

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi. Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarism atau mencontek karya tulis orang lain. Saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar ke sarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai peraturan yang berlaku.

Serang, 6 Juni 2024

ILHAM FRIMANSYAH
NIM. 181130108

ABSTRAK

Nama: **Ilham Frimansyah**, NIM: **181130108**, Judul Skripsi: **TRANSAKSI JUAL BELI LIMBAH PADA BANK SAMPAH SUNGAI CISADANE MENURUT PERSPEKTIF HUKUM ISLAM DI KELURAHAN PANUNGGANGAN BARAT KECAMATAN KARAWACI KOTA TANGERANG** Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, Tahun 2023

Bank Sampah Sungai Cisadane merupakan lembaga yang berkaitan dengan menjaga kelestarian dan kebersihan sungai Cisadane dari sampah. Dalam menjalankan tugasnya, Bank sampah juga menjualbelikan sampah. Baik sampah organik dan non-organik memiliki nilai harga yang dapat diperjualbelikan sehingga terjadilah proses interaksi jual beli baik bank sampah sebagai pembeli maupun bank sampah sebagai penjual, dan di dalam jual beli tersebut mempunyai ketentuan syarat ketika bank sampah menjual kepada produsen dikenakan syarat pembelian minimal per 10 kg itu 5% dari nilai harga untuk diambil labanya. Dalam transaksi jual beli sampah ketika konsumen menjual sampah kepada bank sampah itu berdasarkan harga pasar tetapi pada saat bank sampah mejual kepada produsen itu ditetapkan berdasarkan kesepakatan antara bank sampah dan produsen yaitu untuk setiap 10 kg sampah dikenakan 5% keuntungan.

Adapun rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu: 1. Bagaimana praktik jual beli sampah dari konsumen kepada bank sampah? 2. Bagaimana praktik jual beli sampah dari bank sampah kepada produsen?

Adapun tujuan dari penelitian ini yaitu: 1. Untuk mengetahui praktik jual beli sampah dari konsumen kepada bank sampah. 2. Untuk mengetahui praktik jual beli sampah dari bank sampah kepada produsen.

Dalam penelitian ini, penulis menggunakan metode penelitian hukum normatif empiris dengan pendekatan penelitian kasus (*case approach*). Sedangkan sumber data yang digunakan adalah data primer dan sekunder. Teknik analisis pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu dengan observasi, wawancara, dan dokumentasi. Adapun teknik analisis data meliputi aktifitas pengumpulan data, penyajian data, dan penyimpulan hasil penelitian.

Hasil dari penelitian ini yaitu : 1. Praktik jual beli sampah dari konsumen kepada Bank Sampah Sungai Cisadane, hukumnya boleh karena sejauh ini tidak ada dalil yang mengharamkannya karena tidak melanggar berbagai rukun-rukun dan serta syarat-syarat dalam jual beli. 2. Praktik jual beli sampah dari Bank Sampah Sungai Cisadane kepada produsen kesimpulannya sah secara hukum karena dalam mekanismenya tidak melanggar syarat-syarat dalam jual beli dan tidak ada unsur riba dalam trasaksi jual beli tersebut. Traksaksi mengambil keuntungan 5% di Bank Sampah Sungai Cisadane bukan termasuk dalam riba karena telah disepakati baik penjual maupun pembeli.

Nomor : Nota Dinas
Lampiran : Skripsi
Hal : Pengajuan Ujian Munaqasah
a.n Ilham Frimansyah
NIM. 181130108

Kepada Yth
Bapak Dekan Fak. Syari'ah
UIN SMH Banten
Di-
Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Diperkenalkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudara Ilham Frimansyah, NIM: 181130108 yang berjudul: **TRANSAKSI JUAL BELI LIMBAH PADA BANK SAMPAH SUNGAI CISADANE MENURUT PERSPEKTIF HUKUM ISLAM DI KELURAHAN PANUNGGANGAN BARAT KECAMATAN KARAWACI KOTA TANGERANG**, telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 6 Juni 2024

Pembimbing I,



Prof. Dr. H. Zakaria Syafe'i, M.Pd.
NIP. 19560208 19920 1 001

Pembimbing II,



Ika Atikah, S.H.I., M.H., CPM., CPArb.
NIP. 198705162 01903 2 008

PERSETUJUAN
TRANSAKSI JUAL BELI LIMBAH PADA BANK SAMPAH
SUNGAI CISADANE MENURUT PERSPEKTIF HUKUM ISLAM
DI KELURAHAN PANUNGGANGAN BARAT
KECAMATAN KARAWACI KOTA TANGERANG

Oleh:

ILHAM FRIMANSYAH
NIM. 181130108

Menyetujui;

Pembimbing I,



Prof. Dr. H. Zakaria Syafe'i, M.Pd.
NIP. 19560208 19920 1 001

Pembimbing II,



Ika Atikah, S.H.I., M.H., CPM., CPArb.
NIP. 198705162 01903 2 008

Mengetahui,

Dekan
Fakultas Syariah



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si.
NIP. 19650607 199203 1 005

Ketua
Jurusan Hukum Ekonomi Syariah



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.S.I.
NIP. 19670402 199403 2 004

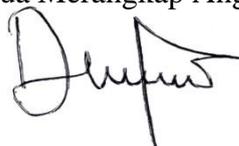
PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Ilham Frimansyah**, NIM. **181130108** yang berjudul **Transaksi Jual Beli Limbah pada Bank Sampah Sungai Cisadane Menurut Perspektif Hukum Islam di Kelurahan Panunggan Barat Kecamatan Karawaci Kota Tangerang**, telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal 6 Juni 2024. Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 6 Juni 2024

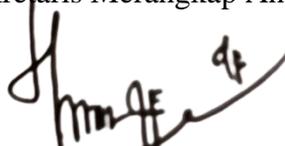
Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.S.I.
NIP. 19670402 199403 2 004

Sekretaris Merangkap Anggota



Dian Febriyani, M.E.Sy.
— NIP. 19910217 2019032 2 010

Anggota

Penguji I



Dr. Dedi Sunardi, M.H.
NIP. 19800296 200910 1 007

Penguji II



Haryana, M.Pd.
NIDN. 2008068402

Pembimbing I,



Prof. Dr. H. Zakaria Syafe'i, M.Pd.
NIP. 19560208 19920 1 001

Pembimbing II,



Ika Atikah, S.H.I., M.H., CPM., CPArb.
NIP. 198705162 01903 2 008

MOTTO

٥ لَا يُسْرًا الْعُسْرَ مَعَ فَإِنَّ

Maka, sesungguhnya beserta kesulitan ada kemudahan.

٦ يُسْرًا الْعُسْرَ مَعَ إِنَّ

Sesungguhnya beserta kesulitan ada kemudahan.

(QS Al-Insyirah: 5 & 6)

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'aalamin, syukur yang tak terhingga kepada Allah SWT. Yang telah memberikan kenikmatan dan tidak bisa dihitung jumlahnya satu persatu. Atas berkat Rahmat dan ridho-Nya saya mampu menyelesaikan skripsi ini dengan baik, meskipun masih banyak kekurangan. Semoga selesainya skripsi ini dapat memberikan manfaat untuk banyak orang. Aamiin Yaa Robbal'aalamiin.

Skripsi ini saya persembahkan untuk kedua orang tua saya, yaitu Bapak Sudirman Koto dan Ibu Alm. Acih Sukaesih yang tak henti-hentinya memberikan saya kasih sayang, semangat, dorongan, dan juga doa. Serta seluruh keluarga besar ku, terima kasih atas support dan doanya. Teruntuk pembimbing skripsi saya selalu memberikan petunjuk dan arahan sampai akhirnya penulis bisa menyelesaikan skripsi ini, juga semua yang sudah turut membantu, semoga Allah SWT membalas semua kebaikan yang telah kalian berikan untuk saya. Aamiin Yaa Robbal'aalamiin.

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama lengkap Ilham Frimansyah, lahir di Tangerang pada tanggal 09 April 2000. Penulis merupakan anak pertama dari dua bersaudara, dari pasangan Bapak Sudirman Koto dan Ibu Alm. Acih Sukaesih.

Penulis pertama kali masuk ke dalam jenjang Pendidikan di SDN Perumnas Bumi Kelapa Dua Kabupaten Tangerang pada tahun 2006 dan tamat pada 2012, pada tahun yang sama penulis melanjutkan Pendidikan ke MTs Daarul Hikmah Kabupaten Tangerang dan tamat pada tahun 2015. Kemudian penulis melanjutkan Pendidikan ke MAN 1 Kota Tangerang dan tamat pada tahun 2018, dan pada tahun yang sama penulis terdaftar sebagai mahasiswa di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Segala puji dan rasa syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahai kepada seluruh umat, beserta keluarganya sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul ***Transaksi Jual Beli Limbah pada Bank Sampah Sungai Cisadane Menurut Perspektif Hukum Islam di Kelurahan Panunggangan Barat Kecamatan Karawaci Kota Tangerang***, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang dihadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat :

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten beserta jajarannya yang telah mengelola dan mengembangkan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah membantu dan memberikan motivasinya kepada penulis untuk menyusun skripsi.
3. Ibu Dra. H. Denna Ritonga M.S.I, Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E., Sekertaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.

4. Bapak Prof. Dr. H. Zakaria Syafe'i, M.Pd. Pembimbing I dan ibu Ika Atikah, S.H.I., M.H., CPM., CPArb. Pembimbing II yang telah meluangkan waktu dan memberi nasihat, mengarahkan, serta membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Dr. Dedi Sunardi, M.H. Penguji 1 dan bapak Haryana, M.pd. Penguji 2 yang telah menguji sidang skripsi saya, serta memberikan arahan dan nasihat dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Kedua orang tua saya bapak Sudirman Koto dan Alm Acih Sukaesih yang telah senantiasa membantu dan mendoakan saya di setiap perjalanan saya dalam proses penulisan skripsi ini.
7. Bapak Uyus Setia Bhakti yang telah membantu mengizinkan penulis untuk penelitian di Bank Sampah Sungai Cisadane.
8. Teruntuk Fortuna Sayyidinaa terimakasih telah membantu dan memberikan support selama proses pengerjaan dan penyusunan skripsi ini.
9. Teruntuk Arief Mustofa Aqil, Bella Oktaviani, dan Chandra Edi Prasetya juga rekan-rekan seperjuangan yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, dan juga teman-teman HES C angkatan 2018.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan, dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman, serta kemampuan penulis, oleh karena itu penulis mengharapkan pendapat, kritik dan saran yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jugalah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap, kiranya karya tulis sederhana ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan bermanfaat bagipenulis khususnya, dan bagi para pembaca umumnya.

Serang, 6 Juni 2024

ILHAM FRIMANSYAH
NIM. 181130108

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	4
C. Fokus Penelitian	4
D. Tujuan Penelitian	5
E. Manfaat Penelitian	5
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan	6
G. Kerangka Pemikiran	11
H. Metodologi Penelitian	13
I. Sistematika Pembahasan	15

BAB II TINJAUAN TEORITIS

A. Pengertian Transaksi Jual Beli	16
B. Dasar Hukum Transaksi Jual Beli	17
C. Akad-Akad Transaksi Jual Beli	18
D. Macam-Macam Jual Beli	24
E. Manfaat dan Hikmah Jual Beli	26
F. Pengelolaan Sampah	27
G. Metode Pengelolaan Sampah	34
H. Manfaat Pengelolaan Sampah bagi Masyarakat	35

BAB III GAMBARAN UMUM BANK SAMPAH SUNGAI CISADANE

A. Sejarah Bank Sampah Sungai Cisadane	37
B. Visi Misi Bank Sampah Sungai Cisadane	39
C. Struktur Organisasi Bank Sampah Sungai Cisadane	40
D. Program-Program Bank Sampah Sungai Cisadane.....	41

BAB IV TRANSAKSI JUAL BELI LIMBAH PADA BANK SAMPAH SUNGAI CISADANE KARAWACI KOTA TANGERANG

A. Praktik Jual Beli Limbah dari Konsumen kepada Bank Sampah	43
B. Praktik Jual Beli Limbah dari Bank Sampah kepada Produsen	53

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	59
B. Saran.....	59

DAFTAR PUSTAKA	60
-----------------------------	----

LAMPIRAN-LAMPIRAN	65
--------------------------------	----