

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi dan diajukan pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas dan sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis ilmiah orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 10 Juni 2024

**Siti Uul Ulmah**  
NIM. 201420079

## ABSTRAK

**Nama: Siti Uul Ulmah NIM: 201420079, Judul Skripsi: Pengaruh Inflasi Dan BI Rate Terhadap Pembiayaan Murabahah Pada Bank Umum Syariah Periode 2017-2022.**

Bank Umum Syariah adalah lembaga keuangan yang menjalankan kegiatan usaha sesuai dengan prinsip syariah, hadir dengan berbagai jenis pembiayaan, salah satunya yaitu pembiayaan *murabahah*. Akad dengan konsep *murabahah* merupakan mekanisme jual beli barang dengan penambahan margin sebagai keuntungan bagi bank. Beberapa faktor yang dapat memengaruhi besarnya nilai transaksi dalam pembiayaan *murabahah* yaitu faktor ekonomi makro seperti tingkat inflasi dan suku bunga Bank Indonesia (*BI Rate*). Inflasi adalah kecenderungan kenaikan harga barang secara berkelanjutan, yang disebabkan oleh jumlah uang yang beredar melebihi jumlah barang dan jasa yang tersedia. *BI Rate* mencerminkan seberapa tinggi suku bunga jangka pendek yang diinginkan Bank Indonesia untuk mencapai target inflasinya.

Variabel pada penelitian ini adalah Inflasi ( $X_1$ ), *BI Rate* ( $X_2$ ) serta Pembiayaan *Murabahah* ( $Y$ ). Perumusan masalah dalam penelitian ini ialah: 1) Menganalisis bagaimana pengaruh Inflasi dan *BI Rate* secara parsial terhadap Pembiayaan *Murabahah* pada Bank Umum Syariah periode 2017-2022?, dan 2) Menganalisis bagaimana pengaruh Inflasi dan *BI Rate* secara simultan terhadap Pembiayaan *Murabahah* pada Bank Umum Syariah periode 2017-2022?.

Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini ialah deskriptif kuantitatif, menggunakan analisis regresi linear berganda. Metode asumsi klasik diantaranya uji normalitas, multikolinearitas, autokorelasi dan uji heterokedastisitas. Menggunakan uji hipotesis diantaranya uji t, uji f dan uji koefisien determinasi dengan bantuan program SPSS (*Statistic Product and Service Solution*) Versi.20. Data yang digunakan yaitu data bulanan periode 2017-2022.

Hasil penelitian ini menyimpulkan: 1) Hasil analisis data menunjukkan bahwa variabel Inflasi terhadap Pembiayaan *Murabahah* diperoleh nilai  $t_{hitung}$  lebih besar dibandingkan dengan nilai  $t_{tabel}$  ( $2,146 > 1,66724$ ) dan nilai signifikan ( $0,035 < 0,05$ ) maka  $H_a$  diterima. Artinya secara parsial variabel Inflasi berpengaruh positif dan signifikan terhadap Pembiayaan *Murabahah* 2) Hasil analisis variabel *BI Rate* terhadap Pembiayaan *Murabahah* diperoleh nilai  $t_{hitung}$  sebesar ( $-5,348 < -1,66724$ ), maka  $H_0$  ditolak dan nilai signifikan ( $0,000 < 0,05$ ) maka  $H_a$  diterima. Artinya secara parsial variabel *BI Rate* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap Pembiayaan *Murabahah*. 3) Serta hasil analisis variabel Inflasi dan *BI Rate* terhadap Pembiayaan *Murabahah* didapat nilai  $F_{hitung}$  sebesar ( $14,449 > 3,13$ ) dan nilai signifikan ( $0,000 < 0,05$ ) maka  $H_a$  diterima. Artinya secara simultan variabel Inflasi dan *BI Rate* berpengaruh signifikan terhadap Pembiayaan *Murabahah*. Sedangkan besarnya koefisien determinasi menunjukkan nilai *R Square* sebesar 0,275. Hal ini berarti 27,5% variabel Inflasi dan *BI Rate* memberikan kontribusi terhadap Pembiayaan *Murabahah*, sisanya 72,5% dipengaruhi oleh faktor lain.

**Kata Kunci: Inflasi, BI Rate dan Pembiayaan Murabahah**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)**  
**SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jl. Jenderal Sudirman Nomor 30 Serang 42118 ☎ (0254) 200323 Fax. 200022  
website: www.uinbanten.ac.id

---

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth.
Lampiran	: 1 (satu)	<b>Dekan</b> Fakultas Ekonomi
Hal	: <b>Usulan Munaqasyah</b>	dan Bisnis Islam
	<b>a.n Siti Uul Ulmah</b>	<b>UIN SMH Banten</b>
	<b>NIM 201420079</b>	di -
		Serang

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Dipermaiklumkan dengan hormat bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi **Saudara Siti Uul Ulmah, NIM 201420079** dengan judul Skripsi *“Pengaruh Inflasi Dan BI Rate Terhadap Pembiayaan Murabahah Pada Bank Umum Syariah Periode 2017-2022”*, diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi Ujian Munaqasyah pada Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Ibu, kami ucapkan terimakasih.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Serang, 02 Mei 2024

Pembimbing I

Pembimbing II

**Hendrieta Ferieka, M.Si**  
NIP.198306112006042001

**Mochamad Indrajit Roy, M.M**  
NIP. 198011292015031001

**PERSETUJUAN**  
**PENGARUH INFLASI DAN BI RATE TERHADAP**  
**PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA BANK UMUM SYARIAH**  
**PERIODE 2017-2022**

Oleh :

**Siti Uul Ulmah**  
**NIM : 201420079**

Menyetujui,

Pembimbing I,



**Hendrieta Ferieka, M.Si**  
NIP. 198306112006042001

Pembimbing II



**Mochamad Indrajit Roy, M.M**  
NIP. 198011292015031001

Mengetahui,

Dekan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



**Prof. Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.SI**  
NIP. 196402121991032003

Ketua Jurusan  
Perbankan Syariah



**Dr. Zaini Ibrahim, M.Si**  
NIP. 197801132006041002

## PENGESAHAN

Skripsi a.n Siti Uul Ulmah, NIM: 201420079 dengan judul Skripsi “**Pengaruh Inflasi Dan BI Rate Terhadap Pembiayaan Murabahah Pada Bank Umum Syariah Tahun 2017-2022**)” telah diujikan dalam sidang munaqasyah Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 13 Juni 2024

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Syariah (S.E) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Perbankan Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.


Serang, 13 Juni 2024

Ketua Merangkap Anggota



**Dr. Hadi Peristiwio, S.E., M.M**  
NIP. 198111032011011004

Sekretaris Merangkap Anggota



**Rasidah Novita Sari, M.E.**  
NIP. 198811162022032001

Anggota,

Penguji I



**Aan Ansori, S.Kom., M.M., M.Kom.**  
NIP. 197310152007011027  
Pembimbing I,

Penguji II



**Rezky Mehta Setiadi, S.E., M.Ak**  
NIP. 198805192020121006  
Pembimbing II



**Hendrieta Ferieka, M.Si**  
NIP. 198306112006042001



**Mochamad Indrajit Roy, M.M**  
NIP. 198011292015031001

## PERSEMBAHAN

*Tiada kata yang pantas saya ucapkan selain mengucap syukur ke hadirat Allah SWT. Alhamdulillahirabbilalamin tugas akhir skripsi ini dapat terselesaikan dengan segala kesanggupan saya dan pertolongan dari-Mu.*

*Penulis mempersembahkan skripsi ini untu kedua orang tua tercinta, Ayahanda Badri dan Ibunda siti Masitoh, kakak Ahmad Maki, serta adikku Siti Nur Fauziah.*

## MOTTO

وَمَنْ يَتَّقِ اللَّهَ يَجْعَلْ لَهُ مَخْرَجًا وَيَرْزُقْهُ مِنْ حَيْثُ لَا يَحْتَسِبُ ۗ وَمَنْ يَتَّوَكَّلْ عَلَى  
اللَّهِ فَهُوَ حَسْبُهُ ۗ إِنَّ اللَّهَ بَالِغُ أَمْرِهِ ۗ قَدْ جَعَلَ اللَّهُ لِكُلِّ شَيْءٍ قَدْرًا ۙ

*“Siapa yang bertakwa kepada Allah, niscaya Dia akan membukakan jalan keluar baginya dan menganugerahkan kepadanya rezeki dari arah yang tidak dia duga. Siapa yang bertawakal kepada Allah, niscaya Allah akan mencukupkan (keperluan)-nya. Sesungguhnya Allahlah yang menuntaskan 5 urusan-Nya. Sungguh, Allah telah membuat ketentuan bagi setiap sesuatu.”*

(QS. Ath-Thalaq ayat 2-3)

## **RIWAYAT HIDUP**

Penulis bernama lengkap Siti Uul Ulmah, dilahirkan di Tangerang pada tanggal 27 Juli 2002. Penulis merupakan anak kedua dari tiga bersaudara. Penulis dibesarkan dengan penuh cinta dan kasih oleh kedua orang tua yaitu Ayah yang bernama Badri dan Ibu yang bernama Siti Masitoh. Dilahirkan dan dibesarkan di Tangerang, membuat penulis menempuh pendidikan formal dari bangku Sekolah Dasar hingga Sekolah Menengah Atas di kota yang sama, yaitu SDN Gembong I, MTs Daarul Falahiyyah (Pondok Pesantren Daarul Falahiyyah), MA Daarul Falahiyyah (Pondok Pesantren Daarul Falahiyyah). Kemudian penulis melanjutkan studi ke Perguruan Tinggi UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten dengan program studi Perbankan Syariah. Di tahun kedua kuliah, Alhamdulillah penulis mendapatkan beasiswa Bank Indonesia. Selama masa perkuliahan penulis aktif mengikuti organisasi internal kampus seperti Dewan Eksekutif Mahasiswa (DEMA) dan Tax Center, selain itu penulis juga aktif mengikuti organisasi eksternal seperti Pergerakan Mahasiswa Islam Indonesia (PMII) dan Generasi Baru Indonesia (GenBI Banten) wadah komunitas bagi para penerima beasiswa Bank Indonesia.



## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

*Bismillahirrahmanirrahim*, segala puji hanya bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufik, serta hidayah-Nya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat dan salam tak lupa dihanturkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta para sahabat-sahabatnya. Pengerjaan hingga penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bantuan serta dukungan berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan juga apresiasi kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan kesempatan belajar di lingkungan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Ibu Prof. Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.Si., Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah memberikan kesempatan belajar di lingkungan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten
3. Bapak Aan Ansori, S.Kom., M.M., M.Kom. selaku Penguji I dan Bapak Rezky Mehta Setiadi, S.E., M.Ak selaku Penguji II pada Ujian Munaqasyah yang telah memberikan banyak saran dan masukan agar skripsi penulis menjadi lebih baik.

4. Ibu Hendrieta Ferieka, M.Si., selaku Pembimbing I dan Bapak Mochammad Indrajit Roy, M.M., selaku Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, arahan dan saran-saran dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak/Ibu seluruh Dosen, staf dan pegawai Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam proses penyusunan skripsi ini.
6. Kedua Orang Tuaku tercinta, yang telah memberikan do'a terbaik serta dukungan penuh baik secara moril maupun materil.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, mengingat penulis juga masih dalam tahap belajar. Oleh karena itu, segala kritik dan saran dari pembaca sangat penulis harapkan untuk perbaikan selanjutnya. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca umumnya. Aamiin.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Serang, 10 Juni 2024  
Penulis,

**Siti Uul Ulmah**  
NIM. 201420079

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN SIDANG MUNAQASYAH .....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN.....</b>	<b>v</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>LEMBAR MOTTO .....</b>	<b>vii</b>
<b>LEMBAR RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I : PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	11
C. Batasan Masalah .....	13
D. Rumusan Masalah.....	13
E. Tujuan Penelitian .....	14
F. Manfaat Penelitian.....	14
G. Sistematika Penulisan .....	16
<b>BAB II : KAJIAN PUSTAKA</b>	
A. Pembiayaan.....	18
1. Pembiayaan Murabahah .....	18
2. Landasan Syariah.....	23

B. Inflasi .....	27
1. Pengertian Inflasi .....	27
2. Jenis-Jenis Inflasi .....	29
3. Metode Pengukuran Inflasi .....	32
C. BI Rate .....	34
D. Penelitian Terdahulu Yang Relevan .....	38
E. Kerangka Pemikiran.....	45
F. Hipotesis.....	46
<b>BAB III : METODOLOGI PENELITIAN</b>	
A. Ruang Lingkup Penelitian .....	48
B. Teknik Pengumpulan Data.....	53
C. Definisi Operasional Variabel.....	54
D. Teknik Analisis Data .....	57
<b>BAB IV : PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN</b>	
A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	66
B. Deskripsi Data.....	67
C. Hasil Uji Analisis Data .....	72
1. Hasil Analisis Deskriptif .....	72
2. Hasil Uji Asumsi Klasik .....	74
3. Analisis Regresi Linear Berganda.....	83
D. Interpretasi Hasil Analisis.....	92
<b>BAB V : PENUTUP</b>	
A. Kesimpulan .....	97
B. Saran .....	99
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>100</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN.....</b>	<b>106</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	38
Tabel 3.1 Operasional Variabel .....	55
Tabel 3.2 Interpretasi Koefisien Determinasi.....	65
Tabel 4.1 Data Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	68
Tabel 4.2 Data Inflasi .....	69
Tabel 4.3 Data <i>BI Rate</i> .....	69
Tabel 4.4 Data Pembiayaan <i>Murabahah</i> Diubah Ke Ln .....	70
Tabel 4.5 Data Inflasi Diubah Ke Ln .....	71
Tabel 4.6 Data <i>BI Rate</i> Diubah Ke Ln .....	71
Tabel 4.7 Hasil Uji Analisis Deskriptif .....	72
Tabel 4.8 Hasil Uji Normalitas.....	75
Tabel 4.9 Kriteria Uji Autokorelasi.....	76
Tabel 4.10 Hasil Uji Autokorelasi (Durbin-Watson) .....	77
Tabel 4.11 Hasil Uji Autokorelasi Menggunakan Lag (Durbin- Watson).....	78
Tabel 4.12 Hasil Multikolinearitas .....	79
Tabel 4.13 Hasil Uji Heterokedastisitas(Uji <i>White</i> ).....	82
Tabel 4.14 Hasil Uji Regresi Linear Berganda.....	83
Tabel 4.15 Hasil Uji T .....	86
Tabel 4.16 Hasil Uji F .....	89
Tabel 4.17 Koefisien Determinasi .....	90

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik Jumlah Pembiayaan Murabahah.....	4
Gambar 1.2 Grafik Inflasi.....	7
Gambar 1.3 Grafik BI <i>Rate</i> .....	8
Gambar 2.1 Skema Kerja <i>Murabahah</i> .....	22
Gambar 4.1 Hasil Uji Heterokedastisitas .....	81
Gambar 4.2 Grafik Kriteria Pengujian Uji t .....	85

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Data Sekunder Inflasi, BI Rate dan Pembiayaan	
Murabahah.....	106
Lampiran 2. Data Sekunder Diubah Ke Ln .....	109
Lampiran 3. Hasil Uji Deskriptif.....	110
Lampiran 4. Hasil Uji Asumsi Klasik .....	111
Lampiran 5. Hasil Uji Regresi Linear Berganda .....	113
Lampiran 6. Hasil Uji Hipotesis .....	114
Lampiran 7. Hasil Data Diubah Ke Ln Dalam SPSS Versi.20.....	115
Lampiran 8. Hasil T Tabel.....	116
Lampiran 9. Hasil F Tabel.....	117
Lampiran 10. Hasil Tabel Durbin-Watson .....	118
Lampiran 11. Hasil Tabel Chi Square .....	119