

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi saya yang saya tulis dengan judul “Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) Dalam Perspektif Fiqh Siyasah” sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) dan diajukan pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanudin Banten, ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi. Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa Sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan *plagiarisme* atau mencontek karya tulisan orang lain, saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan berkalaku.

Serang, 20 Mei 2024

Kiki Rizqiwati
Nim: 201120082

ABSTRAK

Nama: Kiki Rizqiwati, NIM: 201120082 Judul Skripsi: Pengelolaan Badan Usaha Mlik Desa (BUMDES) Dalam Perspektif Fiqh Siyasah (Studi Di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak)

Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) bertujuan memaksimalkan potensi desa melalui kegiatan ekonomi yang dikelola oleh pemerintah desa bersama masyarakat. BUMDES didirikan untuk meningkatkan perekonomian dan pendapatan desa, berfungsi ganda sebagai lembaga sosial dan komersial. Di Desa Curugbitung, pengelolaan lahan hutan lindung terhambat oleh kurangnya sumber daya manusia yang kompeten, mengakibatkan potensi ekonomi lahan tidak maksimal. BUMDES dibentuk untuk mengatasi masalah ini, berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa dan prinsip *masalah mursalah* dari fiqh siyasah syar'iyah yang menekankan bahwa semua kegiatan dan keputusan harus memberikan manfaat bagi masyarakat desa.

Berdasarkan latar belakang tersebut, skripsi ini mengangkat dua rumusan masalah: (1) Bagaimana strategi pengelolaan BUMDES di Desa Curugbitung, Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak? (2) Bagaimana tinjauan fiqh siyasah terhadap kebijakan Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak?

Penelitian ini juga bertujuan (1) Untuk mengetahui dan menganalisis bagaimana starategi pengelolaan BUMDES di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak. (2) Untuk memahami tinjauan fiqh siyasah terhadap kebijakan Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak

Metode penelitian yang digunakan dalam penulisan skripsi ini adalah metode deskriptif kualitatif. Yaitu suatu teknik analisis data dengan tujuan untuk menggambarkan dan menguraikan data secara sistematis, objektif, dan rinci. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis data dan mengeksplorasi pandangan subjek penelitian. Teknik pengumpulan data yang digunakan meliputi observasi, wawancara, dan dokumentasi.

Penelitian ini menyimpulkan bahwa strategi pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) memainkan peran penting dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat desa. Partisipasi aktif masyarakat dalam pengelolaan BUMDES menunjukkan adanya kesadaran dan tanggung jawab yang tinggi terhadap pembangunan ekonomi lokal. BUMDES Ranggawulung telah berhasil memberikan kontribusi signifikan terhadap pembangunan ekonomi dan pariwisata di wilayah tersebut. Selain itu, kebijakan pengelolaan BUMDES Ranggawulung telah menerapkan prinsip-prinsip fiqh siyasah syar'iyah dengan baik, yang meliputi keadilan, transparansi, partisipasi masyarakat, efisiensi, efektivitas, dan keberlanjutan. Setiap aspek kebijakan tersebut bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat desa melalui pemanfaatan potensi lokal secara optimal dan berkelanjutan.

Kata Kunci: Badan Usaha Milik Desa (BUMDES), Strategi Pengembangan, Fiqh Siyasah Syar'iyah dan Masalah Mursalah,



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN
FAKULTAS SYARIAH**

Jln Syech Nawawi Al Bantani, Curug Kota Serang, Telp. 0254-2000123 Fax 0254-20002
Email: Syariah@Uinbanten.ac.id

Nomor	: Nota Dinas	
Lampiran	: 1 (satu) Eksemplar	
Perihal	: Pengajuan Ujian Munaqosah a.n Kiki Rizziawati NIM: 201120082	Kepada Yth Dekan fakultas Syariah UIN SMH Banten di Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dipermauklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mangadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi saudara **Kiki Rizziawati, NIM: 201120082 Judul Skripsi: Pengelolaan Badan Usaha Mlik Desa (BUMDES) Dalam Perspektif Fiqh Siyasah (Studi Di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak)**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah UIN SMH Banten, maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimuqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalmu'alaikum Wr.Wb

Serang, 20 Mei 2023

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Abdullah Jarir, M.A
NIP:1973111520050101005

Hikmatullah, M.Sy
NIP:198604252019031006

PERSETUJUAN
PENGELOLAAN BADAN USAHA MLIK DESA (BUMDES)
DALAM PERSPEKTIF FIQH SIYASAH
(Studi Di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak)

Oleh:

Kiki Rizqiawati
NIM: 201120082

Mengetahui

Pembimbing I



Dr. Abdullah Jarir, M.A
NIP:1973111520050101005

Pembimbing II



Hikmatullah, M.Sy
NIP:198604252019031006

Mengetahui

Dekan

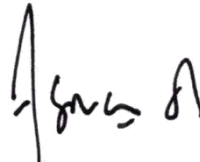
Fakultas Syariah



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si
NIP: 19650607 199203 1 005

Ketua

Jurusan Hukum Tata Negara



Atu Karomah, S.H., M.Si
NIP: 19690214199903 2 001

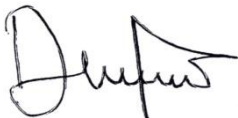
PENGESAHAN

Skripsi a.n: Kiki Rizqiawati, NIM: 201120082, berjudul: *Pengelolaan Badan Usaha Mlik Desa (Bumdes) Dalam Perspektif Fiqih Siyasaah (Studi Di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak)*. telah diajukan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulan Hasanudin Banten pada tanggal; 11 Juni 2024 Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanudin Banten.

Serang, 10 Juni 2024

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota



Dra. Hj Denna Ritonga, M.Si
NIP:19670402 199403 2 004

Sekretaris Merangkap Anggota



Cucum-Rohmawati, M.Pd
NIDN: 2008027401

Anggota-anggota,

Penguji I



Dr. M. Zainor Ridho, S.Pd, M.Si
NIP:19800721 200912 1 005

Penguji II



Davi Nugraha Saputra, M.H
NIP:19871219 201903 1 005

Pembimbing I



Dr. Abdullah Jarir, M.A
NIP:19731115 200501 0 1005

Pembimbing II



Hikmatullah, M.Sy
NIP:19860425 201903 1 006

PERSEMBAHAN

Dengan penuh rasa syukur dan kebanggaan, Penulis mempersembahkan skripsi kepada Allah SWT yang senantiasa memberikan rahmat, hidayah, dan kekuatan sehingga saya bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan untuk keluarga tercinta yang telah mendukung perjalanan studi penulis, sehingga akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini

Penulis persembahkan juga skripsi kepada Bapak Udin Syaripudin dan Mamah Nurhaeti (almarhum), dan kaka-kaka tersayang yang senantiasa mendo'akan penulis. Terimakasih atas cinta, kasih sayang, dan pengorbanan kalian selama ini. semoga setiap usaha dan dedikasi yang penulis persembahkan dalam skripsi ini menjadi amal yang bermanfaat di dunia maupun di akhirat.

MOTTO

يَتَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا كُونُوا قَوَّامِينَ ۖ لِلَّهِ شُهَدَاءَ بِالْقِسْطِ ۚ وَلَا
يَجْرِمَنَّكُمْ شَنَاٰنُ قَوْمٍ ۖ عَلَىٰ ءَلَّا تَعْدِلُوا ۚ اَعْدِلُوا هُوَ اَقْرَبُ لِلتَّقْوٰى
وَاتَّقُوا اللّٰهَ ۚ اِنَّ اللّٰهَ خَبِيْرٌۢ بِمَا تَعْمَلُوْنَ ﴿٨﴾

Artinya: hai orang-orang beriman hendaklah kamu jadi orang-orang yang selalu menegakan (kebenaran) karena allah, menjadikan saksi yang adil. Dan janganlah sekali-kali kebencianmu terhadap suatu kaum, mendorong untuk berlaku tidak adil, berlakulah adil, karena adil itu lebih dekat kepada takwa. Dan bertakwalah kepada allah sesungguhnya allah maha mengetahui apa yang kamu kerjakan,

(Q.S Al-Maidah:8)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis Kiki Rizqiwati dilahirkan di Lebak pada tanggal 1 Mei 2002 anak bungsu dari 4 (empat) bersaudara, dari orang tua ayahanda Udin Syaripudin dan Ibunda Nurhaeti (almarhum).

Pendidikan formal yang telah diselesaikan di SDN 1 Banjairigasi Kecamatan. Lebakgedong Kabupatem. Lebak tahun 2014, SMP Negeri 1 Cipanas tahun 2017, SMK Negri 2 Rangkasbitung tahun 2020. Kemudian Melanjutkan kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten Fakultas Syariah jurusan Hukum Tata Negara. Selama menjadi mahasiswa di UIN Sultan Maulana Hasanudiin Banten penulis pernah mengikuti organisasi keluarga mahasiswa lebak (KUMALA).

Serang, 20 Mei 2024

Kiki Rizqiwati
Nim:201120082

KATA PENGANTAR

Bismillahir Rohmanirrohim

Segala puji dan rasa syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang direncanakan. Shalawat dan Salam semoga tercurhakan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman. Skripsi ini berjudul: *Pengelolaan Badan Usaha Mlik Desa (Bumdes) Dalam Perspektif Fiqh Siyasah (Studi di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung Kabupaten Lebak)*, merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Karena itu melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd. Rektorat Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, SH., M.Si., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini dengan tulus hati.

3. Bapak Dr. H. Muhammad Ishom, M.A, Wakil Dekan I Bidang Akademik, Bapak Dr. Dedi Sunardi, M.H, Wakil Dekan II Bidang Administrasi Umum, Bapak Dr. H. E. Zaenal Muttaqin, M.H., M.A, Wakil Dekan III Bidang Kemahasiswaan, yang telah membantu, memberi dukungan dan motivasi terhadap penulis, sehingga terlaksananya skripsi ini.
4. Ibu Atu Karomah, S.H., M.H, Ketua Jurusan Hukum Tata Negara, dan Bapak Arif Rahman, M.H, Sekertaris Jurusan Hukum Tata Negara, yang telah mengasuh dan mengarahkan penulis selama kuliah di Jurusan Hukum Tata Negara Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
5. Bapak Abdullah Jarir, M.H, pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam menyusun skripsi ini. Dan Bapak Hikmatullah, M.Sy, pembimbing II yang telah memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam menyusun skripsi ini
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf akademik dan karyawan UIN, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Kepada kedua orang tua tercinta yang paling berjasa dalam hidup saya Bapak Udin Syaripudin dan Mamah Nurhaeti (alm), Terimakasih atas ketulusan doa dan dukungannya yang telah memberikan jalan dan motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Kepada Aa Asep Beni Iskandar, TeteH Tuti Hera Wati, TeteH Leti Widia Wati dan Kaka Ipar Aa Fikri, Aa Husni dan TeteH Dewi, tersayang terimakasih yang sebesar-besarnya atas doa, dukungan

moral dan bantuan materi yang telah diberikan selama perjalanan saya. Keberadaan aa dan teteh menjadi pilar yang kokoh dalam menghadapi berbagai tantang dan perjuangan selama penyusunan skripsi ini.

9. Kepada seluruh perangkat Desa Curugbitung dan pengelolaan BUMDES Ranggawulung, bantuan serta arahan dalam proses penyusunan skripsi ini.
10. Teruntuk seluruh saudara-saudara yang lainnya, dengan ketulusan hati atas bantuan dan bimbingannya selama proses penyusunan skripsi ini.
11. Teruntuk semua cucu iroman terutama Nala Saumi yang selalu memberikan semangat dan serta menemani penulis dalam penyusunan skripsi ini.
12. Teman-teman seperjuangan kelas HTN.C dan seluruh Angkatan 2020 yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu, penulis ingin mengucapkan terimakasih atas waktunya selama 4 tahun bersama menjalani pendidikan di UIN SMH Banten.
13. *My best partner* Ahmad Ubaedilah terimakasih atas dukungan, semangat, serta telah menjadi tempat berkeluh kesah, selalu ada dalam suka maupun duka dalam penyusunan skripsi ini. Terimakasih atas waktu dan doa dan seluruh hal baik yang diberikan selama ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan, dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman, serta kemampuan penulis, oleh sebab itu penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersipat

membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya, dan bagi para pembaca pada umumnya.

Serang, 20 Mei 2024

Kiki Rizqiawati
Nim:201120082

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTO.....	vii
RIWATAT HIDUP.....	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR TABEL	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Fokus Penelitian	10
D. Tujuan Penelitian.....	10
E. Manfaat Penelitian.....	11
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	11
G. Kerangka Pemikiran	14
H. Sistematika Pembahasan.....	19
BAB II KONDISI OBJEKTIF DAN LOKASI	25
A. Kondisi Objektif Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung	25
1. Kondisi Geografis.....	25
2. Kondisi Demografis	28

3. Stuktur Organisasi	30
4. Kondisi Sosial Budaya	31
B. Gambaran Umum BUMDES Desa Curugbitung Kecamatan	
Curugbitung.....	37
1. Profil BUMDES Ranggawulung.....	37
2. Maksud Dan Tujuan BUMDES Ranggawulung	39
3. Visi-Misi BUMDES Ranggawulung.....	40
4. Stuktur Organisasi BUMDES Ranggawulung	40
5. Unit Usaha BUMDES Ranggawulung.....	41
BAB III KAJIAN TEOROTIS	44
A. Dasar Hukum Pelaksanaan BUMDES	44
B. Strategi Pengelolaan	46
C. Badan Usaha Milik Desa	48
1. Pengertian BUMDES	48
2. Tujuan BUMDES	51
3. Jenis Usaha BUMDES.....	52
4. Undang-Undang Mengenai BUMDES.....	53
5. Prinsip Pengelolaan BUMDES.....	56
D. Fiqh siyasah	58
E. Siyasah syar'iyah.....	59
F. <i>Maslahah Mursalah</i>	62
1. Pengertian <i>Maslahah Mursalah</i>	62
2. Macam-Macam <i>Maslahah Mursalah</i>	64
3. Syarat-Syarat <i>Maslahah Mursalah</i>	65
4. Dasar Hukum <i>Maslahah Mursalah</i>	66

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	70
A. Strategi Pengembangan BUMDES Di Desa Curugbitung Kecamatan Curugbitung.....	70
B. Analisis <i>Maslahah Mursalah</i> Terhadap Pengembangan BUMDES Di Desa Curugbitung	86
BAB V PENUTUP	92
A. Kesimpulan.....	92
B. Saran.....	94
DAFTAR PUSTAKA	96
LAMPIRAN	100

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Peta Desa Curugbitung	28
Gambar 2.2 Stuktur organisasi Desa Curugbitung	30
Gambar 2.3 stukur oraganisasi BUMDES	33

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 penelitian terdahulu	28
Tabel 2.1 Jenis Peruntukan.....	28
Tabel 2.2 Rincian Penduduk.....	29
Tabel 2.3 Jumlah Kepala Keluarga.....	29
Tabel 2.4 Jumlah Pendidikan Desa Curugbitung	32
Tabel 2.5 Jumlah Penduduk Berdasarkan Agama	34
Tabel 2.6 Mata Pencaharian Pokok	37