

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi dan diajukan pada Jurusan Asuransi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan ini maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dibidang penulisan karya ilmiah.

Apabila dikemudian hasil terbukti bahwa Sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme maka saya siap untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelas kesarjanaaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 06 Oktober 2023



METERAI
TEMPEL
F52AKX596800351

Susi Hasanah
NIM. 191430031

ABSTRAK

Nama: **Susi Hasanah**, Nim: 191430031, Judul Skripsi **Analisis Peran Industri Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah (Study pada BSI Kantor Cabang Labuan)**.

Hukum asal muamalah berdasarkan ilmu ushul fiqh menyatakan bahwa “segala sesuatu diperbolehkan, kecuali ada larangan dalam Al-Qur’an dan Sunah”. yang perlu dilakukan dalam muamalah adalah mengidentifikasi hal-hal yang dilarang (haram), kemudian menghindarinya. Akad asuransi pada lembaga keuangan banyak dilakukan dengan tujuan melindungi resiko yang akan terjadi pada lembaga tersebut, perlakuan ini diambil atas dasar analisis resiko kelembagaan apabila terjadi gagal pengembalian seperti apa yang dilakukan dalam penyaluran kredit

Adapun perumusan masalah pada penelitian ini yaitu : 1). Bagaimana Analisis Peran Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah di Bank BSI Kcp Labuan? 2). Bagaimana Peran Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah di Bank BSI Kcp Labuan? 3). Faktor apa saja yang mempengaruhi Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah di Bank BSI Kcp Labuan

Sedangkan tujuan dari penelitian ini yaitu : 1). Untuk mengetahui Peran Kedudukan Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah 2). Untuk mengetahui Analisis Peran Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah 3). Untuk mengetahui faktor apa yang mempengaruhi Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah di Bank BSI Kantor Cabang Labuan

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif yang dikembangkan menggunakan metode deskriptif. Data yang digunakan berupa data primer dan data sekunder. Data primer didapat dari hasil wawancara dan observasi di Bank BSI Kantor Cabang Labuan. Data sekunder didapat dari buku-buku, jurnal, penelitian terdahulu yang relevan dan sumber lainnya.

Dalam akad asuransi syariah memainkan peran yang sangat penting dalam pembiayaan murabahah. Akad asuransi syariah bertujuan untuk melindungi aset yang dibiayai dan memberikan jaminan bagi pihak bank dan nasabah dengan memperhatikan prinsip-prinsip syariah. Dalam praktiknya, terdapat beberapa jenis akad asuransi syariah yang dapat digunakan dalam pembiayaan murabahah, yaitu akad takaful dan akad kafalah. Akad takaful adalah akad asuransi syariah yang lebih sesuai dengan prinsip-prinsip syariah, karena melibatkan prinsip kebersamaan dan saling tolong menolong antar peserta. Sementara itu, akad kafalah adalah akad asuransi syariah yang lebih umum digunakan dalam pembiayaan murabahah, karena lebih sederhana dan mudah diimplementasikan.

Kata Kunci : Hukum, Akad, Pembiayaan Murabahah



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp.(0254) 2003323 Fax.(0254) 200022

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth
Lampiran	: 1 (satu) eksemplar	Dekan Fakultas Ekonomi
Hal	: Usulan Munaqasyah	Dan Bisnis Islam
	a.n Susi Hasanah	Uin Banten
	NIM. 191430031	di –
		Serang

Assalamu 'alaikum Wr.Wb.

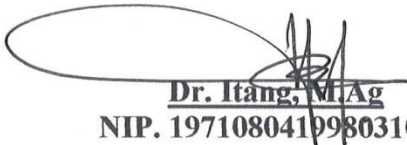
Dipermaklumkan dengan hormat bahwa setelah membaca dan mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat Bahwa Skripsi Saudari **Susi Hasanah, Nim 191430031** yang berjudul “*Analisis Peran Industri Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah (Study pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Labuan)*”, telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada jurusan asuransi syariah fakultas ekonomi dan bisnis Islam universitas Islam negeri sultan maulana hasanuddin banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat dimunaqasyahkan.

Demikian, atas segala perhatian bapak/ibu kami ucapkan terima kasih.


Wassalamu 'alaikum Wr.Wb.

Serang, 19 Juni 2023

Pembimbing I,


Dr. Itang, M.Ag
NIP. 197108041998031003

Pembimbing II,


Ikin Ainul Yakin, M.E
NIDN. 2021079002

PERSETUJUAN


ANALISIS PERAN INDUSTRI ASURANSI DALAM PERKEMBANGAN PEMBIAYAAN MURABAHAH NASABAH (STUDI PADA BANK SYARIAH INDONESIA (BSI) KANTOR CABANG LABUAN)

Oleh:

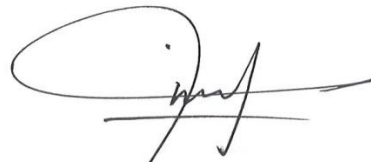
SUSI HASANAH
NIM.191430031

Menyetujui

Pembimbing I,



Dr. Itang, M.Ag
NIP. 197108041998031003

Pembimbing II,

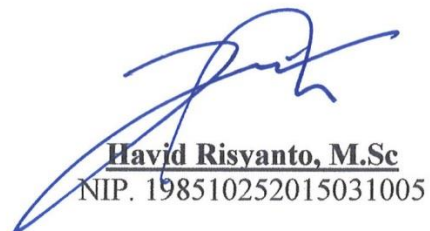

Ikin Ainal Yakin, M.E
NIP. 2021079002

Mengetahui

**Dekan
Fakultas Ekonomi
dan Bisnis Islam**


Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.S.I
NIP. 196402121991032000

**Ketua Jurusan
Asuransi Syariah**


Havid Risyanto, M.Sc
NIP. 198510252015031005

PENGESAHAN

Skripsi a.n Susi Hasanah NIM : 191430031 yang berjudul :
“**Analisis Peran Industri Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah (Study pada Bank BSI kantor Cabang Labuan)**” telah diujikan dalam sidang Munaqosyah Universitas Islam Negri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 06 Oktober 2023.

Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E). Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 06 Oktober 2023

Sidang Munaqosyah

Ketua Merangkap Anggota



Dr. Budi Sudrajat, M.A.
NIP. 197403072002121004

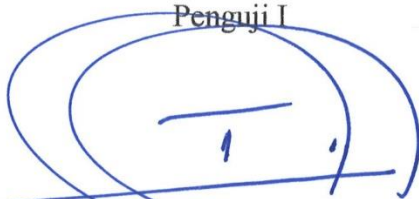
Sekretaris Merangkap Anggota



Nurmaita Hamsiah, M.Si.
NIDN. 2005057904

Anggota,

Penguji I



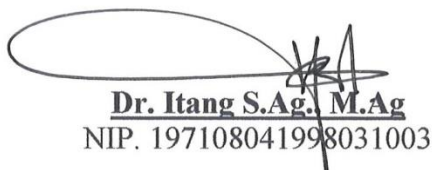
Rustamunadi, S.H., M.H.
NIP. 196709241989031001

Penguji II



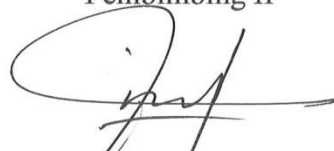
Muhamad Fadli Azim, M.Si.
NIP. 19870531201931010

Pembimbing I



Dr. Itang S.Ag., M.Ag.
NIP. 197108041998031003

Pembimbing II



Ikin Ainul Yakin, M.E.
NIDN. 2021079002

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah kepada Allah SWT. penulis mempersembahkan skripsi ini untuk kedua Orang Tua saya bapak Subki dan Ibu Siti Amah (Almh), yang sangat saya cintai, yang telah mendidik saya dari kecil sampai saat ini dengan penuh rasa sayang, juga doanya yang selalu menyrtai perjalanan saya. Tak lupa juga kepada Emi Suhaemi, Tuti S.pd, kedua perempuan hebat yang telah menjadi penyemangat dan bagian besar untuk hidup ini. Terimakasih sudah memberikan do'a, bimbingan, dan menemani penulis dalam meniti pahitnya kehidupan hingga di usia sekarang.

Karya ini saya persembahkan untuk adik saya Ahmad Fahru Rozi, dan keluarga besar yang sudah memberikan semangat dan mendoakan kebaikan untuk saya.

Terimakasih yang tak hentinya penulis ucapkan atas dukungan moral dan doanya, semoga Allah SWT membalas segala kebaikan kalian semua, dan penulis berharap skripsi ini bisa menjadi kebanggan bagi kedua Orang Tua dan keluarga.

MOTTO

وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ

“Dan tolong-menolonglah kamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa, dan jangan tolong-menolong dalam berbuat dosa dan permusuhan.”

(Qs. Al-Maidah: 2)

RIWAYAT HIDUP

Saya Susi Hasanah atau biasa dipanggil Susi, Saya lahir di Pandeglang 15 Mei tahun 2001, anak pertama dari dua bersaudara dari Orang Tua yang bernama, ibu Siti Amah (Alm) dan Ayah Subki. Saya beralamat di Kp. Bamahilir Rt/Rw 05/01 Desa Margagiri Kec. Pagelaran Kab. Pandeglang Banten.

Pendidikan yang telah ditempuh SDN Margagiri 3 Kabupaten Pandeglang lulus pada tahun 2013, MTS Annizhomiyyah Jaha Labuan lulus pada tahun 2016. dan MAS Mathla'ul Anwar pusat Menes Kabupaten Pandeglang lulus pada tahun 2019. Kemudian melanjutkan Studi Strata-1 (S-1) di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Asuransi Syariah.

Selama menjadi mahasiswa di UIN SMH Banten ini penulis mengikuti organisasi Eksternal yaitu Pergerakan Mahasiswa Islam Indonesia (PMII) Tahun 2020-2022, saya juga mengikuti Unit Kegiatan Mahasiswa (UKM) yaitu Koprasi Mahasiswa (KOPMA) Tahun 2021-2022.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Ungkapan puji syukur kehadirat Allah SWT atas segala rahmat dan karunianya yang telah dilimpahkan, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam tercurahkan kepada junjungan besar baginda Rasulullah SAW, yang merupakan Suri Tauladan bagi umat Islam hingga akhir zaman.

Dengan mengucap Alhamdulillah dengan segala kemudahan yang diberikan oleh Allah SWT. Sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “***Analisis Peran Industri Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan Murabahah Nasabah (Studi pada Bank BSI Kantor Cabang Labuan)***”, yang disusun untuk memenuhi satu syarat menyelesaikan studi serta dalam rangka memperoleh gelar sarjana ekonomi, fakultas ekonomi dan bisnis Islam universitas Islam negeri sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini, diantaranya:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Ibu Dr. Hj. Nihayatul Masykuroh, M.SI., Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
3. Bapak Havid Risyanto, M.Sc, Ketua Jurusan Asuransi Syariah Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

4. Bapak Drs. Itang M.Ag, selaku pembimbing I dan bapak Ikin Ainul Yakin M. E, selaku pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, arahan dan saran-saran dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Rustamunadi, S.H., M.H. selaku penguji I dan bapak Muhamad Fadli Azim, M.Si. selaku penguji II yang telah banyak memberikan arahan, motivasi, koreksi dan perbaikan dalam penelitian skripsi ini.
6. Bapak Dr. Budi Sudrajat, M.A. selaku ketua sidang dan ibu Nurmaina Hamiah, M.Si. selaku sekretaris sidang, yang telah memandu jalannya sidang.
7. Bapak Khoirul Jundi, bapak Danang WS dan Bapak Hendra Selaku Staf Mikro dan bagian Operasional di BSI Kantor Cabang Labuan yang telah membantu memberikan informasi dan arahan dalam penyusunan skripsi ini.
8. Bapak/ibu seluruh dosen, staff dan pegawai Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam Universitas Islam, yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam proses penulisan skripsi ini.
9. Keluarga Besar Alm.Abah Karman dan Keluarga Besar Alm. Abah Darsim yang telah memberikan dukungan, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
10. Kepada para sahabat Aas, iin, ria, divia, tia, eva, umi, dan teman-teman lain yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu terima kasih telah memberikan semangat, dukungan moral dan do'a serta masukkan dalam penulisan skripsi ini.
11. SOBAT PENA yang telah memberikan arahan, masukan serta bimbingan dalam penulisan skripsi ini.

12. Kepada Teman-Teman kelas AS-A terima kasih telah berjuang bersama dan berteman baik dengan penulis hingga saat ini.

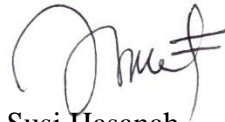
13. Serta semua pihak yang telah membantu yang namanya tidak bisa disebutkan satu persatu, saya ucapkan terima kasih.

Mengingat penulis masih dalam tahap belajar maka untuk itu penulis mohon maaf jika dalam penulisan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan, sehingga penulis sangat membutuhkan kritikan dan saran yang membangun. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca umumnya.

Wassalamu 'alaikum Wr.Wb.

Serang, 06 Oktober 2023

Penulis,



Susi Hasanah

NIM.191430031

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
HALAMAN PERSETUJUAN DEKAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
HALAMAN MOTTO	vii
HALAMAN RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I	PENDAHULUAN
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Fokus Penelitian	7
C. Rumusan Masalah	7
D. Tujuan Penelitian	8
E. Manfaat Penelitian	8
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	9
G. Kerangka Pemikiran	13
H. Metode Penelitian	18
I. Sistem Penulisan	23
BAB II	KAJIAN PUSTAKA
A. Perikatan (Akad)	25
1. Pengertian Akad	25
2. Syarat Sahnya Akad.....	26

3.	Akad Dalam Transaksi Keuangan	27
4.	Dasar Hukum Akad	28
5.	Pelaksanaan Akad Asuransi Dalam Perspektif Fiqih Muamalah.....	31
B.	Pembiayaan dan Perkembangan Pembiayaan <i>Murabahah</i>	32
1.	Pengertian Pembiayaan <i>Murabahah</i>	32
2.	Unsur-Unsur Pembiayaan <i>Murabahah</i>	33
3.	Fungsi Pembiayaan	35
C.	Konsep <i>Murabahah</i> dan <i>Wakalah</i>	38
1.	Pengertian <i>Murabahah</i>	38
2.	Mekanisme Akad <i>Murabahah</i>	41
3.	Landasan Hukum <i>Murabahah</i>	42
D.	Implementasi <i>Murabahah</i> di Perbankan Syariah	43
BAB III	GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN BANK BSI KANTOR CABANG LABUAN	
A.	Gambaran Umum Perusahaan	45
1.	Profil Bank Syariah Indonesia	45
2.	Sejarah Umum Bank Syariah Indonesia	46
3.	Visi, Misi, Bank Sayariah Indonesia	48
4.	Produk Bank Syaraiiah Indonesia (BSI).....	49
5.	Tujuan Bank Syariah Indonesia (BSI).....	54
6.	Struktur Bank Syariah (BSI) Kantor Cabang Labuan	56
BAB IV	PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN	
A.	Analisis Peran Industri asuransi dalam pembiayaan murabahah di Bank BSI Kantor Cabang Labuan	57

1. Implementasi Asuransi dalam Perkembangan Pembiayaan di Bank BSI Kantor Cabang Labuan.....	63
2. Produk-Produk Pembiayaan di Bank Syariah Indonesia (BSI) Kantor Cabang Labuan.....	77
B. Peran Asuransi dalam Perkembangan pembiayaan Murabahah di Bank BSI Kantor Cabang Labuan	85
C. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pran Industri Asuransi Yang Berkaitan Dengan Pembiayaan <i>Murabahah</i> di BSI Kantor Cabang Labuan	89
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	96
B. Saran	99
DAFTAR PUSTAKA	101
LAMPIRAN LAMPIRAN	105

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Mekanisme Akad Murabahah.....	42
Gambar 3.2 Struktur BSI Kcp Labuan	56
Gambar 3.3 Skema Akad Murabahah	74