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof Dr. H. Wawan Wahyudin, M. Pd, sebagai Rektor UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah membina dan mengelola perguruan tinggi ini dengan baik.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.SI, Dekan Fakultas Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten, Bapak Dr. H. Muhammad Ishom, M.A., Wakil Dekan I Fakultas Syariah, Bapak

Dr. Dedi Sunardi, M.H., Wakil Dekan II Fakultas Syariah, dan Bapak Dr. H. Entol Zaenal Mutaqqin, M.H., Wakil Dekan III Fakultas Syariah.

3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E., Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Ibu Nina Chairina, S.Ag., MH, sebagai Pembimbing I, dan Ibu Pitrotussa'adah, M. Ag, sebagai Pembimbing II, atas bimbingan, nasihat dan meluangkan waktunya disela kesibukannya. dalam penyusunan skripsi ini. Penulis ucapkan terima kasih banyak, semoga hal-hal baik menyertai Ibu dan sehat selalu.
5. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan Universitas Islam Negeeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan bekal pengetahuan yang berharga, sehingga penulis mendapatkan ilmu yang bermanfaat selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
6. Bapak dan Ibu yang tidak dapat disebutkan oleh penulis satu persatu yang telah membantu dan bersedia untuk diwawancarai oleh penulis dalam melaksanakan penelitian dan penyelesaian skripsi ini.
7. Kepada keponakan-keponakan tercinta Gadizza Masyakova Kurniadi, Alike Khaerunnisa Kurniadi, Adika Al Zofiz, Keyla Almira Maritsa. Terimakasih atas kelucuan dan tingkah laku kalian yang membuat penulis semangat dan selalu membuat senang sehingga penulis semangat mengerjakan skripsi ini sampai selesai.
8. Teruntuk teman masa kecilku Siti Nur Rita. Terima kasih banyak telah menjadi sahabat yang siap mendengarkan segala keluh kesah tanpa menghakimi, serta selalu membantu dan menghibur dikala

penulis merasa sedih. Terima kasih juga telah memberikan saran dan masukan serta motivasi dalam penyusunan skripsi ini.

9. Teman seperjuanganku Meika Fuji Lestari dan Maidah Affahra semasa perkuliahan ini. Terima kasih telah menemani selama masa perkuliahan, terimakasih juga sudah menjadi teman, sahabat bahkan sudah seperti saudara yang telah membantu dan kebersamai dalam perjuangan serta tidak pernah mengeluh ketika direpotkan. Semoga sehat dan dilancarkan segala urusannya.
10. Kepada teman-teman KKN 64 UIN SMH Banten 2023. Terimakasih telah menjadi teman kkn yang selalu menyemangati dan memberikan keceriaan selama penulis Kkn dan selama penyusunan skripsi. Semoga kalian menjadi orang-orang sukses. Aamiin.

Akhirnya saya sebagai manusia biasa, penulis menyadari bahwa masih terdapat kekurangan dan kelemahan dalam penulisan skripsi ini. Untuk itu kritik dan saran serta masukan akan diterima dengan senang hati. Semoga penulisan skripsi ini bermanfaat bagi kita semua, Aamiin.

Wa'alaikumsalam Warohmatullahi Wabarakatuh

Serang, 06 Agustus 2024

Anija  
NIM. 201130195

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>ii</b>
<b>NOTA DINAS.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>PENGESAHAN.....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>vii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP PENULIS .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah .....	6
C. Fokus Penelitian.....	7
D. Tujuan Penelitian .....	7
E. Manfaat/Siginifikasi Penelitian.....	7
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan .....	8
G. Kerangka Pemikiran.....	15
H. Metode Penelitian .....	19
I. Sistematika Pembahasan .....	23
<b>BAB II LANDASAN TEORI.....</b>	<b>25</b>
A. Ijarah .....	25
1. Pengertian Ijarah .....	25
2. Landasan Hukum Ijarah .....	27
3. Rukun dan Syarat Ijarah.....	30
4. Macam-Macam Ijarah .....	32

5. Mekanisme Pemberian Upah .....	34
6. Pembatalan dan Berakhirnya Ijarah .....	37
B. Hak Milik .....	39
1. Pengertian Hak dan Milik .....	39
2. Sebab-Sebab Kepemilikan .....	40
3. Macam-Macam Kepemilikan .....	42
4. Akad-Akad Pemindahan Kepemilikan .....	43
5. Hikmah dan Hak kepemilikan .....	45
<b>BAB III KONDISI OBJEKTIF COUNTER FADILLAH</b>	
<b>SMARTPHONE .....</b>	<b>46</b>
A. Gambaran Tentang <i>Counter</i> Fadillah Smartphone .....	46
1. Sejarah Berdirinya <i>Counter</i> Fadillah Smartphone .....	46
2. Visi dan Misi .....	47
3. Struktur Keanggotaan .....	47
B. Jenis Pelayanan di Counter Fadillah Smartphone .....	47
C. Jasa <i>Service Handphone</i> .....	48
D. Barang-Barang yang Dijual .....	49
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>50</b>
A. Praktik Perbaikan Handphone yang Tidak Diambil Oleh Pemiliknya di Counter Fadillah Smartphone .....	50
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Status Kepemilikan Perbaikan Handphone yang Tidak Diambil Oleh Pemiliknya Di Counter Fadillah Smartphone .....	53
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>61</b>
A. Kesimpulan .....	61
B. Saran .....	62
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>64</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>	<b>68</b>