

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas dan sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima maupun sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 03 Oktober 2023



Aneka Rosani
NIM. 191130034

ABSTRAK

Nama: Aneka Rosani, NIM: 191130034, Judul Skripsi: Analisis Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Muamalah Cilegon Terhadap Fatwa DSN-MUI NO. 91/DSN-MUI/IV/2014.

Pentingnya kesesuaian pelaksanaan pembiayaan sindikasi yang dilakukan oleh bank syariah terhadap Fatwa DSN MUI bukan tanpa alasan, setidaknya terdapat beberapa hal yang mendasarinya. Adapun beberapa hal tersebut antara lain: *pertama*, perbankan syariah memiliki risiko yang cukup tinggi jika memberikan pembiayaan dengan nominal yang sangat besar pada debitur apabila melebihi batas pembiayaan yang telah ditetapkan. *Kedua*, rendahnya tingkat pengawasan yang dilakukan oleh para stakeholder pada pelaksanaan pembiayaan sindikasi yang dilakukan oleh perbankan syariah serta masih minimnya pengetahuan dan wawasan nasabah maupun calon nasabah khususnya pada pembiayaan sindikasi berbasis syariah. *Ketiga*, tidak jarang terjadinya kesalahpahaman antara kreditur dan debitur dikarenakan pembiayaan sindikasi yang dilakukan bermasalah, tersendat bahkan tergolong pembiayaan macet ataupun tidak terpenuhinya aspek kepatuhan syariah. *Keempat*, masyarakat belum sepenuhnya meyakini pelaksanaan pembiayaan sindikasi yang dilakukan oleh perbankan syariah sesuai dengan syariat slam.

Berdasarkan latar belakang diatas, perumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1) Bagaimana pelaksanaan pembiayaan sindikasi pada BPRS Muamalah Cilegon?. 2) Bagaimana kesesuaian pelaksanaan pembiayaan sindikasi pada BPRS Muamalah Cilegon dengan Fatwa DSN-MUI No. 91/DSN-MUI/IV/2014?.

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan berikut: 1) Untuk menganalisis pelaksanaan pembiayaan sindikasi pada BPRS Muamalah Cilegon. 2) Untuk menganalisis kesesuaian pelaksanaan pembiayaan sindikasi pada BPRS Muamalah Cilegon dengan Fatwa DSN-MUI No. 91/DSN-MUI/IV/2014.

Metode penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif deskriptif. Objek penelitian ini adalah BPRS Muamalah Cilegon. Teknik pengumpulan data meliputi wawancara, observasi, dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan yaitu dengan pengumpulan data, penyajian data dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: *Pertama*, dalam berbagai pembiayaan sindikasi yang dilakukan, BPRS Muamalah Cilegon dapat berperan sebagai manajer sindikasi ataupun sebagai anggota peserta sindikasi pada pembiayaan sindikasi yang berjenis *lead syndication*. *Kedua*, telah terjadinya kesesuaian antara pelaksanaan pembiayaan sindikasi BPRS Muamalah Cilegon terhadap Fatwa DSN MUI Nomor 91/DSN-MUI/IV/2014. Hal ini dapat dilihat dari kesesuaian akad antara sesama peserta sindikasi, ketentuan akad antara entitas sindikasi dengan nasabah serta ketentuan terkait rekening dan dokumen akad.

Kata kunci: *Pembiayaan Sindikasi, BPRS Muamalah Cilegon.*



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Syeekh Nawawi Al-Bantani Kp. Andamui Ds. Sukawana Kec. Curug Kota Serang

Nomor : Nota Dinas
Lampiran : 1 (Satu) Ekslampar
Hal : **Pengajuan Ujian Munaqasyah**
a.n Aneka Rosani
NIM. 191130034

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Syariah
Di –
Serang

Assalamu'alaikum Wr.Wb


Dipermaklumkan dengan hormat bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan korelasi seperlunya, kami berpendapat bahwa Skripsi Saudari Aneka Rosani, NIM: 191130034 yang berjudul *Analisis Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Muamalah Cilegon Terhadap Fatwa DSN-MUI No. 91/DSN-MUI/IV/2014*. Diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian, atas segala perhatian Bapak dan Ibu, kami ucapkan terima kasih.

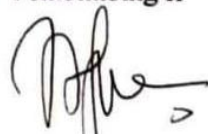
Wasalamu'alaikum Wr.Wb.

Serang, 03 Oktober 2023

Pembimbing I


Dr. H. Ahmad Sanusi M.A.
NIP. 19780225 200801 1 009

Pembimbing II


Humaeroh, S.Ag., M.Pd.
NIDN. 2006077401


**ANALISIS KESESUAIAN PELAKSANAAN
PEMBIAYAAN SINDIKASI BPRS MUAMALAH
CILEGON TERHADAP FATWA DSN-MUI NO.
91/DSN-MUI/IV/2014**

Oleh:


ANEKA ROSANI
NIM. 191130034

Menyetujui,

Pembimbing I


Dr. H. Ahmad Sanusi M.A.
NIP. 19780225 200801 1 009

Pembimbing II


Humaeroh, S.Ag., M.Pd.
NIDN. 2006077401

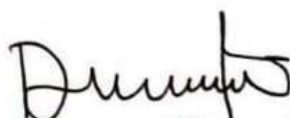
Mengetahui,



Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si.
NIP.19650607 199203 1 005

Ketua

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah


Dra. Hj. Denna Ritonga, M.S.I.
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n. Aneka Rosani, NIM: 191130034 yang berjudul *Analisis Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Muamalah Cilegon Terhadap Fatwa DSN-MUI No. 91/DSN-MUI/IV/2014* telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 03 Oktober 2023. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 03 Oktober 2023

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap Anggota

Sekretaris Merangkap Anggota



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.S.I.
NIP. 19670402 199403 2 004



Dian Febrivani, M.E.Sy.
NIP. 19910217 201903 2 010

Anggota-anggota,

Penguji I



Dr. Hj. Iin Ratna Sumirat, S.H., M.Hum.
NIP. 19690906 199603 2 002

Penguji II



Jamaluddin, M.E.
NIP. 19900324 201801 1 001

Pembimbing I



Dr. H. Ahmad Sanusi M.A.
NIP. 19780225 200801 1 009

Pembimbing II



Humaeroh, S.Ag., M.Pd.
NIDN. 2006077401

PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillahirabbil'alamin, Puji Syukur kepada Allah SWT. Kasih sayang-Mu telah memberikanku kekuatan serta membekaliku ilmu yang bermanfaat.

Atas karunia dan Ridha Allah SWT. serta kemudahan yang telah Engkau berikan akhirnya skripsi yang sederhana ini dapat terselesaikan.

Penulis mempersembahkan skripsi ini kepada kedua orang tua yang sangat kusayangi.

Sebagai tanda bakti dan rasa terima kasih yang tiada terhingga kupersembahkan kepada Ayah A. Roni dan Mamah Muti'ah, kepada kakak Anita Rosani dan Atika Rosani serta Adik Amara Rosani yang telah memberikan kasih sayang, dukungan penuh, ridho serta kesabaran dalam membimbingku dengan sepenuh hati. Terima kasih karena telah selalu ada serta mendo'akan di setiap langkahku dan mengisi duniaku dengan kebahagiaan.

Selanjutnya, terima kasih untuk diriku sendiri karena telah bertahan dan kuat sehingga termotivasi dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga rasa lelahku selama menyelesaikan skripsi ini menjadi lillah serta ilmu yang didapatkan bisa bermanfaat untuk masyarakat.

MOTTO

﴿ وَمِنْ أَهْلِ الْكِتَابِ مَنْ إِنْ تَأْمَنَهُ بِقِنطَارٍ يُؤَدِّيهِ إِلَيْكَ وَمِنْهُمْ مَنْ إِنْ تَأْمَنَهُ بِدِينَارٍ لَا يُؤَدِّيهِ إِلَيْكَ إِلَّا مَا دُمْتَ عَلَيْهِ قَائِمًا ذَلِكَ بِأَنَّهُمْ قَالُوا لَيْسَ عَلَيْنَا فِي الْأُمِّيِّينَ سَبِيلٌ وَيَقُولُونَ عَلَى اللَّهِ الْكَذِبَ وَهُمْ يَعْلَمُونَ ﴾

Artinya : “Di antara ahli kitab ada orang yang jika kamu mempercayakan kepadanya harta yang banyak, dikembalikannya kepadamu; dan di antara mereka ada orang yang jika kamu mempercayakan kepadanya satu dinar, tidak dikembalikannya kepadamu kecuali jika kamu selalu menagihnya. yang demikian itu lantaran mereka mengatakan: "tidak ada dosa bagi Kami terhadap orang-orang ummi. mereka berkata Dusta terhadap Allah, Padahal mereka mengetahui. (QS. Ali Imran: 75)”

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Aneka Rosani, lahir di Serang pada tanggal 01 Agustus 1999 dari pasangan Ayahanda A. Roni dan Ibunda Muti'ah. Bertempat tinggal di Desa Ogan Lima RT 001 RW 007, Kec. Abung Barat, Kab. Lampung Utara, Prov. Lampung, 34558.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu sekolah tingkat dasar di SD Negeri 01 Ogan Lima lulus pada tahun 2012, kemudian sekolah tingkat menengah pertama di SMP Negeri 01 Abung Barat lulus pada tahun 2015, kemudian sekolah SMA Negeri 01 Abung Barat lulus pada tahun 2018, dan penulis melanjutkan pendidikan ke perguruan tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.

Selama menjadi mahasiswi, penulis aktif di UKM kampus yaitu Lembaga Pers Mahasiswa Sarana Informasi Gema Mahasiswa (LPM SiGMA) dari tahun 2020 hingga 2021, Himpunan Mahasiswa Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HMJ HES) dari tahun 2019 hingga 2020, dan Senat Mahasiswa Fakultas Syariah (SEMA FSY) dari tahun 2020 hingga 2021. Demikian riwayat singkat penulis.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT. yang telah melimpahkan karunia, rahmat serta hidayah-Nya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW. yang merupakan Suri Tauladan bagi umat Islam hingga akhir zaman.

Alhamdulillah dengan kemudahan dan keridhaan yang diberikan Allah SWT dan dengan usaha yang sungguh-sungguh akhirnya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini yang berjudul **“Analisis Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Muamalah Cilegon Terhadap Fatwa DSN-MUI No. 91/DSN-MUI/IV/2014”**, yang merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis banyak memperoleh bantuan, motivasi serta bimbingan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, diantaranya:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini M.Si., Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasinya dalam menyelesaikan skripsi ini.

3. Ibu Denna Ritonga, M.Si. Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E. Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
4. Bapak Dr. H. Ahmad Sanusi, M.A., Dosen Pembimbing I yang telah memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Humaeroh, S.Ag., M.Pd, Dosen Pembimbing II yang telah memberikan nasehat, pengarahan, dan meluangkan waktunya dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staff akademik dan karyawan Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
7. Bapak Samsul Hadi S.TP., M.M., beserta jajarannya yang telah berkenan mengizinkan BPRS Muamalah Cilegon sebagai lokasi penelitian dan membantu peneliti dalam memberikan informasi dan data yang dibutuhkan terkait skripsi ini.
8. Kepada rekan-rekan yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak mungkin terwujud tanpa adanya bantuan dan dukungan dari berbagai pihak yang telah disebutkan di atas. Penulis berharap bahwa hasil penelitian ini dapat memberikan manfaat dan kontribusi dalam bidang studi yang penulis tekuni.

Akhir kata, penulis berharap skripsi ini dapat menjadi pijakan awal dalam mengeksplorasi pengetahuan yang lebih mendalam dan bermanfaat.

Semoga Allah SWT senantiasa memberikan petunjuk, kelancaran, dan keberkahan dalam segala usaha yang kita lakukan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Serang, 03 Oktober 2023

Penulis,

Aneka Rosani
NIM. 191130034

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. PenelitianTerdahulu yang Relevan.....	14
F. Kerangka Pemikiran.....	18
G. Metode Penelitian.....	23
H. Sistematika Pembahasan.....	28
BAB II GAMBARAN UMUM BPRS MUAMALAH CILEGON	30
A. Sejarah Pendirian.....	30
B. Visi dan Misi.....	31
C. Data Kelembagaan.....	33
D. Struktur Organisasi.....	35

BAB III KAJIAN TEORI	43
A. Perbankan Syariah	43
B. Pembiayaan pada Bank Syariah.....	48
C. Pembiayaan Sindikasi.....	53
BAB IV ANALISIS KESESUAIAN PELAKSANAAN PEMBIAYAAN SINDIKASI BPRS MUAMALAH CILEGON TERHADAP FATWA DSN-MUI NO. 91/DSN-MUI/IV/2014	69
A. Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi di BPRS Muamalah Cilegon	69
B. Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi pada BPRS Muamalah Cilegon dengan Fatwa DSN-MUI No. 91/DSN- MUI/IV/2014	92
BAB V PENUTUP	101
A. Kesimpulan	101
B. Saran	102
DAFTAR PUSTAKA	104
LAMPIRAN	108

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu yang Relevan	14
---	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Struktur Organisasi BPRS Muamalah Cilegon	35
--	----