

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi. Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 9 Mei 2024



**EKA NOPRIYANSYAH**  
NIM 191130057

## ABSTRAK

**Nama: Eka Nopriyansyah, NIM: 191130057, Judul Skripsi: “Tinjauan Hukum Islam Terhadap Hak Kepemilikan Kabel Layanan Internet (wifi) Arsyne (Studi di Desa Bojen Kecamatan Sobang Kabupaten Pandeglang)**

Muamalah merupakan bagian dari Islam yang mengatur hubungan antara seseorang dan orang lain. Salah satu bentuk kegiatan manusia dalam muamalah adalah *ijarah*. Dalam kehidupan kita juga tidak dapat lepas dari bantuan orang lain, adapun usaha manusia untuk memenuhi kebutuhannya di antaranya yaitu dikenal dengan dengan sewa menyewa (*ijarah*). Yang dimaksud *ijarah* adalah akad pemindahan hak guna (manfaat) suatu barang atau jasa dalam waktu tertentu dengan adanya pembayaran upah (*ujrah*), tanpa diikuti dengan pemindahan kepemilikan barang itu sendiri. Salah satu bentuk *ijarah* adalah praktik pemasangan peralatan instalasi layanan internet rumahan dimana pihak PT Arsyne menyediakan peralatan modem dan kabel dengan radius 200 meter untuk dipasangkan kepada konsumen. Apabila jarak pemasangan lebih dari 200 meter maka konsumen harus membelinya, jika di kemudian hari berhenti berlangganan maka teknisi akan mencopot semua peralatan termasuk kelebihan kabel.

Berdasarkan hasil pemaparan masalah diatas, berikut permasalahan yang akan penulis teliti: 1.) Bagaimana praktik syarat berlangganan pemasangan peralatan instalasi layanan internet (wifi) Arsyne? 2.) Bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap hak kepemilikan kelebihan kabel layanan internet (wifi) Arsyne?

Adapun tujuan dari penelitian ini sebagai berikut: 1.) Untuk mengetahui praktik syarat berlangganan pemasangan peralatan instalasi layanan internet 2.) Untuk mengetahui Tinjauan hukum Islam terhadap hak kepemilikan kelebihan kabel layanan internet (wifi) Arsyne.

Metode penelitian dalam penulisan skripsi adalah penelitian lapangan dengan jenis penelitian hukum empiris menggunakan pendekatan sosiologi hukum. Penelitian ini menggunakan sumber data primer dan sekunder. Sumber data primer diperoleh dari observasi dan wawancara sedangkan sumber data sekunder dari studi kepustakaan dan dokumentasi. Teknik pengumpulan data adalah observasi, wawancara dan dokumentasi. Sedangkan hasil dari pengelolaan data setelah dibaca, ditelaah dan dipelajari terhimpun dari hasil wawancara

Hasil penelitian menunjukkan bahwa praktik syarat berlangganan pemasangan peralatan instalasi layanan internet (wifi) Arsyne, adalah dengan menghubungi langsung pihak Arsyne untuk meminta pemasangan langganan layanan internet, jika ada kekurangan kabel maka di tanggung oleh konsumen. Sedangkan ditinjau menurut hukum Islam terhadap kelebihan kabel pada pemasangan layanan internet yang diambil tanpa ijin oleh pihak Arsyne diperbolehkan asalkan ada persetujuan atau keridhaan dari konsumen. Hal ini sudah menjadi kebiasaan masyarakat Desa Bojen sehingga diperbolehkan karena kebiasaan tersebut telah terjadi terus-menerus dan tidak menimbulkan masalah. Sehingga kepemilikan kabel tersebut dapat dimiliki oleh pihak Arsyne.

**Kata Kunci:** Layanan Internet, *Ijarah*, Hak Milik



**FAKULTAS SYARIAH  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)  
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

---

Nomor : Nota Dinas  
Lamp : Skripsi  
Hal : **Pengajuan Ujian Munaqasyah  
a.n. Eka Nopriyansyah  
NIM: 191130057**

Kepada Yth  
Bapak Dekan Fak. Syariah  
UIN SMH Banten  
Di  
Serang

*Assalamu'alaikum Wr.Wb.*

Dipermaiklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudara Eka Nopriyansyah, NIM: 191130057 yang berjudul *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Hak Kepemilikan Kabel Layanan Internet (wifi) Arsynet, (Studi di Desa Bojen Kecamatan Sobang Kabupaten Pandeglang)*, dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN SMH Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr.Wb.*

Serang, 9 Mei 2024

Pembimbing I

Pembimbing II

**Nita Anggraeni, M.Hum**  
NIP.198206062011012014

**Pitrotussa'adah, M.Ag**  
NIP. 198710202020122006

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP HAK KEPEMILIKAN  
KELEBIHAN KABEL LAYANAN INTERNET (WIFI) ARSYNET ( STUDI  
DI DESA BOJEN KECAMATAN SOBANG KABUPATEN  
PANDEGLANG)**

Oleh:

**Eka Nopriyansyah**

NIM.191130057.

Menyetujui

Pembimbing I



**Nita Anggraeni, M.Hum**  
NIP. 198206062011012014

Pembimbing II



**Pitrotussa'adah, M.Ag**  
NIP. 198710202020122006

Mengetahui,

Dekan

Fakultas Syariah



**Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si**  
NIP. 19650607 199203 1 005

Ketua

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah



**Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si**  
NIP. 19670402 199403 2 004

## PENGESAHAN

Skripsi a.n. Eka Nopriyansyah, NIM 191130057 yang berjudul *Tinjauan Hukum Islam Terhadap hak Kepemilikan Kabel Layanan Internet (wifi) Arsynet (Studi di Desa Bojen Kecamatan Sobang Kabupaten Pandeglang)*. Telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 06 Juni 2024 Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 06 Juni 2024

### Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota,



**Dr. H. Mohammad Ishom, M.A.**  
NIP. 1976062323 200604 1 002

Sekretaris Merangkap Anggota,



**Azis Faturokhman, Lc., M.SI.**  
NIP. 19920804 202012 1 003

Anggota:

Penguji I



**Dr. H. Yusuf Somawinata, M.Ag.**  
NIP. 195911191991031003

Penguji II



**Eva Fadhilah, SH., MH.**  
NIP. 199606021020122012

Pembimbing I



**Nita Anggraeni, M.Hum.**  
NIP. 198206062011012014

Pembimbing II



**Pitrotussa'adah, M.Ag.**  
NIP. 198710202020122006

## **PERSEMBAHAN**

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT atas nikmat Iman dan Islam serta kesehatan dan kemudahan yang Allah berikan sehingga dapat memudahkan proses penyusunan skripsi hingga selesai sesuai dengan penulis harapkan.

Saya persembahkan skripsi ini kepada kedua orangtua saya tercinta Bapak Uus Kusmana dan Ibu Endang Darsini, S.Pd yang senantiasa memberikan dukungan penuh baik moral, materi, doa yang selalu dipanjatkan tiada hentinya untuk saya, serta kasih sayang yang berlimpah dan tak ternilai kepada saya. Dan saya persembahkan skripsi ini kepada kakak Laki-laki saya Andri Sulistio yang selalu memberikan dukungan terutama dukungan dalam materi serta doa kepada saya dalam mengerjakan skripsi ini.

Terimakasih juga yang tulus kepada keluarga saya yang selalu mendukung saya.

**-Eka Nopriyansyah-**

## MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا أَوْفُوا بِالْعُقُودِ

Artinya: *“Hai orang-orang yang beriman, penuhilah akad-akad itu”*

**(QS. Al-Maidah: Ayat 1)**

## **RIWAYAT HIDUP PENULIS**

Penulis bernama lengkap Eka Nopriyansyah dilahirkan di Serang, pada tanggal 05 November 2001. Penulis merupakan anak ke dua dari dua bersaudara dari pasangan sah suami-istri yang bernama Uus Kusmana dan Ibu Endang Darsini, S.Pd.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu dari mulai SD Negeri Bojen 3, Desa Bojen Kec. Sobang Kab. Pandeglang lulus pada tahun 2013. Kemudian penulis melanjutkan ke jenjang SMP (Sekolah Menengah Pertama) 2 Sobang Kec. Sobang Kab. Pandeglang lulus pada tahun 2016, kemudian melanjutkan ke sekolah tingkat menengah atas di SMK (Sekolah Menengah Kejuruan) 6 Pandeglang Kec. Sobang Kabupaten Pandeglang lulus pada tahun 2016, dan melanjutkan perguruan tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah tahun 2019.



## KATA PENGANTAR

Puji syukur atas kehadiran Allah SWT berkat limpahan rahmat, hidayah dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Hak Kepemilikan Kelebihan Kabel Layanan Internet (wifi) Arsynt (Studi di Desa Bojen Kecamatan Sobang Kabupaten Pandeglang)*. Skripsi ini adalah salah satu dari beberapa persyaratan untuk menyelesaikan Pendidikan dan memperoleh gelar sarjana pada program studi S1 Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Shalawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada junjungan kita baginda Rasulullah Muhammad SAW yang telah membimbing umatnya dari jalan kegelapan, memberikan syafaat dan menjadi suri tauladan bagi para umatnya, semoga kita mendapatkan syafa'at-Nya kelak di hari akhir

Dalam penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan, arahan dan dukungan dari berbagai pihak terkait baik dalam ide, saran, kritik maupun yang lainnya. Oleh karena itu, pada kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan terimakasih dan rasa penghormatan dengan tulus kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten menjadi lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini S.H., M.Si., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin, Banten yang telah memotivasi saya.
3. Ibu Dra. Hj. Denna Rintonga, M.SI., Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan persetujuannya terhadap skripsi yang telah penulis selesaikan.

4. Ibu Nita Anggraeni, M.Hum, Dosen Pembimbing I dan Ibu Pitrotussa'adah, M.Ag., Dosen Pembimbing II, yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikirannya untuk memberikan bimbingan, saran, dan krtitik yang membangun sehingga dapat tereselesainya skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen, Staff dan Pegawai Fakulas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan begitu banyak bekal ilmu yang sangat bermanfaat dan berharga selama penulis menimba ilmu di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
6. Terimakasih kepada Bapak Khaerudin, Bapak Ridwan dan Ibu Revi Apriliyani, selaku Direktur dan pegawai PT Arsynet Prima Data yang telah ingin saya wawancarai.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT jugalah memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pngetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya.

Serang, 9 Mei 2024

Eka Nopriyansyah

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>ii</b>
<b>SURAT PENGAJUAN SIDANG MUNAQASYAH .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN PEMBIMBING .....</b>	<b>iv</b>
<b>PENGESAHAN .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>vii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	4
C. Fokus Penelitian .....	5
D. Tujuan Penelitian .....	5
E. Manfaat Penelitian .....	5
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan .....	6
G. Kerangka Pemikiran .....	9
H. Metode Penelitian .....	14
I. Sistematika Pembahasan .....	17
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>20</b>

A. Pengertian Ijarah .....	20
B. Dasar Hukum Ijarah .....	22
C. Rukun dan Syarat Ijarah .....	24
D. Macam-macam Ijarah.....	27
E. Ijarah Muntahiya Bi Al-Tamlik.....	28
F. Berakhirnya Ijarah .....	28
G. Pengertian Hak Kepemilikan .....	29
H. Dasar Hukum Hak Kepemilikan .....	30
I. Pembagian Hak .....	31
J. Sebab Terjadinya Kepemilikan .....	33
K. Pengertian Akad .....	35
L. Dasar Hukum Akad.....	36
M. Rukun Akad ....	36
N. Pembagian Akad... ..	37
<b>BAB III GAMBARAN UMUM PT ARSYNET PRIMA DATA .....</b>	<b>40</b>
A. Profil PT Arsynet Prima Data .....	40
B. Pengalaman Pengerjaan Layanan Internet PT Arsynet Prima Data.....	44
<b>BAB IV SYARAT BERLANGGANAN PEMASANGAN LAYANAN INTERNET DI PT ARSYNET PRIMA DATA .....</b>	<b>49</b>
A. Praktik Syarat Berlangganan Pemasangan Peralatan Instalasi Layanan Internet .....	49
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Hak Kepemilikan Kabel Layanan Internet (wifi) Arsynet ....	58
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>66</b>
A. Kesimpulan .....	66
B. Saran .....	67
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>68</b>

