

## DAFTAR PUSTAKA

- admin. “DASAR HUKUM PEMBIAYAAN AKAD MURABAHAH OLEH BANK SYARIAH – PENGADILAN AGAMA SERUI,” October 3, 2023. <https://pa-serui.go.id/dasar-hukum-pembiayaan-akad-murabahah-oleh-bank-syariah/>.
- Administrator. “Inspirasi Investasi dari Ayat Suci.” *Masyarakat Ekonomi Syariah* (blog), February 9, 2023. <https://www.ekonomisyariah.org/blog/2023/02/09/inspirasi-investasi-dari-ayat-suci-2/>.
- “Apa Itu Logam Mulia: Pengertian, Jenis Dan Contohnya Halaman All - Kompas.Com.” Accessed May 7, 2024. <https://money.kompas.com/read/2022/01/30/174542326/apa-itu-logam-mulia-pengertian-jenis-dan-contohnya?page=all>.
- “Aplikasi Pegadaian Syariah Digital,” n.d.
- “Bagi BUKU\_Akad\_dan\_Produk\_Bank\_Syariah.Pdf - Google Drive.” Accessed May 10, 2024. <https://drive.google.com/file/d/1eNVXivxgmLBfJojNpkcywdQV-9EKMjJ/view>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024. <https://pegadaiansyariah.co.id/web/faq>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 17, 2024. <https://www.pegadaian.co.id/produk/gadai-emas>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024. <https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/arrum-haji>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024. <https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/arrum-emas>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024. <https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/rahn-hasan>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024. <https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/rahn-fleksi>.

- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024.  
<https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/rahn-bisnis>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024.  
<https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/amanah>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024.  
<https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/arrum-bpkb>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024.  
<https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/rahn-tasjily-tanah>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024.  
<https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/mulia>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024.  
<https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/tabungan-emas>.
- “Brosur Online Pegadaian Syariah.” Accessed May 19, 2024.  
<https://pegadaiansyariah.co.id/web/produk/pegadaian-remittance>.
- Eja Armaz Hardi. “FATWA DSN MUI DAN PERKEMBANGAN PRODUK PERBANKAN SYARIAH DI INDONESIA.” *IAIN Tulungagung 5* (December 26, 2020). <https://doi.org/10.21274/an.2019.5.2>.
- Fattah Nasution, Abdul. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: Harfa Creative, 2023.
- “Fatwa DSN-04-DSNMUI-IV-2000-2000.Pdf,” n.d.
- Fauziah, Ayu. “ANALISIS AKAD MURABAHAH ARISAN EMAS PADA PEGADAIAN SYARIAH BERDASARKAN FATWA DSN-MUI (Studi Kasus Pada Pegadaian Syariah Cabang Pasar Babakan Kota Tangerang),” 2021.
- Febriana Israini Staff CRO Pegadaian Syariah Sempu Seroja. “Wawancara Dengan Staff CRO Pegadaian Syariah Sempu Seroja,” Mei 2024.

- H. Cecep Maskanul Hakim. "Belajar Mudah Ekonomi Islam Catatan Kritis Terhadap Dinamika Perkembangan Perbankan Syariah Di Indonesia," 73. Banten: Shuhuf Media Insani, 2018.
- Hadits.id. "Hadits Majah No. 2179 | Larangan Menjual Sesuatu Yang Bukan Milikmu, Dan Dari Mendapat Keuntungan Dengan Tanpa Jaminan." Accessed May 8, 2024. <http://www.hadits.id/hadits/majah/2179>.
- "Hukum Investasi Dalam Islam & Dalil Di Al-Qur'an," n.d. <https://tirto.id>.
- Ika Atikah. "Metode Penelitian Hukum," 7. Sukabumi: Haura Utama, 2022.
- Indriasari, Ika. "GADAI SYARIAH DI INDONESIA." *BISNIS: Jurnal Bisnis Dan Manajemen Islam* 2 (November 1, 2014): 61. <https://doi.org/10.21043/bisnis.v2i2.5267>.
- Iryana. "Teknik Pengumpulan Data Metode Kualitatif." Preprint. INARxiv, February 11, 2019. <https://doi.org/10.31227/osf.io/2myn7>.
- Kusumadyahdewi, Hayyun Lathifaty. "Literasi Investasi," 4. Jawa Timur: Cerdas Ulet Kreatif, 2022. [https://scholar.google.com/scholar?hl=id&as\\_sdt=0%2C5&q=e-book+literasi+investasi+&btnG=#d=gs\\_qabs&t=1715071332524&u=%23p%3DCVUu1hfOrlQJ](https://scholar.google.com/scholar?hl=id&as_sdt=0%2C5&q=e-book+literasi+investasi+&btnG=#d=gs_qabs&t=1715071332524&u=%23p%3DCVUu1hfOrlQJ).
- Maizan, Rosyidah. "IMPLEMENTASI FATWA DSN MUI NOMOR 04 TAHUN 2000 TENTANG AKAD MURABAHAH PADA TABUNGAN EMAS (Studi Pada Unit Pegadaian Syariah Peninggihan Ciledug, Tangerang)." *Fakultas Syariah Dan Hukum UIN Syarif Hidayatullah Jakarta*, 2022.
- Marchelina, Anna Nur. "Implementasi Akad Murabahah Pada Produk Tabungan Emas Berdasarkan Prinsip Ekonomi Islam (Studi Kasus Pegadaian Syariah Iring Mulyo)." *Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam IAIN Metro*, 2020.
- Maria, Ulfa KN. "Analisis Kewenangan Gadai Syariah Menurut Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/ Pojk.05/2016 Tentang Usaha Pegadaian." *Islamic Early Childhood Education*

*Study Program, Faculty Of Tarbiyah And Education* 11 (Desember 2019). <https://doi.org/10.14421/azzarqa.v11i2.1682>.

Meirani, Raden Andriana, Ahmad Damiri, and Jalaludin Jalaludin. “Penerapan Akad Murabahah Pada Produk MULIA Di Pegadaian Jalancagak Menurut Perspektif Ekonomi Syariah.” *EKSISBANK: Ekonomi Syariah Dan Bisnis Perbankan* 4, no. 1 (June 29, 2020): 60–68. <https://doi.org/10.37726/ee.v4i1.69>.

Novi (Pengelola Unit Pelayanan Syariah Sempu Seroja), wawancara dengan penulis di Kantornya, Tanggal, Mei 2024.

Novianne Antyarani Pengelola UPS Sempu Seroja. Wawancara dengan pengelola UPS Sempu Seroja, Mei 2024.

“Pedoman Produk Pembiayaan Murabahah.” Accessed May 10, 2024. <https://ojk.go.id/id/berita-dan-kegiatan/publikasi/Pages/Pedoman-Produk-Pembiayaan-Murabahah.aspx>.

“Pegadaian.” Accessed May 14, 2024. <https://www.pegadaian.co.id/profile/sejarah-pegadaian>.

Pegadaian Syariah. “Formulir Aplikasi Pegadaian Mulia,” n.d.

Pegadaian Syariah Cicil Emas, Pub. L. No. Brosur (2024).

“Penelitian Primer Dan Sekunder: Definisi, Perbedaan, Dan Pentingnya Dalam Pengembangan Ilmu Pengetahuan - Ruang Jurnal.” Accessed March 15, 2024. <https://ruangjurnal.com/penelitian-primer-dan-sekunder-definisi-perbedaan-dan-pentingnya-dalam-pengembangan-ilmu-pengetahuan/>.

“Qur’an Kemenag.” Accessed May 1, 2024. <https://quran.kemenag.go.id/quran/per-ayat/surah/4?from=29&to=29>.

Rahmi, Nispan. “AKAD MURABAHAH DALAM INVESTASI LOGAM MULIA PADA PEGADAIAN SYARIAH BANJARMASIN.” *At-Taradhi: Jurnal Studi Ekonomi* 6, no. 2 (2019). <https://doi.org/10.18592/taradhi.v6i2.718>.

- Sakinah, Sakinah. "Investasi Dalam Islam." *Iqtishadia: Jurnal Ekonomi dan Perbankan Syariah STAIN Pamekasan* 1, no. 2 (2014): 248–62.
- "Sebelum Investasi, Wajib Tahu Kelebihan Dan Kekurangan Investasi Emas | Logam Mulia." Accessed May 9, 2024. <https://www.logammulia.com/id/news/sebelum-investasi-wajib-tahu-kelebihan-dan-kekurangan-investasi-emas>.
- "Sekilas – DSN-MUI." Accessed March 15, 2024. <https://dsnemui.or.id/kami/sekilas/>.
- Sri Sudiarti. "Fiqh Muamalah Kontemporer," 101. Medan: FEBI UIN-SU Press, 2018.
- Wahyuni, Willa. "Tiga Jenis Metodologi untuk Penelitian Skripsi Jurusan Hukum." *hukumonline.com*. Accessed March 23, 2024. <https://www.hukumonline.com/berita/a/tiga-jenis-metodologi-untuk-penelitian-skripsi-jurusan-hukum-lt6458efc23524f/>.
- Yadi Janwari. "Fikih Lembaga Keuangan Syariah." In *Fikih Lembaga Keuangan Syariah*, 14. Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 2015.
- Zuchri, Abdussamad. *Metode Penelitian Kualitatif*. Makassar: Syakir Media Press, 2021. [https://books.google.co.id/books?id=JtKREA AAQBAJ&printsec=frontcover&hl=id&source=gbs\\_atb#v=onepage&q&f=false](https://books.google.co.id/books?id=JtKREA AAQBAJ&printsec=frontcover&hl=id&source=gbs_atb#v=onepage&q&f=false).

## LAMPIRAN-LAMPIRAN

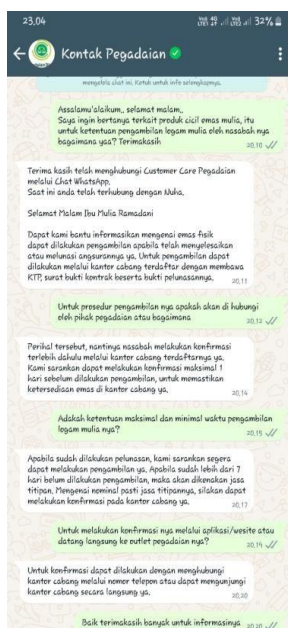
Gambar 1. Dokumentasi wawancara dengan ibu Febriana Israini Staff CRO(Customer Relation Officer)



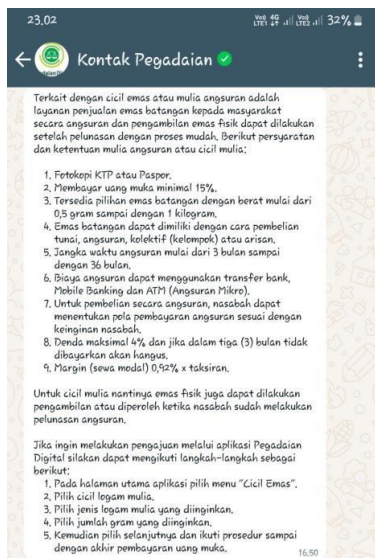
Gambar 2. Rekaman wawancara dengan ibu Novianne Antyarani pengelola UPS Sempu Seroja



Gambar 3. Wawancara dengan ibu Nuha Customer Care Pegadaian SyariahDigital tentang ketentuan pengambilan logam mulia oleh nasabah



Gambar 4. Wawancara dengan ibu Zila customer care pegadaian syariah tentang syarat dan ketentuan cicil emas atau mulia angsuran



Gambar 5. Wawancara dengan ibu Nala customer care pegadaian syariah digital tentang dasar hukum yang diterapkan dalam produk Mulia





Gambar 6. Wawancara dengan ibu Nala customer care pegadaian syariah digital tentang sanksi yang terdapat dalam transaksi produk mulia



Gambar 7. Formulir pendaftaran produk mulia di UPS Sempu Seroja

**Pegadaian**  
FORMULIR APLIKASI PEGADAIAN MULIA

Kantor Cabang (C/CUB) \_\_\_\_\_ Tanggal \_\_\_\_\_

**DATA PELIK**  
 Simpan  Karyawan  Afiliasi  Kewasib  EmasKURSPINTAR **DATA TRANSAKSI** (isi saat pendaftaran)

**DATA PELIK**  
 No. C/P \_\_\_\_\_  
 Nama Nasabah \_\_\_\_\_  
 Sumber Dana  Hasil Usaha  Wawancara  Pinjam  Pinjam  
 Tujuan Transaksi  Investasi  Konsumsi/Hadiah  Pinjam Baral  
 Home/Usaha  Lainnya \_\_\_\_\_  
 Nilai Transaksi  Untuk Di Sediakan  Untuk Orang Lain (maksudnya Fim 100)  
 Cara Pembayaran  Tunai  250 gram x keping = gram  
 Non Tunai  500 gram x keping = gram  
 1000 gram x keping = gram  
 Nama Bank \_\_\_\_\_  
 No. Rekening \_\_\_\_\_  
 Nama Pemilik Rekening \_\_\_\_\_  
 Jumlah Baral \_\_\_\_\_ gram

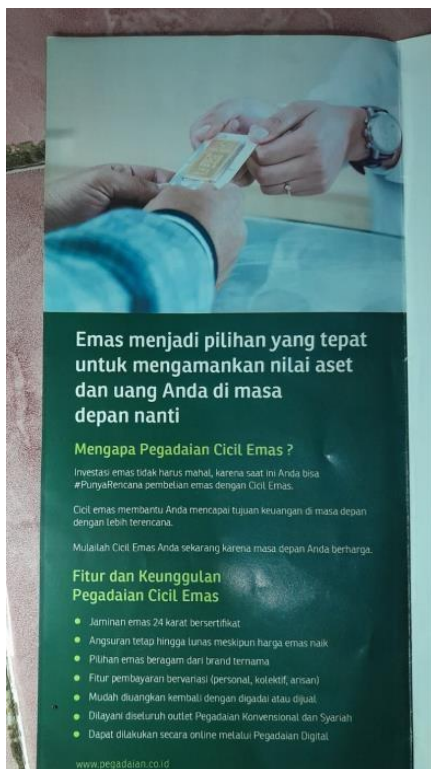
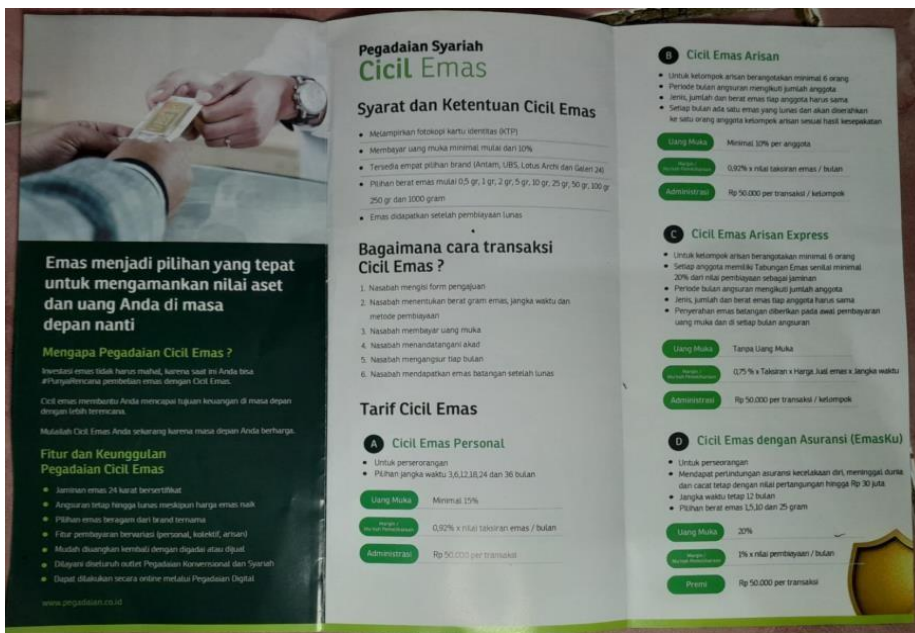
**DATA TRANSAKSI** (isi saat transaksi)  
 Jumlah Angsuran (maksudnya angsuran) \_\_\_\_\_ Orang Harga Jual \_\_\_\_\_ Rp  
 Marga Pokok LM \_\_\_\_\_ Rp Uang Muka \_\_\_\_\_ Rp  
 Marga Angsuran ( \_\_\_\_\_ %) \_\_\_\_\_ Rp Jumlah Pembayaran \_\_\_\_\_ Rp  
 Biaya Adminstrasi \_\_\_\_\_ Rp Jangka Waktu \_\_\_\_\_ bulan  
 Diskon Margin \_\_\_\_\_ Rp Angsuran Per Bulan \_\_\_\_\_ Rp

**PENYATAAN NASABAH**  
 Saya menyatakan bahwa informasi yang diberikan adalah benar. Saya mengetahui dan menyetujui bahwa PT PEGADAIAN (Persero) berhak menindak pemohonan transaksi yang diajukan tanpa menyediakan alasan/keberatan lainnya.

Pengusaha PT PEGADAIAN (Persero)		Pelanggan	Petahan
Asasas Petugas		Petugas	Petahan
( _____ ) Nama dan Tanda Tangan	( _____ ) Nama dan Tanda Tangan	( _____ ) Nama dan Tanda Tangan	( _____ ) Nama dan Tanda Tangan

Keterangan  
 \*Angsuran akan dibayarkan atau ditandatangani oleh Petugas

Gambar 8. Brosur cicil emas mulia di UPS Sempu Seroja



Gambar 9. Harga cicil emas logam mulia di UPS Sempu Seroja per tanggal 20 Mei 2024




## GEMPITA RAMADAN & LEBARAN

### Cicil Emas

**20 Mei 2024**

Cicilan terjangkau     Bebas biaya penalti  
 Mudah digadai         Cicilan tetap meski harga emas naik

**DISKON 50 Rb per gram**

#### 1 GRAM

Biaya	Galeri24	Antam
Uang Muka	<del>250.550</del>	<del>257.600</del>
	200.550	207.600
12 bulan	107.005	110.766
24 bulan	59.652	61.749
36 bulan	43.868	45.411

#### 5 GRAM

Biaya	Galeri24	Antam
Uang Muka	<del>1.020.050</del>	<del>1.053.350</del>
	770.050	803.350
12 bulan	517.576	535.343
24 bulan	288.536	298.441
36 bulan	212.189	219.474

#### 10 GRAM

Biaya	Galeri24	Antam
Uang Muka	<del>1.070.900</del>	<del>2.040.000</del>
	1.476.900	1.548.000
12 bulan	1.028.108	1.066.044
24 bulan	573.146	594.294
36 bulan	421.492	437.044

#### 25 GRAM

Biaya	Galeri24	Antam
Uang Muka	<del>4.862.150</del>	<del>5.025.800</del>
	3.612.150	3.775.800
12 bulan	2.567.549	2.654.866
24 bulan	1.431.347	1.480.024
36 bulan	1.052.613	1.088.410

#### 50 GRAM

Biaya	Galeri24	Antam
Uang Muka	<del>9.666.350</del>	<del>9.909.300</del>
	7.166.350	7.489.300
12 bulan	5.130.857	5.303.169
24 bulan	2.860.330	2.956.390
36 bulan	2.103.488	2.174.130

#### 100 GRAM

Biaya	Galeri24	Antam
Uang Muka	<del>19.200.600</del>	<del>19.010.450</del>
	14.280.600	14.916.450
12 bulan	10.260.593	10.599.855
24 bulan	5.720.035	5.909.165
36 bulan	4.206.516	4.345.602

\* Tersedia merek Galeri 24, Antam, UBS dan Lotus Archi

**Ayo Cicil Emas Murah & Mudah di Pegadaian Digital Sekarang!**

Cek Simulasi lengkapnya di : [bit.ly/hargaemas\\_pegadaian](https://bit.ly/hargaemas_pegadaian)

Pegadaian Call Center: 1500 569 | [sahabat.pegadaian.co.id](https://sahabat.pegadaian.co.id) | [www.pegadaian.co.id](https://www.pegadaian.co.id)  
 PT Pegadaian (Persero) dan filialnya di seluruh Indonesia.

Unduh sekarang  
  
 Pegadaian Digital